PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

sporządzona dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej (gmina Domaszowice, powiat namysłowski, województwo opolskie).

dr Grażyna Łyczkowska

30.06.2026 r.

Spis treści:

1. WPROWADZENIE 3
1.1. PODSTAWY FORMALNO - PRAWNE PROGNOZY 3
1.2. CEL I PRZEDMIOT PROGNOZY 4
1.3. ZAKRES PROGNOZY 5
1.4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU OPRACOWANIA....7
2. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI I GŁOWNYCH CELACH MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZAŃ Z INNYMI DOKUMENTAMI 9
2.1. CELE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO....9
2.2. POWIĄZANIA PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI....9
3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY....16
4. ANALIZA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU 16
4.1. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE W ASPEKCIE OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ INNE, OMÓWIONE NA PODSTAWIE UCHWAŁY DO PROJEKTU PLANU 16
5. CHARAKTERYSTYKA ORAZ OCENA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO GMINY I TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU....22
5.1. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO GMINY DOMASZOWICE I OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (CHARAKTERYSTYKA SPORZĄDZONA PRZEDE WSZYSTKIM NA PODSTAWIE PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY DOMASZOWICE). 22
5.2. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO (NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO PODSTAWOWEGO DLA GMINY DOMASZOWICE, 2021)....30
JAKOŚĆ WÓD....*30*
SUSZA, ZAGROŻENIA POWODZIOWE....*31*
ZAGROŻENIE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH....*32*
POWIETRZE ATMOSFERYCZNE....*32*
ZANIECZYSZCZENIE GLEB I ZAGROŻENIE DZIAŁALNOŚCIĄ ROLNICZĄ....*35*
ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNE....*36*
GOSPODARKA ODPADAMI....*37*
ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI LINIOWYCH NA ŚRODOWISKO....*37*
LINIE ELEKTROENERGETYCZNE....*38*
5.3. IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM W PRZYPADKU BRAKU JEGO REALIZACJI 38
6. CHARAKTERYSTYKA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 39
6.1. POŁOŻENIE TERENU W PONADLOKALNYM SYSTEMIE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH 40
6.2. OCENA ZGODNOŚCI USTALEŃ PLANU Z PRZEPISAMI PRAWA DOTYCZĄCYMI OCHRONY ŚRODOWISKA 40
7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO....40
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO 44
8.1. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA (BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE, POZYTYWNE I NEGATYWNE) NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO....44
9. WNIOSKI....49
9.1. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO 49
9.2. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE....51
9.3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA 51
9.4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO....53
10. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM 53
11. SPIS LITERATURY 57

1. WPROWADZENIE

Rada Gminy Domaszowice w dniu 16 marca 2026 r. podjęła uchwałę Nr XXII.155.2026 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej, gmina Domaszowice, co stało się podstawą do przeprowadzenia procedury planistycznej uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1.1. Podstawy formalno - prawne Prognozy

Podstawę formalno - prawną do opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu stanowią:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

oraz następujące dyrektywy unijne:

- Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001r.), określająca wymagania przeprowadzenia oceny w odniesieniu do planów mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko. Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowywanych dokumentach dla wspierania zrównoważonego rozwoju,
- Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE (Dz. Urz. WE L 156 z 26.06.2003 r.),
- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie.

Oprócz wymienionych ustaw, podstawą dla opracowania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko są akty prawne, w tym rozporządzenia wykonawcze, wymienione w spisie literatury, zamieszczonym na końcu opracowania.

W toku prac planistycznych, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem, organy i instytucje. Podlega ona również

udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznych konsultacji. Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

1.2. Cel i przedmiot Prognozy

Najważniejszym celem Prognozy, opracowanej dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej, jest identyfikacja i ocena skutków oddziaływania realizacji zapisów projektu planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego w tym na: świat zwierzęcy i roślinny oraz krajobraz we wzajemnym ich powiązaniu, warunki życia i zdrowia ludzi, środowisko kulturowe, zabytki i dobra materialne, będące potencjalnym wynikiem realizacji projektowanego zagospodarowania przestrzeni. Istotnym celem Prognozy jest także poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych zabezpieczających środowisko i przeciwdziałających negatywnemu oddziaływaniu na nie.
Zgodnie zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona dla potrzeb projektu planu:

- **Zawiera** - informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy, propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania, informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko oraz streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- **Określa, analizuje i ocenia** - istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu, przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

- **Przedstawia** - rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w ustawie, są opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.
W prognozie oddziaływania na środowisko uwzględnia się także informacje zawarte w prognozach oddziaływaniach na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

1.3. Zakres Prognozy

Pełen zakres niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko oraz szczegółowość tego dokumentu zostały uzgodnione z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Namysłowie (pismo NZ.9022.1.56.2026.AN, Namysłów, 27 maja 2026 r.) i z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu (pismo nr WOOŚ.411.1.21.2026.PM z dnia 18.05.2026 r.).
Zgodnie z uzgodnionym zakresem i stopniem szczegółowości, niniejsza prognoza zawiera:

- analizę i ocenę istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- analizę i ocenę przewidywanych znaczących oddziaływań, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu zwrócił uwagę, że: przy wypełnianiu zapisów art. 51 ust. 2 pkt 2 lit a) i b) (określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem), należy uwzględnić przede wszystkim różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, cenne siedliska przyrodnicze oraz korytarze ekologiczne, należy scharakteryzować i ocenić istniejący sposób zagospodarowania obszaru objętego postanowieniami projektowanego dokumentu oraz przedstawić te informacje na załączniku kartograficznym, przy opisie stanu środowiska oraz ocenie przewidywanych oddziaływań, należy szczególnie uwzględnić:

a) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn.zm.), według danych ujętych w centralnym rejestrze form ochrony przyrody (https://crfop.gdos.gov.pl/),
b) stanowiska i siedliska chronionych gatunków oraz siedliska przyrodnicze: w oparciu np. o badania terenowe, opracowania ekofizjograficzne, wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedmiotowego terenu przeprowadzonej na etapie sporządzania prognozy oraz dane zgromadzone w bazie przyrodniczej Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu — udostępniane na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2),
c) proponowane formy ochrony przyrody: w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, z uwzględnieniem zweryfikowanych danych ujętych w opracowaniu - „Ekspertyza kierunków rozwoju sieci opolskich rezerwatów przyrody" z 2021 r.- udostępnianym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie,
d) korytarze ekologiczne - w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego oraz dane z Geoserwisu Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (http://geoserwis.gdos.gov.pl),

a także:

należy dokonać oceny stopnia zgodności postanowień projektu dokumentu z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, w szczególności w odniesieniu do obowiązujących w ich granicach zakazów, określonych m.in. w aktach powołujących/ustanawiających te formy ochrony oraz w odniesieniu do celów ochrony/działań ochronnych wskazanych w planach ochrony rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych i planach zadań ochronnych obszarów Natura 2000, w przypadku położenia terenu objętego postanowieniami projektowanego dokumentu w obszarze o wysokich/szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu, wskazanym w dokumencie: pn. "Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z

programem czynnej i biernej ochrony" (K. i K Badora, Opole 2006) w prognozie należy uwzględnić zapisy ww. waloryzacji. Opracowanie jest udostępniane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko DZIAŁ Il Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział I i 2), pn. „Audyt krajobrazowy województwa opolskiego" (przyjęty Uchwałą nr XIV/ 158/2025 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 25 marca 2025 r.) w prognozie należy uwzględnić zapisy ww. audytu.

Jednocześnie zwrócono szczególną uwagę na konieczność:

a) przedstawienia w prognozie propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania (metodyka oceny wpływu realizacji postanowień projektowanego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska),
b) określenia, analizy i oceny w prognozie przewidywalnych znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska, wynikających z realizacji postanowień projektowanego dokumentu w tym oddziaływań na awifaunę, chiropterofaunę, korytarze ekologiczne i krajobraz.

Ponadto poinformowano, że nieakceptowalne jest zawarcie w prognozie, w części dotyczącej przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko, w odniesieniu do komponentów środowiska wskazanych w art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. e) cyt. na wstępie ustawy ooś, stwierdzeń o braku możliwości oceny wpływu postanowień projektu dokumentu na te komponenty środowiska, z uwagi na brak szczegółowych danych o planowanych w poszczególnych strefach inwestycji/przedsięwzięć.

Z kolei Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie poinformował, że przedmiotowa prognoza powinna być sporządzona w oparciu o art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670). Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem.

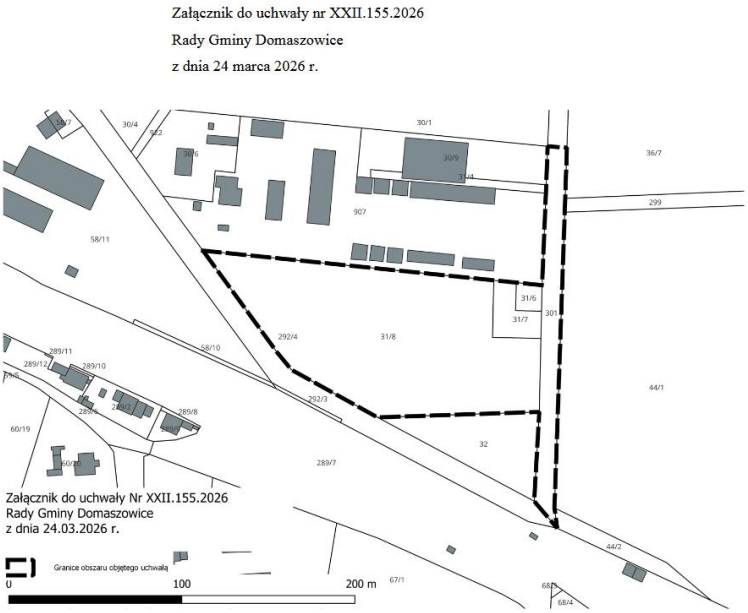
1.4. Ogólna charakterystyka przedmiotu opracowania.

Obszar objęty projektem zmiany planu znajduje się w gminie Domaszowice, gmina Domaszowice, powiat namysłowski, województwo opolskie. Obejmuje on działki o numerach ewidencyjnych 31/6, 31/7, 31/8.

W chwili obecnej jest to teren niezainwestowany, w znacznym stopniu pokryty polami roślinności użytkowej, czy roślinnością krzewiastą, zadrzewieniami o charakterze synantropijnym (Nadleśnictwo Namysłów, ryc. 1, 2).

Ryc. 1.

Działki ewidencyjne objęte projektem planu.



Ryc. 2.

Zagospodarowanie terenu objętego projektem planu.

Źródło:. Geoportal.gov.pl

Teren objęty projektem planu położony jest na glebach: w nieznacznym stopniu RIIIa - orne, RIVa - orne, RIVb – orne.

Teren objęty projektem zmiany planu objęty jest aktualnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jest to teren oznaczony symbolem 11 P traktowany jako teren produkcji, budownictwa, składów, magazynów i usług. Obowiązuje tam uchwała Nr XXIII.166.2013 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domaszowice, zmieniona kolejno Uchwałą Nr

VII.45.2024 Rady Gminy Domaszowice z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domaszowice – zmiana tekstowa.
Obecnie dokonywana jest kolejna zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

2. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI I GŁOWNYCH CELACH MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZAŃ Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. Cele miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na obszarze objętym projektem planu, w świetle uchwały do projektu dokumentu, ustalone zostało następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczonych symbolami:

- teren produkcji lub usług, oznaczony symbolem P-U,
- teren kanalizacji, oznaczony symbolem IK,
- teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem KDD.

2.2. Powiązania planu z innymi dokumentami

Przy opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach, wykorzystano obowiązujące dokumenty strategiczne, ze szczególnym uwzględnieniem dokumentów poziomu szczebla lokalnego, odnoszących się w sposób pośredni lub bezpośredni do obszaru objętego projektem planu.
Polska jest stroną wielu konwencji oraz umów międzynarodowych w zakresie ochrony środowiska. Z ratyfikacji konwencji oraz umów wielostronnych lub też przystąpienia do nich wynikają zobowiązania do podejmowania działań na rzecz realizacji ich postanowień, mające wpływ na politykę państwa w dziedzinie ochrony środowiska oraz pośrednio na kierunki rozwoju gospodarczego kraju. Ich wagę podkreśla fakt nadrzędności prawa międzynarodowego względem aktów prawa wewnętrznego. Dokumenty Unii Europejskiej regulujące problematykę związaną z wprowadzaniem w życie koncepcji zrównoważonego rozwoju oraz zasady ochrony środowiska do polityk krajowych to m.in.:

- Dyrektywa dotycząca oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r.),
- Dyrektywa dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dyrektywa Rady z dnia 21 maja 1991),
- Dyrektywa dotycząca oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (Dyrektywa Rady z dnia 27 września 1996 r.),

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (dyrektywa 2000/60/WE) z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej,
- Protokół z Kioto do Ramowej Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Nowego Yorku,
- Strategia Lizbońska - droga do sukcesu zjednoczonej Europy,
- Szósty program działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie środowiska Środowisko 2010 – nasza przyszłość, nasz wybór,
- Zrównoważona Europa dla lepszego świata - Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej i inne.

Cele przedstawione w ww. dokumentach są podstawą rozwiązań prawnych obowiązujących w Polsce, a wskazane tam zobowiązania zostały ujęte do realizacji w krajowych, regionalnych i lokalnych dokumentach programowych w zakresie ochrony środowiska. Cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego zostały uwzględnione podczas realizacji projektu planu oraz w niniejszej Prognozie oddziaływania na środowisko, w rozdziałach dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, powietrza atmosferycznego, powierzchni ziemi, gleby i surowców mineralnych, ochrony krajobrazu, ochrony przed hałasem oraz ochrony klimatu. Cele te zostały uwzględnione na skutek wskazania rozwiązań dotyczących zapobiegania negatywnemu oddziaływaniu zapisów projektu planu na środowisko naturalne oraz zdrowie i życie ludzi.

Wyszczególnione w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kierunki wpisują się w założenia dokumentów wyższego szczebla. Są one zgodne z następującymi dokumentami:

Dokumenty krajowe:

Konstytucja Rzeczpospolitej Polskiej z 1997 r.
Dokument zawiera zapis mówiący o zrównoważonym rozwoju, jako zasadzie, którą winno się kierować Państwo. Zgodne z Konstytucją, to przede wszystkim ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021 poz. 2269) oraz ustawy jej pokrewne zobowiązują do kierowania się regułą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania.

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK)
W dniu 13 grudnia 2011 r. Rada Ministrów podjęła uchwałę o przyjęciu KPZK 2030 (Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r.). Jest to obecnie najważniejszy dokument dotyczący ładu przestrzennego Polski. Efektywne wykorzystanie przestrzeni kraju i jej

zróżnicowanych potencjałów rozwojowych ma na celu osiągnięcie konkurencyjności, zwiększenia zatrudnienia i większej sprawności państwa oraz spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej w długim okresie. KPZK 2030 kładzie szczególny nacisk na budowanie i utrzymywanie ładu przestrzennego, ponieważ decyduje on o warunkach życia obywateli, funkcjonowaniu gospodarki i pozwala wykorzystywać szanse rozwojowe. Koncepcja formułuje także zasady i działania służące zapobieganiu konfliktom w gospodarowaniu przestrzenią i zapewnieniu bezpieczeństwa, w tym powodziowego.
Zgodnie z dokumentem, rdzeniem krajowego systemu gospodarczego i ważnym elementem systemu europejskiego stanie się współzależny otwarty układ obszarów funkcjonalnych najważniejszych polskich miast, zintegrowanych w przestrzeni krajowej i międzynarodowej. Jednocześnie na rozwoju największych miast skorzystają mniejsze ośrodki i obszary wiejskie. Oznacza to, że podstawową cechą Polski 2030 r. będzie spójność społeczna, gospodarcza i przestrzenna. Do jej poprawy przyczyni się rozbudowa infrastruktury transportowej (autostrad, dróg ekspresowych i kolei) oraz telekomunikacyjnej (przede wszystkim internetu szerokopasmowego), a także zapewnienie dostępu do wysokiej jakości usług publicznych.

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030
Dokument wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do roku 2020: gospodarce wodnej, rolnictwie, leśnictwie, różnorodności biologicznej i obszarach prawnie chronionych, zdrowiu, energetyce, budownictwie, transporcie, obszarach górskich, strefie wybrzeża, gospodarce przestrzennej i obszarach zurbanizowanych. Wrażliwość tych sektorów została określona w oparciu o przyjęte scenariusze zmian klimatu. Zaproponowano cele, kierunki działań oraz konkretne działania, które korespondują z dokumentami strategicznymi, w szczególności Strategią Rozwoju Kraju 2020 i innymi strategiami rozwoju i jednocześnie stanowią ich niezbędne uzupełnienie w kontekście adaptacji. Uwzględniono i przeanalizowano obecne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym scenariusze zmian klimatu dla Polski do roku 2030, które wykazały, że w tym okresie największe zagrożenie dla gospodarki i społeczeństwa będą stanowiły ekstremalne zjawiska pogodowe (nawalne deszcze, powodzie, podtopienia, osunięcia ziemi, fale upałów, susze, huragany, osuwiska itp.), będące pochodnymi zmian klimatycznych. Zjawiska te będą występować z coraz większą częstotliwością i natężeniem oraz będą dotyczyć coraz większych obszarów kraju. Zaproponowano system realizacji strategicznego planu, identyfikując podmioty odpowiedzialne oraz wskaźniki monitorowania i oceny realizacji celów. Dokonano także szacunku kosztów strat poniesionych w wyniku ekstremalnych zjawisk pogodowych i klimatycznych w Polsce w latach 2001-2011 oraz szacunku kosztów zaniechania działań adaptacyjnych w przedziałach do roku 2020 oraz 2030. Wskazano ramy finansowania realizacji działań w perspektywie 2020 r., uwzględniając możliwości, jakie stwarzają fundusze UE na lata 2014-2020.

Programy ochrony powietrza wykonywane są w świetle dyrektywy 2008/50/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszego powietrza

dla Europy (CAFE). Oceny te realizowane są w strefach według dwóch kryteriów: ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ustanowionych ze względu na ochronę roślin. Zakres oceny jakości powietrza w strefach jest dodatkowo poszerzany o zanieczyszczenia objęte dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2004/107/WE z dnia 15 grudnia 2004 roku w sprawie arsenu, kadmu, rtęci, niklu wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych w otaczającym powietrzu.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (Warszawa 2003) jest programem rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Dokument odnosi się do poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru ujęć komunalnych. Zamierzeniem Programu jest pobudzenie inicjatyw lokalnych oraz pełne dostosowanie do wymogów Unii Europejskiej w zakresie wyposażenia w system oczyszczalni ścieków i kanalizacji.

