DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Załącznik Nr 2 do SWZ
-Projekt umowy-

UMOWA

Zawarta w dniu ..... r. w Domaszowicach pomiędzy Gminą Domaszowice z siedzibą w Domaszowicach, ul. Główna 26, 46-146 Domaszowice (NIP 752-13-73-411, Regon 531413136), zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez .....…
a
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

łącznie zwanymi **Stronami**, a odrębnie **Stroną**.

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. **Zamawiający**, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, z dnia ..... r. na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zmianami), dalej zwaną także „PZP" lub „pzp" zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „.....".
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest SWZ wraz z załącznikami oraz ewentualnymi dokonanymi modyfikacjami treści SWZ i odpowiedziami udzielanymi na zapytania wykonawców na etapie postępowania przez **Zamawiającego** oraz oferta **Wykonawcy**.
3. Roboty objęte umową wykonane będą zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zaakceptowanym przez **Zamawiającego** , który może ulec zmianie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej. Zmiana harmonogramu nie wymaga zmiany umowy.
4. Roboty budowlane określone w niniejszej umowie wykonywane będą zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm), dokumentacją techniczną, rysunkami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) oraz innymi dokumentami opracowanymi dla potrzeb niniejszego zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną, zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym dla użytkowników obiektu.
5. **Wykonawca** przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest w szczególności do sporządzenie projektu czasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji oraz jej zgłoszenie i uzgodnienie z odpowiednimi instytucjami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oznakowania i zabezpieczenia terenu robót oraz utrzymywania zabezpieczenia i oznakowania przez cały czas trwania robót. **Wykonawca** zapewni bezpieczne przejścia w miejscach wykonywania robót oraz zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu przed ewentualnymi zniszczeniami we

własnym zakresie. Usterki i szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy będą usuwane natychmiast po ich powstaniu przez **Wykonawcę** na jego koszt.
6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody, w tym wobec osób trzecich wyrządzone w czasie realizacji robót.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do posiadania, w całym okresie trwania niniejszej umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest do wywiezienia materiałów z rozbiórki na własny koszt oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
10. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 9 powinny odpowiadać: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom projektu, co do jakości, kompletności i funkcjonalności.
11. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
12. Jeżeli **Wykonawca** wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
13. **Wykonawca** ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi **Wykonawca**.
14. W przypadku wystąpienia w dokumentacji opisującej przedmiot umowy zawartej w SWZ (tj. specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach, zestawieniach, formularzach, rysunkach) nazw producentów, patentów, marek, znaków towarowych, bądź aprobat technicznych, norm, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia, **Zamawiający** dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych na takim samym poziomie lub lepszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii. **Wykonawca**, który zastosuje podczas wykonywania zamówienia rozwiązania równoważne opisanym przez **Zamawiającego** w SWZ, będzie obowiązany uprzednio uzgodnić zmiany z **Zamawiającym** i wykazać, że zastosowane przez niego w ramach realizacji umowy materiały, urządzenia, sprzęt lub wyposażenie spełniają wymagania określone przez **Zamawiającego** w SWZ. Ewentualna równoważność musi być wykazywana głównie tam, gdzie **Zamawiający** ustalił opis przedmiotu umowy przy pomocy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty. Natomiast jeżeli **Zamawiający** dopuścił rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji, ale nie podał minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały, **Wykonawca** obowiązany będzie zaoferować produkt o właściwościach takich samych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (potwierdzających zgodność cech technicznych, jakościowych i funkcjonalnych z cechami technicznymi, jakościowymi i funkcjonalnymi wskazanymi w SWZ). Skutki stosowania rozwiązań równoważnych lub równoważnych materiałów, wyrobów i innych urządzeń nie mogą powodować zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy i wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
15. Zastosowanie rozwiązań równoważnych, o których mowa w ust. 14 , bez uprzedniej akceptacji **Zamawiającego**, zostanie uznane przez **Zamawiającego**, że przedmiot umowy nie został wykonany w sposób prawidłowy i odmówi jego odbioru.
16. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji przedmiotu umowy muszą być w gatunku pierwszym i muszą posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie (atesty, certyfikaty i aprobaty należy dostarczyć **Zamawiającemu** do końcowego protokołu odbioru robót).

