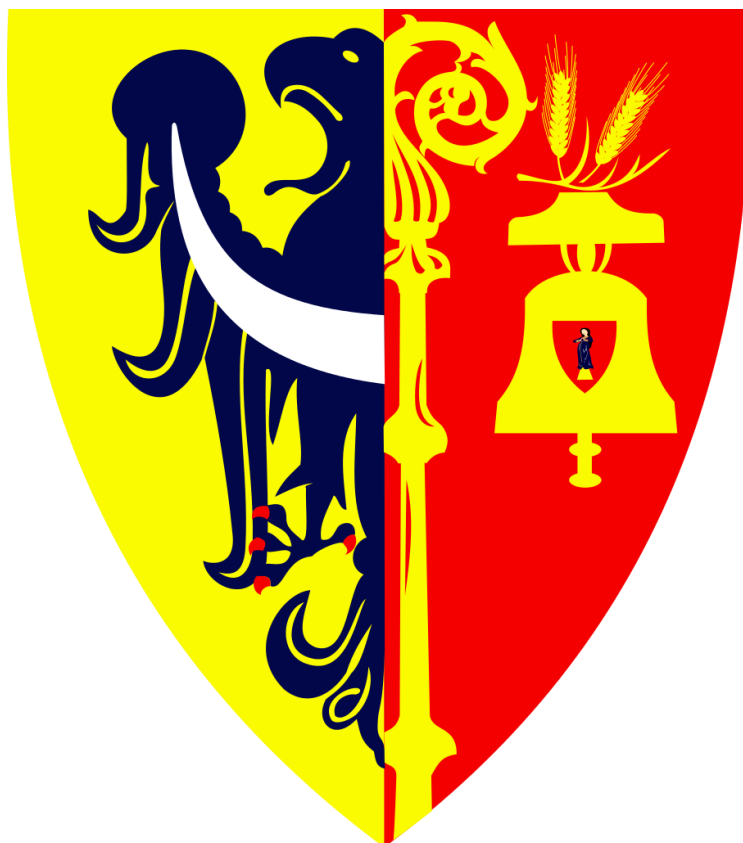


# Gmina Domaszowice



## Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Wrzesień 2022 r.

## Spis treści

I.	Podstawowe informacje.....	3
A.	Dane teleadresowe .....	3
B.	Charakterystyka Emitenta .....	3
	Walory Gminy Domaszowice.....	4
	Gospodarka Gminy Domaszowice.....	4
II.	Program emisji obligacji .....	5
III.	Sytuacja finansowa Emitenta .....	6
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe .....	6
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji.....	6

## I. Podstawowe informacje

### A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Domaszowice znajdująca się w województwie opolskim, w powiecie namysłowskim. Przedstawicielem Gminy jest Wójt, Pani Urszula Medyk.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy mieszczącym się przy ul. Ul. Głównej 26, 46-146 Domaszowice. Z Urzędem Gminy można skontaktować się telefonicznie, pod numerem 77 410 82 50 lub drogą elektroniczną pod adresem: [ug@domaszowice.pl](mailto:ug@domaszowice.pl)

### B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Domaszowice zajmuje obszar 113,9 km<sup>2</sup>. Według danych GUS Gmina liczy 3.571 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 31,9 osoby/km<sup>2</sup>.



Rysunek 1. Mapa Gminy Domaszowice

### *Walory Gminy Domaszowice*

Gmina słynie z dużej ilości parków dworskich i podworskich, które znajdują się w Gręboszowie, Strzelcach, Domaszowicach, Siemysłowie i Woskowicach Górnych. Obszar ten charakteryzuje również wielkie bogactwo fauny. Bardzo cennym obszarem przyrodniczym jest projektowany użytek ekologiczny „Międzybrodzie”. Teren ten zlokalizowany jest na granicy z Gminą Wołczyn, cechuje go wyjątkowe bogactwo florystyczne, skupione na niewielkim obszarze. W sezonie wegetacyjnym występuje tu prawie 300 gatunków roślin i mszaków. Najbardziej popularną atrakcją przyrodniczą jest niewątpliwie zbiornik wodny Karier.

### *Gospodarka Gminy Domaszowice*

Według danych GUS na koniec 2021 roku na terenie Gminy Domaszowice funkcjonowało 342 przedsiębiorców, z czego większość stanowił sektor prywatny. Funkcjonujące na terenie Gminy Domaszowice podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji A (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo) oraz sekcji F (budownictwo). Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Domaszowice najwięcej jest stanowiących spółki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0-9 pracowników.

## II. Program emisji obligacji

Gmina Domaszowice wyemituje 10.120 (słownie: dziesięć tysięcy sto dwadzieścia) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 10.120.000 zł (słownie: dziesięć milionów sto dwadzieścia tysięcy złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2022 roku w następujących seriach:

- Seria A22 o wartości 420.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria B22 o wartości 1.700.000 zł, wykup w latach 2027 – 2029,
- Seria C22 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria A23 o wartości 800.000 zł, wykup w latach 2030 – 2031,
- Seria B23 o wartości 700.000 zł, wykup w 2032 roku,
- Seria C23 o wartości 750.000 zł, wykup w 2033 roku,
- Seria D23 o wartości 800.000 zł, wykup w 2034 roku,
- Seria E23 o wartości 825.000 zł, wykup w 2035 roku,
- Seria F23 o wartości 850.000 zł, wykup w 2036 roku,
- Seria G23 o wartości 900.000 zł, wykup w 2037 roku,
- Seria H23 o wartości 925.000 zł, wykup w 2038 roku,
- Seria I23 o wartości 950.000 zł, wykup w 2039 roku.

Celem emisji w latach 2022 - 2023 jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz finansowanie planowanego deficytu budżetu.

### III. Sytuacja finansowa Emitenta

#### A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Domaszowice zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:

<http://bip.domaszowice.pl/1578/uchwaly-rady-gminy-2018-2023.html>

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty na wybór podmiotu uprawnionego do nabycia obligacji zostały zebrane pod następującym adresem:

<http://bip.domaszowice.pl/2341/1036/emisja-obligacji.html>

#### B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 10.120.000 zł przez Gminę Domaszowice. W chwili wydania opinii przez RIO Gmina udostępni ją do wglądu pod adresem podanym w ogłoszeniu o konkursie ofert.