Dokumenty regionalne i lokalne:

Strategia rozwoju województwa opolskiego – Opolskie 2030 (Uchwała Nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 r.).
Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego OPOLSKIE 2030 (dalej: Strategia Opolskie 2030) to dokument strategiczny szczebla regionalnego, który nakreśla wizję rozwojową województwa opolskiego oraz ramy realizacji potencjalnych przedsięwzięć i inwestycji mających wpływ na obszar Województwa Opolskiego. Struktura Strategii Opolskie 2030 składa się z dwóch poziomów celów: strategicznych oraz operacyjnych wraz z kierunkami działań.
Bezpośredni wpływ na realizację wizji rozwoju mają trzy cele strategiczne, które będą realizowane przez łącznie jedenaście celów operacyjnych. Uszczegółowienie celów strategicznych poprzez cele operacyjne obejmuje w ramach: celu strategicznego:
1. Człowiek i relacje:
   - Trwałe więzi społeczne,
   - Wykwalifikowani mieszkańcy,
   - Rozwinięte i dostępne usługi,
   - Bezpieczny region celu strategicznego.
2. Środowisko i rozwój:
   - Opolskie zeroemisyjne,
   - Przyjazne środowisko i racjonalna gospodarka zasobami,
   - Wysokie walory przyrodniczo krajobrazowe celu strategicznego,
3. Silna gospodarka:
   - Gospodarka otwarta na współpracę,
   - Silne branże,
   - Region dostępny komunikacyjnie,

– Ceniona marka regionu.

Wymienione w projekcie Strategii Opolskie 2030 cele ukierunkowane są na realizację szerokiego wachlarza działań i przedsięwzięć, z których część będzie mieć charakter „twardy" i będzie się wiązać z budową i przebudową infrastruktury, a część „miękki" ukierunkowany na aspekty społeczne, w tym m.in. na edukację, opiekę zdrowotną i społeczną, rozwój przedsiębiorczości. Szczegółowa formuła realizacji celów strategicznych i operacyjnych Strategii Opolskie 2030 będzie wynikać z opracowanych strategii funkcjonalnych.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach uwzględniono przede wszystkim cel strategiczny: Środowisko i rozwój.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego przyjęty uchwałą nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 28 września 2010 r.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa jest podstawowym narzędziem prowadzenia polityki przestrzennej na poziomie regionu, rozumianej jako celowe oddziaływanie władz województwa na rozmieszczenie funkcji i przestrzenne różnicowanie dynamiki rozwoju.

Głównym zadaniem Planu jest określenie przestrzennych uwarunkowań rozwoju oraz kierunków i priorytetów kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego i zurbanizowanego w ciągu najbliższych kilkunastu lat, w dostosowaniu do strategicznych kierunków rozwoju społecznego i gospodarczego województwa zawartych w Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego, z równoczesnym uwzględnieniem koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju.

Dokument stanowi podstawę dla opracowania programów rozwoju województwa, zapewnia wiodącą rolę w zakresie przestrzennej koordynacji działań na poziomie regionu i na poziomie lokalnym. Umożliwia efektywne wybory priorytetów na zasadach zrównoważonego rozwoju, przy zachowaniu możliwości negocjacji pomiędzy stronami w zakresie ważności i spodziewanych efektów działań.

Pierwszą edycję Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego opracowano w latach 2000 – 2002 i przyjęto uchwałą nr XLIX/357/2002 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 września 2002r.

W ramach sporządzonego w roku 2006 Raportu o stanie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego stwierdzono, iż Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego uległ dezaktualizacji wskutek m.in.: zmiany Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego, zmiany planów inwestycyjnych podmiotów, w gestii których znajdują się inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz w skutek zmiany obowiązujących podstaw i wymogów prawnych. Po wejściu Polski do UE zmieniły się w istotnym zakresie wymogi i zasady przygotowywania i realizacji dokumentów określających politykę społeczną, gospodarczą, środowiskową – decydujące dla zrównoważonego rozwoju: powstały liczne projekty zmian w regulacjach prawnych dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji inwestycji.

Wobec tego, że nowa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) obowiązująca od 11 lipca 2003r., stworzyła nowe uwarunkowania dotyczące zakresu planu zagospodarowania przestrzennego województwa, zaistniała konieczność

weryfikacji i uzupełnienia zapisów tekstowych i graficznych planu. Powyższe przesłanki spowodowały, iż w dniu 26 września 2006r. Sejmik Województwa Opolskiego podjął uchwałę nr LII/529/2006 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.
W efekcie wykonanych prac dostosowano dotychczasowe ustalenia Planu, zarówno w jego część opisowej jaki i graficznej do aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej, bieżących – strategicznych celów rozwojowych oraz do obowiązujących wymogów prawnych. Zmieniony Plan przyjęty został uchwałą nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 28 września 2010 r.
Sformułowana wizja rozwoju przestrzennego województwa opolskiego, odzwierciedlona również w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach, jest wdrażana m.in. poprzez zapisy dotyczące gospodarki wodno – ściekowej, zapisy dotyczące poprawy stanu środowiska oraz wiele innych.

Program ochrony środowiska województwa opolskiego na lata 2021 - 2027, Uchwała Nr XXXVI/365/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 30 listopada 2021 r.
Podstawowym celem sporządzenia Programu jest realizacja przez Województwo Opolskie polityki ochrony środowiska zbieżnej z założeniami najważniejszych krajowych i regionalnych dokumentów strategicznych i programowych.
Program wyznacza ramy dla późniejszych przedsięwzięć realizowanych w programach sektorowych województwa, a także dla programów ochrony środowiska na szczeblu powiatowym i gminnym.
Celem działań ujętych w programie jest dążenie do sukcesywnej poprawy stanu środowiska w województwie, ograniczenie negatywnego wpływu źródeł zanieczyszczeń na środowisko naturalne, ochrona i rozwój walorów środowiska, a także racjonalne gospodarowanie jego zasobami przy uwzględnieniu dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego.
Zakres opracowania obejmuje niżej wymienione obszary interwencji wskazane w „Wytycznych do opracowania wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska" sporządzonych przez Ministerstwo Środowiska:

- ochrona klimatu i jakości powietrza,
- zagrożenia hałasem,
- pola elektromagnetyczne,
- gospodarowanie wodami,
- gospodarka wodno-ściekowa,
- zasoby geologiczne,
- gleby,
- gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów,
- zasoby przyrodnicze,
- zagrożenia poważnymi awariami.

Cele i kierunki interwencji Programu oraz działania zmierzające do poprawy stanu środowiska zostały wskazane w ramach ww. obszarów interwencji:

Dokumenty lokalne:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice – Uchwała Nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice.
Ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice, uchwalonego uchwałą Nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.

Gmina Domaszowice – opracowanie ekofizjograficzne, zespół projektowy mgr Robert Boryczka, mgr inż. Katarzyny Zdeb-Kmiecik, Domaszowice 2021.
Przez opracowanie ekofizjograficzne rozumie się, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1219 z późn. zm.), dokumentację sporządzoną na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, charakteryzującą poszczególne elementy przyrodnicze na obszarze objętym studium lub planem i ich wzajemne powiązania. Podstawowym zadaniem tych opracowań jest określenie ograniczeń i wymagań, jakie musi zawierać studium czy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w celu zapewnienia warunków utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska. Opracowania ekofizjograficzne są sporządzane wyprzedzająco, to jest przed przystąpieniem do prac planistycznych lub w ich trakcie i mają służyć uwzględnieniu uwarunkowań przyrodniczych w konstruowaniu projektu studium czy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pełnią one również dodatkową funkcję stanowiąc podstawę do oceny stanu i funkcjonowania środowiska, jego wrażliwości i odporności na degradację oraz zdolności do regeneracji, a także oceny walorów i zasobów środowiska w strategicznej ocenie oddziaływania projektu studium czy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko. Szczegółowe wymagania, jakie musi spełniać opracowanie ekofizjograficzne zostały zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09 września 2002 roku w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. nr 155, poz. 1298 z dnia 23 września 2002 roku). Podstawowe cele, których realizacji ma służyć opracowanie ekofizjograficzne i które zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska, są następujące:

- dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do uwarunkowań przyrodniczych,
- zapewnienie trwałości podstawowych procesów przyrodniczych na obszarze objętym dokumentem planistycznym,
- zapewnienie warunków odnawialności zasobów przyrodniczych,

- eliminowanie lub ograniczanie zagrożeń i uciążliwości negatywnie oddziaływujących na środowisko i zdrowie ludzi,
- ustalanie kierunków rekultywacji obszarów zdegradowanych.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w ekofizjografii, studium i plan miejscowy powinny prowadzić do racjonalnej gospodarki przestrzennej, oszczędnego wykorzystania powierzchni ziemi z uwzględnieniem złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż, zapewnienia kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów komunikacji i transportu oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni. W planowaniu przestrzennym należy uwzględnić konieczność ochrony powietrza, wód, powierzchni ziemi i gleb oraz ochrony przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem elektromagnetycznym. Ustalenia planu respektują uwarunkowania ekofizjograficzne zapisane w ww. dokumencie.

3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej, gmina Domaszowice. Sporządzając niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko zastosowano następujące metody:

- metodę opisową, która polegała na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń projektu dokumentu,
- metodę analogii środowiskowych, która opiera się na założeniu, iż procesy zachodzące obecnie w środowisku będą dalej występować, lecz może zmienić się jedynie ich intensywność.

4. ANALIZA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU

4.1. Przyjęte rozwiązania przestrzenne w aspekcie ochrony środowiska oraz inne, omówione na podstawie uchwały do projektu planu

Do zasadniczych ustaleń zasad i ograniczeń w uchwale do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, mających bezpośredni lub pośredni wpływ na środowisko i krajobraz terenu objętego projektem planu podjęto następujące ustalenia, zapisane w uchwale do projektu planu (cyt.):

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) nakazuje się sytuowanie budynków przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu z zastrzeżeniem pkt 3 lit. a),

2) ustala się:
   a) dla istniejącej zabudowy dopuszczenie rozbiórki, remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy z zachowaniem ustaleń planu,
   b) minimalne powierzchnie działek budowlanych, ustalone w planie, nie dotyczą nowo wydzielanych działek pod dojścia, dojazdy, pod obiekty infrastruktury technicznej i w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami,
3) dopuszcza się:
   a) wysunięcie poza nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy pochylni i spoczników oraz, na odległość nie większą niż 1,5 m, okapów, gzymsów, balkonów oraz schodów zewnętrznych, z zachowaniem przepisów odrębnych,
   b) lokalizację dojść, dojazdów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
   c) realizację zabudowy na działkach budowlanych, istniejących w dniu wejścia w życie planu o powierzchni mniejszej niż dopuszczona w uchwale,
   d) lokalizację wiat,
   e) lokalizację obiektów małej architektury,
   f) lokalizację kondygnacji podziemnej,
   g) lokalizację tablic informacyjnych,
4) zakazuje się nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych.

§ 5. W zakresie zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

1) zakazuje się:
   a) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem,
   b) lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
   c) przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi poza terenami, do których inwestor posiada tytuł prawny przez wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością produkcyjną lub usługową,
   d) odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do gruntu i wód powierzchniowych,
2) nakazuje się:
   a) ustala się nakaz dostosowania zabudowy, a także urządzeń i budowli przeznaczonych do ruchu pieszego do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami odrębnym,
   b) wykonanie zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód dla istniejących i projektowanych dojść i dojazdów, parkingów i placów zgodnie z przepisami odrębnymi,
   c) podczyszczania ścieków przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
   d) wytwarzanie energii dla celów grzewczych wyłącznie na bazie paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji,
   e) gromadzenie i zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,

f) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów działki budowlanej,
g) zachowanie istniejących drzew i zadrzewień, które nie kolidują z planowanym przeznaczeniem i zagospodarowaniem terenu, a w przypadku kolizji z planowanym sposobem zagospodarowania i zabudowy nakaz ich przesadzenia lub wprowadzenia nowych nasadzeń,
h) zastosowania środków technicznych pozwalających na zachowanie dopuszczalnych norm akustycznych w pomieszczeniach dla stałego pobytu ludzi, zgodnie z przepisami odrębnymi,

3) dopuszcza się:
a) wykorzystanie mas ziemnych, spełniających standardy jakości gleb lub ziemi, uzyskanych w wyniku prac ziemnych na terenach ich powstawania do ukształtowania terenu, w tym dla urządzania zieleni towarzyszącej inwestycjom,
b) usuwanie nadmiarów mas ziemnych poza obszar planu zgodnie z przepisami odrębnymi,
c) stosowanie odnawialnych źródeł energii oprócz elektrowni wiatrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
d) realizację przedsięwzięć z zakresu fotowoltaiki jeżeli przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, której konieczność przeprowadzenia stwierdzono w toku prowadzonego, w trybie ustawy ooś, postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wykaże brak negatywnego oddziaływania na awifaunę, chiropterofaunę i krajobraz.

§ 6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, nie podejmuje się ustaleń.

§ 8. 1. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-U:

1) nakazuje się:
a) realizację 1 miejsca do parkowania na każde rozpoczęte 50,0 m^2 powierzchni użytkowej budynków przemysłowych lub przemysłowo-usługowych,
b) realizację 1 miejsca do parkowania na każdych 5 zatrudnionych,

2) ustala się:
a) możliwość lokalizacji zabudowy produkcyjnej, w tym przetwórstwa rolno-spożywczego, zabudowy produkcyjno-usługowej, składów, magazynów oraz obiektów budowalnych i budowli towarzyszących i wykorzystywanych do produkcji,
b) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,8,
c) nadziemną intensywność zabudowy od 0,01 do 1,6,
d) maksymalną intensywność zabudowy: 2,4,
e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,15,
f) geometrię dachów – dachy dowolne,

g) powierzchnię zadaszenia wiaty nie większą niż 200,0 m^2,
h) maksymalną wysokość zabudowy – nie więcej niż 15,0 m, dla budynków o dachach pochyłych lub nie więcej niż 12,0 m dla budynków o dachach płaskich,
i) maksymalną wysokość budowli – nie więcej niż 25,0 m,
j) liczbę kondygnacji:
– budynków produkcyjno-usługowych – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna,
– pozostałych budynków oraz wiat – 1 kondygnacja nadziemna,
k) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 1000,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi,

3) dopuszcza się:
a) lokalizację punktu selektywnej zbiórki odpadów,
b) lokalizację wiat,
c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

4) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 400 m^2.

1) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem IK ustala się:
a) lokalizację nowych i przebudowę istniejących budowli i urządzeń związanych z gospodarką ściekową,
b) lokalizację zbiornika retencyjnego,
c) dopuszczenie lokalizacji nowych i przebudowę istniejących sieci i urządzeń innej infrastruktury technicznej,
d) dopuszczenie dróg i placów manewrowych,
e) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,8,
f) nadziemną intensywność zabudowy od 0,01 do 0,8,
g) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,15,
h) maksymalną wysokość zabudowy– nie więcej niż 6,0 m.

2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDD:
1) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania,
2) nakazuje się stosowanie parametrów jezdni, chodników i innych elementów infrastruktury komunikacyjnej zgodnie z przepisami odrębnymi,
3) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
4) dopuszcza się:
a) lokalizację chodników i dróg rowerowych,
b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów

priorytetowych, określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, nie podejmuje się ustaleń.

§ 10. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) nie ustala się terenów do objęcia scaleniem i podziałem, zgodnie z przepisami odrębnymi,
2) ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zgodnie z wydzielonymi w planie liniami rozgraniczającymi oraz określonymi w planie minimalnymi powierzchniami działek budowlanych, przy czym:
   a) szerokość frontu nowo wydzielonej działki na terenie P-U nie może być mniejsza niż 25 m,
   b) nie określa się wielkości działek pod infrastrukturę techniczną,
   c) kąt położenia granic działek w stosunku do przyległego pasa drogowego ustala się w przedziale 70º – 110º.

§ 11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

1) uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów, przebiegu sieci infrastruktury technicznej, w szczególności ograniczeń wynikających z odległości technicznych i kontrolowanych od sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacyjnej i wodociągowej,
2) zachowanie pasów technologicznych wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV o szerokości 22,0 m (po 11,0 m od osi linii), w obrębie których:
   a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, takich jak budynki mieszkalne, budynki użyteczności publicznej,
   b) zakaz lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
   c) zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych,
   d) zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii zgodnie z przepisami odrębnymi,
   e) zabudowę realizować należy z uwzględnieniem zachowania standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,
   f) nakaz uzgadniania warunków lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii elektroenergetycznej,
3) w przypadku skablowania lub likwidacji istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych nie obowiązują pasy technologiczne i obostrzenia z nimi związane, o których mowa w pkt 2,
4) w przypadku lokalizacji instalacji fotowoltaicznych w sąsiedztwie linii kolejowej, obowiązuje stosowanie antyrefleksyjnych paneli fotowoltaicznych oraz lokalizowanie paneli w sposób eliminujący możliwość negatywnego oddziaływania na bezpieczeństwo ruchu kolejowego,

5) dopuszczenie zastosowania środków ochrony w postaci np. barier akustycznych, zieleni izolacyjnej, rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i funkcjonalnych poszczególnych obiektów i terenów w celu zmniejszenia emisji hałasu z dróg oraz linii kolejowych.

§12. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1. w zakresie systemów komunikacji:
   a) teren komunikacji drogowej publicznej KDD,
   b) dla terenu P-U nakaz wyznaczenia miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową wśród ogółu miejsc do parkowania, w liczbie nie mniejszej niż:
      - 1 miejsce jeżeli liczba miejsc wynosi do15,
      - 2 miejsca jeżeli liczba miejsc wynosi 16-40,
      - 3 miejsca jeżeli liczba miejsc wynosi powyżej 40,
      - 4% ogólnej liczby miejsc, jeżeli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100,
   c) obsługę komunikacyjną terenu objętego planem poprzez teren KDD oraz tereny komunikacji drogowej znajdujące się poza granicami obszaru objętego planem,
2. nowoprojektowane sieci i urządzenia uzbrojenia technicznego należy lokalizować na terenach dróg, a w uzasadnionych przypadkach również na terenach o innym przeznaczeniu,
3. dopuszczenie remontu, budowy, przebudowy i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
4. podłączenie do projektowanej i istniejącej sieci wodociągowej,
5. nakaz zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów oraz dróg pożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
6. w zakresie sieci kanalizacyjnej docelowo odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
7. odprowadzenie ścieków przemysłowych, po ich podczyszczeniu w miejscu powstania do parametrów ścieków komunalnych, do sieć kanalizacji sanitarnej,
8. zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:
   a) w granicach własnych działki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
   b) z powierzchni utwardzonych wykorzystywanych na cele komunikacji poprzez zastosowanie urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi,
9. zakaz odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych na tereny kolejowe i wykorzystanie do tego celu kolejowych urządzeń odwadniających,
10. w zakresie zaopatrzenia budynków w ciepło: w sposób uwzględniający ograniczenia wynikające z właściwej uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego,
11. zasilanie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej,

12. dopuszczenie zastosowania odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem siłowni wiatrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
13. zasilanie w paliwa gazowe z istniejącej i projektowanej sieci gazowej,
14. dopuszczenie realizacji zbiornikowych instalacji na gaz płynny zgodnie z przepisami odrębnymi,
15. dopuszczenie lokalizacji infrastruktury telekomunikacyjnej w zakresie łączności publicznej, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych,
16. postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. W zakresie sposobów i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów ustalenia planu dotyczące obiektów małej architektury zachowują moc do czasu podjęcia przez Radę Gminy Domaszowice uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń zgodnie z art. 37a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 14. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości:

1) 30% dla terenu oznaczonego symbolem P-U,
2) 1% dla pozostałych terenów.