§ 2
TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
   1) Termin rozpoczęcia robót: …
   2)Termin zakończenia robót do **…..** od daty podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia … .
2. Termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy jest terminem zgłoszenia gotowości **Wykonawcy** do przekazania wykonanych robót.
3. Za termin zakończenia robót uznaje się wykonanie całości przedmiotu umowy wraz z uporządkowaniem terenu robót, obiektu oraz przeprowadzeniem niezbędnych odbiorów częściowych, prób, badań, sprawdzeń oraz pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru przez **Wykonawcę.**

§ 3

1. Obowiązki Koordynatora (Inspektora Nadzoru) ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie .....…
2. Obowiązki Koordynatora ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie .....…

§ 4
PODWYKONAWSTWO

1. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie – bez udziału podwykonawców / przy pomocy podwykonawców*.
2. Roboty objęte przedmiotem umowy **Wykonawca** może powierzyć podwykonawcy po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zmianami), SWZ oraz innych dokumentach **Zamawiającego** dot. zamówienia oraz w niniejszej umowie.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji **Zamawiającego** projekt umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, a następnie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię podpisanej umowy o podwykonawstwo i ewentualnych jej zmian.
4. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Jeżeli **Zamawiający** w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie – pod rygorem nieważności – zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy lub projekt jej zmiany. **Zamawiający** zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
   2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku,

3) zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki **Wykonawcy** w jego umowie z **Zamawiającym**.

6. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Jeżeli **Zamawiający** w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie – pod rygorem nieważności – sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub jej zmianę. **Zamawiający** zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy:

1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;

2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku,

3) zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki **Wykonawcy** w jego umowie z **Zamawiającym**.

8. **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian.

9. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez **Zamawiającego** w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. W przypadku, o którym mowa powyżej, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również **Wykonawcy**.

10. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna zawierać w szczególności:

1) zakres robót do wykonania,

2) termin realizacji,

3) wynagrodzenie,

4) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającej wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

5) zapis, że w przypadku uchylania się przez **Wykonawcę** od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożone **Zamawiającemu** umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, **Zamawiający** zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych **Wykonawcy**.

11. **Wykonawca** jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym (dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia). Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub dowody, powinny potwierdzać brak zaległości **Wykonawcy** w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

12. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, którą **Zamawiający** zaakceptował, **Wykonawca** nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do **Zamawiającego**. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

13. **Zamawiający** – przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – jest zobowiązany wezwać **Wykonawcę** do zgłoszenia pisemnie uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** informacji o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W uwagach **Wykonawca** nie może powoływać się na potrącenie roszczeń **Wykonawcy** względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

14. W przypadku zgłoszenia przez **Wykonawcę** uwag, o których mowa powyżej, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, **Zamawiający** może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. **Zamawiający** jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a **Wykonawca** nie złoży w trybie określonym powyżej uwag, które potwierdziłyby niezasadność bezpośredniej zapłaty.

16. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

17. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać:

1) zapisów uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od **Wykonawcy** od zapłaty przez **Zamawiającego Wykonawcy** wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;

2) zapisów uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez **Wykonawcę**, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez **Zamawiającego Wykonawcy**;

3) postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki **Wykonawcy** w jego umowie z **Zamawiającym**,
4) zapisów, które są sprzeczne z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą**.
18. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
19. W przypadku wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców **Wykonawca** i Podwykonawca będą ponosić wobec **Zamawiającego** pełną solidarną odpowiedzialność za te roboty.
20. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
21. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
22. Jeżeli zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wobec **Wykonawcy** związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, **Wykonawca** po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie **Zamawiającego** dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.
23. **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
24. W przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, **Wykonawca** jest obowiązany wykazać **Zamawiającemu**, iż proponowany inny podwykonawca lub **Wykonawca** samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 5
WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy, określonego w SWZ niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie złotych: ..... 00/100), w tym VAT ….%.