5. CHARAKTERYSTYKA ORAZ OCENA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO GMINY I TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

5.1. Charakterystyka środowiska przyrodniczego gminy Domaszowice i obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (*charakterystyka sporządzona przede wszystkim na podstawie projektu Planu Ogólnego Gminy Domaszowice, Poznań 2025*).

Według fizyczno – geograficznej regionalizacji Polski J. Kondrackiego (1998) gmina Domaszowice umiejscowiona jest w następujących jednostkach:

- megaregion – Europa Środkowa (3),
- prowincja – Niż Środkowoeuropejski (31),
- podprowincja – Niziny Środkowopolskie (318),
- makroregiony – Nizina Południowowielkopolska (318.2) i Nizina Śląska (318.5),
- mezoregiony: Wysoczyzna Wieruszowska (318.24), Równina Oleśnicka (318.56) i Równina Opolska (318.57).

Według J. Kondrackiego mezoregion Wysoczyzny Wieruszowskiej obejmuje jedynie północno – wschodnie krańce gminy w rejonie miejscowości Woskowice Górne. Jest to jednocześnie granica pomiędzy makroregionami Niziny Południowowielkopolskiej i Niziny Śląskiej. Pozostała, zdecydowanie większa, część gminy umiejscowiona jest w makroregionie Niziny Śląskiej, na terenie której wyróżnia się tu mezoregiony Równiny Oleśnickiej i Równiny Opolskiej. Granica pomiędzy nimi przebiega południkowo, wzdłuż linii Siemysłów – Domaszowice – Polkowskie – Woskowice Górne. Tym samym zachodnia część gminy umiejscowiona jest w mezoregionie

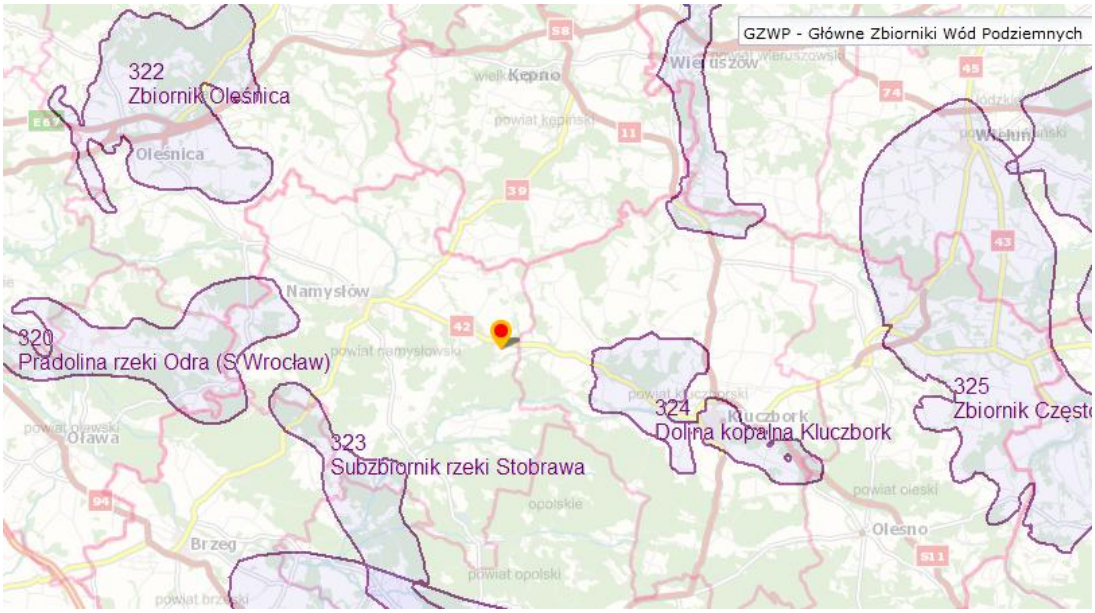
Równiny Oleśnickiej, w obrębie której na terenie gminy wyróżnia się mikroregion Równiny Namysłowskiej (318.564) (Walczak, 1970), zaś wschodnia część gminy należy do mezoregionu Równiny Opolskiej. Reasumując – położenie wyłącznie w rejonie nizinnych jednostek podziału fizyczno – geograficznego wskazuje, że tutejsze środowisko przyrodnicze posiada charakter typowy dla niżu. Odzwierciedlać się to będzie przy charakterystyce każdego z elementów środowiska: klimatu, geologii, geomorfologii, hydrologii i hydrografii, pokrywy glebowej, szaty roślinnej oraz fauny. Teren objęty projektem planu usytuowany jest w mezoregionie 318.57 tj. Równina Opolska.

Rejon gminy Domaszowice położony jest we wschodniej części antykliny laskowicko – wołczyńskiej, która stanowi południowo – wschodnią część monokliny przedsudeckiej. Antyklina laskowicko – wołczyńska zbudowana jest z osadów permu i triasu. Skały permskie reprezentowane są przez czerwone zlepieńce i piaskowce oraz przez osady mułowcowo – łupkowe cechsztynu, sięgające na obszar arkusza Rychtal nieregularnym odgałęzieniem na północny zachód od linii Łączany – Buczek Mały (zachodnie i północne krańce gminy). Środkowa część obszaru (na północ od granic gminy) jest zbudowana z osadów starszych karbon – dewon. Trias reprezentowany jest przez pstre piaskowce, wapienie oraz skały ilaste. Utwory najwyższego górnego piętra triasu (retyku) wychodzą sporadycznie na powierzchnię spod osadów kenozoicznych. Są to tak zwane warstwy woźnickie składające się z czerwonych i pstrych iłowców z przewarstwieniami piaskowców. Utwory tego typu w rejonie Szymonkowa (na wschód od Polkowskiem i Woskowic Górnych) występują pod nadkładem piasków wodnolodowcowych o zmiennej miąższości (1 – 10 m). Na omawianym obszarze osady starsze od czwartorzędu znane są tylko z wierceń oraz z badań geofizycznych. Utwory trzeciorzędu na analizowanym obszarze zaliczane są do miocenu i pliocenu. Miocen wykształcony jest w postaci szarych iłów i glin kaolinowych z warstwami piasków kwarcowych i piaskowców, wśród których lokalnie występuje węgiel brunatny. Osady plioceńskie, reprezentowane przez miąższy kompleks iłów pstrych z soczewkami lub warstwami piasków, występują na całym obszarze w podłożu utworów czwartorzędowych. Osady ilaste znane pod nazwą „iły płomieniste" zaliczane są do tak zwanej serii poznańskiej i stanowią podstawowy surowiec na potrzeby ceramiki budowlanej. Brak w nich szkodliwych domieszek węglanu wapnia oraz siarczanów. Na omawianym obszarze znane są z wierceń. Najstarsze utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez osady lodowcowe związane ze zlodowaceniami południowopolskimi (Sanu). Tworzą one zwartą pokrywę na osadach starszych (trzeciorzędowo – mezozoicznych). Miąższość osadów czwartorzędu jest niewielka, od kilku do kilkunastu metrów i wzrasta w strefach lokalnych zagłębień i dolin kopalnych. Na omawianym obszarze występują dwa poziomy glin zwałowych. Starszy poziom związany ze zlodowaceniami południowopolskimi (Sanu) i młodszy, reprezentujący zlodowacenia środkowopolskie (Odry). Są to szare gliny zwałowe moreny dennej z głazikami oraz piaski i żwiry wodnolodowcowe. Zagłębienia w starszych glinach zwałowych często są wypełnione iłami i mułkami zastoiskowymi oraz piaskami. W trakcie zlodowaceń północnopolskich (Wisły) tworzyły się piaski rzeczne tarasów niskich. U schyłku plejstocenu i w holocenie uformowały się pola wydmowe występujące w rejonie Jastrzębia (południowo – zachodnie krańce gminy, na zachód od Siemysłowa) i Wierzbicy Górnej (poza granicami gminy,

na wschód od Nowej Wsi). Podłożem i materiałem alimentacyjnym wydm są głównie piaski moreny dennej i piaszczyste tarasy rzeki Stobrawa. W holocenie na tarasach nadzalewowych powstały mady pylasto – piaszczyste, piaski rzeczne, namuły torfiaste oraz torfy.
Teren gminy Domaszowice położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Ryc.3.

Lokalizacja gminy Domaszowice na tle GZWP.



Źródło: http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/

Gmina Domaszowice znajduje się w następujących granicach jednolitych części wód podziemnych: JCWPd nr: 96 (zachodnia część gminy), 97 (wschodnia część gminy) i 109 (południowo – zachodnia część gminy). Teren objęty projektem planu znajduje się w JCWPd nr 97. Rejon JCWPd nr 97 obejmuje powierzchnię całkowitą wynoszącą 1584,9 km² w Regionie Środkowej Odry w województwach opolskim i wielkopolskim. Zasilanie wód podziemnych wszystkich opisanych pięter wodonośnych odbywa się w wyniku bezpośredniej lub pośredniej – poprzez utwory położone wyżej, infiltracji wód opadowych. Naturalnymi strefami drenażu wszystkich pięter wodonośnych są główne cieki wodne. Główną strefą drenażu regionalnego jest dolina Odry.
Gmina Domaszowice charakteryzuje się dość urozmaiconą morfologią, typową dla obszarów ukształtowanych przez zlodowacenia. Współczesna rzeźba tego terenu jest wynikiem zachodzących tu procesów glacjalnych, fluwioglacjalnych, peryglacjalnych, eolicznych i erozji oraz akumulacji rzecznej, a także działalności człowieka (antropogenicznych). Występujące z lokalnie dużym natężeniem procesy rzeźbotwórcze doprowadziły do powstania dość zróżnicowanego rysu geomorfologicznego, który sam w sobie jest walorem przyrodniczym i krajobrazowym.

Na obszarze gminy nie odnotowano występowania osuwisk ani terenów o podwyższonym ryzyku występowania ruchów masowych czy też obszarów o morfologicznej predyspozycji do ich powstawania.

Na obszarze Gminy Domaszowice zostały zlokalizowane dwa ujęcia wody podziemnej, które posiadają bezpośredni obszar ochrony. Nie występują one jednak na terenie objętym projektem planu. Jednolita część wód powierzchniowych, w której znajduje się projekt planu tj. JCWP o kodzie RW600010132649, nieprzeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Ryc. 4.

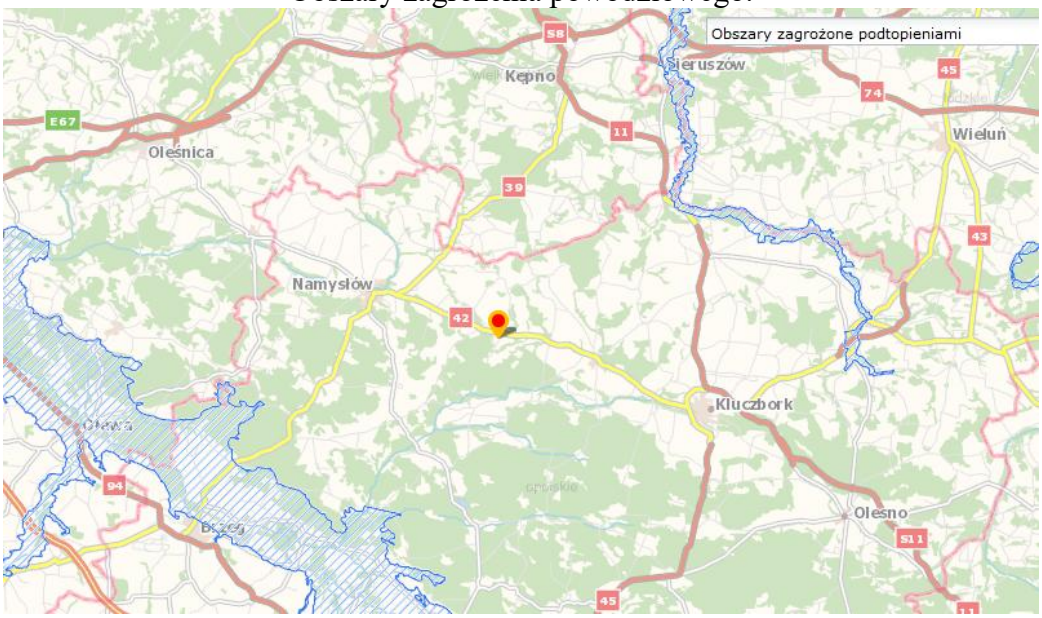
Obszary ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych w Gminie Domaszowice

Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaszowice.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią występują na terenie gminy, w niewielkim fragmencie, w dolinie rzeki Kluczborskiej Strugi. Są tam głównie tereny leśne. Tereny zagrożenia powodziowego nie występują jednak na terenie objętym projektem planu.

Ryc. 5.

Obszary zagrożenia powodziowego.

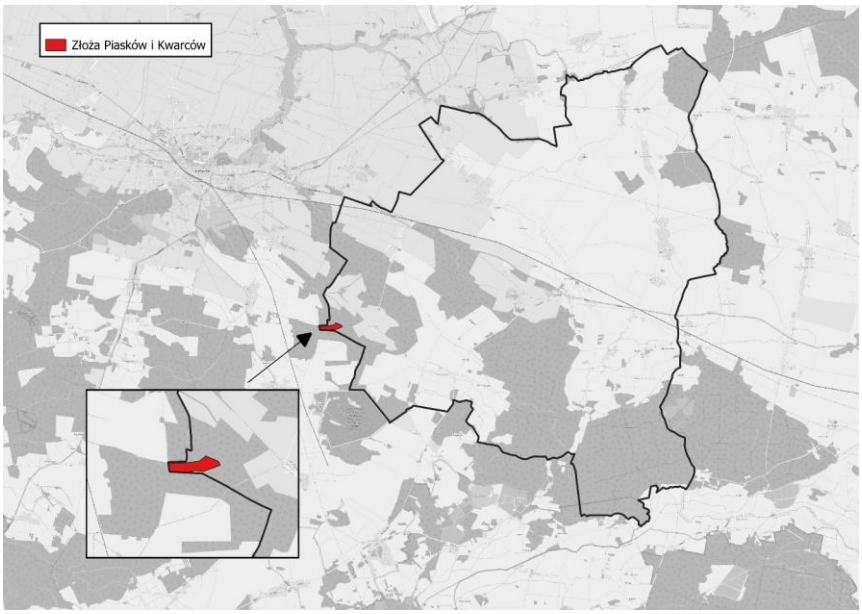


Źródło: http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/

W zachodniej części gminy Domaszowice znajduje się udokumentowane złoże piasków i kwarców. Kopaliny znajdują się w złożu w złożu „Jastrzębie" o powierzchni 9,3 ha. Na terenie Gminy Domaszowice nie wyznaczono terenów lub obszarów górniczych. Nie występują one tym samym na terenie objętym projektem zmiany planu w Domaszowicach.

Ryc. 6.

Złoża kopalin na terenie Gminy Domaszowice.



Źródło:https://www.pgi.gov.pl/dane-geologiczne/geologiczne-bazy-danych.html#dane-przestrzenne

Rejon gminy Domaszowice w całości należy do prawostronnego dorzecza rzeki Odry (PL6000SO). Zachodnia część gminy, położona jest w zlewni rzeki Widawy, południowo –

zachodnia w zlewni Smortawy, zaś wschodnia należy do zlewni rzeki Stobrawy. Wyżej wymienione rzeki przepływają poza granicami gminy i są bezpośrednimi dopływami Odry. Granica między zlewniami Stobrawy i Widawy przebiega mniej więcej na linii Siemysłów – Strzelce – Polkowskie – Woskowice Górne, między zlewniami Smortawy i Widawy na linii Siemysłów – Sułoszów, a między zlewniami Smortawy i Stobrawy na linii Siemysłów – Starościn. Główne cieki wodne w rejonie gminy Domaszowice to: Chełszcząca i Studnica (lewostronne dopływy Widawy), Kluczborska Struga – Młynówka (jedna z północnych odnóg Stobrawy) oraz Oziąbel i Szerzyna (prawostronne dopływy Stobrawy). Teren objęty projektem planu znajduje się w zlewni rzeki Oziąbel, kod tej naturalnej części wód to RW600010132649. Na terenie objętym projektem planu nie występują wody płynące i stojące.

Gmina wyróżnia się dość ubogą siecią rzeczną o charakterze typowo nizinnym. Koryta rzek nie przekraczają kilku metrów szerokości, zaś ich głębokość wynosi poniżej 1 m. Doliny miejscowych cieków wodnych zostały przeobrażone przez człowieka poprzez budowę licznych urządzeń hydrotechnicznych służących celom melioracyjnym. Liczne tereny rolnicze zostały zdrenowane.

Rzeka Oziąbel, podobnie jak Studnica, wypływa w rejonie wsi Strzelce (przysiółek Szerzyna), również na wysokości 165 m n.p.m., kilkaset metrów na wschód od źródeł Studnicy. Generalnie obiera kierunek południkowy i płynie z północy na południe. Początkowo, po opuszczeniu Szerzyny, płynie pomiędzy Zalesiem a Strzelcami w kierunku Domaszowic. Główny nurt rzeki opływa Domaszowice od zachodu, jednak przez samą wieś przepływa jedna z jego sztucznych odnóg. W rejonie Domaszowic Oziąbel płynie szeroką, płaskodenną doliną na wysokości 162 m n.p.m. Po minięciu Domaszowic przepływa na zachód od Wielołęki i Zofijówki, a południowo – wschodnią granicę gminy opuszcza na południe od Zofijówki na wysokości 157 m n.p.m. Oziąbel uchodzi do Stobrawy, a konkretnie jednej z jej odnóg – Kluczborskiej Strugi (Młynówki), poniżej przysiółków Zorzów i Zawada (gmina Świerczów) na wysokości 156 m n.p.m. Górny odcinek biegu Oziąbla to rejony rolnicze, zaś począwszy od Zofijówki aż do ujścia są to tereny leśne. W granicach gminy Domaszowice Oziąbel przyjmuje dwa większe dopływy. Oba lewobrzeżne, o południkowym (z północy na południe) przebiegu. Pierwszy z nich to Włoski Potok, składający się z dwóch ramion – wschodniego i zachodniego, wypływających odpowiednio powyżej wsi Włochy na wysokości 185 m n.p.m. oraz na wschód od Polkowskiem na wysokości 190 m n.p.m. Ramię zachodnie płynie przez Włochy w kierunku Dziedzic, zaś ramię wschodnie przepływa wzdłuż wschodniej granicy gminy. Oba ramiona łączą się poniżej Dziedzic w rejonie przysiółka Międzybrodzie na wysokości 164 m n.p.m. Następnie ciek kieruje się na zachód i przepływa pomiędzy Wielołęką a Nową Wsią. Do Oziąbla wpada powyżej Zofijówki na wysokości 159 m n.p.m. Drugi z dopływów Oziąbla to Czarna Woda. Źródła Czarnej Wody znajdują się na zachód od wsi Szymonków (gmina Wołczyn) na wysokości 200 m n.p.m. Czarna Woda również płynie południkowo (z północy na południe) kilka kilometrów na wschód od granic gminy. W granice gminy Domaszowice wpływa dopiero w swoim dolnym biegu, poniżej Nowej Wsi, w rejonie Czarnego Stawu, na wysokości 163 m n.p.m. Za Czarnym Stawem zmienia kierunek na zachodni, przepływa przez rozległy kompleks leśny na południe od Zofijówki, gdzie uchodzi do Oziąbla na wysokości 158 m n.p.m. Oziąbel z Czarną Wodą tworzą

w morfologii terenu południowo – wschodniej części gminy szerokie, często zawodnione doliny rzeczne. W ich dolinach występują naturalne jeziorka, będące pozostałością starorzeczy. Największym z nich jest Czarny Staw w starorzeczu Czarnej Wody (poza granicami gminy).

Tabela 1.

Jednolite części wód Gminy Domaszowice.

Europejski kod JCWP	Nazwa JCWP	Region wodny	Typ JCWP
PLRW600017132649	Oziąbel	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych
PLRW600017132383	Szerzyna	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych
PLRW60001913271	Stobrawa od Kluczborskiego Strumienia do Czarnej Wody	Środkowej Odry	Rzeka nizinna piaszczysto – gliniasta
PLRW60001713629	Studnica	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych
PLRW6000171363149	Chełszcząca	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych
PLRW600017136322	Namysłówka	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych
PLRW600017133249	Smortawa od źródła do Pijawki	Środkowej Odry	Potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych

Źródło: *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, 2016.

Tabela 2.

Jakość jednolitych części wód Gminy Domaszowice.

Europejski kod JCWP	Nazwa JCWP	Status JCWP
1	2	3
PLRW600017132649	Oziąbel	silnie zmieniona część wód
PLRW600017132383	Szerzyna	naturalna część wód
PLRW60001913271	Stobrawa od Kluczborskiego Strumienia do Czarnej Wody	silnie zmieniona część wód
PLRW60001713629	Studnica	naturalna część wód
PLRW6000171363149	Chełszcząca	naturalna część wód
PLRW600017136322	Namysłówka	naturalna część wód
PLRW600017133249	Smortawa od źródła do Pijawki	naturalna część wód

Źródło: *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, 2016.

Tabela 3.

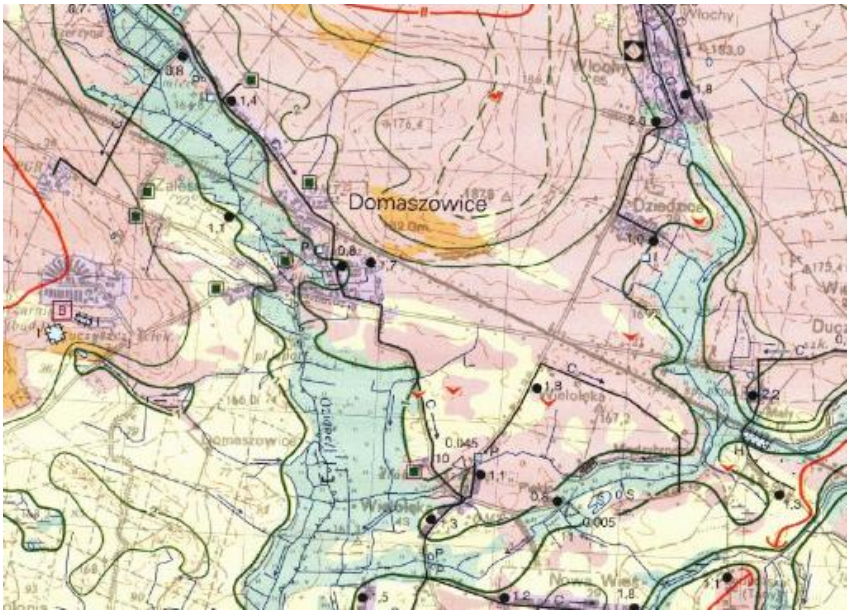
Scalone części wód powierzchniowych Gminy Domaszowice.

Kod SCWP	Nazwa SCWP	Nazwa JCWP	Region wodny	Dorzecze
SO 0302	Stobrawa od Kluczborskiej Strugi włącznie do Odry	Oziąbel	Środkowej Odry	Odry
		Szerzyna		
		Stobrawa od Kluczborskiego Strumienia do Czarnej Wody		
SO 0305	Widawa od źródła do Zbiornika Michalice	Studnica		
SO 0306	Widawa od Zbiornika Michalice włącznie do Oleśnicy	Chełszcząca		
		Namysłówka		
SO 1105	Smortawa	Smortawa od źródła do Pijawki		

Źródło: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Ryc. 7.

Uwarunkowania hydrograficzne Gminy Domaszowice.



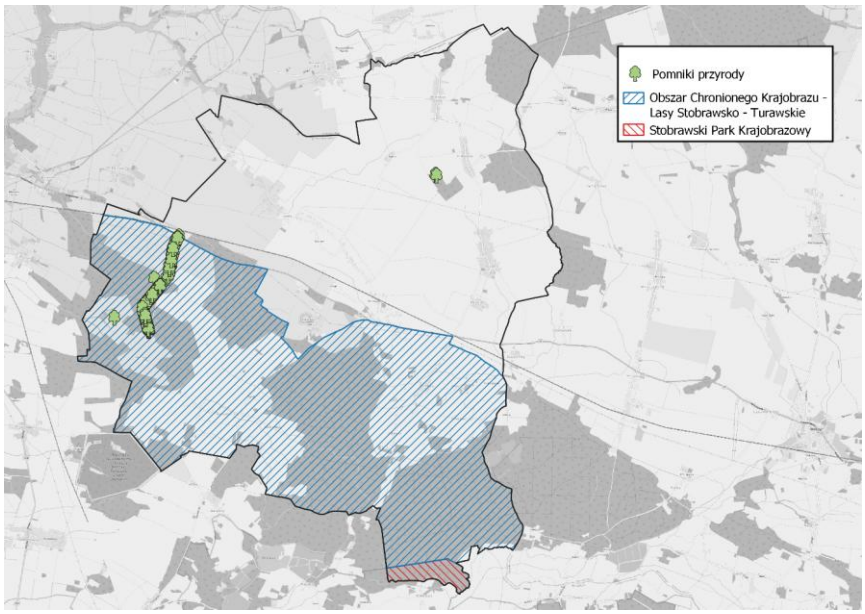
Źródło: http://geoserwis.gdos.gov.pl

Na obszarze Gminy Domaszowice znajduje się niewielki fragment Stabrowskiego Parku Krajobrazowego (SPK), który zajmuję powierzchnię 106 ha. SPK znajduję się w południowej części obszaru opracowania w rejonie doliny rzeki Kluczborska Struga (Młynówka) na obszarze obrębu ewidencyjnego Nowa Wieś. Część SPK obejmująca gminę Domaszowice, znajduję się całkowicie na terenach leśnych. Na terenie gminy zlokalizowana jest północno zachodnia część Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko – Turawskie" utworzonego na mocy Uchwały nr XXIV/193/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Opolu z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie ochrony walorów krajobrazu. OChK „Lasy Stobrawsko – Turawskie" na terenie gminy zajmuje powierzchnię 5631 ha, co stanowi 49% całkowitej powierzchni gminy. W granicach OChK położone są w całości lub części obręby ewidencyjne:

Domaszowice, Gręboszów, Siemysłów, Nowa Wieś, Wielołęka i Zofijówka. Teren objęty projektem planu miejscowego w Domaszowicach położony jest poza wymienionymi formami ochrony przyrody.

Ryc. 8.

Obszary chronionego krajobrazu, parku krajobrazowego oraz pomników przyrody zlokalizowanych na terenie Gminy Domaszowice



Źródło: https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy

5.2. Ocena istniejącego stanu środowiska przyrodniczego *(omówiona na podstawie Opracowania ekofizjograficznego podstawowego dla Gminy Domaszowice, 2021)*

Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach usytuowany jest w otoczeniu zurbanizowanym (tereny komunikacyjne, zabudowa mieszkaniowa, zakłady usługowe, magazynowe). Na południe od obszaru objętego projektem planu znajduje się czynna linia kolejowa nr 143 o znaczeniu państwowym relacji Kalety – Wrocław Mikołajów.

Rezultatem oddziaływania antropogenicznego na środowisko przyrodnicze analizowanego obszaru, są już dziś jego przekształcenia, najczęściej o charakterze nieodwracalnym (np. oddziaływania akustyczne, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego, zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, zmiany w produktywności gleb, zmiany w szacie roślinnej powodujące zubożenie pierwotnej struktury ekologicznej i zanik potencjalnej roślinności naturalnej tego obszaru). Ocena poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego przedstawiona została w poniższych podrozdziałach.

Jakość wód

Informacje o stanie jednolitych części wód rzek oraz o stanie wód jezior i sztucznych zbiorników wodnych pozyskiwane są w ramach monitoringu jakości wód, będącego podsystemem

Państwowego Monitoringu Środowiska (PMŚ). Monitoring jakości wód realizowany jest w oparciu o wyznaczone jednolite części wód, stanowiące podstawową jednostkę gospodarowania wodami.

Na stan wód w województwie opolskim wpływają przede wszystkim źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone), w tym także transport, turystyka, odpływ miejski.

Na obszarze gminy wody powierzchniowe (wody płynące i stojące) zajmują łącznie powierzchnię 8,5466 ha, co stanowi 0,08 % ogólnej powierzchni gminy.

Teren objęty projektem planu znajduje się w JCWPd nr 97. Stan tej jednolitej części wód określa się wg danych za rok 2022 jako dobry (dostateczna wiarygodność oceny). Degradacja wód podziemnych związana jest przede wszystkim z postępującą urbanizacją i działalnością rolniczą. Głównym przejawem zagrożenia i degradacji wód podziemnych jest zmniejszenie zasobów i obniżanie się ich zwierciadła na skutek ujmowania wody dla zaspokojenia lokalnych potrzeb oraz zmniejszenie zdolności infiltracyjnej gruntu w wyniku zabudowy terenu. Zrzuty ścieków komunalnych oraz niekontrolowane odprowadzanie ścieków bytowych z jednostek osadniczych, a także rolniczych do powierzchniowej sieci rzecznej powodują pogorszenie jakości ich wody.

Teren objęty projektem planu znajduje się w zlewni rzeki Oziąbel, kod tej naturalnej części wód to RW600010132649. Zlewnia rzeki Oziąbel jest regularnie monitorowana. Reprezentuje ona umiarkowany stan ekologiczny, a wskaźniki determinujące taki jej stan ogólny to głównie azot ogólny, azot amonowy. Wskaźniki determinujące jej stan chemiczny to głównie benzo(a)piren (występowanie w wodzie), fluoranten (występowanie w wodzie). Stan chemiczny - dla złagodzonych wskaźników benzo(a)piren(w), fluoranten(w) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Jest to część wód zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych wyznaczonych przez Unię Europejską w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE).

Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Susza, zagrożenia powodziowe

Teren objęty projektem planu jest słabo i umiarkowanie zagrożony suszą. Znajduje się on poza obszarami zagrożonymi powodzią i podtopieniami.

Zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych

W granicach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego występują stosunkowo niewielkie deniwelacje terenu. Teren ten nie jest zagrożony osuwiskami i ruchami masowymi ziemi.

Powietrze atmosferyczne

Emisja zanieczyszczeń na terenie gminy Domaszowice występuje w postaci:

- emisji punktowej – nieliczne działalności produkcyjne i sektor komunalny,
- emisji powierzchniowej – indywidualne źródła grzewcze,
- emisji z rolnictwa,
- emisji liniowej (komunikacja).

EMISJA PUNKTOWA:

Obecnie działalność gospodarcza na terenie gminy Domaszowice związana jest głównie z I i III sektorem gospodarki narodowej, czyli rolnictwem, leśnictwem, mniej z usługami. Taka struktura gospodarcza powoduje, że nie występują tu lokalne, większe źródła zanieczyszczeń. Do głównych źródeł emisji zanieczyszczeń zaliczyć można nieliczne zakłady produkcyjne i rzemieślnicze oraz scentralizowane, a przede wszystkim indywidualne źródła grzewcze dla obsługi osiedli i pojedynczych obiektów użyteczności publicznej. Powyższe źródła wprowadzają do atmosfery zanieczyszczenia charakterystyczne dla procesów energetycznego spalania paliw (pył, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla). Fala emisji wytworzona przez powyższe źródła nie wykracza tu jednak poza najbliższe otoczenie. Zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepło największego w gminie zakładu (ferma trzody chlewnej w Zalesiu) opiera się na biogazowni. Na zanieczyszczenie powietrza w gminie mają również wpływ odległe ogniska, czyli zakłady przemysłowe w pobliskich miastach – Brzegu, Kępnie, Kluczborku, Namysłowie, Rychtalu i Wołczynie, dalej – Aglomeracji Opolskiej i Wrocławskiej, jeszcze dalej – Legnicko – Głogowskim Okręgu Miedziowym (LGOM), Zagłębiu Turoszowskim, Górnośląskim Okręgu Przemysłowym (GOP), a nawet ogniska zlokalizowane poza granicami kraju. Istotne znaczenie mają tu południowe, wschodnie i zachodnie wiatry, przenoszące zanieczyszczenia na duże odległości.

EMISJA POWIERZCHNIOWA:

Znaczne ilości zanieczyszczeń na terenie gminy Domaszowice pochodzą z lokalnych źródeł emisji niskiej. Niska emisja zanieczyszczeń wywoływana jest przez indywidualne źródła grzewcze (piece kaflowe, kotły węglowe, olejowe, gazowe), zasilające budynki mieszkalne i użyteczności publicznej. Cechą charakterystyczną niskiej emisji jest znaczna liczba źródeł rozproszonych, wprowadzających zanieczyszczenia poprzez niskie emitory. Z uwagi na małą sprawność procesu spalania i niekorzystne warunki rozprzestrzeniania, emisja ta, w połączeniu z emisją ze źródeł komunikacyjnych, stanowi obecnie główne źródło uciążliwości odpowiedzialne za jakość powietrza na terenach zabudowanych. Zanieczyszczenie powietrza wzrasta w okresie zimowym, kiedy do atmosfery przedostają się związki pochodzące z palenisk domowych i lokalnych kotłowni. Warunki meteorologiczne półrocza chłodnego (duża wilgotność, niskie temperatury, częste inwersje potęgowane przez cisze atmosferyczne) sprzyjają przemianom chemicznym zanieczyszczeń gazowych w atmosferze na związki bardziej szkodliwe np.: szybsza przemiana dwutlenku siarki w kwas siarkowy i siarczany, często obecne w postaci kwaśnych deszczów, mgieł i osadów. Wielkość tej emisji jest trudna do oszacowania. Szacuje się, że wynosi ona od kilku do kilkunastu procent ogółu emisji na terenach o rozwiniętej sieci ciepłowniczej oraz do kilkudziesięciu procent na obszarach, których nie obejmują centralne systemy ciepłownicze, zwłaszcza na obszarach wiejskich. Dużym problemem na obszarach wiejskich i w częściach miast nieposiadających sieci cieplnej jest powszechne palenie odpadów komunalnych w nieprzystosowanych do tego celu paleniskach domowych. Na skutek spalania odpadów w niskiej temperaturze bez systemów oczyszczania gazów do atmosfery dostają się pyły zawierające metale ciężkie i toksyczne związki organiczne, w tym rakotwórcze dioksyny i furany. Ze względu na niskie źródło emisji palenie odpadów w domowych piecach stanowi poważne zagrożenie zdrowia dla korzystającego z palenisk, jak i jego sąsiadów.

EMISJA LINIOWA:

W wyniku spalania paliw w spalinowych silnikach samochodowych do powietrza atmosferycznego przedostają się zanieczyszczenia gazowe (tlenki azotu, tlenek węgla, dwutlenek węgla, węglowodory) oraz pyłowe, w tym zawierające związki: ołowiu, kadmu, niklu i miedzi. Zanieczyszczenia komunikacyjne utrzymują się przede wszystkim w centrach miast i przy trasach tranzytowych. Na terenie gminy Domaszowice najsilniej obciążona ruchem tranzytowym jest droga krajowa nr 42, a także w mniejszym stopniu wybrane drogi powiatowe, zwłaszcza nr 1136. Przeprowadzone badania dowodzą, że w odległości 150 m od szlaków komunikacyjnych nie powinno się uprawiać roślin, których częścią jadalną są korzenie, liście lub owoce. W sąsiedztwie dróg należy unikać uprawy warzyw, plantacji krzewów owocowych, a także roślin paszowych. W ich miejsce należałoby uprawiać niektóre rośliny przemysłowe, zboża, plantacje nasienne, szkółki drzew i krzewów. W sadach do odległości 50 m od drogi drzewa owocowe powinno się zastąpić nasadzeniami leszczyny wielkoowocowej i orzecha włoskiego, których części jadalne nie ulegają skażeniu ołowiem. Skuteczną barierę w rozprzestrzenianiu się między innymi ołowiu z dróg stanowią zwarte pasy zadrzewień ochronnych o szerokości 15 m (minimum 10 m), składające się z kilku rzędów drzew obrzeżonych z obu stron rzędami

krzewów. Dobór drzew i krzewów powinien być ustalony na podstawie analizy warunków siedliskowych, wrażliwości poszczególnych gatunków na skażenia powietrza, gleby i wody oraz być dostosowany do funkcji i budowy zadrzewień z uwzględnieniem współżycia poszczególnych gatunków drzew i krzewów ze sobą oraz z sąsiadującymi uprawami polowymi (wskazania fitosanitarne, właściwości konkurencyjne, możliwość zachwaszczenia pól przez obsiew lub odrosty korzeniowe, itp.).