2. Strony uzgadniają, że płatność z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie zrealizowana w następujący sposób:

a) Zamawiający udzieli wykonawcy zaliczki w wysokości 5 % ceny wskazanej w **§** 5 pkt 1 tj. w kwocie ……, przy czym zaliczka, będzie dokonana przelewem na rachunek wykonawcy o numerze …….. nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury zaliczkowej.

b) Pozostałe 95 % ceny wskazanej w **§** 5 pkt 1 tj. kwota …….. zostanie wypłacona wykonawcy po należytej realizacji zamówienia. Zamówienie zostanie uznane za należycie zrealizowane poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego .

3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących

mieć wpływ na koszty m.in.: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia określony w niniejszej umowie nie budzi wątpliwości. Zamawiający wyklucza możliwość powołania się Wykonawcy na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia.

§ 6
KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
   1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
   2) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1,
   3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym i końcowym, w okresie rękojmi za wady przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - usterek, za każdy przypadek,
   4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek,
   5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek,
   6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek,
   7) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek,
   8) z tytułu braku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę na podstawie art. 438 w powiązaniu z art. 95 ust. 1 Pzp - w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek,
   9) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z umowy z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek.
2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić **Zamawiający** od **Wykonawcy**, nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy **Zamawiającego** w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1 za wyjątkiem zdarzeń określonych w § 11 ust. 1 pkt. 1
4. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić **Wykonawca** od **Zamawiającego**, nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1.
5. **Stronom** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

6. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość potrącenia i/lub kompensaty kar z bieżącego wynagrodzenia **Wykonawcy**.

§ 7
ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. **Strony** postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, wykonany w całości - po uporządkowaniu terenu robót, obiektu.
2. **Wykonawca** zgłasza **Zamawiającemu** gotowość do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w formie pisemnej. Gotowość do odbioru końcowego **Wykonawca** zgłasza **Zamawiającemu** najpóźniej w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt.2 umowy.
3. **Zamawiający** powołuje Komisję odbioru w terminie do 14 dni od daty wpłynięcia do **Zamawiającego** pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru.
4. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru **Wykonawca** skompletuje i przekaże Inspektorowi Nadzoru wszystkie niezbędne dokumenty potrzebne do odbioru końcowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki przedmiotu umowy, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
    1) jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia - może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad i usterek, termin usunięcia wad i usterek ustala się do 14 dni od daty sporządzenia pisemnego protokołu przez **Zamawiającego** i **Wykonawcę**. Nie dotrzymanie tego terminu oznacza rozpoczęcie terminu do naliczania kar umownych, o których mowa w § 6 umowy.
    2) jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia, to:
        a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, według własnego uznania i na zasadach, jakie uzna za słuszne;
        b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych przepisami prawa.
6. **Zamawiający** może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad przez **Wykonawcę**.
7. **Strony** postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Protokół odbioru robót stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej. Protokół winien zostać podpisany przez obie strony umowy. W przypadku uchylenia się **Wykonawcy** od obowiązku podpisania protokołu, **Zamawiający** dokona jednostronnego spisania i podpisania protokołu.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad i usterek oraz do zgłoszenia u **Zamawiającego** żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót ocenionych uprzednio jako wadliwe.
9. **Zamawiający** wyznacza także ostateczny, gwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji oraz rękojmi.