EMISJA Z ROLNICTWA:

Rolnictwo, jako działalność antropogeniczna szczególnie kojarząca się z naturą, nie jest obojętne dla atmosfery. Począwszy od nasilenia erozji eolicznej i intensyfikacji pylenia z pól, kompostowania i emisji produktów rozkładu materii organicznej, hodowli zwierząt, będącej istotnym źródłem emisji amoniaku do atmosfery, rolnictwo jest poważnym źródłem zanieczyszczeń powietrza. Nowoczesne zmechanizowane rolnictwo dodatkowo emituje zanieczyszczenia powstające podczas użytkowania pojazdów i maszyn rolniczych oraz ogrzewania budynków. Do atmosfery dostają się również rozpylane pestycydy i cząstki nawozów sztucznych. Pył w rolnictwie powstaje głównie podczas prac polowych, to jest orania i zbierania plonów. Dodatkowymi źródłami są nawożenie, pyłki uprawianych roślin, wypalanie pól, transport plonów i hodowla zwierząt, w tym karmienie zwierząt zbożami.

Ocena jakości powietrza za 2019 rok, uwzględniająca kryteria ustanowione w celu ochrony zdrowia i ochrony roślin, wykonana dla 2 stref wchodzących w skład województwa opolskiego, wykazała:

w klasyfikacji dla kryterium ochrony zdrowia:

- dla pyłu zawieszonego PM10 – obu strefom województwa opolskiego, przyznano klasę „C", wymagającą poprawy jakości powietrza i dalszego dostosowywania do zaleceń zawartych w naprawczym programie ochrony powietrza POP, z uwagi na występowanie na terenie tych stref obszarów, na których odnotowano przekroczenia średniodobowej wartości dopuszczalnej z ponadnormatywną częstością,
- dla benzo(a)pirenu – 2 strefy województwa zakwalifikowano do klasy „C", wymagającej poprawy jakości powietrza i dalszego dostosowywania do zaleceń zawartych w naprawczym programie ochrony powietrza POP, z uwagi na występowanie na ich terenie obszarów, na których odnotowano przekroczenia rocznej wartości docelowej,
- dla pyłu PM2,5 – obu strefom województwa przyznano klasę „A", gdyż na ich terenie nie odnotowano przekroczeń wartości dopuszczalnej, dla drugiego kryterium, tak zwanej II fazy, strefę opolską zakwalifikowano do klasy „C1", oznaczającej występowanie w strefie obszarów przekroczeń,
- dla ozonu – obie strefy województwa zakwalifikowano do klasy „A", gdyż na terenie województwa nie odnotowano przekroczeń wartości docelowej, w przypadku drugiego

kryterium, czyli celu długoterminowego, obie strefy zakwalifikowano do klasy „D2”, oznaczającej występowanie obszarów przekroczeń,
- dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, benzenu, ołowiu, arsenu, kadmu i niklu – obie strefy województwa zakwalifikowano do klasy „A”.

w klasyfikacji dla kryterium ochrony roślin:
- dla ozonu – strefę opolską zakwalifikowano do klasy „A”, gdyż uzyskane wyniki nie wykazały występowania obszarów przekroczeń poziomu docelowego stężeń tego zanieczyszczenia na obszarze strefy, w przypadku drugiego kryterium, czyli celu długoterminowego strefę zakwalifikowano do klasy „D2”, oznaczającej występowanie obszarów przekroczeń,
- dla dwutlenku siarki i tlenków azotu – strefę opolską zakwalifikowano do klasy „A”, gdyż wyniki uzyskane na stacji „roślinnej” województwa śląskiego, reprezentatywnej dla województwa opolskiego, nie wykazały przekroczeń wartości normatywnych mierzonych zanieczyszczeń. Strefy miasto Opole nie klasyfikuje się pod kątem ochrony roślin.

Na potrzeby wykonania rocznej oceny jakości powietrza wykorzystano wyniki pomiarów uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, które uzupełnione zostały wynikami modelowania, wykonanego przez Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu i ozonu (ochrona zdrowia) oraz obiektywnego szacowania opartego na modelowaniu dla następujących zanieczyszczeń: pyłu PM10 i PM2,5, tlenków azotu, ozonu (ochrona roślin) oraz benzo(a)pirenu. Uzyskany wynik oceny jakości powietrza za 2019 rok wskazuje na poprawę jakości powietrza na terenie województwa w zakresie pyłu PM2,5. Głównym problem na terenie województwa opolskiego już od wielu lat pozostaje przekroczenie wartości docelowej benzo(a)pirenu oraz średniodobowej wartości dopuszczalnej pyłu PM10.

Zanieczyszczenie gleb i zagrożenie działalnością rolniczą

Odczyn gleb na większości obszaru gminy Domaszowice mieści się w przedziale 4,6 – 6,5 pH. Z badań przeprowadzonych w latach 2002 – 2005 roku przez Okręgową Stację Chemiczno – Rolniczą w Opolu wynika, że około 8 % gleb na terenie powiatu namysłowskiego, w tym gminy Domaszowice, cechuje się bardzo kwaśnym odczynem, a około 20 % gleb ma odczyn na tyle kwaśny, że konieczne jest wapnowanie. Mimo wszystko był to najlepszy wynik w całym województwie opolskim.

W latach 1992 – 1997, w ramach Ogólnokrajowego Programu Badań Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej, Okręgowa Stacja Chemiczno – Rolnicza w Opolu, pod kierunkiem IUNG w Puławach przeprowadziła badania mające na celu ocenę stopnia zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi – kadmem (Cd), miedzią (Cu), niklem (Ni), ołowiem (Pb) i cynkiem (Zn). Wg uzyskanych wyników badań, zachowane zostały wartości dopuszczalne określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09 września 2002 roku w sprawie standardów jakości

gleby oraz standardów jakości ziemi. Dodatkowo były to jedne z najniższych wartości w skali całego województwa opolskiego.

Oddziaływania akustyczne

Znaczącym elementem kształtującym klimat akustyczny gminy Domaszowice w kontekście hałasu przemysłowego są:

- działalności produkcyjne związane z przetwórstwem rolno – spożywczym,
- bazy sprzętowo – transportowe obsługujące przemysł, rolnictwo i leśnictwo,
- suszarnie zbóż,
- sprzęt mechaniczny służący pracom polowym na użytkach rolnych,
- działalności produkcyjne związane z przetwórstwem przemysłowym,
- zakłady obróbki drewna,
- instalacje wentylacyjne i chłodzące w obiektach: handlowych, sportowych czy gastronomicznych, a także coraz częściej w obiektach mieszkaniowych i usługowych (np.: administracja samorządowa i inne usługi publiczne, itp.),
- drobne zakłady rzemieślnicze i naprawcze, które często bywają zlokalizowane na terenach przeznaczonych pod mieszkalnictwo.

Uciążliwość hałasu emitowanego z tych obiektów jest zróżnicowana i zależna między innymi od ilości źródeł i czasu ich pracy, stopnia wytłumienia, odległości od obszarów i obiektów chronionych oraz od wartości normatywnej dopuszczalnego poziomu hałasu dla danego terenu. Poziom hałasu może tu okresowo przekraczać dopuszczalne normy dla pory dziennej i nocnej. Uciążliwości powodowane hałasem przemysłowym (przetwórstwo przemysłowe i rolno – spożywcze, usługi transportowe na potrzeby działalności produkcyjnych) są sukcesywnie ograniczane. Wśród najbardziej uciążliwych akustycznie obiektów wymienionych przez Raporty GIOŚ – Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Opolu nie ma obiektów z terenu gminy Domaszowice.

Na terenie gminy Domaszowice ruch pojazdów mechanicznych należy uznać za bardzo zróżnicowany. Największy ruch pojazdów występuje na drodze krajowej nr 42. Trasa jest obciążona znacznym ruchem pojazdów (zarówno osobowych jak i ciężarowych) i przebiega w bezpośredniej odległości od zabudowań mieszkalnych we wsiach Domaszowice (ul. Główna oraz przylegające do niej odcinki ulic: Kolejowej, Lipowej, Łąkowej, Osiedlowej, Nowej i Polnej), Gręboszów (część północna) i Zalesie (część zachodnia). Duże, aczkolwiek znacznie mniejsze niż na drodze krajowej, natężenie ruchu występuje także na drodze powiatowej nr 1136, przebiegającej bezpośrednio przez Domaszowice (ul. Osiedlowa), Siemysłów i przysiółek Wygoda. W związku z powyższym negatywny wpływ ruchu transportowego i komunikacyjnego na klimat akustyczny tych rejonów gminy jest znaczny. Ruch na pozostałych trasach gminy jest niewielki. Zwiększone natężenie hałasu występuje również na lokalnych drogach prowadzących do zakładów rolniczych, przemysłowych i placówek usługowych (zwłaszcza handlowych), a także w trakcie szczytu prac polowych (transport rolniczy).

Publikacje GIOŚ i WIOŚ w Opolu z ostatnich kilkunastu lat nie obejmują badań hałasu komunikacyjnego (drogowego lub kolejowego) w granicach gminy Domaszowice.
Przez obszar gminy Domaszowice przebiega linia kolejowa nr 143 (na południe od terenu objętego projektem planu). Szlak jest czynny dla ruchu pasażerskiego jak i towarowego. Przeciętnie ekwiwalentny poziom hałasu pochodzący od linii kolejowej dla pory dziennej wynosi 80,5 dB(A) w odległości 1 m od torowiska. Oznacza to, że strefa zagrożona hałasem o poziomie wyższym od dopuszczalnego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (powyżej 61 dB(A)) rozciąga się w odległości 112 m od torowiska. Dla pory nocnej wyliczony ekwiwalentny poziom hałasu wynosi 83,5 dB(A). Strefa zagrożona hałasem o poziomie wyższym niż dopuszczalny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (powyżej 56 dB(A)) rozciąga się na szerokość 225 m od torowiska. Powyższe oznacza, że w strefie oddziaływania hałasu znajdą się najbliżej położone od szlaku kolejowego rejony miejscowości Domaszowice (ulice: Kolejowa, Polna, Strzelecka – objęta projektem planu), Gręboszów (część północna) i Zalesie. Częstotliwość występowania hałasu kolejowego uzależniona jest od natężenia ruchu pociągów. Obecnie przez gminę przejeżdża codziennie około 20 składów pasażerskich oraz kilkanaście składów towarowych. Oznacza to, że trwające chwilowo (od kilkunastu do kilkudziesięciu sekund) emisje ponadnormatywnego hałasu występują średnio co około 45 minut.

Gospodarka odpadami

Głównym celem gospodarowania odpadami jest zapobieganie ich powstawaniu, a w przypadku wytworzenia odpadów odzyskiwanie i ponowne wykorzystanie surowców i materiałów oraz bezpieczne dla środowiska unieszkodliwianie odpadów niewykorzystanych.
System zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Domaszowice jest podobny do większości takich systemów stosowanych w innych rejonach Polski. Polega on na zbieraniu do odpowiednich pojemników odpadów oraz ich dalszej przeróbce (odzyskowi) i deponowaniu na składowisku.
W 2019 roku na terenie gminy powstało 583,78 Mg odpadów komunalnych. Na terenie gminy nie ma i nie planuje się budowy składowiska odpadów oraz innych instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów. Odpady komunalne z terenu gminy Domaszowice przekazywane są obecnie do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w miejscowości Gotartów (gmina Kluczbork), zaś teren gminy w zakresie zbiórki i wywozu odpadów obsługują stosowne podmioty wybrane poprzez postępowanie przetargowe.
Na terenie gminy nie notuje się większych problemów z występowaniem niezorganizowanych składowisk odpadów, a pojawiające się niewielkie ogniska nielegalnych wysypisk są na bieżąco likwidowane.

Oddziaływanie inwestycji liniowych na środowisko

Oddziaływanie inwestycji liniowych na środowisko zależy od rodzaju inwestycji oraz od stopnia wrażliwości środowiska naturalnego i jego zasobów. Cechą inwestycji liniowych jest zróżnicowany charakter możliwych zakłóceń i zmian w środowisku przyrodniczym, jakie mogą

one generować. Do inwestycji liniowych oddziałujących na środowisko zalicza się głównie: linie elektroenergetyczne, sieć drogową i kolejową, gazociągi i ropociągi.

Linie elektroenergetyczne

Eksploatacji linii napowietrznych oraz stacji elektroenergetycznych najwyższych napięć towarzyszy obecność w ich otoczeniu szeregu czynników fizycznych i chemicznych, które w pewnych warunkach i przy odpowiednio dużych poziomach, mogą być uciążliwe dla środowiska.

Przewody linii elektroenergetycznych są źródłem promieniowania elektromagnetycznego (linie o napięciu nie niższym niż 110 kV tj.). Podczas eksploatacji linii i stacji elektroenergetycznych w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (mżawka, lekki deszcz, sadź) emitowany jest od tych obiektów hałas. Ze względu na gabaryty oraz długość tych inwestycji, odznaczają się one na ogół niekorzystnie w krajobrazie terenu.

Przez teren gminy Domaszowice przebiegają elektroenergetyczne sieci przesyłowe o napięciu 400 kV i 110 kV. Występują także sieci średnich (SN 15 kV) i niskich (NN 0,4 kV) napięć oraz stacje transformatorowe 15/0,4 kV. Ponadto na terenie gminy funkcjonują 2 stacje bazowe telefonii komórkowej, obie zlokalizowane w obrębie Domaszowice na działkach ewidencyjnych nr 12/21 i 76/5. W 2018 roku Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu przeprowadził badania poziomów pól elektromagnetycznych w 45 punktach pomiarowych rozmieszczonych na terenie całego województwa. Z badań wykonywanych w 2018 roku i w latach poprzednich przez GIOŚ i WIOŚ w Opolu wynika, że na żadnym punkcie pomiarowym nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnej, która zgodnie z wówczas obowiązującym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów (Dz. U. z 2003 roku nr 192, poz. 1883) wynosi 7 V/m. W 24 punktach wynik pomiaru znalazł się poniżej progu czułości sondy pomiarowej. Średnia wartość dla całego roku wyniosła 0,31 V/m, co stanowi 4,4 % wartości dopuszczalnej. W 2018 roku pomiarów nie prowadzono na terenie gminy Domaszowice. W ciągu ostatnich 10 lat przeprowadzono je w latach: 2015 (Włochy), 2014 (Domaszowice), 2012 (Włochy) i 2011 (Domaszowice).

5.3. Identyfikacja zagrożeń obszaru objętego planem w przypadku braku jego realizacji

Poprzez brak realizacji ustaleń projektu planu rozumieć należy sytuację pozostawienia terenu objętego projektem planu w jego dotychczasowym użytkowaniu (aktualnie teren zajęty przez pola, łąki, zadrzewienia, zakrzewienia synantropijne).

Niezależnie od realizacji ustaleń projektu planu czy jego braku, środowisko (rozumiane w szerokim pojęciu) nie pozostanie na obecnym poziomie funkcjonowania. Poddawane będzie działaniu różnorodnym procesom naturalnym, antropogenicznym i przemianom. Przemiany te zależą od jego odporności, przy której system zmienia się, nie zmienia się lub zmiany są odwracalne po ustaniu zakłócenia.

W przypadku braku realizowania ustaleń projektu planu, w obrębie obszaru opracowania można rozważać wariant - braku działań inwestycyjnych w terenie już dziś antropogenicznie przekształconym i gospodarowanie w terenach łąkowo - zadrzewionych bądź zaniechanie takiego gospodarowania. Doprowadziłoby to do pozostawienia terenu procesom naturalnej sukcesji, już dziś mocno zaawansowanym. Tereny z roślinnością ruderalną ulegałyby dalszym powolnym procesom sukcesji ekologicznej. W wyniku serii powolnych przekształceń jedne biocenozy ustępują miejsca innym, aż do momentu osiągnięcia stanu równowagi ekologicznej. Kierunek, tempo oraz granice rozwoju zależną nie tylko od występujących na danym terenie populacji organizmów żywych, ale także od panujących warunków środowiskowych.
Teren objęty projektem zmiany planu objęty jest aktualnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jest to teren oznaczony symbolem 11 P traktowany jako teren produkcji, budownictwa, składów, magazynów i usług. Obowiązuje tam uchwała Nr XXIII.166.2013 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domaszowice, zmieniona kolejno Uchwałą Nr VII.45.2024 Rady Gminy Domaszowice z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Domaszowice – zmiana tekstowa.
W przypadku braku realizacji aktualnej zmiany MPZP, obowiązywać będzie tam dotychczasowy miejscowy plan zagospodarowania terenu.

6. CHARAKTERYSTYKA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie rozpoznania stanu środowiska gminy Domaszowice za ważne problemy ochrony środowiska uznano: poprawę jakości powietrza, poprawę jakości wód oraz zapobieganie sukcesywnie zmniejszającej się dostępności do zasobów wód.

- Rolnictwo. Do najbardziej istotnych zagrożeń zaliczyć można niewłaściwe nawożenie, stosowanie środków ochrony roślin, stosowanie niewłaściwych zabiegów agrotechnicznych, czy likwidowanie miedz, oczek i zadrzewień śródpolnych, które są strefą buforową i odgrywają ważną rolę w ograniczaniu rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń. Degradacja gleb na skutek wystąpienia erozji wietrznej lub wodnej może nasilać się w wyniku niewłaściwie przeprowadzonych melioracji, pozostawiania ugorów czy mechanizacji rolnictwa. Również w wyniku działalności człowieka związanej z przemysłem, czy transportem (przede wszystkim drogowym), do gleb mogą przedostawać się zanieczyszczenia, np. metale ciężkie, które powodują ich skażenie. Także niewłaściwe składowanie odpadów, czy odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków do ziemi powoduje niekorzystne zmiany jakościowe gleb.
- Dla jakości powietrza gminy Domaszowice istotnym problemem pozostają ponadnormatywne stężenia pyłu PM10, pyłu PM2,5, benzo(a)pirenu i ozonu oraz emisja CO_2.

- Emisja niska - wiele budynków jednorodzinnych jest nadal opalanych węglem kamiennym, następuje spalanie paliw stałych niskiej jakości, występuje niska świadomość społeczna dotycząca racjonalnego wykorzystania energii i źródeł odnawialnych, występują nadmierne straty energetyczne związane m.in. z brakiem izolacji cieplnej budynków.
- Akustyka – sukcesywny wzrost liczby pojazdów mechanicznych i wzrost zasięgu oddziaływania hałasu komunikacyjnego.
- Problemem istotnym z punktu widzenia realizacji dokumentu jest degradacja ilościowa i jakościowa środowiska wodnego, w tym postępująca susza (stan ilościowy i jakościowy wód powierzchniowych i podziemnych, problem suszy).
- Problemem istotnym z punktu widzenia realizacji dokumentu, są zmiany klimatu. Wskutek działalności człowieka poważnie zwiększyła się ilość gazów cieplarnianych. Prowadzi to do intensyfikacji naturalnego efektu cieplarnianego, czego rezultatem będzie wzrost średniej temperatury powierzchni Ziemi i atmosfery, co może wpłynąć negatywnie na naturalne ekosystemy i ludzi. Należy też zwrócić uwagę na ekstremalne zjawiska pogodowe, takie jak burze, gradobicia, ulewne deszcze, susze.

6.1. Położenie terenu w ponadlokalnym systemie powiązań przyrodniczych

Teren objęty projektem planu w Domaszowicach znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

6.2. Ocena zgodności ustaleń planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach występują ograniczenia w zagospodarowaniu dotyczące bezpośrednio lub pośrednio ochrony środowiska. Wynikają one m.in. z ustaw i przepisów wykonawczych, wymienionych w całości w spisie literatury, jaki został zamieszczony na końcu niniejszego opracowania.

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W toku prac nad prognozą oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizy dotyczące problematyki ochrony środowiska przyrodniczo - kulturowego z uwzględnieniem: ochrony obszarów cennych przyrodniczo, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym, ochrony jakości wód powierzchniowych

i podziemnych, ochrony powierzchni ziemi, ochrony lasów, ochrony przed hałasem, które mogą mieć związek z terenami objętymi projektem planu.
Analiza tych zapisów pozwoliła stwierdzić, że ustalenia projektowanego dokumentu są zgodne z zasadniczymi przesłaniami dokumentów rangi międzynarodowej, wspólnotowej i krajowej. Najbardziej istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu cele ochrony środowiska, określone w dokumentach wyższych szczebli, zestawiono w tabeli 4. Z kolei sposoby uwzględnienia celów i innych problemów ochrony środowiska w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia tabela 5.

Tabela 4.

Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Elementy podlegające ocenie oddziaływania	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym
FORMY OCHRONY PRZYRODY (W TYM NATURA 2000), RÓŻNORODNOŚĆ	Teren objęty projektem planu w Domaszowicach znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W jego granicach obowiązujące są zapisy Konwencji o różnorodności biologicznej. Celem konwencji jest ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych.
LUDZIE I DOBRA MATERIALNE	Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach zakłada ochronę zdrowia i warunków życia ludzi, a tym samym w sposób bezpośredni wypełnia założenia tak ważnego dokumentu rangi międzynarodowej, jak Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 roku. Cele ochrony zdrowia i warunków życia ludzi ustanowione w tym dokumencie to m.in. ochrona prawa każdej osoby, z obecnego oraz przyszłych pokoleń, do życia w środowisku odpowiednim dla jej zdrowia i pomyślności.
KLIMAT	Do celów polityki klimatycznej, istotnych z punktu widzenia projektu planu, zalicza się: ▪ ustabilizowanie koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegłby niebezpiecznej, antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny – cel ustanowiony na szczeblu międzynarodowym w Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r., ▪ podjęcie pilnych działań zwalczających zmiany klimatyczne i ich skutki (cel 13.) – cel ustanowiony na szczeblu międzynarodowym w dokumencie „Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030", przyjętym na szczycie Organizacji Narodów Zjednoczonych w dniu 25 września 2015 r. (Rezolucja A/RES/70/1), ▪ przyczynianie się do tego, by Europa była bardziej odporna na zmianę klimatu – cel ustanowiony na szczeblu wspólnotowym w Strategii UE w zakresie przystosowania się do zmiany klimatu 16.04.2013 r. COM(2013) 216, ▪ zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu – cel ustanowiony na szczeblu krajowym w dokumencie **„**Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020)". Podkreślić należy, że realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sprzyjać będzie również osiągnięciu celów polityki klimatycznej określonych w takich dokumentach Unii Europejskiej jak np.: *Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej* (TFUE), poprzez wypełnienie następujących celów: ▪ zachowanie, ochronę i poprawę jakości środowiska naturalnego, ▪ ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych, ochronę zdrowia człowieka, ▪ promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu. Ponadto, na szczeblu krajowym cele polityki klimatycznej, w tym także pośrednio dotyczące ochrony zdrowia i warunków życia ludzi ustanawiają różne strategiczne dokumenty rządowe. Dla przykładu Konstytucja Rzeczpospolitej Polskiej z 1997 r. zawiera ogólny zapis mówiący o zrównoważonym rozwoju jako zasadzie, którą winno się kierować Państwo. Zgodne z Konstytucją RP, ustawa Prawo ochrony środowiska oraz wszelkie ustawy jej pokrewne, zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania. Realizacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczących ochrony zdrowia i warunków życia ludzi, polityki klimatycznej wypełniać będzie także m.in. założenia: Długookresowej Strategii Rozwoju Kraju 2030 - filaru V strategii: Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko, Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 - celu IV: Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągniecie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski, Strategii Rozwoju Kraju 2020 - celu II.6.: Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko, Strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko - celu I: Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska i celu 3 - Poprawa stanu środowiska, Strategii Innowacyjności i Efektywności Gospodarki - celu 3: Wzrost efektywności wykorzystania zasobów naturalnych i surowców.
POWIETRZE ATMOSFERYCZNE	Krajowy Program Ochrony Powietrza to dokument, którego celem jest poprawa jakości powietrza na terenie całej Polski. Dotyczy to w szczególności obszarów o najwyższych stężeniach zanieczyszczeń powietrza oraz obszarów, na których występują duże skupiska ludności. Poprawa jakości powietrza powinna nastąpić co najmniej do stanu niezagrażającego zdrowiu ludzi, zgodnie z wymogami prawodawstwa Unii Europejskiej, transponowanego do polskiego porządku prawnego, a w perspektywie do roku 2030 do celów wyznaczonych przez Światową Organizację Zdrowia. W Krajowym

	Programie Ochrony Powietrza do roku 2020 (z perspektywą do roku 2030) założono ramy czasowe realizacji działań: krótkoterminowe – do roku 2018, średnioterminowe – do roku 2020 oraz długoterminowe – do roku 2030. Celem głównym Krajowego Programu Ochrony Powietrza jest poprawa jakości życia mieszkańców Rzeczypospolitej Polskiej, szczególnie ochrona ich zdrowia i warunków życia, z uwzględnieniem ochrony środowiska, z jednoczesnym zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju. Cel ten realizowany będzie poprzez określenie celów szczegółowych oraz wskazanie kierunków interwencji. Przedstawione w programie działania umożliwią, w połączeniu z kierunkami interwencji BEiŚ, przezwyciężenie barier wskazanych w diagnozie, hamujących efektywną realizację programów ochrony powietrza, przyczyniając się tym samym do poprawy stanu jakości powietrza w Polsce. Celami szczegółowymi Krajowego Programu Ochrony Powietrza są: ▪ osiągnięcie w możliwie krótkim czasie poziomów dopuszczalnych i docelowych niektórych substancji, określonych w dyrektywie 2008/50/WE i 2004/107/WE, oraz utrzymanie ich na tych obszarach, na których są dotrzymywane, a w przypadku pyłu PM2,5 także pułapu stężenia ekspozycji oraz Krajowego Celu Redukcji Narażenia, ▪ osiągnięcie w perspektywie do roku 2030 stężeń niektórych substancji w powietrzu na poziomach wskazanych przez WHO oraz nowych wymagań wynikających z regulacji prawnych projektowanych przepisami prawa unijnego. Podkreślić należy, że realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sprzyjać będzie również osiągnięciu celów ochrony powietrza określonych w takich dokumentach Unii Europejskiej jak np.: *Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej* (TFUE) poprzez wypełnienie następujących celów: zachowanie, ochronę i poprawę jakości środowiska naturalnego, ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych, ochronę zdrowia człowieka, promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu. Ponadto, na szczeblu krajowym cele ochrony powietrza, w tym także pośrednio dotyczące ochrony zdrowia i warunków życia ludzi ustanawiają różne strategiczne dokumenty rządowe. Dla przykładu Konstytucja Rzeczpospolitej Polskiej z 1997 r. zawiera ogólny zapis mówiący o zrównoważonym rozwoju jako zasadzie, którą winno się kierować Państwo. Zgodne z Konstytucją, ustawa Prawo ochrony środowiska oraz wszelkie ustawy jej pokrewne, zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania. Realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczących ochrony zdrowia i warunków życia ludzi, ochrony powietrza wypełniać będzie m.in. także założenia: Długookresowej Strategii Rozwoju Kraju 2030 - filaru V strategii: Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko, Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 - celu IV: Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągniecie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski, Strategii Rozwoju Kraju 2020 - celu II.6.: Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko, Strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko - celu I: Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska i celu 3 - Poprawa stanu środowiska, Strategii Innowacyjności i Efektywności Gospodarki - celu 3: Wzrost efektywności wykorzystania zasobów naturalnych i surowców.
WODY	Do celów ochrony wód, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, zalicza się: ▪ zapewnienie wszystkim ludziom dostępu do wody i warunków sanitarnych poprzez zrównoważoną gospodarkę zasobami wodnymi (cel 6.), w tym: zapewnienie powszechnego i sprawiedliwego dostępu do bezpiecznej wody pitnej, poprawienie jakości wód – cel ustanowiony na szczeblu międzynarodowym w dokumencie „Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030", przyjętym na szczycie Organizacji Narodów Zjednoczonych w dniu 25 września 2015 r. (Rezolucja A/RES/70/1), ▪ osiągnięcie dobrego stanu wód (dobry stan/potencjał ekologiczny i stan chemiczny dla jednolitych części wód powierzchniowych, dobry stan ilościowy i chemiczny dla jednolitych części wód podziemnych), nie pogarszanie stanu części wód, zaprzestanie lub stopniowe wyeliminowanie zrzutu substancji priorytetowych do środowiska lub ograniczone zrzuty tych substancji, spełnienie wymagań specjalnych w odniesieniu do obszarów chronionych – cele ustanowione na szczeblu wspólnotowym w Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22.12.2000, str. 1, z późn. zm.), zwanej Ramową Dyrektywą Wodną, ▪ kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski (cel 4.), w tym: racjonalizacja gospodarowania ograniczonymi zasobami wód powierzchniowych i podziemnych kraju, w tym zapobieganie występowaniu deficytu wody na potrzeby ludności i rozwoju gospodarczego, osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów, zmniejszenie obciążeń środowiska powodowanego emisjami zanieczyszczeń do wód – cel ustanowiony na szczeblu krajowym w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, przyjętej Uchwałą Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (M.P. z 2012 r. poz. 252).
POWIERZCHNIA ZIEMI	Do celów ochrony powierzchni ziemi, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, zalicza się: ▪ kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski (cel 4.), w tym: zmniejszenie obciążeń środowiska powodowanego emisjami zanieczyszczeń do gleby – cel ustanowiony na szczeblu krajowym w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, przyjętej Uchwałą Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (M.P. z 2012 r. poz. 252).
ZASOBY NATURALNE	Na terenie Gminy Domaszowice nie wyznaczono terenów lub obszarów górniczych.
KLIMAT AKUSTYCZNY	Do celów ochrony środowiska przed hałasem, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, zalicza się: ▪ zapobieganie powstawaniu hałasu w środowisku i obniżanie jego poziomu tam, gdzie jest to konieczne, zwłaszcza tam, gdzie oddziaływanie hałasu może powodować szkodliwe skutki dla ludzkiego zdrowia, oraz zachowanie jakości klimatu akustycznego środowiska tam, gdzie jest ona jeszcze właściwa – cel ustanowiony na szczeblu wspólnotowym w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnoszącej się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (2002/49/WE), ▪ ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem presjami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu (cel

	3.), w tym: znaczące ograniczenie zagrożenia hałasem w Unii, przybliżając je do poziomów zalecanych przez WHO – cel ustanowiony na szczeblu wspólnotowym w Siódmym ogólnym unijnym programie działań w zakresie środowiska naturalnego do 2020 r. „Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety", przyjętym Decyzją Parlamentu Europejskiego i Rady Nr 1386/2013/UE z dnia 20 listopada 2013 r.
KRAJOBRAZ	Potrzeba ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu wywołuje ukierunkowane i zharmonizowane zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 14, poz. 98). Na obszarze województwa opolskiego obowiązuje „Audyt krajobrazowy województwa opolskiego" ale w granicach terenu objętego projektem planu nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych.
ZABYTKI I DOBRA KULTURY	Ochrona dziedzictwa narodowego jest, zgodnie z art. 5 Konstytucji RP, jedną z powinności władz publicznych. Ponadto już w preambule Konstytucji zawarte jest zobowiązanie przekazania przyszłym pokoleniom wszystkiego, co cenne z ponad tysiącletniego dorobku.

Tabela 5.

Cele i inne problemy ochrony środowiska uwzględnione podczas opracowywania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Elementy podlegające ocenie oddziaływania	Cele i problemy ochrony środowiska
FORMY OCHRONY PRZYRODY (W TYM NATURA 2000), RÓŻNORODNOŚĆ	Cele zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, oceny oddziaływania ustaleń projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko jak i poprzez formułowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko (ustalenia w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu).
LUDZIE I DOBRA MATERIALNE	Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami - w projekcie planu zostały zrealizowane poprzez zapisy tekstu projektu planu, dotyczące realizowanie ochrony poszczególnych komponentów środowiska. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach wyraża się w użyciu środków komunikacji elektronicznej, poprzez informacje na stronie internetowej Urzędu Gminy Domaszowice, ogłoszenia w prasie i obwieszczenia na tablicy ogłoszeń. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych wyraża się poprzez zastosowanie się do czynności formalno-prawnych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jak również na podstawie art. 21, art. 9 oraz art. 53 i 54 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.
KLIMAT	Cele ochrony klimatu, a pośrednio także dotyczące życia i zdrowia ludzi zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, oceny oddziaływania ustaleń projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko jak i poprzez formułowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko (ustalenia w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu).
POWIETRZE ATMOSFERYCZNE	Cele dotyczące warunków aerosanitarnych, a pośrednio także dotyczące życia i zdrowia ludzi zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, oceny oddziaływania ustaleń projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko jak i poprzez formułowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko (ustalenia w § 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu).
WODY	Cele ochrony zasobów wody, a pośrednio także dotyczące życia i zdrowia ludzi zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, oceny oddziaływania ustaleń projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko jak i poprzez formułowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko (ustalenia w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu).
POWIERZCHNIA ZIEMI	Cele zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, oceny oddziaływania ustaleń projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko jak i poprzez formułowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko (ustalenia w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu).

ZASOBY NATURALNE	Cele ochrony środowiska przed hałasem zostały uwzględnione poprzez wprowadzenie ustaleń w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu. W planie nie podjęto ustaleń w zakresie eksploatacji kopalin czy terenów górniczych. Na terenie Gminy Domaszowice nie wyznaczono terenów lub obszarów górniczych.
KLIMAT AKUSTYCZNY	Cele ochrony środowiska przed hałasem zostały uwzględnione poprzez wprowadzenie ustaleń w § 5. w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.
KRAJOBRAZ	Zgodnie z przyjętym „Audytem krajobrazowym dla województwa opolskiego", obszar objęty projektem planu znajduje się w obrębie krajobrazu ID nr 308, Występuje on w typie rzeźby G. Krajobrazy dolin, reprezentuje grupę B. Krajobrazy przyrodniczo-kulturowe ukształtowane w wyniku wspólnego działania procesów naturalnych oraz świadomych modyfikacji pokrycia terenu i struktury przestrzennej przez człowieka. Reprezentuje typ krajobrazu: podmiejskie i osadnicze, 8c – miejscowości o zwartej wielorzędowej zabudowie o charakterze wiejskim. Nie jest on położony w granicach krajobrazów priorytetowych, określonych w „Audycie krajobrazowym dla województwa opolskiego".
ZABYTKI I DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	Na terenie objętym projektem planu nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej, dlatego nie określono szczegółowych warunków zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie dziedzictwa kulturowego.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

8.1. Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

Dla potrzeb niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzono charakterystykę potencjalnych oddziaływań, mogących pojawić się na skutek realizacji zapisów projektu planu miejscowego w Domaszowicach. Ocenę odniesiono do wszystkich komponentów środowiska przyrodniczego (tabela 6).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie stanowi docelowego obrazu zagospodarowania przedmiotowego terenu. Traktowanie analizowanego dokumentu wyłącznie jako zbioru zasad i wytycznych, a nie docelowego obrazu jego zagospodarowania, znacznie ogranicza możliwości wymiarowania prognozowanych zjawisk. Możliwe są do przewidzenia tylko kierunki zjawisk, które potencjalnie będą zachodziły w środowisku w wyniku realizacji zapisów planu. Ostateczne natężenie zmian powodowanych w środowisku zależeć będzie od rozwiązań końcowych np. dotyczących rodzaju wprowadzanych usług, stopnia, nasycenia terenów zabudową, formą architektoniczną budynków itp.

Oddziaływanie ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Domaszowicach, potencjalnie może być związane z oddziaływaniem realizacji jego zapisów na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Oddziaływania te mogą mieć charakter:

- bezpośredni – mogą one powstawać bezpośrednio w związku z realizacją oraz funkcjonowaniem planowanej inwestycji,

- pośredni lub wtórny – mogą one występować jako wpływ innego bezpośredniego oddziaływania (wpływ drugiego, trzeciego stopnia w zależności od tego jaka jest przyczyna powstania),
- skumulowany – mogą one przejawiać się jako suma skutków realizacji różnych rodzajów inwestycji rozpatrywanych łącznie, także sumarycznie z oddziaływaniem istniejących już wcześniej przedsięwzięć,
- krótkoterminowe i chwilowe – najczęściej oddziaływania te powstają w związku z bezpośrednim momentem realizacji przedsięwzięcia, niekiedy także w krótkim okresie jego późniejszego funkcjonowania,
- średnioterminowe – wiążą się one zarówno z okresem realizacji inwestycji, jej rozruchem, jak również z chwilą jej całkowitego wdrożenia,
- długoterminowe i stałe – których konsekwencje są widoczne lub odczuwalne bezpośrednio lub pośrednio, trwale i nieprzerwanie, bezustannie po wystąpieniu oddziaływania.

Tabela 6.

Przewidywane znaczące oddziaływanie na elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego w świetle Ustawy z dnia 3 października 2008 r. w wyniku realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Element środowiska	Wariant 0 brak realizacji zapisów projektu planu	Wariant I - realizacja zapisów projektu MPZP w Domaszowicach
OBSZARY PRAWNIE CHRONIONE	Zgodnie z zapisami obowiązujących dokumentów planistycznych szczebla lokalnego gminy Domaszowice	Nie przewiduje się jakiegokolwiek znaczącego wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach na obszary chronione, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty projektem planu w Domaszowicach położony jest także poza innymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Takie usytuowanie obszaru sprawia, że nowe, planowane zagospodarowanie nie naruszy spójności oraz integralności systemu obszarów chronionych. Planowane przeznaczenie terenu nie koliduje z żadnymi zakazami i nakazami obowiązującymi na obszarach chronionych.
ROŚLINY I ZWIERZĘTA, RÓZNORODNOŚC BIOLOGICZNA		Na terenie objętym projektem planu, zgodnie z publikowanymi informacjami GDOŚ, nie występują również siedliska, tereny leśne, gatunki zwierząt, roślin i grzybów objęte ochroną gatunkową (geoserwis.gdos.gov.pl). Ponadto teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarem korytarzy ekologicznych. W planie określono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które poddane zostaną opiniowaniu i uzgadnianiu przez właściwe w tym zakresie instytucje i organy. Prawdopodobnie nieznaczny negatywny wpływ na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną będą miały ustalenia dokumentu polegające na konieczności wykonania prac ziemnych przy realizacji inwestycji oraz trwałego zainwestowania terenów, dotychczas niezagospodarowanych. Praca maszyn przy realizacji inwestycji może powodować płoszenie bytujących w sąsiedztwie zwierząt. Flora przedmiotowego obszaru zostanie w sposób trwały zmieniona i zastąpiona roślinnością towarzyszącą budynkom, reprezentowaną w dużej mierze przez gatunki obce rodzimej florze. Biorąc jednak pod uwagę położenie i aktualną specyfikę terenu (bliskość tras komunikacyjnych gminnych, powiatowych, istniejącą zabudowę, etc.), ubogość fauny oraz planowane zmiany w zagospodarowaniu można prognozować, że projekt planu nie wpłynie w sposób znaczący na świat zwierzęcy, także tych w sąsiedztwie obszaru opracowania. Nie przewiduje się również znaczących oddziaływań ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnorodność biologiczną omawianego rejonu, także tych w sąsiedztwie obszaru opracowania. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko w projekcie planu ustalono minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej. Z czasem wprowadzona zieleń pozwoli wzbogacić walory przyrodnicze poszczególnych fragmentów obszaru opracowania. Co również istotne, w dokumencie zaprojektowano zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni działki budowlanej wolnych od utwardzenia.

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE		W planie określono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które poddane zostaną opiniowaniu i uzgadnianiu przez właściwe w tym zakresie instytucje i organy. W związku z tym stwierdzić należy, że spełnione zostały wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych. Planowany w granicach projektu MPZP teren kanalizacji to obszar przeznaczony pod budowę, rozbudowę lub eksploatację sieci odprowadzającej ścieki lub wody opadowe. Może on obejmować zarówno pasy gruntu podziemnego i naziemnego, jak i infrastrukturę towarzyszącą. Niewątpliwie taki rodzaj infrastruktury jest korzystny z punktu widzenia ochrony zasobów wodnych. Na terenie objętym projektem planu nie ma ujęć wód podziemnych ani stref ochronnych od tych ujęć. Nie dojdzie do oddziaływań na ten komponent środowiska ani do kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej. Zagrożenie dla środowiska wodnego może nastąpić na etapie realizacji zapisów planu, a także na etapie ich funkcjonowania. Potencjalne zagrożenie dla jakości wód podziemnych związane jest przede wszystkim z przedostawaniem się do podłoża substancji ropopochodnych z silników maszyn wykorzystywanych do prac ziemnych oraz w przypadku rozszczelnienia kanalizacji sanitarnej. Zagrożenia te dotyczą jednak wyłącznie sytuacji niecodziennych, awaryjnych. Zapisy korzystne w projekcie planu w zakresie ochrony środowiska gruntowo – wodnego to m.in. nakazy zawarte uchwale do projektu planu. Jest to m.in. a) zakaz odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do gruntu i wód powierzchniowych, b) wykonanie zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód dla istniejących i projektowanych dojść i dojazdów, parkingów i placów zgodnie z przepisami odrębnymi c) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych: w granicach własnych działki, zgodnie z przepisami odrębnymi, z powierzchni utwardzonych wykorzystywanych na cele komunikacji poprzez zastosowanie urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi, d) zakaz odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych na tereny kolejowe i wykorzystanie do tego celu kolejowych urządzeń odwadniających, e) wykonanie zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód dla istniejących i projektowanych dojść i dojazdów, parkingów i placów zgodnie z przepisami odrębnymi, f) nakaz podczyszczania ścieków przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi, g) nakaz wykonania zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód dla istniejących i projektowanych dojść i dojazdów, parkingów i placów zgodnie z przepisami odrębnymi. Zagospodarowanie przestrzenne terenów przewidziane w projekcie planu prawdopodobnie przyczyni się do wzrostu zużycia wody oraz produkcji ścieków, które jednak w skali miejscowości oraz gminy nie będą odgrywały istotnego znaczenia. Realizacja ustaleń planu nie będzie uniemożliwiała spełnienia celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Odry" wynikających z Ramowej Dyrektywy Wodnej tj.: nie będzie powodowała przekroczenia wartości granicznych wybranych wskaźników jakości biologicznej i fizyczno-chemicznej wód.
JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO		Na etapie realizacji dopuszczonych w projekcie planu inwestycji wpływ na stan czystości powietrza na przedmiotowym terenie będzie wywierać prawdopodobnie emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, o charakterze niezorganizowanym, związana z robotami budowlanymi. Zagrożeniem jakości powietrza będą prace przy użyciu specjalistycznego sprzętu budowlanego, transport i przeładunek materiałów budowlanych. Wpływ na skalę emisji będą miały warunki atmosferyczne, takie jak: wilgotność powietrza, częstość, wielkość i rodzaj opadów, temperatura powietrza, siła i częstość występowania wiatrów. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter krótkoterminowy i wystąpią jedynie w fazie realizacji inwestycji. Lokalizacja nowej zabudowy wiązać się będzie prawdopodobnie z powstaniem nowych lokalnych źródeł emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, obejmujących instalacje grzewcze, z których emitowane są zanieczyszczenia powstające na skutek spalania paliw (SO_2, NO_2, CO, CO_2, pyły). W planie określono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które poddane zostaną opiniowaniu i uzgadnianiu przez właściwe w tym zakresie instytucje i organy. Planowane przeznaczenie terenu objętego projektem planu w Domaszowicach prawdopodobnie nie spowoduje powstania znaczących emitorów zanieczyszczeń do powietrza, gdyż już teren ten znajduje się w otoczeniu obszarów zainwestowanych. W projekcie planu nakazano m.in. wytwarzanie energii dla celów grzewczych wyłącznie na bazie paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji. Co istotne, w drodze dbałości o m.in. jakość powietrza atmosferycznego, w projekcie planu zakazano: a) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem, b) lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,

		c) przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi poza terenami, do których inwestor posiada tytuł prawny przez wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością produkcyjną lub usługową.
POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBA		W planie określono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które poddane zostaną opiniowaniu i uzgadnianiu przez właściwe w tym zakresie instytucje i organy. W związku z tym stwierdzić należy, że spełnione zostały wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych. Na obszarze projektu planu, w niewielkiej powierzchni, występują grunty rolne i leśne, wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne (klasa III – zgoda Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi). Przewidywany wpływ na ukształtowanie powierzchni ziemi będzie prawdopodobnie polegał głównie na długoterminowych przekształceniach będących wynikiem prowadzonych prac ziemnych w trakcie realizacji obiektów kubaturowych oraz infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Z punktu widzenia konieczności minimalizowania trwałych zmian w środowisku przyrodniczym istotne są ustalenia planu ograniczające maksymalne powierzchnie zabudowy (wskaźnik intensywności zabudowy) oraz nakazujące zachowanie odpowiednich wielkości powierzchni biologicznie czynnej. Potencjalnym zagrożeniem dla gleb może być ewentualne, niewłaściwe gromadzenie odpadów stałych w obrębie działek, do czasu ich odbioru i wywiezienia na składowisko. W zapisach planu ustalono nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z przepisami odrębnymi. Co istotne, w drodze dbałości o m.in. jakość powierzchni ziemi, jakości gleb, w projekcie planu zakazano: a) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem, b) lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, c) przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi poza terenami, do których inwestor posiada tytuł prawny przez wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością produkcyjną lub usługową.
KRAJOBRAZ		Dokument respektuje zapisy Konwencji, gdyż w projekcie planu zawarto ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu. Projekt wyznacza obszary, w granicach których możliwe jest sytuowanie budynków, określa maksymalne wartości poszczególnych parametrów zabudowy oraz obiektów i urządzeń towarzyszących. Przyjęte regulacje są wynikiem przyjętego założenia projektowego, mającego na celu rozwój zabudowy zgodnie z uwarunkowaniami przestrzennymi, architektonicznymi, społecznymi i przyrodniczymi. Prognozuje się, że na obszarze tym nastąpi trwałe przekształcenie krajobrazu związanego z nową zabudową. Wprowadzenie zabudowy kubaturowej oraz ewentualna niwelacja powierzchni terenu wpłyną na zmiany wizualne części przedmiotowego terenu. Należy jednak zaznaczyć, że odbiór wizualny przestrzeni będzie miał charakter subiektywny i będzie zależny od zastosowanych form architektonicznych. Obszar objęty projektem planu nie jest położony w granicach krajobrazów priorytetowych określonych w „Audycie krajobrazowym dla województwa opolskiego”.
KLIMAT		Sprostanie wyzwaniom związanym z adaptacją do zmian klimatu i ograniczeniem tych zmian wymaga dobrego planowania przestrzennego. Kluczowe znaczenie mają tu decyzje podejmowane właśnie lokalnie, na poziomie gmin. Planowane przeznaczenie terenu objętego projektem planu w Domaszowicach prawdopodobnie spowoduje nieznaczne bezpośrednie długoterminowe i stałe modyfikacje dotychczasowych uwarunkowań termiczno-wilgotnościowych, wietrznych, czy innych. Zabetonowanie terenu, potencjalna wycinka drzew i krzewów oraz zmiana naturalnego krajobrazu prowadzą zazwyczaj do podniesienia temperatury, zwiększenia ryzyka podtopień i osłabienia retencji wody. Dodatkowo, zabudowa może przyczyniać się do powstawania lokalnych wysp ciepła. Można prognozować jednak że będą to prawdopodobnie zmiany niewielkie, ponieważ teren objęty mpzp aktualnie jest położony w otoczeniu istniejących terenów zainwestowanych.
KLIMAT AKUSTYCZNY, POLE ELEKTROMAGNETYCZNE		W planie określono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które poddane zostaną opiniowaniu i uzgadnianiu przez właściwe w tym zakresie instytucje i organy. W stanie istniejącym teren analiz położony jest aktualnie w otoczeniu źródeł hałasu, otoczony jest drogami stanowiącymi źródło hałasu. Prawdopodobnie na terenie objętym planem nastąpi nieznaczny wzrost natężenia ruchu samochodowego, zarówno na istniejących, jak i planowanych trasach. W projekcie planu dopuszczono zastosowanie środków ochrony w postaci np. barier akustycznych, zieleni izolacyjnej, rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i funkcjonalnych poszczególnych obiektów i terenów w celu zmniejszenia emisji hałasu z dróg oraz linii kolejowych. Nie przewiduje się szkodliwego negatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na zdrowie ludzi. W § 11. Projektu planu, w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się: 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów, przebiegu sieci infrastruktury technicznej, w szczególności ograniczeń wynikających z odległości technicznych i

		kontrolowanych od sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacyjnej i wodociągowej, 2) zachowanie pasów technologicznych wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV o szerokości 22,0 m (po 11,0 m od osi linii), w obrębie których obowiązywać będzie: a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, takich jak budynki mieszkalne, budynki użyteczności publicznej, b) zakaz lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, c) zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, d) zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii zgodnie z przepisami odrębnymi, e) zabudowę realizować należy z uwzględnieniem zachowania standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, f) nakaz uzgadniania warunków lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii elektroenergetycznej, 3) w przypadku skablowania lub likwidacji istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych nie obowiązują pasy technologiczne i obostrzenia z nimi związane, o których mowa w uchwale do projektu planu i przepisach odrębnych.
SUROWCE MINERALNE		W planie nie podjęto ustaleń w zakresie eksploatacji kopalin czy terenów górniczych. Na terenie Gminy Domaszowice nie wyznaczono terenów lub obszarów górniczych.
ZABYTKI		W planie nie podjęto ustaleń w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, z uwagi na brak występowania na przedmiotowym terenie obiektów i obszarów objętych ochroną konserwatorską.
DOBRA MATERIALNE		Realizacja zapisów projektu planu nie będzie miała wpływu na ten komponent środowiska z uwagi na nie występowanie takich obiektów na obszarze objętym projektem planu.
LUDZIE		Przy opracowywaniu miejscowego planu uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury, jak również walory architektoniczne i krajobrazowe, poprzez wprowadzenie ustaleń w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, określenie przeznaczenia terenu, a także określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych, zostały zapewnione poprzez ustalenie uwzględnienia w zagospodarowaniu terenu przebiegu istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej wraz z ich strefami ochronnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi. Uniwersalne projektowanie uwzględniono w projekcie planu adekwatnie do przeznaczeń terenów i zakresu możliwych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wszelkie obiekty budowlane będą projektowane zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi określonymi w przepisach nadrzędnych w stosunku do projektu planu. Ustalono ponadto nakaz dostosowania zabudowy, a także urządzeń i budowli przeznaczonych do ruchu pieszego do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zapisy planu miejscowego wypracowano w drodze ważenia interesu publicznego i interesów prywatnych, biorąc pod uwagę w szczególności walory ekologiczne, walory ekonomiczne przestrzeni, prawo własności oraz potrzeby interesu publicznego. W planie nie podjęto ustaleń w zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ze względu na brak określenia obszarów przestrzeni publicznej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do obszarów objętych planem. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, zostały zapewnione poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz przesłanie do uzgodnienia projektu planu do właściwych organów wojskowych. Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, został zapewniony poprzez zamieszczanie ogłoszeń i obwieszczeń informujących o poszczególnych etapach procedury planistycznej w Urzędzie Gminy, na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych gminy, jak również poprzez umożliwienie składania wniosków i uwag do planu, w tym w formie elektronicznej. W trakcie sporządzania planu zadbano o zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych. O czynnościach podejmowanych w trakcie procedury planistycznej ogłaszano w sposób określony w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Całość dokumentacji w trakcie całej procedury była dostępna w siedzibie Urzędu, z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych, w tym w szczególności z ustawy o ochronie danych osobowych.

Przewiduje się pewien nieznaczny negatywny wpływ nowego zainwestowania na powierzchnię ziemi, środowisko gruntowo – wodne, powietrze, krajobraz, klimat, generowanie zanieczyszczeń do powietrza przez źródła grzewcze budynków oraz pojazdy samochodowe, wzrost emisji ciepła

spowodowany zwiększeniem powierzchni utwardzonych, przekształcenia krajobrazu, przy czym należy zaznaczyć, że odbiór wizualny przestrzeni będzie miał charakter subiektywny.

Uznaje się jednak, że przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie będą powodować negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym na środowisko przyrodnicze oraz jakość życia i zdrowie ludzi.
W przypadku realizacji ustaleń projektu planu może dojść do nieznacznych oddziaływań skumulowanych. Nowe przeznaczenie terenu może spowodować zwiększenie kumulatywnego oddziaływania sąsiednich terenów, objętych już miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego o podobnej funkcji oraz zainwestowanych, których skutek może być większy aniżeli suma konsekwencji funkcjonowania każdego z nich z osobna.

Nie przewiduje się oddziaływania na formy ochrony przyrody, zasoby naturalne, rozumiane jako surowce naturalne, a także dobra materialne.

Przedsięwzięcia projektowane w ramach MPZP nie spowodują znaczącego oddziaływania na obszary objęte ochroną prawną, na obszaru Natura 2000. W wyniku ich realizacji nie wystąpi znaczący negatywny wpływ na integralność obszarów Natura 2000, nie będą one naruszać celów ochrony obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcia prawdopodobnie nie wpłyną również negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne.

Z kolei planowany w granicach projektu MPZP teren kanalizacji - obszar przeznaczony pod budowę, rozbudowę lub eksploatację sieci odprowadzającej ścieki lub wody opadowe może być oceniany jako jest korzystny z punktu widzenia ochrony zasobów wodnych.

Zidentyfikowane potencjalne negatywne oddziaływania przedsięwzięć planowanych do realizacji w ramach dokumentu powinny być ograniczane lub eliminowane poprzez prowadzenie działań minimalizujących, zarówno na etapie projektowania inwestycji, jak i jej realizacji. Kierując się zasadą przezorności, należy zastosować środki techniczne, technologiczne i organizacyjne wykluczające lub ograniczające szkodliwość wpływu inwestycji na przedmioty ochrony u źródła powstawania ewentualnego wpływu negatywnego.

9. WNIOSKI

9.1. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

Środowisko przyrodnicze narażone jest na ciągłe zmiany w związku z działalnością człowieka. Niekiedy działalność ta może doprowadzić do nieodwracalnych zmian, dlatego ważne są działania zapobiegające nadmiernej eksploatacji środowiska, mogącej doprowadzić do zachwiania naturalnej równowagi i zdolności do regeneracji. Należy wprowadzać zatem takie rozwiązania, które przyczyniają się do poprawy stanu środowiska.

Uznaje się, że przyjęte w planie miejscowym rozwiązania generalnie nie będą powodować znaczących negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym na środowisko oraz jakość życia i zdrowie ludzi.

Poniżej przedstawiono pewne propozycje, dodatkowe wskazówki, mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogą wesprzeć ochronę środowiska analizowanego terenu wraz z terenami sąsiadującymi.

- Niewątpliwie, przy wprowadzaniu nowego zainwestowania na tereny dotychczas otwarte, sojusznikiem w adaptacji do zmian klimatu jest zieleń. Zieleń schładza otoczenie, filtruje powietrze, zatrzymuje zanieczyszczenia pyłowe, pochłania hałas, zmniejsza ryzyko powodzi. Roślinność pochłania promienie słoneczne i dwutlenek węgla. Projekt planu uwzględnia zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia, co jest rozwiązaniem zdecydowanie korzystnym z punktu widzenia adaptacji do zmian klimatu.
- Zrównoważony biorozwój to również ochrona przed hałasem. Jednym z podstawowych parametrów poprawy środowiska zabudowanego jest tworzenie i ochrona terenów zielonych, które są szczególnie wartościowe również pod względem akustycznym. Z akustycznego puntu widzenia niekorzystna jest nie tylko całkowita likwidacja terenów zielonych, lecz także zmniejszanie ich powierzchni, wchodzenie w obrzeża, likwidacja otuliny, zacieśnianie sąsiedniej infrastruktury. Takie działania powodują utratę strefy buforowej i obniżenie walorów akustycznych miejsca. Dlatego tak istotne jest wprowadzanie zieleni izolacyjnej (co uwzględniono w projekcie planu), o jak najkorzystniejszych parametrach.
- Ponadto w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na komfort życia i zdrowie ludzi zaleca się szczególne zwrócenie uwagi na szerokie stosowanie zieleni nasadzeniowej wszędzie tam, gdzie jest to możliwe i uzasadnione. Dobór gatunków roślin powinien uwzględniać, poza techniczno-ekonomicznymi aspektami, ich szczególne właściwości biologiczne. Preferowane powinny być gatunki wytwarzające znaczne ilości substancji antybiotycznych, tzw. fitoncydów. Powinno się stosować te gatunki, które wpływają korzystnie na zdrowie człowieka.
- W zakresie ochrony gleb i powierzchni Ziemi, na etapie funkcjonowania inwestycji, należy odpady należy gromadzić w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych na terenie działki budowlanej.
- W celu zminimalizowania negatywnego wpływu realizacji inwestycji planowanych na obszarze objętym opracowaniem na florę i faunę, zaleca się prowadzenie prac budowlanych w terminach dostosowanych do uwarunkowań przyrodniczych – poza okresami lęgowymi ptaków oraz wzmożonych wędrówek zwierząt. Jeżeli jakiekolwiek zwierzę zostanie znalezione na palcu budowy należy niezwłocznie, w bezpieczny dla niego sposób, przenieść je w miejsce, będące jego naturalnym miejscem występowania, tj. las, łąka, itp.

– W celu zminimalizowania negatywnego wpływu planowanych przedsięwzięć na życie i zdrowie ludzi należy zapewnić przestrzeganie zasad BHP podczas etapu budowy poszczególnych nowych obiektów.

9.2. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w miejscowym planie

Zapisy planu miejscowego wypracowano w drodze ważenia interesu publicznego i interesów prywatnych, biorąc pod uwagę w szczególności walory przyrodnicze, walory ekonomiczne przestrzeni, prawo własności oraz potrzeby interesu publicznego. W planie nie podjęto ustaleń w zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ze względu na brak określenia obszarów przestrzeni publicznej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do obszarów objętych planem.
Celom publicznym służy także ustalenie zasad: ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Przeznaczenie terenów określono przy uwzględnieniu zapotrzebowania na tereny budowlane o korzystnym położeniu komunikacyjnym i obniżonych kosztach uzbrojenia w sieć infrastruktury technicznej.
Ze względu na brak znaczących oddziaływań na obszary cenne przyrodniczo, w tym obszary Natura 2000 oraz integralność tych obszarów (obszar objęty planem miejscowym nie znajduje się w granicach tych obszarów), nie zachodziła konieczność przedstawienia rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach.

9.3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

W kontekście uwarunkowań lokalizacyjnych i zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach szczególnie istotne są:

- ocena oddziaływania planowanego przeznaczenia analizowanego terenu na środowisko,
- ocena przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ładu przestrzennego, warunków kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania środowiska.

W zakresie oddziaływań i skuteczności proponowanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazane jest prowadzenie monitoringu środowiska, w tym m.in. parametrów jakości powietrza, gleb, wody, zagrożeń akustycznych. Badania monitoringowe mogą być prowadzone w ramach państwowego monitoringu środowiska

przez ustawowo wyznaczone do tego organy i instytucje, z przepisowo zaplanowaną częstotliwością.

Monitoring w zakresie przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ładu przestrzennego, warunków kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania środowiska, powinien zawierać kontrolę takich elementów jak m.in. wyposażenie obszaru w elementy infrastruktury – sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieć cieplną, zachowanie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej w granicach analizowanego terenu.

W celu dokonania analizy trafności wyboru założonych zasad zagospodarowania przestrzennego, wynikających z projektowanego dokumentu zaleca się prowadzenie monitoringu obejmującego obserwację zmian dla poszczególnych komponentów środowiska. Zwrócić należy uwagę, że zmiany w środowisku mogą zachodzić z różną intensywnością i w różnych interwałach czasowych. Proponuje się wykorzystanie następującego systemu wskaźników rejestrujących np. (tabele 7, 8):

Tabela 7.

Zmiany w powierzchni zajętej przez planowane zagospodarowanie

Wskaźnik rejestrujący	**Źródło danych**	**Częstotliwość monitoringu**
– powierzchnia gruntów rolnych	Ewidencja gruntów i budynków (EGiB), Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opolu oraz Starostwa Powiatowe.	1 rok

Tabela 8.

Najistotniejsze działania z zakresu ochrony środowiska

Wskaźnik rejestrujący	**Źródło danych**	**Częstotliwość monitoringu**
ochrona wód		
– ścieki odprowadzone ogółem	Główny Urząd Statystyczny oraz Państwowy Instytut Geologiczny	1 rok
– ścieki odprowadzone bezpośrednio do wód lub do ziemi		1 rok
– ścieki zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego		1 rok
– stan wód podziemnych		1 rok
ochrona powietrza		
– jakość powietrza atmosferycznego (emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery)	Inspekcja Ochrony Środowiska	1 rok
– hałas w otoczeniu dróg i ulic		1 rok

Monitoring skutków realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach powinien rozpocząć się niezwłocznie po jego uchwaleniu, a następnie proponuje się coroczne badanie efektów zmian zachodzących w środowisku i zagospodarowaniu przestrzeni, z zastrzeżeniem, że w sytuacji zaangażowania w prowadzony monitoring instytucji badawczych i kontrolnych, można dostosować częstotliwość badań do tych, stosowanych przez dane instytucje.

9.4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Problematykę oddziaływania transgranicznego reguluje Konwencja z Espoo o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, ratyfikowana przez Polskę w 1997 r. Podstawową zasadą tej procedury jest wprowadzenie obowiązku informowania o planowanym podjęciu działalności, mogącej mieć wpływ na środowisko terytoriów innych państw.
Gmina Domaszowice nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami innych państw. Takie usytuowanie powoduje, że skutki realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach nie będą miały żadnego wpływu i oddziaływania na środowisko o znaczeniu transgranicznym w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029).

10. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

W rozdziale 1 prognozy omówione zostały podstawy formalno – prawne do opracowania niniejszego dokumentu, jego cel oraz zakres, dokonano ogólnej charakterystyki obszaru opracowania.
Rada Gminy Domaszowice w dniu 16 marca 2026 r. podjęła uchwałę Nr XXII.155.2026 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej, gmina Domaszowice, co stało się podstawą do przeprowadzenia procedury planistycznej uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Podstawę formalno - prawną do opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu stanowią:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

oraz następujące dyrektywy unijne:

- Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197
- z 21.07.2001r.), określająca wymagania przeprowadzenia oceny w odniesieniu do planów mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko. Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowywanych dokumentach dla wspierania zrównoważonego rozwoju,
- Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa

- w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE (Dz. Urz. WE L 156
- z 26.06.2003 r.),
- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie.

Oprócz wymienionych ustaw, podstawą dla opracowania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko są akty prawne, w tym rozporządzenia wykonawcze, wymienione w spisie literatury, zamieszczonym na końcu opracowania.
W toku prac planistycznych, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem, organy i instytucje. Podlega ona również udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznych konsultacji. Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko stanowi jeden z etapów przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
Najważniejszym celem Prognozy, opracowywanej dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest identyfikacja i ocena skutków oddziaływań na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego w tym świat zwierzęcy i roślinny oraz krajobraz we wzajemnym ich powiązaniu, warunki życia i zdrowia ludzi, środowisko kulturowe, zabytki i dobra materialne, będących potencjalnym wynikiem realizacji projektowanego w projekcie planu zagospodarowania przestrzeni. Istotnym celem Prognozy jest także poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych zabezpieczających środowisko i przeciwdziałających negatywnemu oddziaływaniu na nie.
Pełen zakres niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko oraz szczegółowość tego dokumentu zostały uzgodnione z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Namysłowie (pismo NZ.9022.1.56.2026.AN, Namysłów, 27 maja 2026 r.) i z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu (pismo nr WOOŚ.411.1.21.2026.PM z dnia 18.05.2026 r.).
Teren objęty projektem planu w Domaszowicach znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
W rozdziale 2, na podstawie zapisów projektu planu, przedstawiono informację o zawartości i głównych celach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jego powiązań z innymi dokumentami.

Na obszarze objętym projektem planu, w świetle uchwały do projektu dokumentu, ustalone zostało następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczonych symbolami:

- teren produkcji lub usług, oznaczony symbolem P-U,
- teren kanalizacji, oznaczony symbolem IK,
- teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem KDD.

Przy opracowaniu Prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano obowiązujące dokumenty strategiczne i planistyczne szczebla krajowego, regionalnego i lokalnego, odnoszące się w sposób pośredni lub bezpośredni do obszaru objętego projektem planu.

Ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice, uchwalonego uchwałą Nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.

Sporządzając niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko zastosowano następujące metody (omówione w rozdziale 3 prognozy):

- metodę opisową, która polegała na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego,
- metodę analogii środowiskowych, która opiera się na założeniu, iż procesy zachodzące obecnie w środowisku będą dalej występować, lecz może zmienić się jedynie ich intensywność.

Rozdział 4 zawiera analizę rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych zawartych w projekcie miejscowego planu. Zostały one przytoczone z uchwały do projektu planu w pełnym zakresie uchwały.

W rozdziale 5 niniejszej prognozy dokonano charakterystyki środowiska przyrodniczego obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz szczegółowej diagnozy stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego na terenach objętych projektem planu.

W rozdziale 6 prognozy oceniono zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu planu zostały omówione w rozdziale 7 niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko.

W rozdziale 8 dla potrzeb prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzono charakterystykę potencjalnych oddziaływań, mogących pojawić się na skutek realizacji zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ocenę odniesiono do wszystkich komponentów środowiska przyrodniczego, do możliwego okresu pojawienia się potencjalnych oddziaływań, do charakteru oddziaływań. Zwrócono również uwagę (rozdział 9) na możliwości zastosowania rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla środowiska.

Przewiduje się pewien negatywny wpływ nowego zainwestowania na powierzchnię ziemi, środowisko gruntowo – wodne, powietrze, krajobraz, klimat, generowanie zanieczyszczeń do powietrza przez źródła grzewcze budynków oraz pojazdy samochodowe, wzrost emisji ciepła spowodowany zwiększeniem powierzchni utwardzonych, jak również z powodu przekształcenia otwartego dotychczas krajobrazu, przy czym należy zaznaczyć, że odbiór wizualny przestrzeni będzie miał charakter subiektywny.

Uznaje się jednak, że przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie będą powodować negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym na środowisko przyrodnicze oraz jakość życia i zdrowie ludzi.
W przypadku realizacji ustaleń projektu planu może dojść do nieznacznych oddziaływań skumulowanych. Nowe przeznaczenie terenu może spowodować zwiększenie kumulatywnego oddziaływania sąsiednich terenów, objętych już miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego o podobnej funkcji oraz zainwestowanych, których skutek może być większy aniżeli suma konsekwencji funkcjonowania każdego z nich z osobna.

Przedsięwzięcia projektowane w ramach MPZP nie spowodują znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000, w wyniku ich realizacji nie wystąpi znaczący negatywny wpływ na integralność obszarów Natura 2000, nie będą one naruszać celów ochrony obszarów Natura 2000. Planowane przedsięwzięcia nie wpłyną również negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Zidentyfikowane potencjalne negatywne oddziaływania przedsięwzięć planowanych do realizacji w ramach dokumentu powinny być ograniczane lub eliminowane poprzez prowadzenie działań minimalizujących, zarówno na etapie projektowania inwestycji, jak i jej realizacji. Kierując się zasadą przezorności, należy zastosować środki techniczne i nietechniczne wykluczające lub ograniczające szkodliwość wpływu inwestycji na przedmioty ochrony u źródła powstawania ewentualnego wpływu negatywnego.
W przypadku terenu objętego ustaleniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Domaszowicach, nie proponuje się rozwiązań alternatywnych dotyczących przyszłego sposobu zagospodarowania tego terenu. Problematyka ta została omówiona w rozdziale 9 niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko. Niezależnie od ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prognoza oddziaływania na środowiska zawiera szereg dodatkowych propozycji, dotyczących przyszłej analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
Gmina Domaszowice nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami innych państw. Takie usytuowanie powoduje, że skutki realizacji postanowień projektowanego planu miejscowego nie będą miały żadnego wpływu i oddziaływania na środowisko o znaczeniu transgranicznym.

11. SPIS LITERATURY

1. Audyt krajobrazowy województwa opolskiego przyjęty Uchwałą nr XIV/158/2025 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 25 marca 2025 r.
2. Badora K., Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony, Opole 2006.
3. Boryczka R., Zdeb-Kmiecik K., Opracowanie ekofizjograficzne dla Gminy Domaszewice4, Domaszewice 2021.
4. Cegłowski M., Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Planu Ogólnego Gminy Domaszowice, Poznań 2025.
5. Czarnecka H., (red.), Atlas podziału hydrograficznego Polski, Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Warszawa 2005.
6. Dane z Geoserwisu Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (http://geoserwis.gdos.gov.pl).
7. Dyrektywa 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy (Dz. Urz. L 312 z 22.11.2008).
8. Dyrektywa 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991, str. 40, z późn. zm., Dz. Urz. UE).
9. Dyrektywa 91/676/EWG, mająca na celu zmniejszenie wysokiego stopnia zanieczyszczenia wód związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie pojawieniu się takiego zanieczyszczenia w przyszłości.
10. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (Dyrektywa 2000/60/WE) z 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.
11. Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów (Dz. Urz. WE L 182 z 16.07.1999, str. 1, z późn. zm., Dz. Urz. UE).
12. Europejska konwencja krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.
13. geoserwis.gdos.gov.pl
14. Ginel H., Wieloch S., Jak korzystać z map glebowo – rolniczych.
15. Gmina Domaszowice – opracowanie ekofizjograficzne – zespół projektowy mgr Robert Boryczka, mgr inż. Katarzyny Zdeb-Kmiecik, Domaszowice 2021.
16. http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/
17. http://geoportal.pgi.gov.pl/
18. http://geoserwis.gdos.gov.pl
19. http://mapy.isok.gov.pl/imap/
20. http://mjwp.gios.gov.pl
21. Jędrzejewski W., Nowak S. i in., Zwierzęta a drogi. Metody ograniczenia negatywnego wpływu dróg na populacje dzikich zwierząt, Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża 2006.
22. Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998, 2002.
23. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r.
24. Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r.
25. Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
26. Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r.
27. Liro A. (red.), Koncepcja krajowej sieci ECONET-PL, Fundacja IUCN, Warszawa 1998.
28. Matuszkiewicz J. M.,: Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski – PAN Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania – Prace Geograficzne nr 158, Wyd. PAN, Warszawa 1993.
29. Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Serwis MIDAS, Warszawa, 2025.
30. Plan przeciwdziałania skutkom suszy na lata 2021 – 2027 (PPSS) przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy, Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).
31. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego przyjęty uchwałą nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 28 września 2010 r.

32. Program ochrony środowiska województwa opolskiego na lata 2021 – 2027 przyjęty uchwałą Nr XXXVI/365/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 30 listopada 2021 r.
33. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r.
34. Siebielec G. (kier. zad.), Monitoring chemizmu gleb ornych w Polsce, Instytut Upraw Nawożenia i Gleboznawstwa Państwowy Instytut Badawczy, Puławy 2012.
35. Sieć Natura 2000, Ministerstwo Środowiska, www.natura2000.pl
36. Strategia rozwoju województwa opolskiego – Opolskie 2030, przyjęta uchwałą Nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 r..
37. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice przyjęte uchwałą Nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice.
38. Ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2026 r. poz. 635).
39. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, 426).
40. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538).
41. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670).
42. Woś A., Atlas Rzeczypospolitej Polskiej, Poznań 1999.
43. Załącznik IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 kwietnia 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7).
44. Zwykła Dobra Praktyka Rolnicza, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Warszawa 2003.

Ryc. 9.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Domaszowice w rejonie ulicy Strzeleckiej, gmina Domaszowice
Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Domaszowice z dnia .....
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice
(uchwała nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.)
1:10 000
Tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej, produkcyjno-usługowej
Tereny o dominującej funkcji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
Granica opracowania planu
SKALA 1 : 1 000
0
25
50 m
Wykorzystany podkład mapowy pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, który pozyskano ze Starostwa Powiatowego w Namysłowie.
Układ współrzędnych: 2000_18
P-U
IK
KDD
Granica obszaru objętego planem
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Teren produkcji lub usług
Teren kanalizacji
Teren drogi dojazdowej
Napowietrzna linia elektroenergetyczna WN
Pas technologiczny od napowietrznej linii elektroenergetycznej WN
Wymiarowanie

Grażyna Łyczkowska
ul. Agrestowa 15
64 - 530 Kaźmierz

OŚWIADCZENIE AUTORA

W związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 2017r. art. 51ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska, oświadczam, że spełniam wymagane prawem warunki do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko:

- ukończyłam, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, jednolite studia magisterskie i doktorskie na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych, z dziedzin nauk o Ziemi:
  - lata 1998 – 2003 - Studia 5-letnie magisterskie na Uniwersytecie im. A. Mickiewicza w Poznaniu - Wydział Nauk Geograficznych i Geologicznych. Ukończone dwie specjalizacje: Hydrologia, Meteorologia i Klimatologia oraz Geografia Społeczno – Ekonomiczna.
  - lata 2003 – 2008 - Zakończone z wyróżnieniem studia doktorskie na Wydziale Nauk Geograficznych i Geologicznych Uniwersytetu im. A. Mickiewicza w Poznaniu. Uzyskany tytuł doktora Nauk o Ziemi w dziedzinie geografii.

- posiadam min. 5-letni dorobek w zakresie sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Powyższe oświadczenie składam pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Podpis autora prognozy