§ 8
GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. **Strony** postanawiają, iż odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady i usterki fizyczne przedmiotu umowy oraz wbudowane materiały i urządzenia będzie równa okresowi trwania gwarancji tj. na okres ..... miesięcy , licząc od daty jego odbioru końcowego.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy oraz wbudowane materiały i urządzenia na okres ..… miesięcy, licząc od daty jego odbioru końcowego, zobowiązując się do bezpłatnego usuwania wad fizycznych przedmiotu umowy, jeżeli wady te ujawnią się we wskazanym wyżej okresie.
3. O wykryciu wady przedmiotu umowy w okresie gwarancji, rękojmi **Zamawiający** obowiązany jest zawiadomić **Wykonawcę** na piśmie. Wiążącą **Wykonawcę** formą zawiadomienia o wadzie jest również zawiadomienie dokonane przez **Zamawiającego** za pośrednictwem telefonu,faksu lub poczty elektronicznej – potwierdzone następnie na piśmie.
4. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady – z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W razie uchylania się przez **Wykonawcę** od obowiązków określonych w ust. 4 – dokonane w tym względzie jednostronne ustalenia **Zamawiającego** – przedstawione **Wykonawcy** w jednej z form przewidzianych dla zawiadomienia o wadzie – są dla **Wykonawcy** wiążące.
6. Ustalony przez strony termin usunięcia wady liczony jest od daty jego ustalenia, zaś w przypadku określonym w ust. 5 – od daty zawiadomienia **Wykonawcy** o ustaleniach Zamawiającego w przedmiocie sposobu i terminu usunięcia wady. Jako datę zawiadomienia przyjmuje się datę przekazania **Wykonawcy** informacji w formie telefonicznej, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, a w przypadku zawiadomienia dokonanego wyłącznie na piśmie – datę, w której pismo zostało **Wykonawcy** doręczone bądź też **Wykonawca** miał możliwość zapoznania się z jego treścią.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do zgłoszenia u **Zamawiającego** żądania wyznaczenia terminu na odbiór wykonanych w tym zakresie robót - w jednej z form przewidzianych dla zawiadomienia o wadach.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez strony.
9. W przypadku nieusunięcia przez **Wykonawcę** wad ujawnionych w okresie gwarancji, rękojmi w uzgodnionym przez strony terminie albo w terminie jednostronnie ustalonym przez **Zamawiającego** – zgodnie z ust. 5 – **Zamawiający** ma prawo powierzenia usunięcia stwierdzonych wad innemu podmiotowi – na koszt i niebezpieczeństwo **Wykonawcy**.

§ 9
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się na podstawie jednej faktury końcowej wystawionej po wykonaniu i odebraniu przedmiotu umowy. Faktura końcowa zostanie pomniejszona o wartość z faktury zaliczkowej.
2. Na fakturze końcowej należy uwzględnić zapis o wystawionej fakturze zaliczkowej.
3. Faktura może być wystawiona po dokonaniu odbioru robót przez przedstawicieli **Zamawiającego** (Komisję odbioru), zgodnie z zasadami określonymi w § 7 umowy.
4. Wartość rozliczeniowych robót będzie się odbywała na podstawie wykonanych robót budowlanych zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, obliczana będzie następująco: wartości jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonanych w tym okresie robót – z książki obmiaru. Jednak w ogólnym rozliczeniu zmiana ustalonego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót (a nie w kosztorysie ofertowym!) – w takim przypadku wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu wartości jednostkowych, przedstawionych w kosztorysie ofertowym – zmiana ta nie jest zmianą istotną w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zapłata wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy wynagrodzenia **Wykonawcy** na podstawie jednej faktury końcowej nastąpi w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lecz nie dłużej niż 35 dni od wykonania przez Wykonawcę końcowych prac i odebrania przez **Zamawiającego** przedmiotu Umowy.

6. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego (95%) na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
7. Wartości jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym będą obowiązujące przy wszystkich rodzajach rozliczeń. Nie przewiduje się możliwości wzrostu wartości jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
8. Rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót nastąpi na podstawie obmiaru wykonanych robót w jednostkach przyjętych w kosztorysie ofertowym.
9. Ostateczna wartość całego przedmiotu zamówienia, określona w § 5 ust. 1, zostanie ustalona po odbiorze całości robót budowlanych, zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót, na podstawie przeprowadzonego obmiaru oraz kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę, sprawdzonego przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego.
10. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawienia faktury po wykonaniu czynności odbioru, w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa. Fakturę należy wystawiać na: Gmina Domaszowice, ul. Główna 26, 46-146 Domaszowice, NIP 752-13-73-411.
11. **Wykonawca** oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek płatności należy do **Wykonawcy** i został dla niego utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej. Niniejsze uregulowanie ma zastosowanie również w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
12. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że rachunek bankowy podany w fakturze VAT, nie spełnia tych wymogów, o których mowa w ust. 6, to wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania rachunku spełniającego te wymagania, co nie będzie stanowiło podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia odsetek lub odstąpienia od umowy.
13. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona **Wykonawcy**.
14. Za datę zapłaty strony ustaliły dzień obciążenia konta bankowego **Zamawiającego**.
15. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** przekazane będzie na konto podane w fakturze VAT, za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Faktura winna zawierać dodatkowe oznaczenie - „mechanizm podzielonej płatności”.
16. Za zwłokę w realizacji zapłaty **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.
17. Strony postanawiają, że **Wykonawca**, podwykonawca i dalszy podwykonawca nie mogą przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jak i umów podwykonawczych.
18. W przypadku powierzenia przez **Wykonawcę** realizacji robót podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom **Wykonawca** na podstawie protokołu odbioru końcowego robót wystawi i doręczy **Zamawiającemu** fakturę VAT/rachunek, do której dołączy oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom). Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości **Wykonawcy** w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
19. Prawidłowo wystawione przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców pisemne oświadczenie lub dowody potwierdzające, że **Wykonawca** zapłacił im należne wynagrodzenie stanowić będzie dla **Zamawiającego** podstawę do zapłaty faktury zaliczkowej i końcowej na rzecz Wykonawcy.
20. W przypadku, gdy **Wykonawca** do faktury nie dołączy prawidłowych pisemnych oświadczeń, o których mowa wyżej lub dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) to **Zamawiający** wynagrodzenie należne za wykonanie zamówienia wypłaci bezpośrednio podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (na konta bankowe podwykonawców/ dalszych wskazane na kopiach ich faktur), do wysokości określonej w umowie zawartej przez nich z **Wykonawcą**.

21. Podstawą płatności należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, będzie prawidłowo wystawiona faktura **Wykonawcy** z dołączonymi następującymi dokumentami: potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur podwykonawców/ dalszych podwykonawców, sporządzonymi przez **Wykonawcę** i podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę , określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót wynikający z umów o podwykonawstwo, pisemną dyspozycją **Wykonawcy** do przekazania kwot należnych podwykonawcom/dalszym podwykonawcom wynikających z wystawionych przez nich faktur zaakceptowaną przez **Zamawiającego**.
22. Kwoty wypłacone podwykonawcom/dalszym podwykonawcom na podstawie dokumentów wymienionych powyżej pomniejszać będą należności **Wykonawcy** wskazane na fakturze/rachunku (**Zamawiający** potrąca/kompensuje kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**).
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy uprawnia **Zamawiającego** do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez **Zamawiającego** ostatniej wiadomości o powyższej okoliczności. Odstąpienie od umowy określone wyżej nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.

§ 10
ZMIANA UMOWY

1. Niedopuszczalna jest istotna zmiana umowy w rozumieniu PZP, z zastrzeżeniem postanowień poniższych. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zmianami).
3. Dopuszczalna jest także zmiana umowy, niezależnie od wartości tej zmiany, w przypadkach przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia.
4. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu **Stron**, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w drodze aneksu do niniejszej umowy, nie naruszając PZP.
5. Nie wymagają formy aneksu do umowy:
    1) zmiany adresowe,
    2) zmiana siedziby i adresu do korespondencji,
    3) zmiana numeru rachunku bankowego,
    4) zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego.

§ 11
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w Kodeksie cywilnym, a także w niniejszej umowie, **Zamawiającemu** - poza prawem naliczania kar umownych - przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
    1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa **Wykonawcy**; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez **Zamawiającego** wiadomości o powyższej okoliczności,

3) **Wykonawca** nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez **Zamawiającego** termin do rozpoczęcia robót lub ich kontynuacji przez **Wykonawcę**,

4) **Wykonawca** zwleka z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zakończy je w terminie; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez **Zamawiającego** termin na ich realizację przez **Wykonawcę**,

5) **Wykonawca** wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje. Po bezskutecznym upływie terminu

Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie kolejnych 30 dni albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt 2-5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

3) **Zamawiający** w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

b) przejęcia od **Wykonawcy** pod swój dozór terenu budowy.

5. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie przystąpi do spisania protokołu inwentaryzacji to **Zamawiający** sporządzi go jednostronnie, a ustalenia tego protokołu będą w pełni wiążące dla **Wykonawcy**.

6. **Zamawiający** może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;

2) **Wykonawca** w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych;

3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom , które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że **Zamawiający** udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 pkt 1, **Zamawiający** odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i ust. 6 **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

§ 12
OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. **Zamawiający** wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy: osoby wykonujące czynności/ prace fizyczne określone w pkt. 20.7 SWZ, operatorzy sprzętu, maszyn i urządzeń.
2. W trakcie realizacji zamówienia **Zamawiający** uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie spełnienia przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu.
3. Oświadczenie określone w ust. 2 pkt 1 powinno w szczególności zawierać imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się przekazać **Zamawiającemu** w terminie do 5 dni od dnia rozpoczęcia robót, oświadczenie **Wykonawcy** lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy.
5. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania **Zamawiającemu** nowego oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy. Obowiązek ten **Wykonawca** zrealizuje w terminie do 5 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.
6. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie dochowa któregokolwiek z terminów określonych w ust. 4 i 5, **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** karami umownymi za każdy dzień zwłoki, w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę, **Zamawiający** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13
RODO

1. Zamawiający, zgodnie z art.13 ust.1 i ust.2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dziennik Urzędowy UE, L 119/1 z 4 maja 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje, że:
1) Administratorem danych osobowych **Wykonawcy** jest **Wójt Gminy Domaszowice** z siedzibą przy ul. Głównej 26, 46-146 Domaszowice. Wyznaczony został kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@domaszowice.pl
2) Cele przetwarzania danych osobowych: realizacja niniejszej umowy.
3) Kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, dane adresowe, dane identyfikujące osobę, świadectwa i uprawnienia niezbędne do wykonywania pracy, inne dane niezbędne do realizacji umowy.
4) Źródłem danych jest **Wykonawca**.
5) Odbiorcy danych – odbiorcami danych są podmioty wskazane w przepisach prawa. Odbiorcami mogą być: organy kontroli (RIO, NIK, CBA i inne), Instytucje finansujące, Sądy, Policja.

6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji 7) **Wykonawca** posiada następujące prawa w odniesieniu do danych osobowych:
a) prawo do żądania dostępu do danych osobowych,
b) prawo do sprostowania danych osobowych,
c) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych.
8) **Wykonawca** posiada prawo do złożenia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9) Podanie danych osobowych w zakresie realizacji niniejszej umowy jest obligatoryjne.
10) Przekazanie danych do państwa trzeciego – nie dotyczy.
11) Zautomatyzowane podejmowanie decyzji – nie jest stosowane.

§ 14
KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron.

§ 15
KLAUZULA MEDIACYJNA

W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.

§ 16
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1.Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo i miejscowo właściwego sądu dla siedziby **Zamawiającego**.

2.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.

3.Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje **Zamawiający** i 1 egz. **Wykonawca**.

Zamawiający: Wykonawca: