ul. Solskiego 33
60-184 Poznań
Tel. +48 – 603-09-34-34
mceglowski@geoeko.pl
www.geoeko.pl

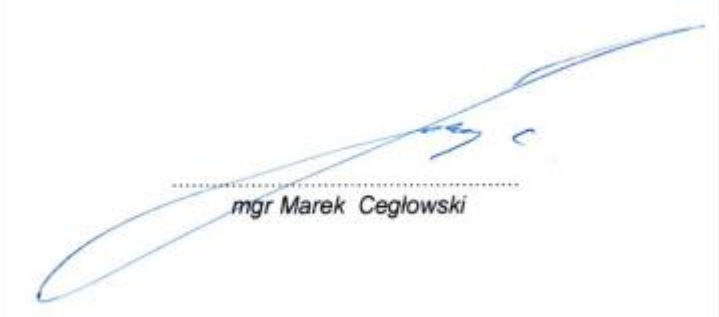
GEOEKO

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne, gmina Domaszowice.

Poznań, 3.02.2024r.

Autor:



SPIS TREŚCI

1. Przedmiot opracowania 4

2. Lokalizacja obszaru objętego planem 4

3. Podstawy prawne sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko oraz inne wybrane akty prawne związane z jej tematyką 15

4. Materiały merytoryczne 15

5. Podstawa formalno-prawna opracowania, cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu projektowanego dokumentu 16

6. Cel sporządzenia prognozy 21

7. Zakres merytoryczny prognozy 21

8. Zastosowane metody i wykorzystane materiały 22

9. Charakterystyka projektu planu dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne, gmina Domaszewice 22

10. Opis istniejącego stanu środowiska, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko 33

10.1. Ochrona środowiska gruntowo-wodnego 33
10.1.1. Położenie regionalne. 33
10.1.2. Budowa geologiczna 34
10.1.3. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych. 35
10.1.4. Mapa zagrożenia podtopieniami 44
10.1.5. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. 45
10.1.6. Mapa hydrograficzna – obszar objęty projektem planu. 55
10.1.7. Wpływ ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo – wodne. 56

10.2. Gospodarka wodna 57

10.3. Gospodarka ściekowa 57

10.4. Ochrona przed hałasem 58

10.5. Ochrona powietrza atmosferycznego 61

10.6.Gospodarka odpadami 63

10.7. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru 69

11. Wpływ na powierzchnię ziemi i krajobraz 74

12. Obszar ograniczonego użytkowania 76

13. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko 76

14. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko 79

15. Analiza i ocena możliwych zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych 80

16. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania terenu objętego projektem planu zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami 80

17. Propozycje zasad i częstotliwości monitorowania wpływu realizacji ustaleń projektu planu na środowisko 81

18. Propozycje innych niż w projekcie planu ustaleń sprzyjających ochronie środowiska 81

19. Wpływ na różnorodność biologiczna 81

20. Wpływ na klimat 82

21. Rozwiązania alternatywne 84

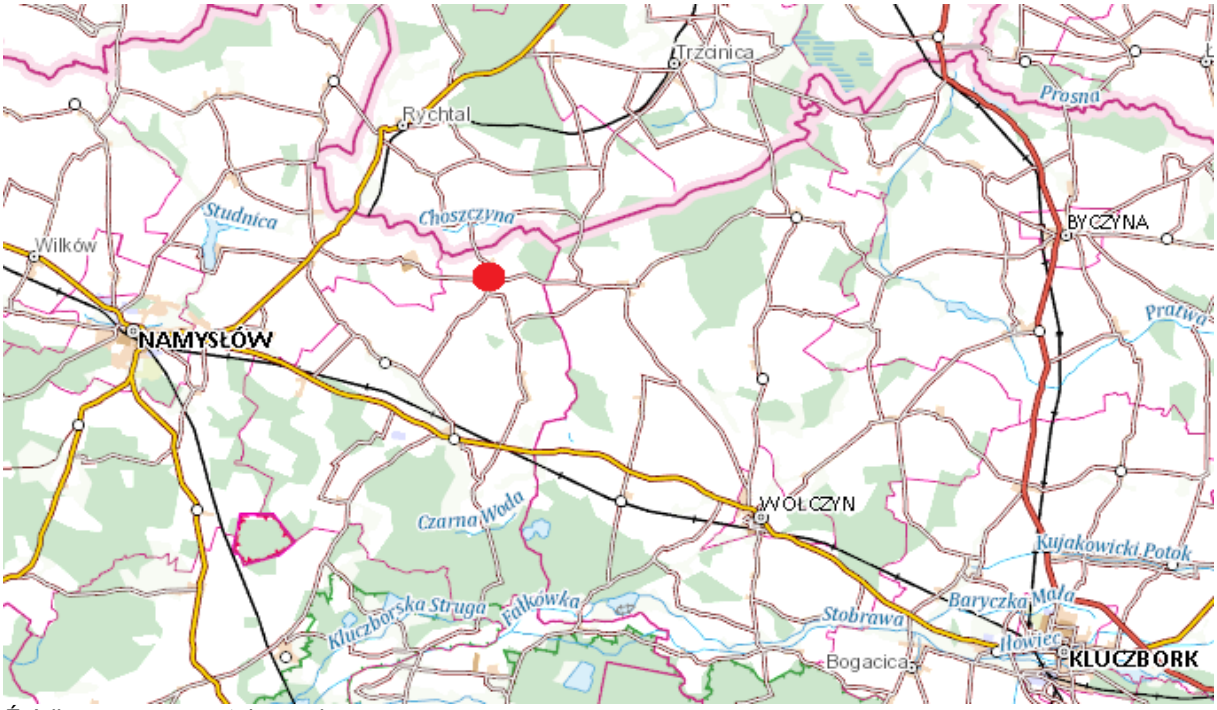
22. Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko 84

23. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w prognozie 84

1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne, gmina Domaszowice – zwanego dalej planem.
Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Domaszowice Nr XXXI.246.2022 z dnia 28 stycznia 2022 r.
Prognoza oddziaływania na środowisko przygotowana została zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami, w taki sposób, by całościowo przedstawić charakterystykę wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko, z uwzględnieniem jego specyfiki.

2. Lokalizacja obszaru objętego planem



Źródło: www.geoportal.gov.pl

obręb geodezyjny Woskowice Górne, gmina Domaszowice

Obszar nr 1 objęty ustaleniami planu

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice

(uchwała nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.)

1:10 000

Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej

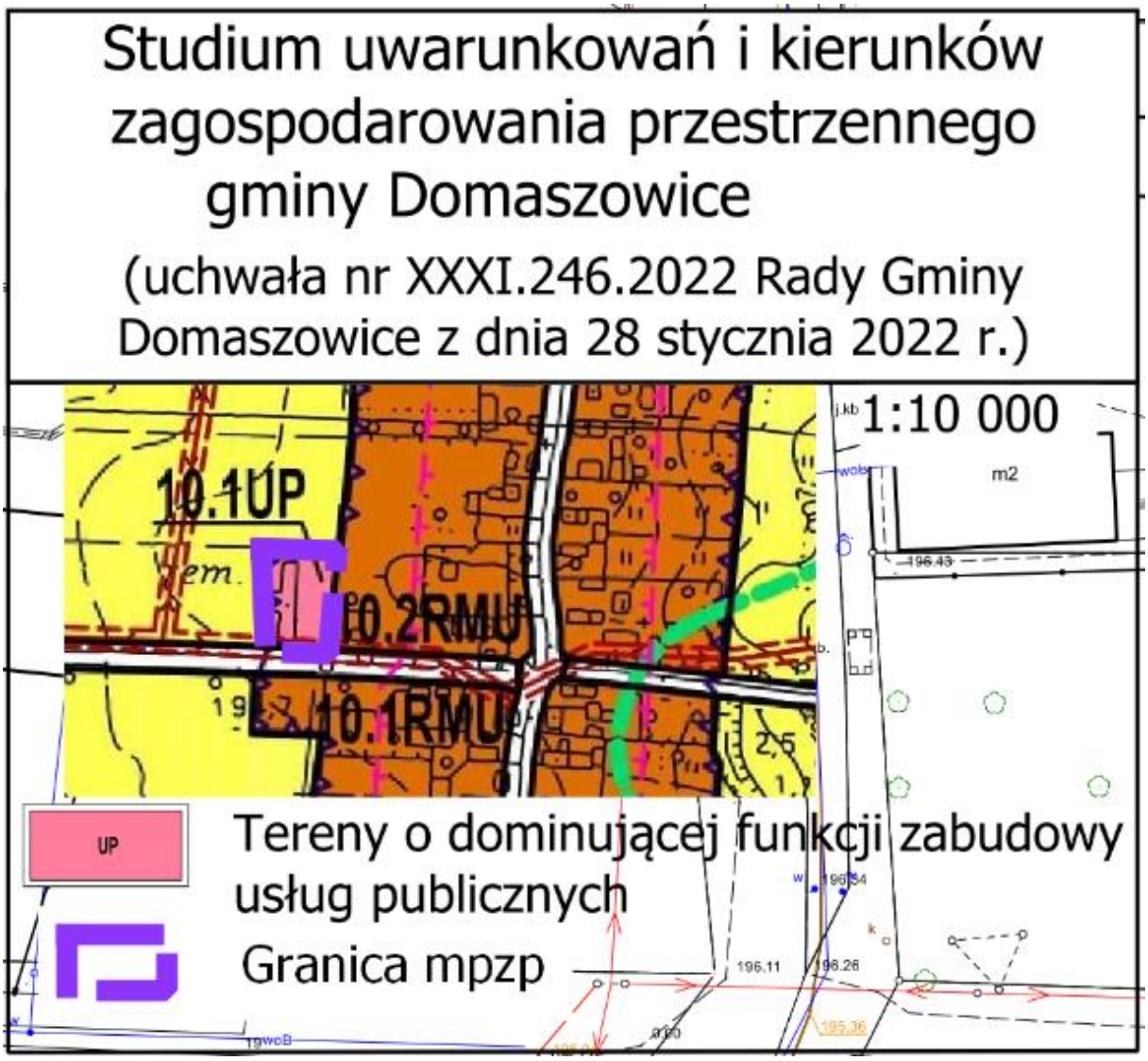
Tereny rolne

Granica cennego układu przestrzennego

Granica mpzp

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne
SKALA 1 : 1 000
OZNACZENIA
Granica obszaru objętego planem
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalne linie zabudowy
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
Teren lasu
Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN
Pas technologiczny od napowietrznej linii elektroenergetycznej SN
wymiarowanie

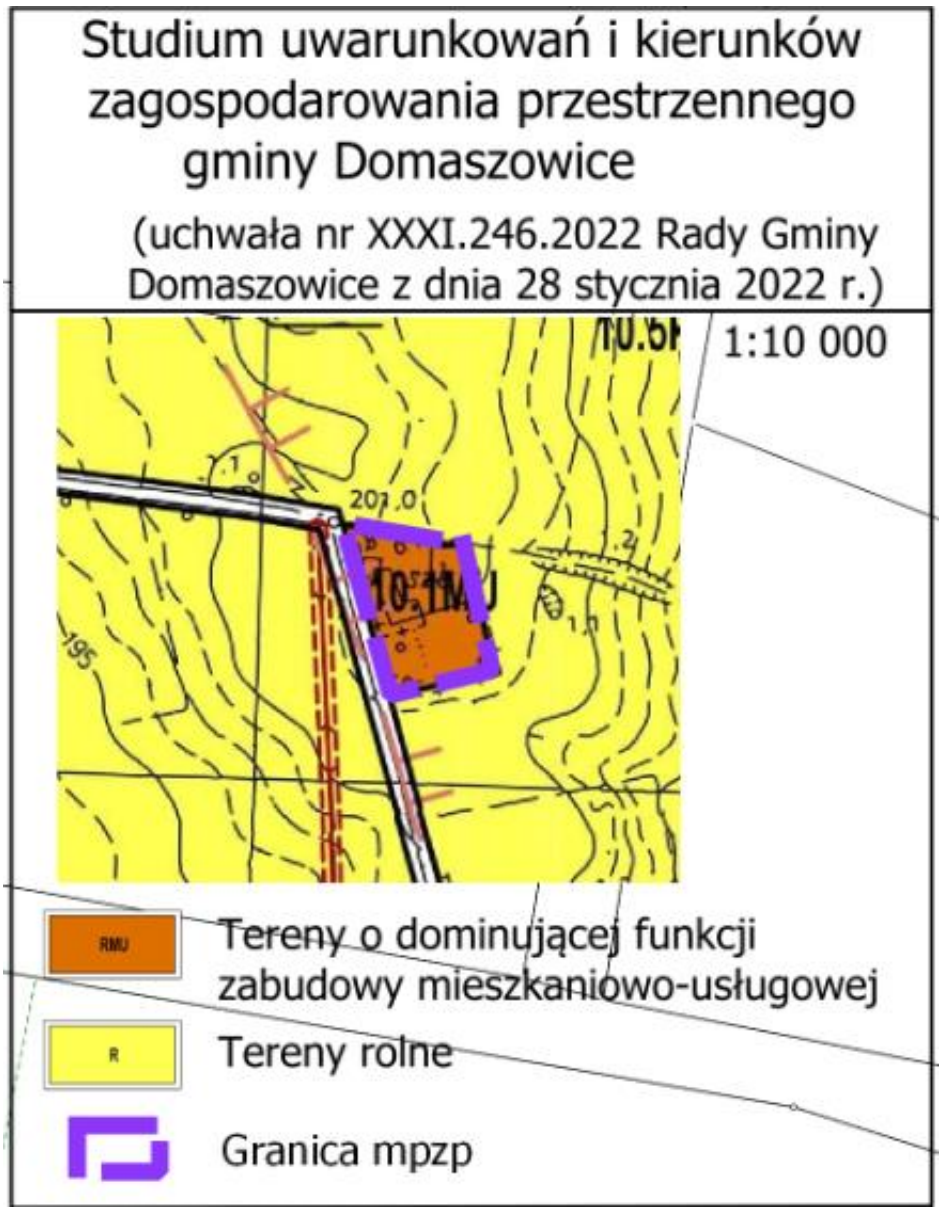
Obszar nr 2 objęty ustaleniami planu

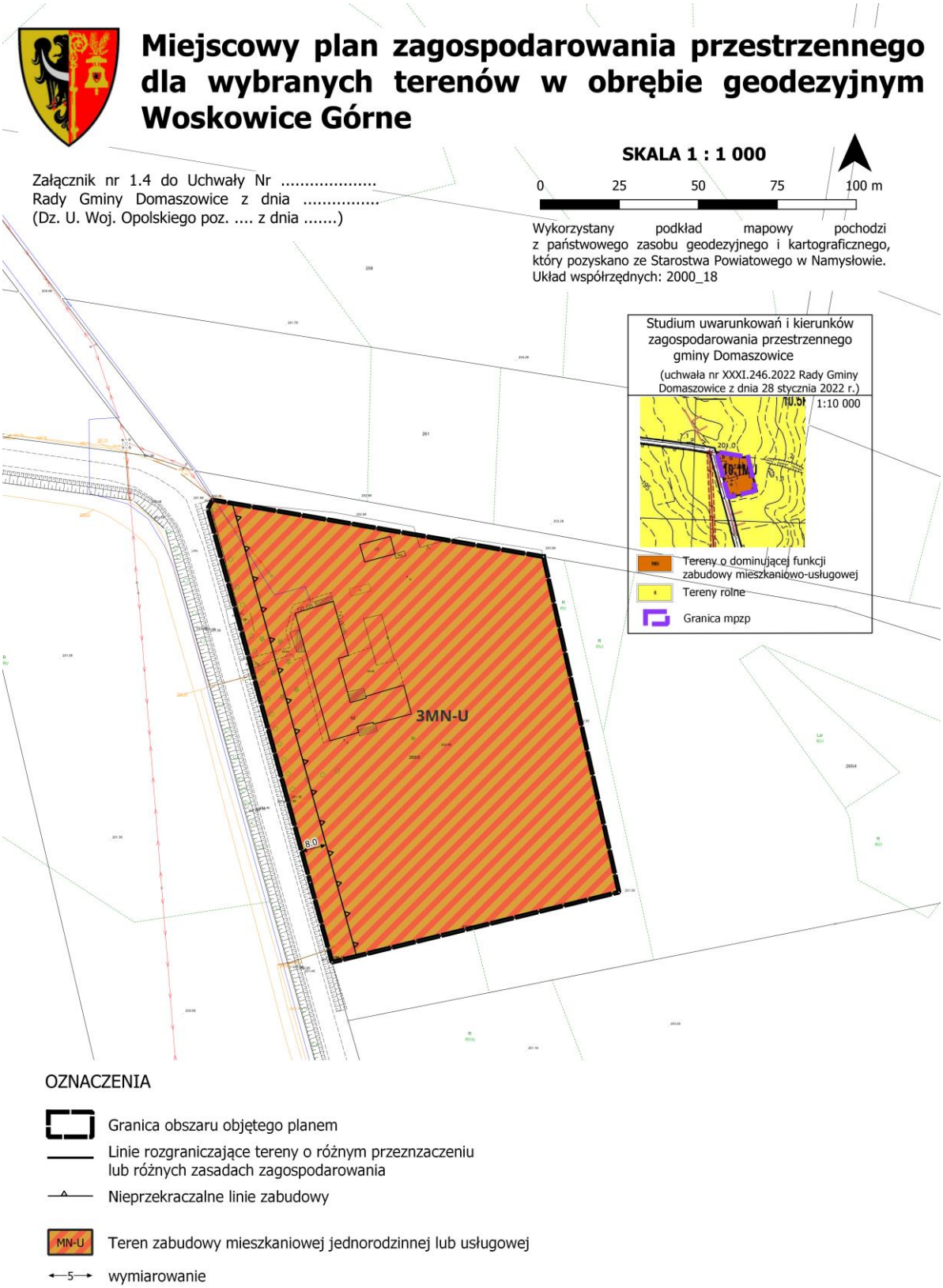


Obszar nr 3 objęty ustaleniami planu

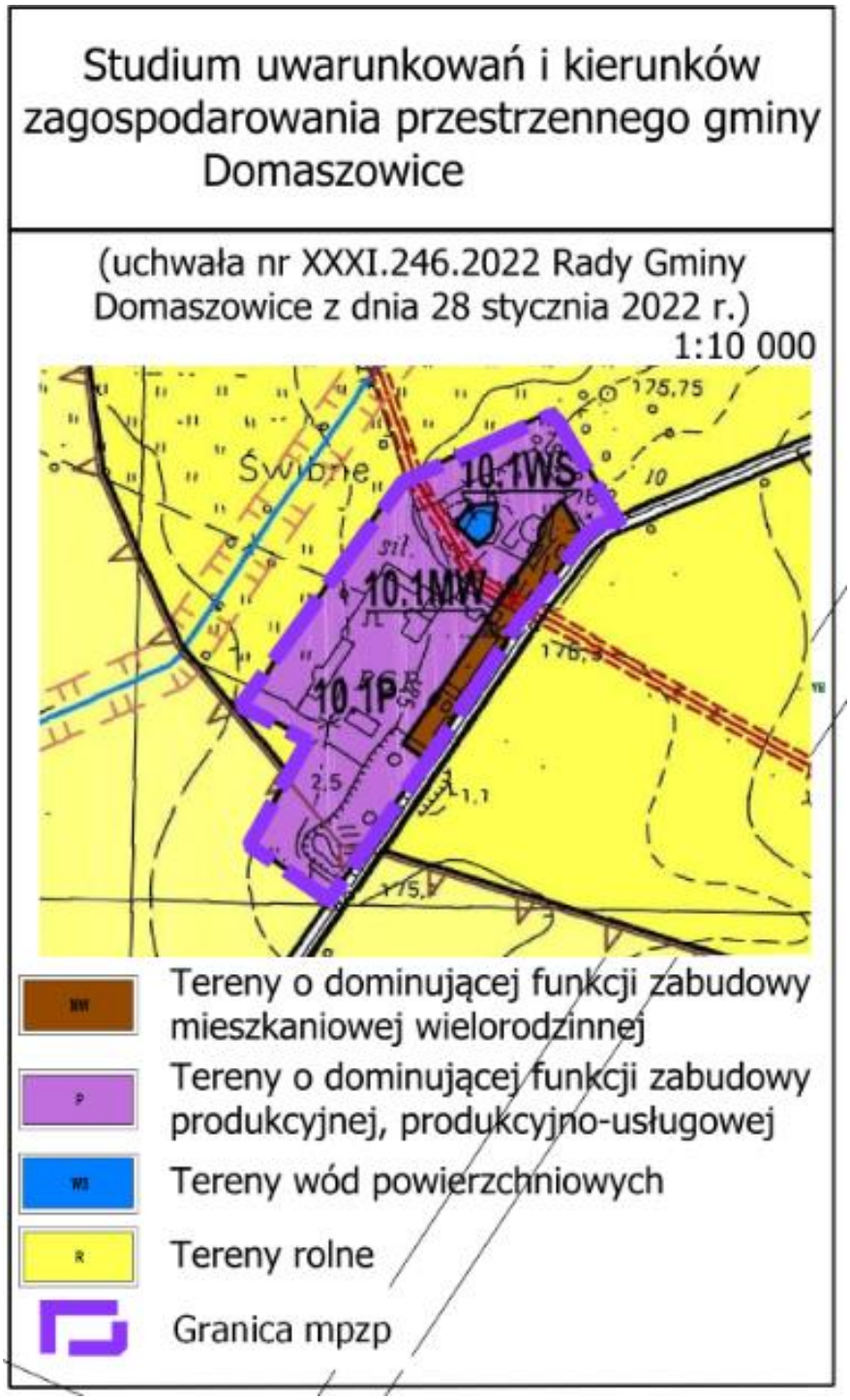
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice
(uchwała nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.)
1:10 000
Górne
189,5
193
185
10.5RMU
RMU
Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej
R
Tereny rolne
Granica mpzp

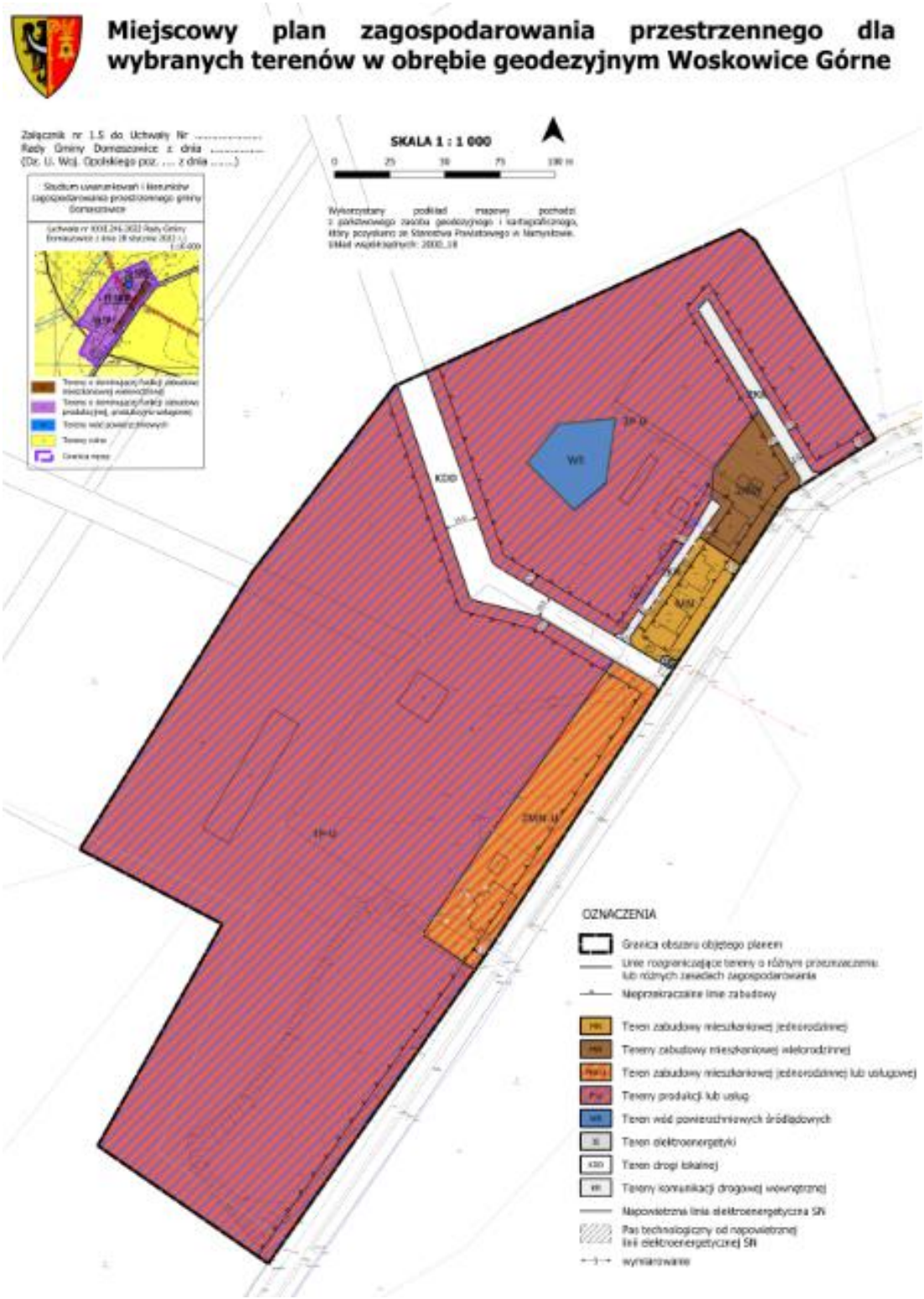
Obszar nr 4 objęty ustaleniami planu


Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice
(uchwała nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.)
1:10 000
RMU
Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej
R
Tereny rolne
Granica mpzp


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne
Załącznik nr 1.4 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Domaszowice z dnia .....
(Dz. U. Woj. Opolskiego poz. .... z dnia .....)
SKALA 1 : 1 000
0 25 50 75 100 m
Wykorzystany podkład mapowy pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, który pozyskano ze Starostwa Powiatowego w Namysłowie.
Układ współrzędnych: 2000_18
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaszowice
(uchwała nr XXXI.246.2022 Rady Gminy Domaszowice z dnia 28 stycznia 2022 r.)
1:10 000
Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej
Tereny rolne
Granica mpzp
3MN-U
8.0
OZNACZENIA
Granica obszaru objętego planem
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalne linie zabudowy
MN-U
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
5
wymiarowanie

Obszar nr 5 objęty ustaleniami planu





Źródło: dane przekazane przez Projektanta

3. Podstawy prawne sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko oraz inne wybrane akty prawne związane z jej tematyką

- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami).
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zmianami)
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zmianami)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zmianami)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 października 2022r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2380)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. poz. 1395)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie działań naprawczych (Dz. U. poz. 1396)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie rejestru historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi (Dz. U. poz. 1397)

4. Materiały merytoryczne

- mapa sytuacyjna terenu 1 : 1000,
- mapa topograficzna 1:100 000,
- mapa hydrograficzna 1:100 000,
- Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce wymagających szczególnej ochrony w skali 1 : 50 000, pod red. A.S. Kleczkowskiego, AGH Kraków 1990 r.
- „Geografia Polski Mezoregiony Fizyczno-Geograficzne”, J. Kondracki, PWN Warszawa 1994 r.
- Pazdro Z. (1990), Hydrogeologia ogólna., Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa.
- Turek St. - red. (1971), Poradnik hydrogeologa., Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa,
- wizja lokalna w terenie,
- informacje uzyskane od projektantów,

5. Podstawa formalno-prawna opracowania, cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu projektowanego dokumentu

Obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1094 ze zmianami).
Projekt dokumentu, nie może zostać przyjęty, jeżeli ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że może on znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.
Przy opracowaniu projektu planu oraz Prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano obowiązujące dokumenty strategiczne. Uwzględniono dokumenty unijne, krajowe, regionalne, szczególny nacisk położono na dokumenty poziomu szczebla lokalnego, odnoszące się w sposób pośredni lub bezpośredni do obszaru objętego projektem planu.

Dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym
Idea zrównoważonego rozwoju, na której opiera się analizowany dokument, uwzględnia trzy procesy pozostające ze sobą w równowadze: ochrona środowiska i racjonalna gospodarka zasobami naturalnymi, wzrost gospodarczy i sprawiedliwy podział korzyści z niego wynikających oraz rozwój społeczny. Poszczególne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, również oparte zostały na bazie zasady zrównoważonego rozwoju. Zostały one zapisane w tzw. Protokołach do Konwencji Narodów Zjednoczonych, do których Polska również przystąpiła. Wśród tych Konwencji znajdują się:

1. Konwencja sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących ochrony środowiska (Dz.U.2003.78.706 z poźn. zm.). Jej celem jest zagwarantowanie uprawnień obywateli do dostępu do informacji, udziału w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska.

2. Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku w 1992 r. dnia 9 maja 1992 r. (Dz.U.1996.53.238). Celem podstawowym tej konwencji jest doprowadzenie, zgodnie z właściwymi postanowieniami konwencji, do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegłby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny. Dla uniknięcia zagrożenia produkcji żywności i dla umożliwienia zrównoważonego rozwoju ekonomicznego poziom taki powinien być osiągnięty w okresie wystarczającym do naturalnej adaptacji ekosystemów do zmian klimatu.

3. Protokół z Kioto do ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych, w sprawie zmian klimatu, sporządzony w Kioto dnia 11 grudnia 1997 r. (Dz.U.2005.203.1684). Celem dokumentu jest walka ze zmianami klimatu. Szczegółowy cel polegał na ograniczeniu całkowitej emisji gazów cieplarnianych krajów rozwiniętych o co najmniej 5% w latach 2008–2012 w stosunku do poziomu z 1990 r.

4. Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz.U.1999.96.1110). Celem konwencji jest podejmowanie przez strony środków mających na celu zapobieganie, redukcję i kontrolowanie znaczącego szkodliwego oddziaływania transgranicznego na środowisko; ustanowienie procedury ocen oddziaływania na środowisko oraz wzajemne powiadamianie się stron o planowanej potencjalnie szkodliwej działalności.

5. Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową, sporządzony w Montrealu dnia 16 września 1987 r. (Dz.U.1992.98.490 z poźn. zm.). Celem protokołu jest przeciwdziałanie dziurze ozonowej.

6. Konwencja Wiedeńska o ochronie warstwy ozonowej, sporządzona w Wiedniu dnia 22 marca 1985 r. (Dz.U.1992.98.488). Głównym celem tej Konwencji jest ochrona zdrowia ludzkiego i środowiska przed negatywnymi skutkami wynikającymi z działalności zmieniającej lub mogącej zmienić warstwę ozonową.

7. Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, sporządzona w Genewie dnia 13 listopada 1979 r. (Dz.U.1985.60.311 z poźn. zm.). Podstawowym celem Konwencji dla stron jest zobowiązanie, by chronić człowieka i jego środowisko przed zanieczyszczeniem powietrza oraz dążyć do ograniczenia i tak dalece, jak to jest możliwe, do stopniowego zmniejszania i zapobiegania zanieczyszczeniu powietrza, włączając w to transgraniczne zanieczyszczanie powietrza na dalekie odległości.

8. Konwencja o zakazie używania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub jakichkolwiek innych celach wrogich, otwarta do podpisania w Genewie dnia 18 maja 1977 r. (Dz.U.1978.31.132). Celem tej konwencji jest ustanowienie skutecznego zakazu wykorzystania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub w jakichkolwiek innych celach wrogich dla wyeliminowania niebezpieczeństwa, które takie wykorzystanie stwarza dla ludzkości, oraz potwierdzenie woli działania na rzecz urzeczywistnienia tego celu.

Sama prognoza oraz cała procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wyrazem uwzględnienia ustaleń dokumentu nr 1. Cele dokumentu nr 2 i 3 zostały uwzględnione poprzez zalecenia propagowania w gminie urządzeń grzewczych opartych o niskoemisyjne lub zeroemisyjne techniki grzewcze. Wyrazem uwzględnienia celów dokumentu nr 4 jest rozdział „Oddziaływanie transgraniczne" niniejszej prognozy, gdzie omówiono zagadnienia ewentualnego transgranicznego oddziaływania projektu planu na środowisko. Cele dokumentu nr 7 zostały uwzględnione w projekcie planu także poprzez zamieszczenie zaleceń stosowania niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych urządzeń grzewczych. Nie ma podstaw aby sądzić, że ustalenia projektu w jakikolwiek sposób naruszają ustalenia konwencji nr 8.

9. Agenda na rzecz Zrównoważonego Rozwoju 2030
Jest ogólnoświatowym porozumieniem określającym plan działań na rzecz społeczeństw, środowiska i rozwoju gospodarczego. Ma być wdrażana przez wszystkie kraje i wszystkich interesariuszy, wśród których wymienia się także władze lokalne, w tamach współpracy partnerskiej. Agenda formułuje 17 Celów Zrównoważonego Rozwoju i 169 powiązanych z nimi zadań, które stanowiąc kontynuację Milenijnych Celów Rozwoju, zapewnić mają równowagę pomiędzy trzema aspektami zrównoważonego rozwoju - gospodarczym,

społecznym i środowiskowym Zgodnie z treścią deklaracji sformułowane cele i zadania weszły w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i wyznaczać mają kierunek decyzji podejmowanych w ciągu najbliższych 15 lat.
Projekt ocenianego dokumentu w szczególności nawiązuje do celu 11 „Uczynić miasta i osiedla ludzkie bezpiecznymi, stabilnymi, zrównoważonymi oraz sprzyjającymi włączeniu społecznemu", który dotyczy zrównoważonego rozwojowi. Dodatkowo cele: 6 „Zapewnić wszystkim ludziom dostęp do wody i warunków sanitarnych poprzez zrównoważoną gospodarkę zasobami wodnymi" oraz 7 „Zapewnić wszystkim dostęp do stabilnej energii po przystępnej cenie, zrównoważonej i nowoczesnej" znajdują odzwierciedlenie w działaniach wyznaczonych w Strategii w ramach celu operacyjnego „Poprawa stanu i jakości środowiska przyrodniczego".

Dokumenty Unii Europejskiej:

1. Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko. Celem niniejszej dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.

2. Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej. Celem niniejszej dyrektywy jest ustalenie ram dla działań na rzecz ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych oraz wód podziemnych.

3. Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów. Celem niniejszej dyrektywy jest poprzez surowe wymagania eksploatacyjne i techniczne dotyczące odpadów i składowisk zapewnienie środków, procedur i zasad postępowania zmierzających do zapobiegania lub zmniejszenia w jak największym stopniu, negatywnych dla środowiska skutków składowania odpadów w trakcie całego cyklu istnienia składowiska, w szczególności zanieczyszczenia wód powierzchniowych, wód gruntowych, gleby i powietrza oraz skutków dla środowiska globalnego, włącznie z efektem cieplarnianym, a także wszelkiego ryzyka dla zdrowia ludzkiego.

4. Dyrektywa 96/61/EC z 24 września 1996 r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania zanieczyszczeń. Celem niniejszej dyrektywy jest osiągnięcie zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom środowiska naturalnego i ich kontroli, powodowanych przez rodzaje działalności wymienione w załączniku I. Określa ona środki mające na celu zapobieganie oraz, w przypadku braku takiej możliwości, zmniejszenie emisji do powietrza, środowiska wodnego i gleby, na skutek wspomnianych powyżej działań, łącznie ze środkami dotyczącymi odpadów, w celu osiągnięcia wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego jako całości, bez uszczerbku dla przepisów dyrektywy 85/337/EWG i innych odpowiednich przepisów wspólnotowych.

5. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008r. w sprawie jakości powietrza i czystego powietrza dla Europy (Dz. U.UE.L.2008.152.1). Ogólnym celem niniejszej dyrektywy jest zdefiniowanie podstawowych zasad wspólnej

strategii poświęconej: zdefiniowaniu i określeniu celów odnośnie do jakości otaczającego powietrza na terenie Wspólnoty, wyznaczonych tak, aby unikać, zapobiegać lub ograniczać szkodliwe oddziaływanie na zdrowie ludzkie i środowisko jako całość; ocenie jakości otaczającego powietrza w Państwach Członkowskich na podstawie wspólnych metod i kryteriów; uzyskaniu odpowiednich informacji o jakości otaczającego powietrza i zapewnieniu, by informacje te były udostępnione publicznie, między innymi w formie progów alarmowych; utrzymaniu jakości otaczającego powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach.

6. Rozporządzenie (WE) Nr 761/2001 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 marca 2001 r., dopuszczające dobrowolny udział organizacji w systemie eko-zarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS). Celem tego rozporządzenia jest ustanowienie wspólnotowego systemu eko-zarządzania i audytu, dopuszczającego dobrowolny udział organizacji, zwany EMAS, służący ocenie i doskonaleniu efektów działalności środowiskowej organizacji oraz dostarczaniu odpowiednich informacji opinii publicznej i innym zainteresowanym stronom. Celem EMAS jest wspieranie ciągłego doskonalenia efektów działalności środowiskowej organizacji.

7. Dyrektywa Rady 90/313/EWG z dnia 7 czerwca 1990 r. w sprawie swobody dostępu do informacji o środowisku. Celem Dyrektywy jest zagwarantowanie każdej osobie fizycznej lub prawnej w całej Wspólnocie swobodnego dostępu do informacji o środowisku będących w posiadaniu władzy publicznej w formie pisemnej, wizualnej, przekazu ustnego lub baz danych, dotyczących stanu środowiska, działań lub środków, które wpływają lub mogą wpływać niekorzystnie na środowisko oraz takich, które mają na celu jego ochronę.

8. Rozporządzenie Rady 1210/90/EWG z dnia 7 maja 1990 r. w sprawie utworzenia Europejskiej Agencji Ochrony Środowiska oraz sieci informacji i obserwacji środowiska. Celem tego rozporządzenia jest ustanowienie Europejskiej Agencji Ochrony Środowiska i dążenie do utworzenia europejskiej sieci informacji i obserwacji środowiska.

9. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz. U. UE.L.2012.26.1).
Celem tej dyrektywy jest wprowadzenie zasad ogólnych dla oceny skutków wywieranych na środowisko w celu uzupełnienia i skoordynowania procedur wydawania zezwoleń na publiczne i prywatne przedsięwzięcia, które mogą mieć znaczny wpływ na środowisko.

10.Ramy polityki klimatyczno-energetycznej do roku 2030
W ramach polityki klimatyczno-energetycznej do roku 2030 wyznaczono cele polegające na ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych, zwiększeniu udziału energii ze źródeł odnawialnych i poprawie efektywności energetycznej. Najważniejsze z nich to ograniczenie o co najmniej 40% emisji gazów cieplarnianych (w stosunku do poziomu z 1990 r.), zwiększenie do co najmniej 32% udziału energii ze źródeł odnawialnych w całkowitym zużyciu energii, zwiększenie o co najmniej 32,5% efektywności energetycznej. Powyższe założenia będą realizowane m.in. poprzez prowadzenie programu dofinansowań do wymiany źródeł ciepła na proekologiczne w budynkach mieszkalnych, termomodernizację budynków oraz wymianę źródeł ciepła w budynkach komunalnych.

Niniejsza prognoza uwzględnia cele dokumentu wymienionego w pkt 1 poprzez zawarcie oceny wpływu na środowisko przedmiotowego projektu planu, którego niektóre ustalenia zostały uznane za mogące powodować potencjalnie znaczący wpływ na środowisko. Plan uwzględnia także cele dokumentu wymienionego w pkt 2 ponieważ zawiera ustalenia co do sposobów ochrony wód powierzchniowych i wód podziemnych. Projekt planu uwzględnia cele dokumentu z pkt 3 ponieważ jego ustalenia rozwiązują problem gospodarowania odpadami w gminie. Cele dokumentu z pkt. 4 zostały wypełnione, ponieważ na terenie objętym projektem planu nie przewiduje się działalności wymienionych w załączniku I do dokumentu z pkt 4. Jako, że w projekcie planu zawarte są propozycje odnośnie ochrony powietrza uwzględnione są tym samym cele wymienione w dokumencie z pkt 5. Cele wymienione w dokumencie nr 6 zostały osiągnięte w tym samym dokumencie. Na mocy prawodawstwa polskiego zarówno projekt planu jak i niniejsza prognoza będą udostępniane społeczeństwu, wobec czego cele ochrony środowiska wymienione w dokumencie z pkt 7 zostaną osiągnięte. Cele dokumentu nr 8 zostały wypełnione już w samym tym dokumencie, ponieważ projekt planu jest dokumentem planistycznym, dla którego przeprowadza się strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, a nie przedsięwzięciem dla którego przeprowadza się ocenę oddziaływania na środowisko, cele wymienione w dokumencie nr 9 nie dotyczą projektu planu.

Dokumenty krajowe:

- uchwała Nr 102 rada Ministrów z dnia 17 września 2019r. w sprawie przyjęcia Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 (M.P. z 2019r., poz. 1060) przyjęła „Krajową Strategię Rozwoju Regionalnego 2030".
- uchwała Nr 8 Rada Ministrów z dnia 14 lutego 2017r. w sprawie przyjęcia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030r.) (M.P. z 2017r., poz. 260) przyjęła Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030r).

Projektowany dokument uwzględnia cele wymienione w "Polityce ekologicznej państwa [...]", ponieważ zgodnie z obowiązującym studium, podstawowym założeniem przy sporządzaniu dokumentów planistycznych było gospodarowanie na zasadach zrównoważonego rozwoju.
Projektowany dokument zawiera ustalenia co do przeciwdziałania zmianom klimatu. Cele ochrony środowiska w pozostałych dokumentach realizowane są poprzez wymogi prawne wymienione w tych aktach, wg których sporządzony został przedmiotowy dokument.
Projekt planu ma na celu uporządkowanie zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy i wprowadzenie zasad zrównoważonego rozwoju z poszanowaniem zagadnień ochrony środowiska. W zakresie potencjalnych oddziaływań na obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody w prognozie przeanalizowano ww. obszary położone na terenie gminy oraz ich powiązania poprzez system korytarzy ekologicznych.

Przy sporządzaniu niniejszego planu spełniono wymogi wynikające z przepisów art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). W szczególności uwzględniono w ustaleniach planu zagadnienia określone w art. 1 ust. 2 pkt. 1) - 13) ustawy:

1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zaproponowanie podziału funkcjonalnego oraz określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;

2) walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;
3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez dokonanie szczegółowej analizy wszystkich zagadnień dotyczących ochrony środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko oraz zawarcie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony środowiska i przyrody;
4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów regulujących sposób zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych oraz wprowadzenie nakazu zapewnienia stanowisk postojowych zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych;
6) walory ekonomiczne przestrzeni poprzez stworzenie układu urbanistycznego uwzględniającego istniejące uwarunkowania komunikacyjne oraz sieci infrastruktury technicznej;
7) prawo własności poprzez wykonanie analizy stanu własności terenu objętego planem oraz dostosowanie zagospodarowania do istniejących uwarunkowań prawnych;
8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
9) potrzeby interesu publicznego poprzez określenie możliwości lokalizacji inwestycji celu publicznego;
10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej;
11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności.

6. Cel sporządzenia prognozy

Celem niniejszego opracowania jest identyfikacja potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu planu na obszarze gminy Domaszewice oraz określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

7. Zakres merytoryczny prognozy

Prognoza przedstawia wyniki analiz i ocen w formie opisowej i kartograficznej. W niniejszej prognozie ocenia się stan i funkcjonowanie środowiska, odporność na degradację i zdolność do regeneracji oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń projektu planu. Rozpatrywane są także skutki realizacji ustaleń projektu planu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem zgodności z uwarunkowaniami określonymi w przepisach prawa dotyczących ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych

formach użytkowania. Ocenia się również warunki zagospodarowania przestrzennego, wynikające z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych. Uwzględniane są ponadto zagrożenia dla środowiska i wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych i zakres zmian w krajobrazie, oraz możliwość rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

8. Zastosowane metody i wykorzystane materiały

Prognozę sporządzono na podstawie rozpoznania terenowego, identyfikacji potencjalnych zagrożeń i uciążliwości. Analizowano dostępne opracowania planistyczne i dokumentacyjne na poziomie gminy oraz oceny realizacji obowiązków prawnych i skuteczności rozwiązań chroniących środowisko przed nadmierną eksploatacją zasobów oraz wprowadzaniem zanieczyszczeń antropogenicznych do środowiska.

Do opracowania Prognozy wykorzystano metody opisowe, które odnosiły się do charakterystyki środowiska przyrodniczego. Wykorzystano również dostępne materiały dotyczące wskaźników stanu środowiska, a także uwzględniono informacje zawarte w prognozach oddziaływań na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów. Do oceny projektu planu pod względem zapewnienia wymogów ochrony środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasady zrównoważonego rozwoju dokonano analizy szeregu innych dokumentów. Wszystkie dokumenty szczebla krajowego, regionalnego i lokalnego odnoszą się bezpośrednio jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi.

Prognoza obejmuje w pierwszej części ocenę obecnego stanu środowiska ale również wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska. Omówiono również oddziaływanie między ustaleniami projektu planu a elementami środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem charakterystyki tych oddziaływań.

Część wnioskowa Prognozy zawiera identyfikację przewidywanych znaczących skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, na potrzeby której zastosowano metodę macierzową.

9. Charakterystyka projektu planu dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne, gmina Domaszewice

Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN;
2) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolami 1MW, 2MW;
3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, oznaczone symbolami 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U;
4) tereny usług, oznaczone symbolami 1U;

5) teren usług sportu i rekreacji, oznaczony symbolem US;
6) tereny produkcji lub usług, oznaczone symbolami 1P-U, 2P-U;
7) teren rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczony symbolem RN;
8) teren lasu, oznaczony symbolem L;
9) teren wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczony symbolem WS;
10) teren elektroenergetyki, oznaczony symbolem IE;
11) teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem KDD;
12) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami 1KR, 2KR.

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) nakazuje się sytuowanie budynków przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu z zastrzeżeniem pkt 3 lit. a);
2) ustala się:
   a) dla istniejącej zabudowy dopuszczenie rozbiórki, remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy z zachowaniem ustaleń planu,
   b) dla istniejących budynków lub ich części, zlokalizowanych poza wyznaczonymi liniami zabudowy dopuszczenie rozbudowy i nadbudowy z zachowaniem tej samej odległości od drogi lub od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania i z zachowaniem pozostałych ustaleń planu,
   c) dla istniejącej zabudowy dopuszczenie zachowania geometrii dachów, wysokości budynków, liczby kondygnacji, kolorystyki i użytych materiałów elewacji i dachów, w przypadku remontu, przebudowy i rozbudowy,
   d) minimalne powierzchnie działek budowlanych, ustalone w planie, nie dotyczą wydzielania działek pod dojścia, dojazdy, pod obiekty infrastruktury technicznej i w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami,
   e) kolorystykę elewacji budynków: biel, odcienie szarości, pastelowe z gamy beż, oraz zastosowanych materiałów budowlanych w kolorach dla nich naturalnych,
   f) materiał elewacji budynków: cegła klinkierowa, licowa, kamień naturalny, okładziny ceramiczne, drewniane, tynki, płyty elewacyjne,
   g) zasady stosowania kolorystyki i materiałów elewacji budynków, określone w lit. e) i f), dotyczą 80% powierzchni każdej ze ścian budynków;
3) dopuszcza się:
   a) wysunięcie poza nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy pochylni i spoczników oraz, na odległość nie większą niż 1,5 m, okapów, gzymsów, balkonów oraz schodów zewnętrznych, z zachowaniem przepisów odrębnych,
   b) lokalizację dojść, dojazdów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
   c) realizację zabudowy na działkach budowlanych, istniejących w dniu wejścia w życie planu o powierzchni mniejszej niż dopuszczona w uchwale,
   d) lokalizację tablic informacyjnych;
4) zakazuje się:
   a) realizacji kondygnacji podziemnych,
   b) blaszanych budynków gospodarczo - garażowych,
   c) nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia.

W zakresie zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:
1. zakazuje się:
   a) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego,

b) przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi poza terenami, do których inwestor posiada tytuł prawny przez wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością usługową,
c) odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do gruntu i wód powierzchniowych;

2. nakazuje się:
   a) wykonanie zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód dla istniejących i projektowanych dojść i dojazdów, parkingów i placów zgodnie z przepisami odrębnymi,
   b) podczyszczania ścieków przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
   c) wytwarzanie energii dla celów grzewczych wyłącznie na bazie paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji,
   d) gromadzenie i zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,
   e) zachowanie, na terenie MN, dopuszczalnych poziomów hałasu wymaganych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
   f) zachowanie, na terenach MW, dopuszczalnych poziomów hałasu wymaganych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
   g) zachowanie, na terenach MN-U, dopuszczalnych poziomów hałasu wymaganych dla terenów mieszkaniowo-usługowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
   h) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów działki budowlanej,
   i) zachowanie istniejących drzew i zadrzewień, które nie kolidują z planowanym przeznaczeniem i zagospodarowaniem terenu, a w przypadku kolizji z planowanym sposobem zagospodarowania i zabudowy nakaz ich przesadzenia lub wprowadzenia nowych nasadzeń,
   j) zastosowania środków technicznych pozwalających na zachowanie dopuszczalnych norm akustycznych w pomieszczeniach dla stałego pobytu ludzi, zgodnie z przepisami odrębnymi;
3. dopuszcza się:
   a) wykorzystanie mas ziemnych, spełniających standardy jakości gleb lub ziemi, uzyskanych w wyniku prac ziemnych na terenach ich powstawania do ukształtowania terenu, w tym dla urządzania zieleni towarzyszącej inwestycjom,
   b) usuwanie nadmiarów mas ziemnych poza obszar planu zgodnie z przepisami odrębnymi,
   c) stosowanie odnawialnych źródeł energii oprócz elektrowni wiatrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

1) na obszarze objętym planem występuje układ urbanistyczny, dla którego wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B” w granicach określonych na rysunku planu,
2) dla terenów położonych w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B” ustala się:
   a) obowiązek zachowania historycznego układu przestrzennego,
   b) obowiązek zachowania zasadniczych elementów układu przestrzennego w tym: ścian frontowych budynków oraz ciągów i skupisk zieleni,

c) obowiązek dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie linii zabudowy, skali, bryły, podziałów architektonicznych, proporcji powierzchni muru i otworów okiennych oraz nawiązanie formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej,
d) stosowanie tradycyjnej i regionalnej formy zabudowy i rozwiązań materiałowych,
e) obowiązek dostosowania gabarytów oraz formy nowej zabudowy do otoczenia.

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, nie podejmuje się ustaleń.

- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN:
  1) nakazuje się lokalizację na działce budowalnej co najmniej 2 stanowisk postojowych na jeden lokal mieszkalny, wliczając w to stanowiska postojowe w budynkach gospodarczo-garażowych,
  2) ustala się:
     a) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących z dopuszczeniem lokalizacji wyłącznie jednego budynku mieszkalnego na działce budowlanej,
     b) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,6,
     c) maksymalną powierzchnię zabudowy – 30% powierzchni działki,
     d) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 40% powierzchni działki,
     e) geometrię dachów dla budynków mieszkalnych – dachy pochyłe dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych od 22º do 45º,
     f) geometrię dachów dla budynków gospodarczo-garażowych – dachy pochyłe dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych od 22º do 45º,
     g) dowolne usytuowanie kalenic budynków i wiat,
     h) wysokość budynków mieszkalnych – nie więcej niż 9,0 m,
     i) wysokość budynków gospodarczo-garażowych i wiat – nie więcej niż 6,0 m,
     j) liczbę kondygnacji dla budynków mieszkalnych – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne,
     k) liczbę kondygnacji dla budynków gospodarczo-garażowych – maksymalnie 1 kondygnacja nadziemna,
     l) zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnej budynków,
     m) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 500,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;
  3) dopuszcza się:
     a) lokalizację budynków gospodarczo-garażowych wolno stojących, dobudowanych do budynków mieszkalnych, lub zblokowanych ze sobą w granicy działki budowlanej z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych,
     b) sytuowanie budynków gospodarczo-garażowych ścianą bez okien i drzwi w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi lub bezpośrednio

przy granicy z tymi działkami z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych.

- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW, 2MW:
  1) nakazuje się lokalizację na działce budowalnej co najmniej 2 stanowisk postojowych na jeden lokal mieszkalny, wliczając w to stanowiska postojowe w budynkach gospodarczo-garażowych;
  2) ustala się:
     a) lokalizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych z dopuszczeniem lokalizacji wyłącznie jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce budowlanej;
     b) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,9,
     c) maksymalną powierzchnię zabudowy – 30% powierzchni działki,
     d) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,
     e) dachy dowolne,
     f) w przypadku zastosowania dachów pochyłych – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 20º do 45º, z dopuszczeniem dachu płaskiego na 50% powierzchni zabudowy budynku,
     g) wysokość budynków mieszkalnych – nie więcej niż 12,0 m w przypadku dachów pochyłych oraz 10,0 m w przypadku dachów płaskich,
     h) wysokość budynków gospodarczo-garażowych i wiat – nie więcej niż 6,0 m,
     i) liczbę kondygnacji dla budynków mieszkalnych – maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne,
     j) liczbę kondygnacji dla budynków gospodarczo-garażowych – maksymalnie 1 kondygnacja nadziemna,
     k) zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnej budynków,
     l) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 400,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;
  3) dopuszcza się:
     a) lokalizację budynków gospodarczo-garażowych wolno stojących, dobudowanych do budynków mieszkalnych, lub zblokowanych ze sobą w granicy działki budowlanej z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych,
     b) sytuowanie budynków gospodarczo-garażowych ścianą bez okien i drzwi w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi lub bezpośrednio przy granicy z tymi działkami z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych.
- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U:
  1) nakazuje się:
     a) lokalizację na działce budowalnej co najmniej 2 stanowisk postojowych na jeden lokal mieszkalny, wliczając w to stanowiska postojowe w budynkach gospodarczo-garażowych,
     b) lokalizację jednego stanowiska postojowego na 50,0 m^2 powierzchni użytkowej lokalu lub budynku usługowego, wliczając w to stanowiska postojowe w budynkach gospodarczo-garażowych;
  2) ustala się:

a) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących z dopuszczeniem lokalizacji wyłącznie jednego budynku mieszkalnego na działce budowlanej,
b) lokalizację budynków mieszkalno-usługowych z dopuszczeniem lokalizacji wyłącznie jednego budynku mieszkalno-usługowego na działce budowlanej,
c) lokalizację budynków usługowych z zastrzeżeniem pkt. 1,
d) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,8,
e) maksymalną powierzchnię zabudowy – 40% powierzchni działki,
f) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 40% powierzchni działki,
g) geometrię dachów – dachy pochyłe dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych od 15º do 45º lub dachy płaskie,
h) dowolne usytuowanie kalenic,
i) wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych:
   - nie więcej niż 10,0 m dla budynków o dachach pochyłych,
   - nie więcej niż 7,0 m dla budynków o dachach płaskich,
j) wysokość budynków gospodarczo-garażowych i wiat:
   - nie więcej niż 5,0 m dla budynków o dachach pochyłych,
   - nie więcej niż 4,0 m dla budynków o dachach płaskich,
k) liczbę kondygnacji dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne,
l) liczbę kondygnacji dla budynków gospodarczo-garażowych – maksymalnie 1 kondygnacja nadziemna,
m) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 600,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;

3) dopuszcza się:
a) lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 100,0 m^2,
b) lokalizację budynków gospodarczo-garażowych wolno stojących, dobudowanych do budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych, lub zblokowanych ze sobą w granicy działki budowlanej z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych,
c) sytuowanie budynków gospodarczo-garażowych ścianą bez okien i drzwi w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi lub bezpośrednio przy granicy z tymi działkami z uwzględnieniem linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu oraz z zachowaniem przepisów odrębnych.

- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U:
1) nakazuje się:
a) realizację 1 miejsca postojowego na każde rozpoczęte 50,0 m^2 powierzchni użytkowej netto budynku usługowego,
b) realizację 1 miejsca postojowego na każdych 5 zatrudnionych;
2) ustala się:
a) na terenie 1U lokalizację zabudowy usługowej w postaci świetlicy wiejskiej,
b) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 0,8,
c) maksymalną powierzchnię zabudowy – 40% powierzchni działki,
d) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 40% powierzchni działki,
e) posadowienie posadzki parteru budynków nie wyżej niż 0,5 m nad projektowanym poziomem terenu,

f) dachy dowolne, przy czym przy zastosowaniu dachów pochyłych – kąt nachylenia połaci dachu od 15º do 45º,
g) dowolne usytuowanie kalenic budynków i wiat,
h) powierzchnię zadaszenia wiaty nie większą niż 100,0 m^2,
i) maksymalna szerokość elewacji frontowej – 30,0 m,
j) wysokość budynków usługowych, budynków gospodarczo-garażowych i wiat:
   - do 2 kondygnacji nadziemnych,
   - nie więcej niż 10,0 m,
k) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 600,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;

3) dopuszcza się:
   a) okalizację budynków gospodarczo-garażowych,
   b) a terenie 1U lokalizację: placów zabaw, boisk, bieżni, kortów, innych urządzeń i obiektów sportowych i rekreacyjnych, a także miejsc do postoju rowerów, w formie stojaków lub wiat rowerowych,
   c) okalizację obiektów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem US:
  1) ustala się:
     a) lokalizację zabudowy usług sportu i rekreacji oraz obiektów budowalnych i budowli towarzyszących i wykorzystywanych do realizacji tych usług,
     b) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,00 do 0,1,
     c) maksymalną powierzchnię zabudowy – 10% powierzchni działki,
     d) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 50% powierzchni działki,
     e) dachy płaskie,
     f) dowolne usytuowanie kalenic budynków i wiat,
     g) powierzchnię zadaszenia wiaty nie większą niż 100,0 m^2,
     h) wysokość obiektów budowlanych i budowli towarzyszących oraz wiat:
        - 1 kondygnacja nadziemna,
        - nie więcej niż 6,0 m,
     i) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 3000,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;
  2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1P-U, 2P-U:
  1) nakazuje się:
     a) realizację 1 miejsca postojowego na każde rozpoczęte 50,0 m^2 powierzchni użytkowej netto budynków przemysłowych lub usługowych,
     b) realizację 1 miejsca postojowego na każdych 5 zatrudnionych;
  2) ustala się:
     a) lokalizację zabudowy przemysłowej lub usługowej oraz obiektów budowalnych i budowli towarzyszących i wykorzystywanych do realizacji tych usług,

b) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 1,0,
c) maksymalną powierzchnię zabudowy – 50% powierzchni działki,
d) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,
e) posadowienie posadzki parteru budynków nie wyżej niż 0,5 m nad projektowanym poziomem terenu,
f) dachy dowolne, przy czym przy zastosowaniu dachów pochyłych – kąt nachylenia połaci dachu do 60º,
g) dowolne usytuowanie kalenic budynków i wiat,
h) powierzchnię zadaszenia wiaty nie większą niż 100,0 m^2,
i) wysokość budynków:
   - do 2 kondygnacji nadziemnych,
   - nie więcej niż 11,0 m,
j) wysokość budynków gospodarczo-garażowych i wiat:
   - 1 kondygnacja nadziemna,
   - nie więcej niż 6,0 m,
k) wysokość budowli – nie więcej niż 12,0 m,
l) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek – 800,0 m^2, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną, dojścia, dojazdy i parkingi;

3) dopuszcza się:
   a) lokalizację budynków gospodarczo-garażowych,
   b) lokalizację obiektów małej architektury oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

- W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RN:
  1) ustala się rolniczy sposób zagospodarowania;
  2) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 99% powierzchni terenu;
  3) zakazuje się lokalizacji budynków, wiat i budowli rolniczych;
  4) dopuszcza się lokalizację:
     a) dojść i dojazdów do pól,
     b) urządzeń melioracyjnych,
     c) zieleni naturalnej i urządzonej,
     d) urządzeń, sieci i obiektów infrastruktury technicznej z zakazem sytuowania stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, konstrukcji wsporczych oraz innych obiektów wymagających zmiany przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem L:

1) zakazuje się:
   a) lokalizacji zabudowy z zastrzeżeniem pkt 3),
   b) lokalizacji miejsc postojowych;
2) ustala się prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasu;
3) dopuszcza się lokalizację:
   a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej bez zmiany przeznaczenia terenu;
   b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń wodnych bez zmiany przeznaczenia terenu;
   c) dróg pieszych, pieszo-rowerowych, rowerowych bez zmiany przeznaczenia terenu;
   d) podział na działki zgodnie z przepisami odrębnymi.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania

terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS:
1) zakazuje się zabudowy, z zastrzeżeniem pkt 2);
2) dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracyjnych i urządzeń wodnych oraz częściowego skanalizowania rowów.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem IE ustala się:
1) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej – stacji transformatorowej;
2) zachowanie istniejącej infrastruktury technicznej, w tym sieci i urządzeń, z możliwością jej przebudowy, rozbudowy i rozbiórki oraz budowy nowej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od właściciela lub zarządcy sieci i urządzeń;
3) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 0%;
4) wysokość obiektu budowlanego – nie większą niż 4,0 m.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDD:
1) zakazuje się realizacji stanowisk postojowych;
2) nakazuje się stosowanie parametrów jezdni, chodników i innych elementów infrastruktury komunikacyjnej zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
4) dopuszcza się:
   a) lokalizację chodników i dróg rowerowych,
   b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KR, 2KR:
1) zakazuje się realizacji stanowisk postojowych;
2) ustala się:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
   b) zachowanie istniejącej infrastruktury technicznej, w tym sieci i urządzeń, z możliwością jej przebudowy, rozbudowy i rozbiórki oraz budowy nowej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od właściciela lub zarządcy sieci i urządzeń,
3) dopuszcza się:
   a) lokalizację chodników i dróg rowerowych,
   b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych, określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, nie podejmuje się ustaleń.

W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
1) nie ustala się terenów do objęcia scaleniem i podziałem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zgodnie z wydzielonymi w planie liniami rozgraniczającymi oraz określonymi w planie minimalnymi powierzchniami działek budowlanych, przy czym:
   a) szerokość frontu nowo wydzielonej działki nie może być mniejsza niż 18 m,

b) kąt położenia granic działek w stosunku do przyległego pasa drogowego ustala się w przedziale 60º – 120º.

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

1) nakaz realizowania wszelkich projektowanych obiektów stałych i tymczasowych o wysokości równej i większej niż 50 m n.p.t. zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów, przebiegu sieci infrastruktury technicznej, w szczególności ograniczeń wynikających z odległości technicznych i kontrolowanych od sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacyjnej i wodociągowej;
3) zachowanie pasów technologicznych wzdłuż linii elektroenergetycznych o szerokości 14,0 m (po 7,0 m od osi linii) dla dystrybucyjnej linii elektroenergetycznej średniego napięcia, w obrębie których:
   a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, takich jak budynki mieszkalne, budynki użyteczności publicznej,
   b) zakaz lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyczną i rekreacyjną,
   c) zabudowę realizować należy z uwzględnieniem zachowania standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,
   d) nakaz uzgadniania warunków lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii elektroenergetycznej,
4) nakaz zachowania ciągłości sieci drenarskiej z możliwością zastosowania rozwiązań zamiennych, takich jak zbiorniki retencyjne, retencyjno-rozsączające i inne, w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z urządzeniami drenażu melioracyjnego;
5) dopuszczenie zastosowania środków ochrony w postaci np. barier akustycznych, zieleni izolacyjnej, rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i funkcjonalnych poszczególnych obiektów i terenów w celu zmniejszenia emisji hałasu z dróg.

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- w zakresie systemów komunikacji:
  - teren komunikacji drogowej publicznej, oznaczony symbolem KDD,
  - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami 1KR, 2KR,
  - nakaz wyznaczenia stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- obsługę komunikacyjną terenu objętego planem poprzez:
  a) teren komunikacji drogowej publicznej, oznaczony symbolem KDD,
  b) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami 1KR, 2KR,
  c) tereny komunikacji drogowej znajdujące się poza granicami obszaru objętego planem;
- nowoprojektowane sieci i urządzenia uzbrojenia technicznego należy lokalizować na terenach dróg, a w uzasadnionych przypadkach również na terenach o innym przeznaczeniu;
- dopuszczenie remontu, budowy, przebudowy i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- podłączenie do projektowanej i istniejącej sieci wodociągowej;
- nakaz zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów oraz dróg pożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- w zakresie sieci kanalizacyjnej docelowo odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem do czasu jej realizacji stosowania szczelnych, atestowanych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków;
- zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:
  a) do sieci kanalizacji deszczowej, a w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci, na własny teren nieutwardzony, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  b) z powierzchni utwardzonych wykorzystywanych na cele komunikacji poprzez zastosowanie urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakaz stosowania przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi;
- zasilanie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej;
- dopuszczenie zastosowania odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem siłowni wiatrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zasilanie w paliwa gazowe z istniejącej i projektowanej sieci gazowej;
- dopuszczenie realizacji zbiornikowych instalacji na gaz płynny zgodnie z przepisami odrębnymi;
- postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przy sporządzaniu niniejszego planu spełniono wymogi wynikające z przepisów art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). W szczególności uwzględniono w ustaleniach planu zagadnienia określone w art. 1 ust. 2 pkt. 1) - 13) ustawy:

1. wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zaproponowanie podziału funkcjonalnego oraz określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;
2. walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;
3. wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez dokonanie szczegółowej analizy wszystkich zagadnień dotyczących ochrony środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko oraz zawarcie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony środowiska i przyrody;
4. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów regulujących sposób zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych oraz wprowadzenie nakazu zapewnienia stanowisk postojowych zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych;
6. walory ekonomiczne przestrzeni poprzez stworzenie układu urbanistycznego uwzględniającego istniejące uwarunkowania komunikacyjne oraz sieci infrastruktury technicznej;
7. prawo własności poprzez wykonanie analizy stanu własności terenu objętego planem oraz dostosowanie zagospodarowania do istniejących uwarunkowań prawnych;

8. potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
9. potrzeby interesu publicznego poprzez określenie możliwości lokalizacji inwestycji celu publicznego;
10. potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej;
11. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
12. zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
13. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności.

Plan szczegółowo określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym sieci wodociągowej.

Plan został opracowany w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju, uwzględniając walory ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Opracowanie projektu poprzedzone zostało wykonaniem analizy poszczególnych komponentów. Na podstawie jej wyników opracowano projekt najkorzystniejszy z punktu widzenia ekonomicznego, społecznego i środowiskowego.

10. Opis istniejącego stanu środowiska, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko

10.1. Ochrona środowiska gruntowo-wodnego

10.1.1. Położenie regionalne.

Według fizyczno – geograficznej regionalizacji Polski J. Kondrackiego (1998) gmina Domaszowice umiejscowiona jest w następujących jednostkach:

- megaregion – Europa Środkowa (3);
- prowincja – Niż Środkowoeuropejski (31);
- podprowincja – Niziny Środkowopolskie (318);
- makroregiony – Nizina Południowowielkopolska (318.2) i Nizina Śląska (318.5);
- mezoregiony: Wysoczyzna Wieruszowska (318.24), Równina Oleśnicka (318.56) i Równina Opolska (318.57).

Według J. Kondrackiego mezoregion Wysoczyzny Wieruszowskiej obejmuje jedynie północno – wschodnie krańce gminy w rejonie miejscowości Woskowice Górne. Jest to jednocześnie granica pomiędzy makroregionami Niziny Południowowielkopolskiej i Niziny Śląskiej. Pozostała, zdecydowanie większa, część gminy umiejscowiona jest w

makroregionie Niziny Śląskiej, na terenie której wyróżnia się tu mezoregiony Równiny Oleśnickiej i Równiny Opolskiej. Granica pomiędzy nimi przebiega południkowo, wzdłuż linii Siemysłów – Domaszowice – Polkowskie – Woskowice Górne. Tym samym zachodnia część gminy umiejscowiona jest w mezoregionie Równiny Oleśnickiej, w obrębie której na terenie gminy wyróżnia się mikroregion Równiny Namysłowskiej (318.564) (Walczak, 1970), zaś wschodnia część gminy należy do mezoregionu Równiny Opolskiej. Reasumując – położenie wyłącznie w rejonie nizinnych jednostek podziału fizyczno – geograficznego wskazuje, że tutejsze środowisko przyrodnicze posiada charakter typowy dla niżu. Odzwierciedlać się to będzie przy charakterystyce każdego z elementów środowiska: klimatu, geologii, geomorfologii, hydrologii i hydrografii, pokrywy glebowej, szaty roślinnej oraz fauny.
Wyszczególnione na terenie gminy Domaszowice mezoregiony graniczą bezpośrednio z:

- Wzgórzami Trzebnickimi (318.44) – od północnego – zachodu;
- Wzgórzami Twardogórskimi (318.45) – od północy;
- Wzgórzami Ostrzeszowskimi (318.46) – od północy;
- Kotliną Grabowską (318.21) – od północy;
- Wysoczyzną Złoczewską 9318.22) – od północnego – wschodu;
- Wyżyną Wieluńską (341.21) – od wschodu;
- Obniżeniem Krzepickim (341.26) – od wschodu;
- Progiem Herbskim (341.24) – od wschodu;
- obniżeniem Liswarty (341.21) – od wschodu;
- Progiem Woźnickim (341.23) – od wschodu;
- Garbem Tarnogórskim (341.12) – od południowego – wschodu;
- Chełmem (341.11) – od południa;
- Pradoliną Wrocławską (318.52) – od południa i zachodu.

10.1.2. Budowa geologiczna

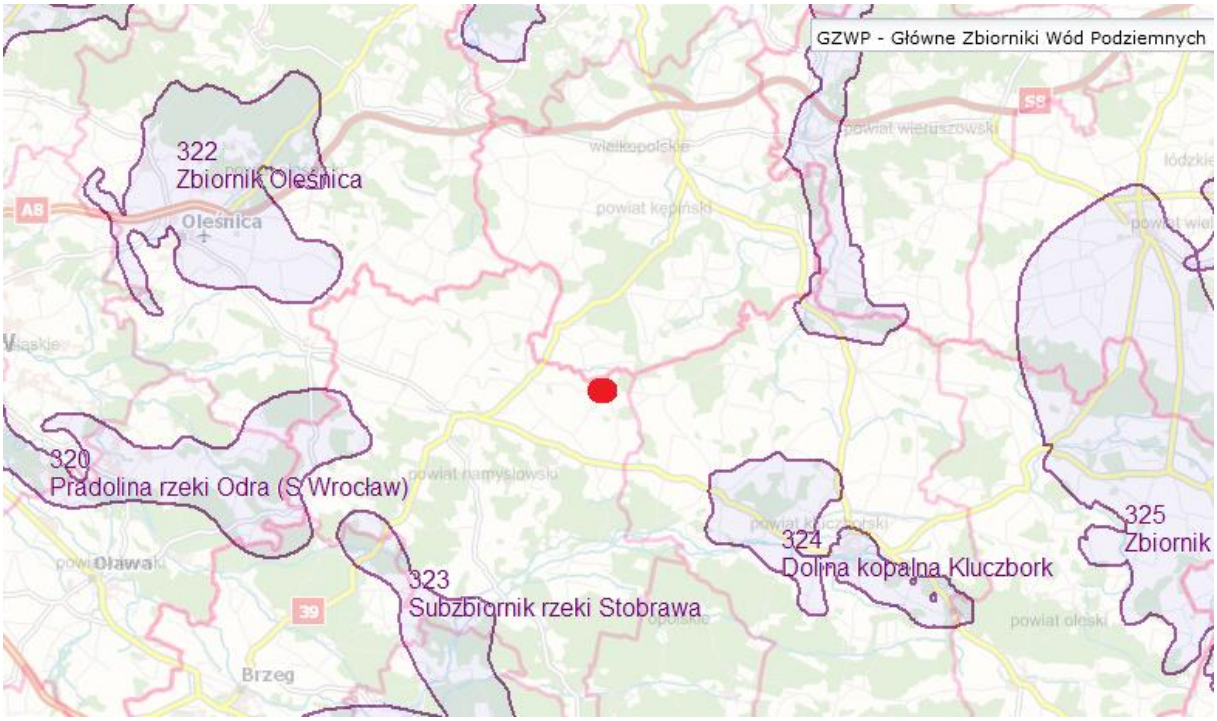
Rejon gminy Domaszowice położony jest we wschodniej części antykliny laskowicko – wołczyńskiej, która stanowi południowo – wschodnią część monokliny przedsudeckiej. Antyklina laskowicko – wołczyńska zbudowana jest z osadów permu i triasu. Skały permskie reprezentowane są przez czerwone zlepieńce i piaskowce oraz przez osady mułowcowo – łupkowe cechsztynu, sięgające na obszar arkusza Rychtal nieregularnym odgałęzieniem na północny zachód od linii Łączany – Buczek Mały (zachodnie i północne krańce gminy). Środkowa część obszaru (na północ od granic gminy) jest zbudowana z osadów starszych karbon – dewon. Trias reprezentowany jest przez pstre piaskowce, wapienie oraz skały ilaste. Utwory najwyższego górnego piętra triasu (retyku) wychodzą sporadycznie na powierzchnię spod osadów kenozoicznych. Są to tak zwane warstwy woźnickie składające się z czerwonych i pstrych iłowców z przewarstwieniami piaskowców. Utwory tego typu w rejonie Szymonkowa (na wschód od Polkowskie i Woskowic Górnych) występują pod nadkładem piasków wodnolodowcowych o zmiennej miąższości (1 – 10 m). Na omawianym obszarze osady starsze od czwartorzędu znane są tylko z wierceń oraz z badań geofizycznych. Utwory trzeciorzędu na analizowanym obszarze zaliczane są do miocenu i pliocenu. Miocen wykształcony jest w postaci szarych iłów i glin kaolinowych z warstwami piasków kwarcowych i piaskowców, wśród których lokalnie występuje węgiel brunatny. Osady plioceńskie, reprezentowane przez miąższy kompleks iłów pstrych z soczewkami lub warstwami piasków, występują na całym obszarze w podłożu utworów czwartorzędowych. Osady ilaste znane pod nazwą „iły płomieniste” zaliczane są do tak zwanej serii poznańskiej i

stanowią podstawowy surowiec na potrzeby ceramiki budowlanej. Brak w nich szkodliwych domieszek węglanu wapnia oraz siarczanów. Na omawianym obszarze znane są z wierceń.
Najstarsze utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez osady lodowcowe związane ze zlodowaceniami południowopolskimi (Sanu). Tworzą one zwartą pokrywę na osadach starszych (trzeciorzędowo – mezozoicznych). Miąższość osadów czwartorzędu jest niewielka, od kilku do kilkunastu metrów i wzrasta w strefach lokalnych zagłębień i dolin kopalnych. Na omawianym obszarze występują dwa poziomy glin zwałowych. Starszy poziom związany ze zlodowaceniami południowopolskimi (Sanu) i młodszy, reprezentujący zlodowacenia środkowopolskie (Odry). Są to szare gliny zwałowe moreny dennej z głazikami oraz piaski i żwiry wodnolodowcowe. Zagłębienia w starszych glinach zwałowych często są wypełnione iłami i mułkami zastoiskowymi oraz piaskami. W trakcie zlodowaceń północnopolskich (Wisły) tworzyły się piaski rzeczne tarasów niskich. U schyłku plejstocenu i w holocenie uformowały się pola wydmowe występujące w rejonie Jastrzębia (południowo – zachodnie krańce gminy, na zachód od Siemysłowa) i Wierzbicy Górnej (poza granicami gminy, na wschód od Nowej Wsi). Podłożem i materiałem alimentacyjnym wydm są głównie piaski moreny dennej i piaszczyste tarasy rzeki Stobrawa. W holocenie na tarasach nadzalewowych powstały mady pylasto – piaszczyste, piaski rzeczne, namuły torfiaste oraz torfy.

Źródło: Prognoza Oddziaływania na środowisko Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaszowice

10.1.3. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych.

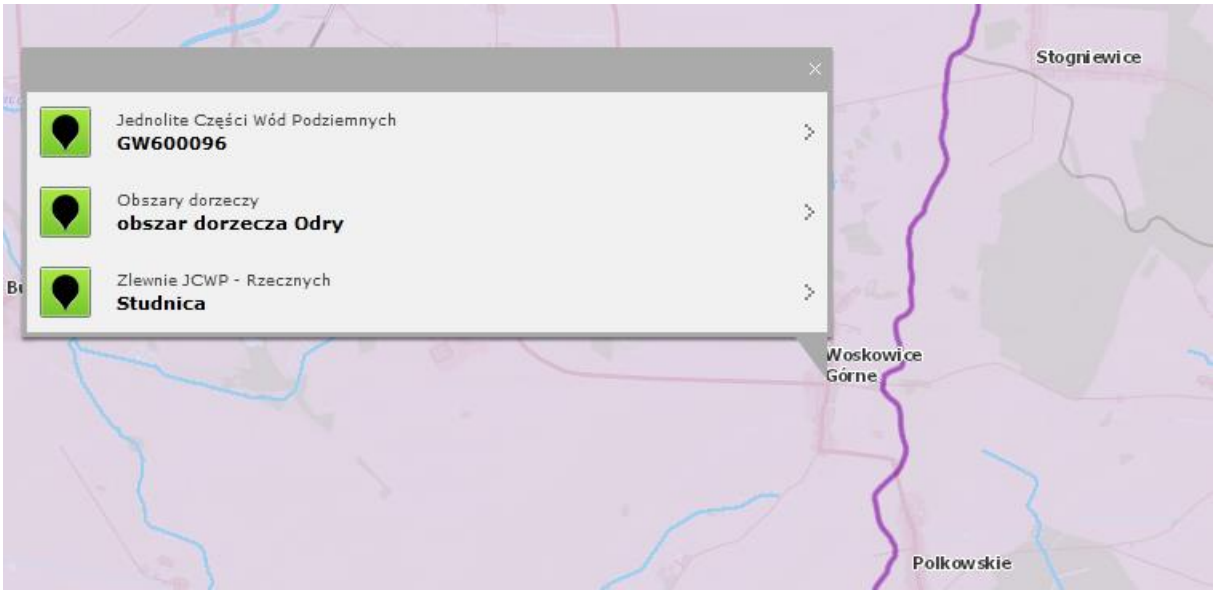
Lokalizacja obszaru objętego projektem planu na tle GZWP



Źródło: http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/

lokalizacja objęta planem

Teren objęty projektem planu położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.



Źródło: https://wody.isok.gov.pl

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	
Numer JCWPd	96
Kod JCWPd	GW600096
Powierzchnia JCWPd [km2]	1741.38
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Odry
Region wodny	Środkowej Odry
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	RZGW we Wrocławiu
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Opolu, RDOŚ w Poznaniu, RDOŚ w Wrocławiu
Obszar bilansowy	Prosna, Barycz, Widawa i Stobrawa (GL), Widawa i Stobrawa (WR), Przyodrze (WR)
Rejony wodnogospodarcze	Górna Barycz po Milicz, Barycz - Kotlina Żmigrodzka, Widawa Górna, Widawa Środkowa, Widawa - Oleśnica Dolna, Przyodrze Wrocław - Ścinawa, Niesób, Pomianka, Prosna, Stobrawa, Smortawa - Odra Wrocław
Województwo (TERYT)	dolnośląskie (02), opolskie (16), wielkopolskie (30)
Powiat (TERYT)	powiat Wrocław (0264), powiat kępiński (3008), powiat namysłowski (1606), powiat oleśnicki (0214), powiat ostrzeszowski (3018), powiat oławski (0215), powiat trzebnicki (0220), powiat wrocławski (0223)
Gmina (TERYT)	Baranów (3008012), Bierutów (0214023), Bralin (3008022), Czernica (0223012), Dobroszyce (0214032), Domaszowice (1606012), Dziadowa Kłoda (0214042), Długołęka (0223022), Jelcz-Laskowice (0215033), Kobyla Góra (3018042), Międzybórz (0214053), Namysłów (1606023), Oborniki Śląskie (0220013), Oleśnica (0214011), Oleśnica (0214062), Perzów (3008052), Rychtal (3008062), Syców (0214073), Trzcinica (3008072), Trzebnica (0220033), Twardogóra (0214083), Wilków (1606052), Wisznia Mała (0220042), Wrocław (0264011), Zawonia (0220052)
Powiązanie JCWPd z JCWP	RW600010136312;RW600010136189;RW600010136192;RW600010136169;RW600010136-3329;RW600010136362;RW600010136338;RW600010136341;RW600010136529;RW600-00913667;RW600009136833;RW600010136881;RW600010136139;RW600010136169;RW6-00010136367;RW600010136389;RW600010136549;RW600010136849;RW600010136869;-RW600011136319;RW600011136591;RW600011136699;RW600011136899;RW600011136991;R-W600015136491;RW600015136769

2. OCENA STANU JCWPd	
Czy JCWPd jest monitorowana?	Tak
Ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia MGMiŻŚ z dnia 11.10.2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148)	
Stan chemiczny	dobry
Stan ilościowy	dobry
Stan JCWPd	dobry
Wskaźniki determinujące stan JCWPd	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Przyczyna stanu słabego	
Warunki naturalne – charakter geogeniczny	nie dotyczy
Antropopresja	
Wpływ na stan chemiczny	nie dotyczy
Wpływ na stan ilościowy	nie dotyczy
Identyfikator punktu pomiarowego wykorzystanego na potrzeby oceny stanu	130; 615; 6703; 6848; 8049; 8469

3. PRESJE DETERMINUJĄCE STAN JCWPd	
Rodzaj użytkowania JCWPd (pobór wód podziemnych)	
Pobór rejestrowany z ujęć wód podziemnych – stan na rok 2018	
[tys. m3/rok]	8631.65
% w JCWPd	100,00%
Pobór odwodnieniowy – stan na rok 2018	
[tys. m3/rok]	nie dotyczy
% w JCWPd	nie dotyczy
Razem [tys. m3/rok] – stan na rok 2018	8631.65
Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania [tys. m3/rok] – stan na rok 2018	111346.54
% wykorzystania zasobów dostępnych do zagospodarowania	8
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd	pobór punktowy z ujęć wód podziemnych
Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWPd	ilościowa
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona

4. OBSZARY CHRONIONE WYMIENIONE W ZAŁ. IV RDW	
Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi	TAK - JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie	
Typ obszarów	Liczba obszarów w JCWPd
Parki narodowe	0
Rezerwaty przyrody	0
Parki krajobrazowe	0
Natura 2000 - OSO	0
Natura 2000 - SOO	6
Obszary chronionego krajobrazu	4
Zespoły przyrodniczo-krsobrazowe	0
Stanowiska dokumentacyjne	0
Użytki ekologiczne	6
Pomniki przyrody	0

5. CELE ŚRODOWISKOWE DLA JCWPd	
Cele środowiskowe	
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWPd w okresie 2011-2019 (porównanie wyników oceny stanu JCWPd z 2012, 2016 i 2019 roku)	
2012	
Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
2016	

Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
2019	
Stan ilościowy	dobry
Stan chemiczny	dobry
Wymagania dla stanu chemicznego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny jednolitych części wód podziemnych [Dz. U. 2019, poz. 2148] oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych
Testy klasyfikacyjne	
Test C.1- ogólna ocena stanu chemicznego	Wartości graniczne III klasy jakości wód zgodnie z załącznikiem 1 do rozporzadzenia MGiŻŚ z dnia 11 października 2019 r., przy uzwględnieniu powierzchni obszaru o stwierdzonym porzekroczeniu wartości progowych
Test C.2 - ocena wpływu ingresji i ascenzji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascenzji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW <1875 uS/cm; Chlorki <187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód <150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO4
Test C.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach występowania presji antropogenicznej.Wartości kryterialne w teście: 1. Dla siedlisk dla siedlisk 7210, 7220,7230, 91D0, 91XX: NH4<1,1 mg/l; NO3< 12 mg/l; NO2<0,03 mg/l; HPO4<0,5 mg/l; K<9 mg/l; 2. dla siedlisk 6410, 6510, 65XX, 91E0-4 i 91F0: NH4<1,4 mg/l; NO3< 15 mg/l; NO2<0,03 mg/l; HPO4<1 mg/l; K<15 mg/l. a w przypadku ich przekroczenia, niestwierdzenie złego stanu zachowania ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika "specyficzna struktura i funkcje siedliska przyrodniczego" (dane PMŚ - Monitoring Gatunków i Siedlisk Przyrodniczych).
Test C.4 – ochrona stanu wód powierzchniowe	Dotyczy punktów monitoringowych reprezentatywnych dla warstw wodonośnych będących w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym z wodami powierzchniowymi. Kryterium oceny: JCWPd nie ma znaczącego negatywnego wpływu na stan ekologiczny lub chemiczny JCWP będących z nią w bezpośredniej więzi hydraulicznej.
Test C.5 – ochrona wód podziemnych przeznaczonych do spożycia przez ludzi	Wartości kryterialne: normy jakości określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dn. 11 grudnia 2017 r. i Dyrektywie Wód Pitnych 98/83/WE
Wymagania dla stanu ilościowego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny jednolitych części wód podziemnych [Dz. U. 2019, poz. 2148] oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych
Testy klasyfikacyjne	
Test I.1– bilans wodny	% wykorzystania zasobów dostępnych w JCWPd (<70%)
Test I.2 - ocena wpływu ingresji i ascenzji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascenzji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW <1875 uS/cm; Chlorki <187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód <150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO4
Test I.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy występowania ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach o udokumentowanych lejach depresji lub w sąsiedztwie ujęć wód podziemnych. Kryterium oceny jest wynik analizy stanu zachowania siedlisk ekosystemów zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika „specyficzna struktura i funkcja siedliska przyrodniczego"
Cele środowiskowe dla JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi są tożsame z celami środowiskowymi przedstawionymi w części 5.	
Informacje dotyczące celów środowiskowych dla obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie są przedstawione w kartach charakterystyk dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz w odpowiednim załączniku rozporządzenia IIaPGW (załącznik nr 2).	

6. ODSTĘPSTWA OD OSIĄGNIĘCIA CELÓW ŚRODOWISKOWYCH
Odstępstwo z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe

Wskaźniki stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Termin osiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Rodzaj odstępstwa	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Czy warunki naturalne umożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r.?	
Uzasadnienie (dotyczy przypadków, gdy warunki naturalne uniemożliwiają terminowe osiągnięcie celów środowiskowych)	nie dotyczy
Odstępstwo z tytułu art.4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel	
Wskaźnik/grupa wskaźników, dla którego nie może nastąpić dalsze pogorszenie stanu wód (brak konieczności osiągnięcia wartości odpowiadającej stanowi dobremu)	
Stan chemiczny	nie dotyczy
Stan ilościowy	nie dotyczy
Rodzaj odstępstwa	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych	nie dotyczy
Wyjaśnienie braku alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby społeczno-ekonomicznej	nie dotyczy

7. POZA OBOWIĄZKOWĄ REALIZACJĄ KATALOGU DZIAŁAŃ KRAJOWYCH WDRAŻA SIĘ ZESTAW DZIAŁAŃ
Działania podstawowe
Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych.

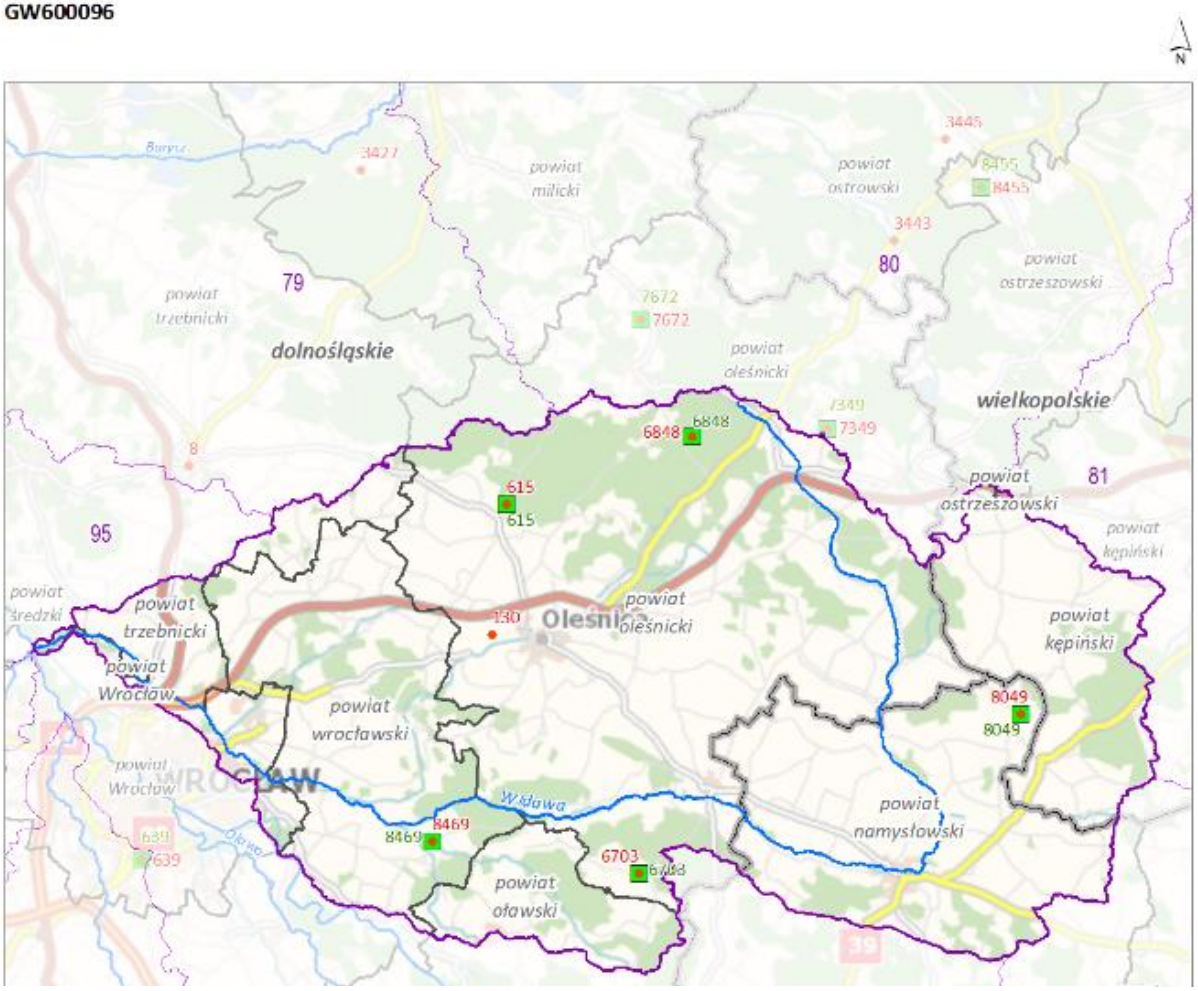
Działania uzupełniające	
1 (działanie uzupełniające)	
ID działania	GW600096GWI21
Kategoria działań	LEŚNICTWO
Grupa działań	POZOSTAŁE
Nazwa działania	spowolnienie lub zatrzymanie odpływu wód ze zlewni oraz zwiększenie możliwości retencyjnych zlewni
Opis działania	odtwarzanie starorzeczy i obszarów bagiennych jako naturalnych zbiorników retencyjnych; zachowanie bądź odtwarzanie naturalnych terenów retencyjnych takich jak torfowiska, lasy łęgowe, łąki wilgotne, rozlewiska
Koszt realizacji [PLN]	6747300
Źródło finansowania	1. Środki własne/budżet państwa.
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	PGL LP (art. 4 ust. 1 ustawy o lasach), właściciele lasów
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	PGL LP, właściciele lasów

2 (działanie uzupełniające)	
ID działania	GW600096GWI1
Kategoria działań	ROLNICTWO
Grupa działań	ORGANIZACYJNO-PRAWNA
Nazwa działania	analiza możliwości odbudowy/przebudowy systemów melioracyjnych
Opis działania	analiza możliwości odbudowy/przebudowy systemów melioracyjnych - z odwadniających na nawadniająco-odwadniające i budowa nowych systemów melioracyjnych (nawadniająco-odwadniających)
Koszt realizacji [PLN]	Brak danych do wyceny
Źródło finansowania	1. Środki własne.
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	Organ zarządzający siecią urządzeń melioracji wodnych (art. 205 ustawy Prawo wodne)
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	właściciel/zarządca urządzeń melioracji wodnych

Inne informacje	
Główne Zbiorniki Wód Podziemnych / Lokalne Zbiorniki Wód Podziemnych	
1	
Numer	320
Nazwa	Pradolina rzeki Odra (S Wrocław)
Ranga	główny
2	
Numer	322
Nazwa	Zbiornik Oleśnica
Ranga	główny
Kompleksy wodonośne w obrębie JCWPd	
Kompleks nr 1	
Stratygrafia	Typ ośrodka
czwartorzęd	porowy
Kompleks nr 2	
Stratygrafia	Typ ośrodka
czwartorzęd	porowy
neogen	porowy

Jednolita część wód podziemnych (JCWPd) z lokalizacją punków sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych

GW600096



Jednolita część wód podziemnych (jcwpd)
z lokalizacją punktów sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych

Sieć obserwacyjno-badawcza wód podziemnych:

- Punkt monitoringu stanu chemicznego [6]
- Punkt monitoringu stanu ilościowego [5]

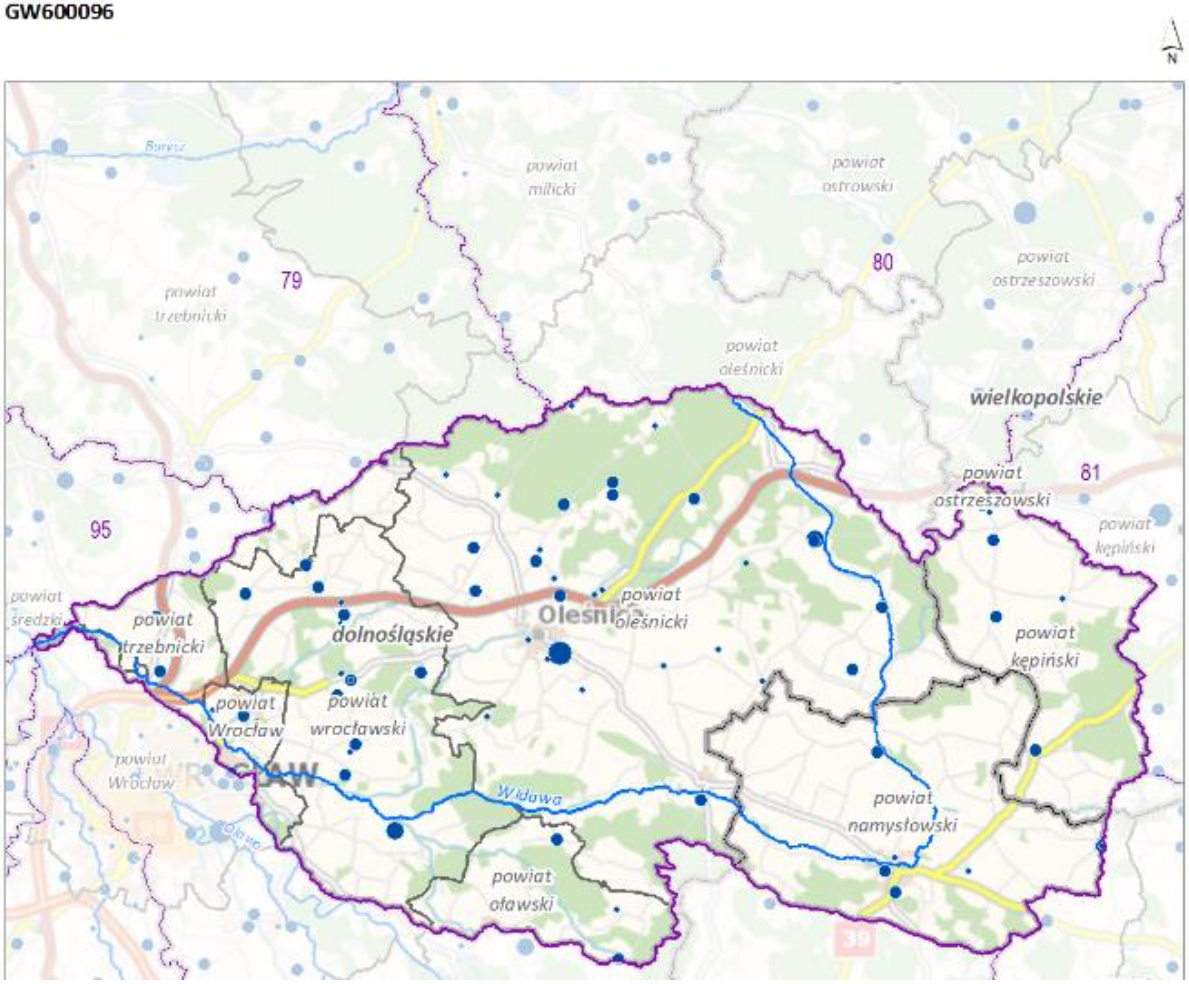
- Rzeki
- Obszar wybranej jcwpd
- Pozostałe obszary jcwpd

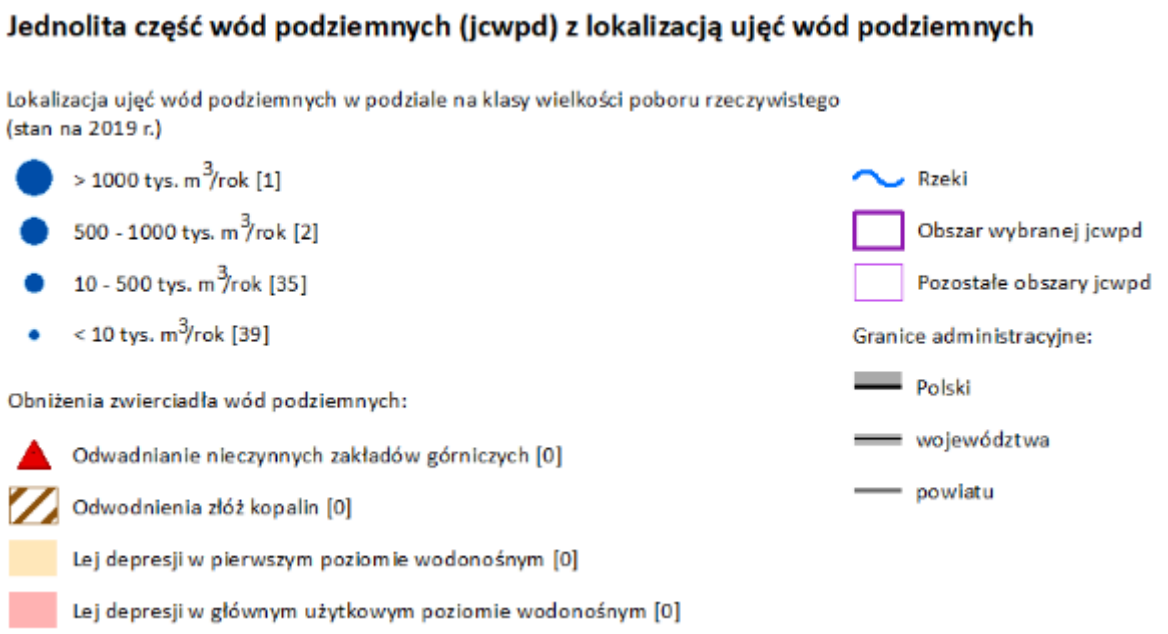
Granice administracyjne:

- Polski
- granica województwa
- granica powiatu

Jednolita część wód podziemnych (JCWPd) z lokalizacją ujęć wód podziemnych

GW600096



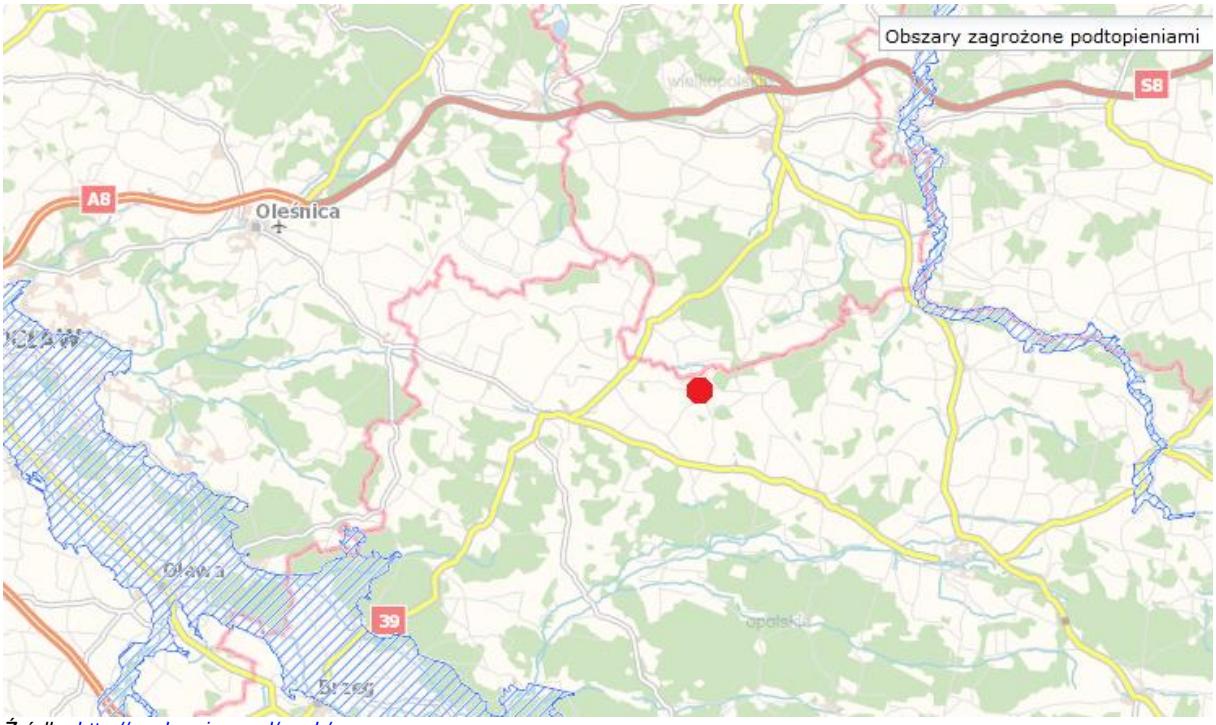


Źródło: https://wody.isok.gov.pl

Gmina Domaszowice charakteryzuje się dość urozmaiconą morfologią, typową dla obszarów ukształtowanych przez zlodowacenia. Współczesna rzeźba tego terenu jest wynikiem zachodzących tu procesów glacjalnych, fluwioglacjalnych, peryglacjalnych, eolicznych i erozji oraz akumulacji rzecznej, a także działalności człowieka (antropogenicznych). Występujące z lokalnie dużym natężeniem procesy rzeźbotwórcze doprowadziły do powstania dość zróżnicowanego rysu geomorfologicznego, który sam w sobie jest walorem przyrodniczym i krajobrazowym.

Na terenie gminy nie występują osuwiska. Nie ma także terenów zagrożonych występowaniem ruchów masowych i terenów predysponowanych do występowania ruchów masowych.

10.1.4. Mapa zagrożenia podtopieniami

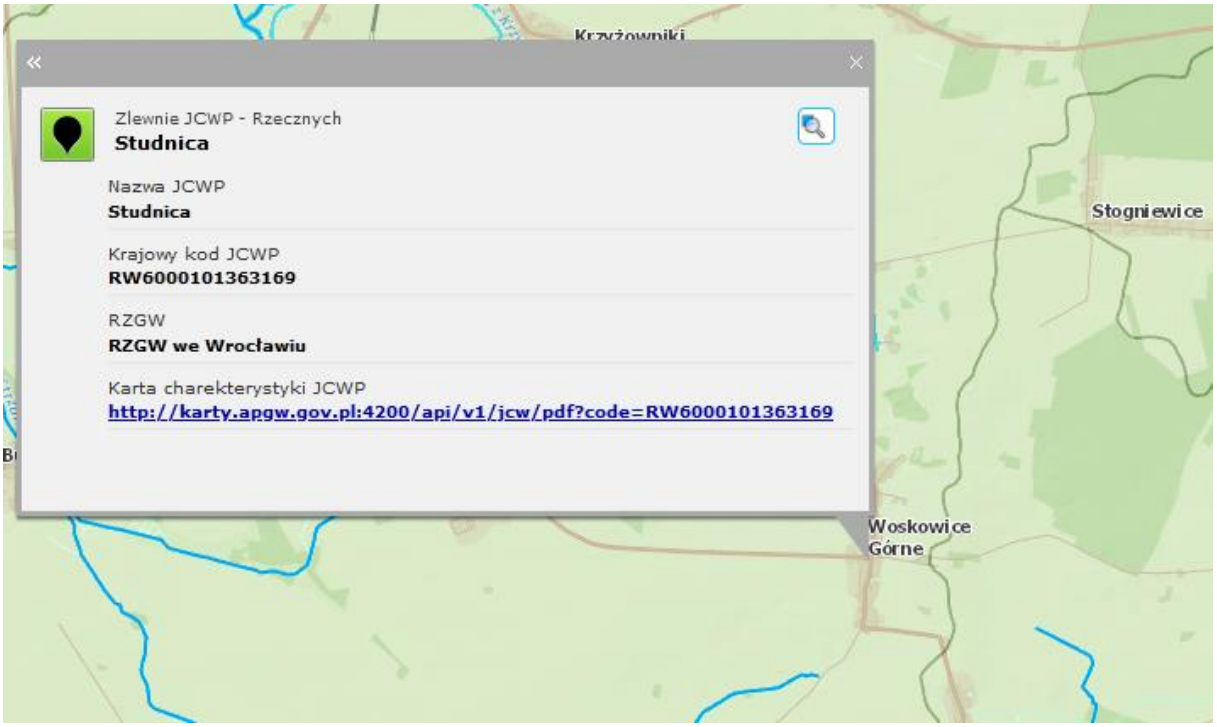


Źródło: http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/

- lokalizacja terenu objętego projektem planu

Teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami zagrożonymi podtopieniami.

10.1.5. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.



Źródło: https://wody.isok.gov.pl

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	
Kategoria JCWP	JCWP RW - jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Studnica
Kod JCWP	RW6000101363169
Typ JCWP	PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty
Rzeczywista długość JCWP [km]	52.82
Powierzchnia zlewni JCWP [km2]	162.93
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Odry
Region wodny	region wodny Środkowej Odry
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Nadzór wodny	Nadzór wodny w Namysłowie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Opolu; RDOŚ w Poznaniu; RDOŚ we Wrocławiu
Województwo (TERYT)	dolnośląskie (02); opolskie (16); wielkopolskie (30)
Powiat (TERYT)	kępiński (3008); namysłowski (1606); oleśnicki (0214)
Gmina (TERYT)	Baranów (3008012); Bralin (3008022); Domaszowice (1606012); Dziadowa Kłoda (0214042); Namysłów (1606023); Perzów (3008052); Rychtal (3008062); Trzcinica (3008072)
Czy JCWP uległa zmianie (powstała w wyniku podzielenia lub scalenia JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021))?	bez zmian
Kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021)	RW60001713629 (Studnica)

2. WARUNKI REFERENCYJNE	
Nazwa dokumentu źródłowego	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Fitoplankton - Indeks IFPL	nie ustala się
Fitobentos - Indeks okrzemkowy (IO)	>0,54
Makrofity - Makrofitowy indeks rzeczny (MIR)	≥0,844
Makrobezkręgowce bentosowe - Indeks MMI_PL	≥0,908
Ichtiofauna	
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb łososiowatych (Salmonid)	≥ 0,911 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb karpiowatych (Cyprinid)	
Brodzenie	≥ 0,939 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Połów z łodzi	≥ 0,917 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Wskaźnik IBI_PL	nie ustala się

3. STATUS JCWP	
Status JCWP	NAT - naturalna część wód

4. POWIĄZANIE JCWP Z JCWPd	
Kody powiązanych JCWPd	PLGW600096

5. OCENA STANU JCWP	
Czy JCWP była monitorowana (posiadała ustalony ppk w okresie 2016-2021)?	TAK - zlewnia była monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2016-2021)	PL02S1201_1121
Współrzędne geograficzne punktu pomiarowo-kontrolnego [2016-2021] (długość; szerokość)	17.7745; 51.111472
Czy JCWP jest monitorowana (posiada ustalony ppk na okres 2022-2027)?	TAK - zlewnia jest monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2022-2027)	PL02S1201_1121
Współrzędne geograficzne punktu pomiaroto-kontrolnego [2022-2027] (długość; szerokość)	17.7745; 51.111472
Podstawa prawna dokonanej klasyfikacji stanu wód	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)	
Stan/potencjał ekologiczny	umiarkowany stan ekologiczny
Wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny	azot ogólny, azot azotanowy; nie dotyczy
Stan chemiczny	brak danych
Wskaźniki determinujące stan chemiczny	nie dotyczy
Stan (ogólny)	zły stan wód

6. PRESJE DETERMINUJĄCE STAN WÓD	
Rodzaj użytkowania obszaru zlewni JCWP (% powierzchni zlewni)	
Tereny zurbanizowane	4
Tereny użytkowane rolniczo	77
Tereny leśne	18
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWP	FIZ (na elementy fizykochemiczne)
Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP	
Główne źródło presji troficznych	nawożenie i depozycja
Główne źródło presji zasalających	nie dotyczy
Główne źródło presji z grupy syntetycznych i niesyntetycznych substancji zanieczyszczających	nie dotyczy
Główne źródło presji hydromorfologicznych	budowle piętrzące - rzeki główne,
Główne źródło presji chemicznych	nie dotyczy
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona

7. OBSZARY CHRONIONE WYMIENIONE W ZAŁ. IV RDW ORAZ USTAWIE Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. – PRAWO WODNE	
Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi	NIE – JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
Jcw przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych	NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych

Obszary wyznaczone jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG - obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód	TAK - cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód
Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie	NIE – na terenie zlewni JCWP nie występują obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie
Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym	
Czy występują?	nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

8. CEL ŚRODOWISKOWY	
Stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Wymagania dla elementów biologicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475) oraz załącznik IIaPGW prezentujący wartości graniczne SCW i SZCW
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Fitoplankton - Indeks IFPL	nie ustala się
Fitobentos - Indeks okrzemkowy (IO)	>0,39
Makrofity - Makrofitowy indeks rzeczny (MIR)	≥0,645
Makrobezkręgowce bentosowe - Indeks MMI_PL	≥0,716
Ichtiofauna	
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb łososiowatych (Salmonid)	≥0,755 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb karpiowatych (Cyprinid)	
Brodzenie	≥0,655 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Połów z łodzi	≥0,562 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości <0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Wskaźnik IBI_PL	nie ustala się
Klasa elementów biologicznych	klasa II
Wymagania dla elementów fizykochemicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Tlen rozpuszczony (mgO2/l)	≥7,6
BZT5 (mgO2/l)	≤3,5

OWO (mgC/l)	≤10
Przewodność w 20oC (uS/cm)	≤690
Azot amonowy (mgN-NH4/l)	≤0,4
Azot azotanowy (mgN-NO3/l)	≤2
Azot ogólny (mgN/l)	≤3,3
Fosfor fosforanowy (V) (ortofosforanowy) (mg P-PO4/l))	≤0,09
Fosfor ogólny (mgP/l)	≤0,33
Specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne	spełnienie wymagań załącznika 11 z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Wymagania dla elementów hydromorfologicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Hydromorfologiczny indeks rzeczny (HIR)	≥0,639 (dla cieków o szerokości koryta ≤30 m) ≥0,613 (dla cieków o szerokości koryta >30 m)
Wymagania dla wskaźników chemicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	spełnienie wymagań załącznika nr 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Wymagania dla obszarów chronionych będących jednolitymi częściami wód, przeznaczonymi do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (wymagania dotyczą miejsc poboru wody)	
Podstawa wymagania	NIE – JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
Wymagania dla obszarów chronionych będących jednolitymi częściami wód przeznaczonymi do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych (wymagania dotyczą fragmentu wód wykorzystywanego do celów kąpieliskowych)	
Podstawa wymagania	NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych
Wymagania dla obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód	brak dodatkowych wymagań
Wymagania w odniesieniu do JCWP, wynikające z wymagań dla obszarów przyrodniczych	
Przepływ (wylewy)	nie dotyczy
Trasa migracji ryb dwuśrodowiskowych od morza do obszaru chroniącego ich tarliska	nie dotyczy
Drożność wg wymagań bolenia lub brzanki (brak przeszkód >0,30m), odcinek 50 km	nie dotyczy

Drożność wg wymagań minogów (brak przeszkód >0,15m), odcinek 20 km	nie dotyczy
Drożność wg wymagań: kiełbia Kesslera, kiełbia białopletwego, głowacza białopletwego, kozy, kozy złotawej, piskorza lub różanki (brak przeszkód >0,1m), odcinek 10 km	nie dotyczy
Stan hydromorfologii wg wymogów rzek włosienicznikowych (HQA >= 50 i HMS <= 20, con. 3 naturalne elementy morfologiczne)	nie dotyczy
Obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie- wymagania dla obszarów chronionych	nie dotyczy
Wymagania dla obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym	nie dotyczy
Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWP w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019) Ocena postępu według podziału jednostek planistycznych aPGW (2016)	
Stan/potencjał ekologiczny	RW60001713629 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego
Stan chemiczny	RW60001713629 - brak możliwości oceny postępu

9. ODSTĘPSTWA OD OSIĄGNIĘCIA CELÓW ŚRODOWISKOWYCH JCWP	
9.1. Przyczyna odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. przyczyna złego stanu wód (lub zagrożenia osiągnięcia celu środowiskowego – w przypadku niemonitorowanych JCWP)	
Warunki naturalne	
Potencjał sorpcyjny - wrażliwość zlewni na presję antropogeniczną wyrażona w skali od 1 do 5 (5 - najmniejsza odporność)	2 - podwyższony
Czy JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego	NIE - JCWP nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego
Susza	silnie i ekstremalnie zagrożone suszą
Brak przepływu	brak ryzyka
Wskaźniki, dla których osiągnięcie celu środowiskowego jest determinowane przez warunki naturalne	
Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy
Presja pochodząca z innej/innych JCWP	
Nazwa i kod JCWP	nie dotyczy (nie dotyczy)
Wskaźniki, dla których cel środowiskowy jest zagrożony przez presję z innej/innych JCWP	
Charakteryzujące warunki biogenne (substancje biogenne)	nie dotyczy
Zasolenie (przewodność)	nie dotyczy
Syntetyczne i niesyntetyczne substancje zanieczyszczające	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy
Antropopresja w obrębie zlewni	
Główne źródło presji troficznych	nawożenie i depozycja

Główne źródło presji zasalających	nie dotyczy
Główne źródło presji z grupy syntetycznych i niesyntetycznych substancji zanieczyszczających	nie dotyczy
Główne źródło presji hydromorfologicznych	budowle piętrzące rg
Główne źródło presji chemicznych	nie dotyczy

Wskaźniki, dla których cel środowiskowy jest zagrożony przez presję występującą w zlewni JCWP

Fizykochemiczne	azot ogólny, azot azotanowy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

9.2. Skuteczność programu działań

Możliwe osiągnięcie celu środowiskowego (wskazanie do odroczenia w czasie terminu osiągnięcia celów środowiskowych, tj. do odstępstwa czasowego w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r.

Fizykochemiczne	azot ogólny,azot azotanowy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych po 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

Brak możliwości osiągnięcia celów środowiskowych (wskazanie do złagodzenia celów środowiskowych, tj. do odstępstwa w trybie art. 4 ust. 5 RDW)

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań (przy założeniu jego pełnego wdrożenia) nie daje wysokiego stopnia pewności osiągnięcia celów środowiskowych

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

9.3. Odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Czy ustanowiono odstępstwo?	Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej

Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego JCWP (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r.

Fizykochemiczne	azot ogólny,azot azotanowy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych po 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

Termin osiągnięcia celu środowiskowego	do 2027 r.

Uzasadnienie odstępstwa czasowego (w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)

Naturalna podatność na presję wynikająca z potencjału sorpcyjnego zlewni	NIE - JCWP nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego
Inne warunki naturalne	procesy biochemiczne procesy fizykochemiczne

Wykonalność techniczna (dotyczy wyłącznie przypadków, w których przyczyną złego stanu wód są substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE)	nie dotyczy
Nieproporcjonalne koszty: (dotyczy wyłącznie przypadków, w których przyczyną złego stanu wód są substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE)	nie dotyczy
Podsumowanie	odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)") a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).
9.4. Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW):	
Czy ustanowiono odstępstwo?	Nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej
Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW)	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych (w trybie art. 4 ust. 5 RDW)	
Warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych	nie dotyczy
Wyjaśnienie braku alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby społeczno-ekonomicznej	nie dotyczy
Podsumowanie	nie dotyczy
9.5. Czy w obrębie jcw planowane są inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok)	
Czy ustanowiono odstępstwo?	Nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej

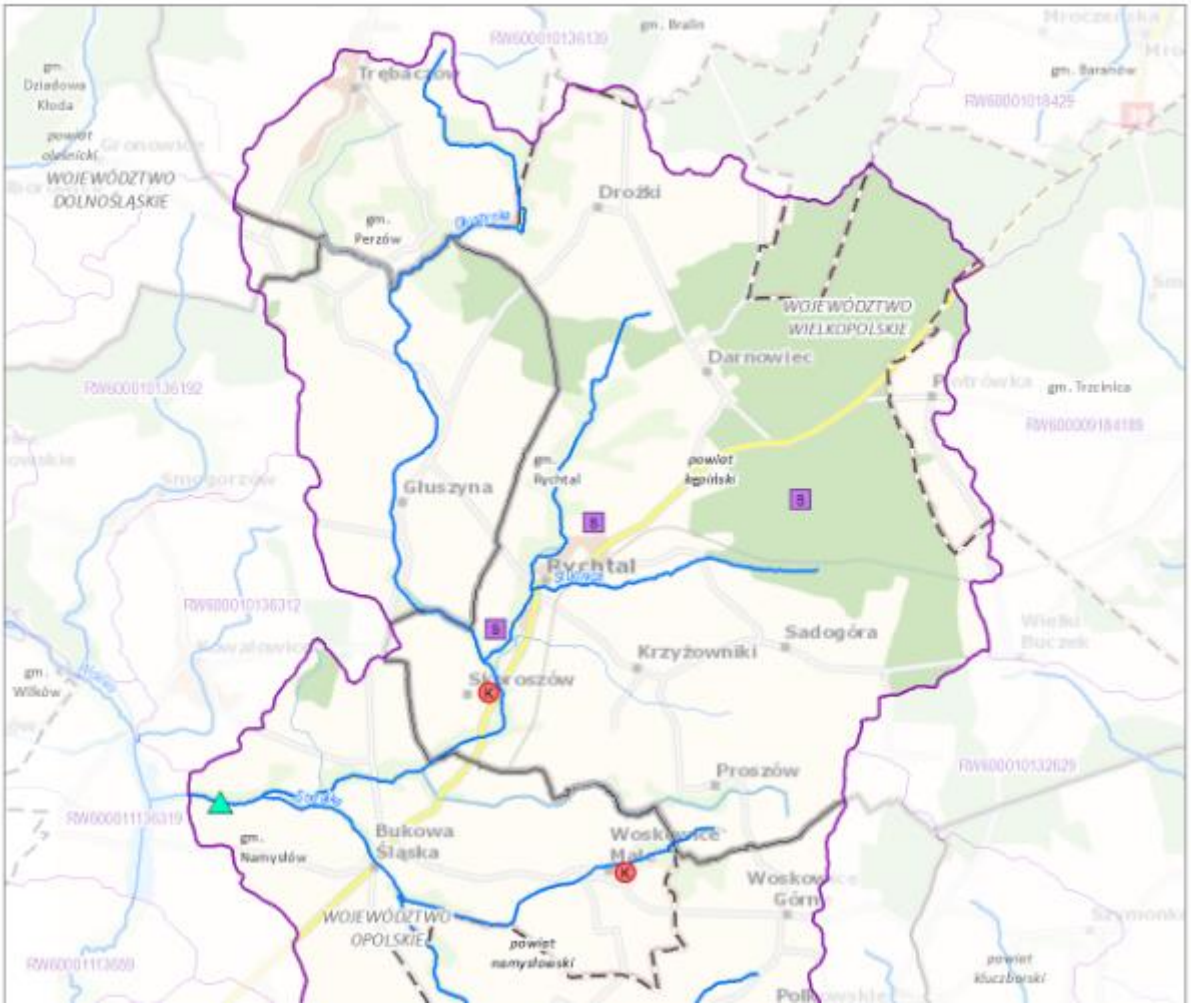
10. POZA OBOWIĄZKOWĄ REALIZACJĄ KATALOGU DZIAŁAŃ KRAJOWYCH WDRAŻA SIĘ ZESTAW DZIAŁAŃ
Działania podstawowe
Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych.

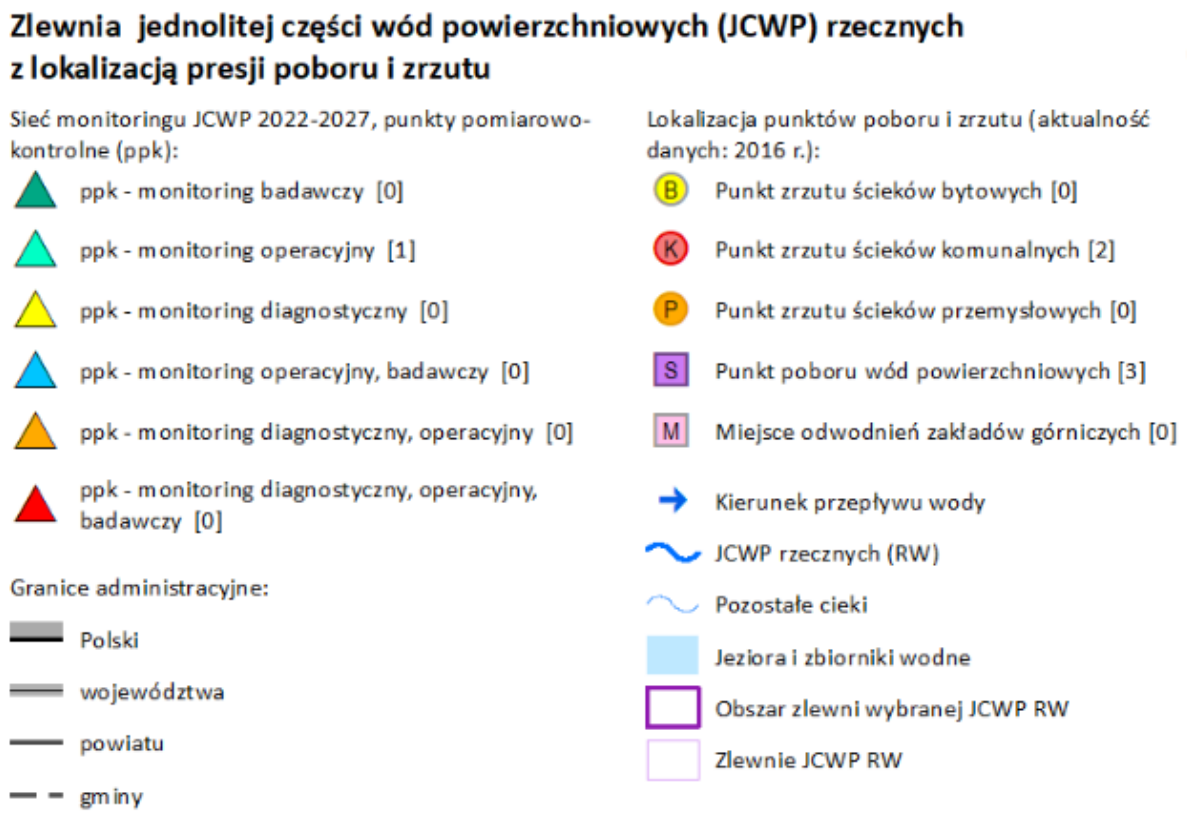
Działania uzupełniające
Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań uzupełniających.

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z lokalizacją presji poboru i zrzutu

RW6000101363169

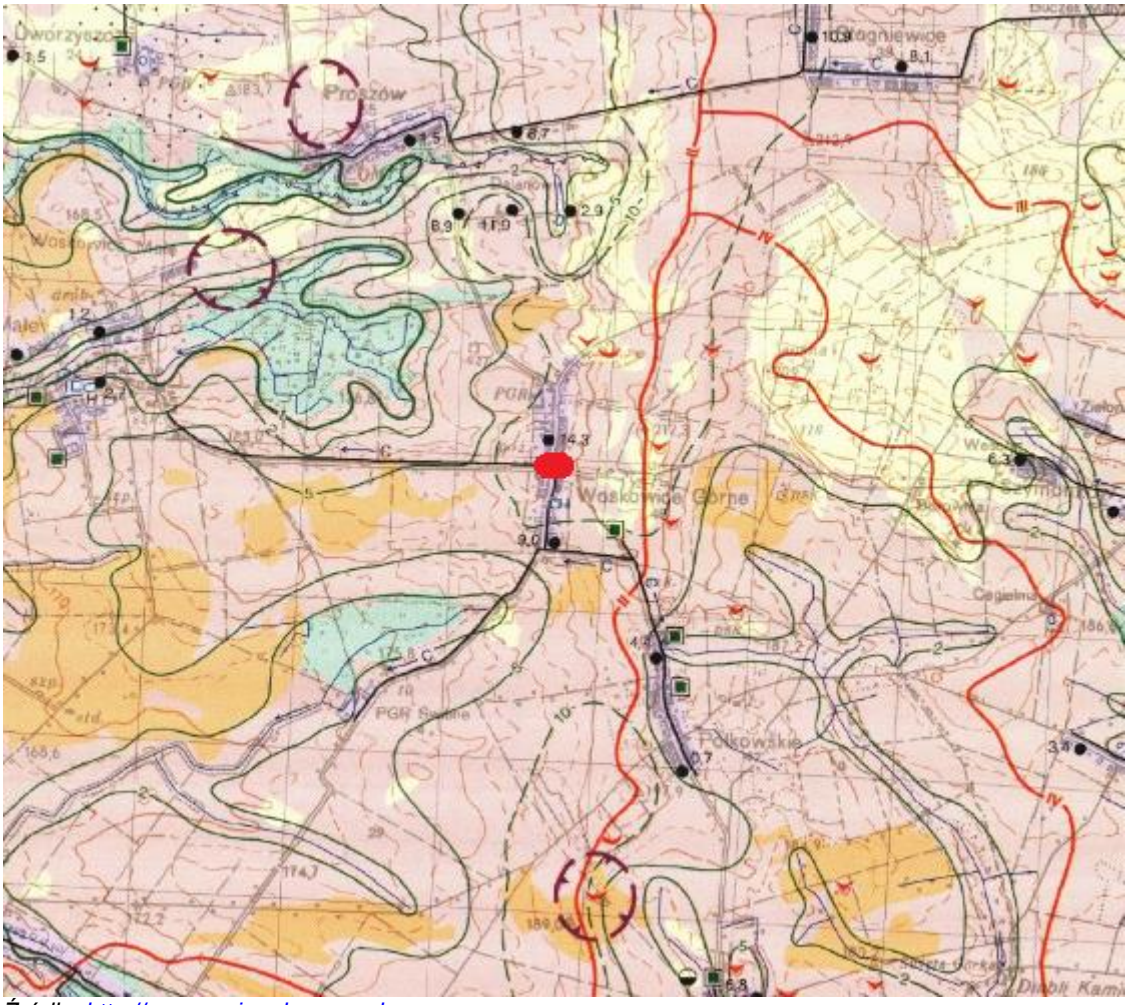
Studnica





Źródło: https://wody.isok.gov.pl

10.1.6. Mapa hydrograficzna – obszar objęty projektem planu



Źródło: http://geoserwis.gdos.gov.pl

teren objęty planem

10.1.7. Wpływ ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo – wodne.

Planowane ustalenia projektu planu nie spowodują nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" (Dz. U. z 2023r., poz. 335).
Mając na uwadze podobne inwestycje tego typu można wskazać, że zarówno na etapie realizacji jak też eksploatacji, przy spełnieniu wymagań określonych w przepisach szczególnych, nie powinno dojść do możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza gruntowo-wodne.
Na etapie realizacji należy bezwzględnie przestrzegać, że maszyny używane w procesie budowy, powinny być sprawne technicznie i mieć ważne przeglądy techniczne. Na miejscu realizacji przedsięwzięcia nie będą prowadzone żadne naprawy sprzętu budowlanego, poza dopuszczoną wymianą przebitej opony. Na terenie przedsięwzięć wszystkie powstające odpady będą magazynowane w sposób selektywny w odpowiednio przygotowanych i

opisanych kontenerach. Odpady na bieżące będą wywożone i przekazywane do dalszego zagospodarowania zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

10.2. Gospodarka wodna

Teren objęty projektem planu w zakresie zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych oraz przemysłowych (technologicznych) ustala korzystanie z sieci wodociągowej.
Woda z sieci wodociągowej pobierana będzie dla celów socjalno-bytowych.
Ponieważ niniejsza prognoza jako dokument strategiczny sporządzana jest na etapie o dużym stopniu ogólności, nie wyklucza się poboru wody dla celów przemysłowych (technologicznych). Pobór będzie następował z gminnej sieci wodociągowej zgodnie z określonymi warunkami oraz na podstawie podpisanej umowy.
Rozliczenie za pobór winno odbywać się na podstawie zamontowanego wodomierza.

10.3. Gospodarka ściekowa

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych z terenu objętego projektem planu na etapie sporządzania prognozy wskazuje się, że najlepszym rozwiązaniem jest ich odprowadzanie do gminnej kanalizacji sanitarnej i za jej pośrednictwem do oczyszczalni ścieków.
Plan dopuszcza do czasu realizacji gminnej kanalizacji sanitarnej odprowadzanie ścieków do szczelnych, atestowanych zbiorników bezodpływowych. Zwraca się uwagę, że wielkość zbiorników bezodpływowych winna zostać tak dobrana żeby umożliwić przetrzymanie ścieków przez minimum 7 dni nie dłużej niż 30 dni w celu uniknięcia zjawiska zagniwania ścieków. Wywóz ścieków winien odbywać się systematycznie przez koncesjonowanego przewoźnika i trafiać do oczyszczalni ścieków.

Charakterystyka ścieków bytowych na terenie objętym projektem planu:

WSKAŹNIK ZANIECZYSZCZENIA ŚCIEKÓW	JEDNOSTKI	WARTOŚCI ZANIECZYSZCZEŃ
Odczyn	pH	6,5 - 9,5
BZT_5	Mg O^2/dm^3	200 – 290
ChZT	Mg O^2/dm^3	680 – 730
Zawiesina ogólna	mg/ dm^3	200 – 290
Azot ogólny	mg N/ dm^3	35 – 100
Fosfor	mg P/ dm^3	18 – 29

Na obecnym etapie nie można również wykluczyć ewentualnego powstawania ścieków przemysłowych (technologicznych). Ich zagospodarowanie winno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w taki sposób żeby zagwarantować maksymalną ochronę środowiska, zwłaszcza gruntowo-wodnego.
Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Plan w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych wskazuje ich zagospodarowanie w obrębie działki budowlanej. Podkreśla się, że zgodnie z przepisami, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie nieruchomości winno następować w taki sposób żeby nie powodować szkód na terenach należących do osób trzecich.

10.4. Ochrona przed hałasem

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określa się wartością równoważnego poziomu dźwięku A w decybelach (dB) dla przedziału czasu odniesienia. Określany jest odrębnie dla godzin od 6:00 do 22:00 (pora dnia) i dla godzin od 22:00 do 6:00 (pora nocy).

Załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska
z dnia 14 czerwca 2007 r.

DOPUSZCZALNE POZIOMY HAŁASU W ŚRODOWISKU

Tabela 1[4)]

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq\ D}$ i $L_{Aeq\ N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe[1)]		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		$L_{Aeq\,D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq\,N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq\,D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq\,N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna „A" uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	**50**	**45**	**45**	**40**
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży[2)] c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	**61**	**56**	**50**	**40**
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe[2)] d) Tereny mieszkaniowo-usługowe	**65**	**56**	**55**	**45**
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców[3)]	**68**	**60**	**55**	**45**

Objaśnienia:

1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

2) W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

3) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców powyżej 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

W trakcie budowy będą wykonywane prace przy użyciu sprzętu budowlanego emitującego hałas. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej, czyli od 6:00 do 22:00. Sprzęt budowlany będzie sprawny technicznie i spełniać będzie wszelkie dopuszczalne normy emisyjne pod względem akustycznym. Czas pracy sprzętu będzie ograniczany do min.. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego sprzęt nie będzie pracował na biegu jałowym. Źródłem hałasu będzie praca maszyn podczas robót ziemnych. Emisja hałasu zależy od fazy realizowanych prac budowlanych, a przede wszystkim używanych przez wykonawcę robót narzędzi oraz eksploatowanego parku maszynowego. Największym, ale krótkookresowym źródłem hałasu będą prace ziemne, związane z przygotowaniem placu budowy.

Sprzęt, maszyny wykorzystywane do budowy będą spełniać dopuszczalne wartości *Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska /Dz. U. 2005.263. 2202/.*

Wartości dopuszczalne gwarantowanego poziomu mocy akustycznej urządzeń

Typ urządzenia	**Zainstalowana moc netto P (kW) Moc elektryczna Pel (1) (kW) Masa urządz. m (kg) Szerokość cięcia L (cm)**	**Dopuszczalny poziom mocy akustycznej w dB/1pW**
Maszyny do zagęszczania (walce wibracyjne, płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne)	P ≤ 8	108
	8 < P ≤ 70	109
	P > 70	89+11 lg P
Spycharki gąsienicowe, ładowarki gąsienicowe, koparko-ładowarki gąsienicowe	P ≤ 55	106
	P > 55	87 + 11 lg P
Spycharki kołowe, ładowarki kołowe, koparko-ładowarki kołowe, wywrotki, równiarki, ugniatarki wysypiskowe typu ładowarkowego, wózki podnośnikowe napędzane silnikiem spalinowym z przeciwwagą, żurawie samojezdne, maszyny do zagęszczania (walce niewibracyjne), układarka do nawierzchni, zmechanizowane hydrauliczne przetwornice ciśnienia	P ≤ 55	104
	P > 55	85 + 11 lg P
Koparki, dźwigi budowlane do transportu towarów (napędzane silnikiem spalinowym), wciągarki budowlane, redlice motorowe	P ≤ 15	96
	P > 15	83 + 11 lg P
Ręczne kruszarki do betonu i młoty	m ≤ 15	107
	15 < m < 30	94 + 11 lg m
	m ≥ 30	96 + 11 lg m

źródło: Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska /Dz. U. 2005.263. 2202/.

Podczas prac budowlanych należy:

- używać urządzenia stanowiące źródła hałasu o wysokim poziomie mocy akustycznej w miarę możliwości tylko w porze dziennej,
- gromadzić sprzęt w rejonie najmniejszej uciążliwości dla ludzi,
- wyłączać zbędne, nieużywane w danym momencie urządzenia, maszyny i narzędzia emitujące hałas,
- stosować nowoczesne, odpowiednio wyciszone i sprawny technicznie sprzęt oraz najmniej uciążliwe pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych,
- dbać o właściwy stan techniczny urządzeń, zwłaszcza tych stanowiących istotne źródła hałasu na terenie inwestycji,
- unikać nakładania się i sumowania oddziaływań o jednym charakterze.

Na etapie projektowym należy przewidywać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które będą gwarantować zachowanie norm środowiskowych wynikających z przepisów szczególnych.

10.5. Ochrona powietrza atmosferycznego

Na etapie prac budowlanych podstawowymi źródłami zanieczyszczeń powietrza będą źródła niezorganizowane typu: pojazdy ciężarowe i sprzęt budowlany: ładowarka, koparka itp.. Emisja zanieczyszczeń będzie niezorganizowana i trwać będzie okresowo tylko w momencie prowadzenia prac budowlanych. W okresie letnim podczas suszy, przeciw nadmiernemu pyleniu powierzchnia utwardzona będzie zraszana wodą. Wszystkie oddziaływania będą miały charakter lokalny i odwracalny. Czas trwania oraz częstotliwość oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięć określono jako oddziaływanie częste i krótkoterminowe (ograniczone czasowo do realizacji przedsięwzięć). W fazie realizacji uciążliwości będą rozłożone w czasie zgodnie z harmonogramem prac, nie będą się „nakładać" i tym samym nie będą się kumulować. Kumulację zanieczyszczeń ograniczą również następujące rozwiązania zastosowane przez wykonawców:

- samochodami wyposażonymi w opończe ograniczające pylenie, ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez minimalizację emisji spalin;
- poprzez wyłączanie silników maszyn budowlanych i samochodów transportujących materiały budowlane w trakcie postoju lub załadunku oraz utrzymywanie silników w dobrym stanie technicznym;
- pracy sprzętu technicznego zasilanego paliwami płynnymi.

Przedmiotem emisji są najczęściej:

- pyły,
- minerały z kruszyw, spoiw i wypełniaczy,
- produkty spalania paliw (tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla),
- pyły i gazy z procesów łączenia metali (spawanie),
- opary farb, lakierów i innych substancji chemicznych (lotne związki organiczne).

Na obecnym etapie tworzenia dokumentu strategicznego w zakresie ochrony powietrza na terenie objętym projektem planu należy uznać, że źródłami zanieczyszczeń na tym terenie mogą być:

- ewentualne kotły pracujące dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
- źródła mobilne poruszające się po drogach dojazdowych.

Ww. źródła będą tworzyć stężenia pyłu, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla oraz węglowodorów aromatycznych i alifatycznych, które będą niższe od stężeń dopuszczalnych, pod warunkiem że:

- obszar objęty opracowaniem będzie zaopatrywany w ciepło ze źródeł opalanych gazem bądź energią elektryczną;

Plan wskazuje zasilanie w paliwa gazowe z istniejącej i projektowanej sieci gazowej.
Dopuszcza się również realizację rozwiązań proekologicznych (m.in. pompy ciepła, mikroinstalacje fotowoltaiczne).

Podstawowym celem oceny poziomów substancji w powietrzu, zgodnie z art. 89 ustawy – Prawo ochrony środowiska, jest dokonanie klasyfikacji stref, dającej podstawę do zaplanowania działań na rzecz poprawy jakości powietrza w strefach, w których są przekraczane wartości kryterialne określone dla ochrony zdrowia ludzi lub ochrony roślin.
Roczna ocena jakości powietrza za 2022 rok dla stref województwa opolskiego, przeprowadzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Klasyfikacji dokonano dla dwóch stref na terenie województwa opolskiego: miasta Opola i strefy opolskiej. Klasyfikacji stref dokonano na bazie pomiarów wykonanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w 2022 r. Lokalizacja obszarów na terenie poszczególnych stref, na których występowały przekroczenia poziomów dopuszczalnych, docelowych lub celów długoterminowych dla substancji w powietrzu, została wskazana na podstawie matematycznego modelowania transportu i przemian substancji w powietrzu dla 2022 roku oraz metody obiektywnego szacowania opartej o wyniki wyżej wspomnianego modelowania.
Na podstawie klasyfikacji stref województwa opolskiego za rok 2022, stwierdzono potrzebę realizacji działań naprawczych mających na celu poprawę jakości powietrza ze względu na ochronę zdrowia ludzi dla obu stref województwa:
- miasto Opole – do klasy C zakwalifikowano strefę ze względu na przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10,
- strefa opolska – do klasy C zakwalifikowano strefę ze względu na przekroczenia poziomów dopuszczalnych: pyłu zawieszonego PM10 i pyłu zawieszonego PM2,5 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10.

W obu strefach został przekroczony poziom celu długoterminowego ozonu – klasa D2. Na obszarze województwa opolskiego w ostatnich latach występuje niski poziom zanieczyszczenia powietrza (poniżej poziomów dopuszczalnych/docelowych) dla następujących substancji: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, benzen, tlenek węgla oraz oznaczane w pyle zawieszonym PM10 metale: ołów, arsen, kadm i nikiel. Największym problemem w skali województwa opolskiego są wysokie stężenia benzo(a)pirenu zawartego w pyle zawieszonym PM10. Podobnie jak w latach poprzednich, wysokie wartości stężeń tego zanieczyszczenia rejestrowano w okresach grzewczych (styczeń - marzec, październik - grudzień). Przekroczenie poziomu docelowego B(a)P zarejestrowały w 2022 r. wszystkie stacje pomiarowe w województwie. Szacuje się, że problem ten dotyczy zdecydowanej większości gmin Opolszczyzny.
Jako główną przyczynę przekroczeń wskazuje się „niską” emisję pochodzącą z indywidualnego ogrzewania budynków. W ostatnim dziesięcioleciu można zauważyć stopniową poprawę jakości powietrza pod względem poziomu zanieczyszczenia pyłem. Jednakże wysokie dobowe stężenia pyłu zawieszonego PM10 rejestrowane w sezonie grzewczym roku pozostają istotnym problemem. Nadal na tle województwa wyróżniają się Zdzieszowice, gdzie w 2022 r. została przekroczona norma średniodobowa pyłu zawieszonego PM10 oraz zarejestrowano największą liczbę dni z przekroczeniami poziomu dopuszczalnego dla stężeń 24-godzinnych w województwie. Problem ponadnormatywnych stężeń pyłu zawieszonego PM10 dotyczył w 2022 r. kilku gmin zlokalizowanych na trenie powiatów: kędzierzyńsko-kozielskiego, krapkowickiego, nyskiego i strzeleckiego. Przeprowadzona ocena jakości powietrza wykazała również przekroczenia w 2022 r. poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (20 µg/m3) na obszarze Nysy oraz gmin: Zdzieszowice i Leśnica. W sezonie letnim rejestrowany jest wzrost stężeń ozonu, spowodowany obecnością w atmosferze jego prekursorów oraz w dużej mierze warunkami meteorologicznymi. W 2022 r. nie stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego ozonu określonego dla kryterium ochrony zdrowia ludzi. Stwierdzono jednak, podobnie jak w latach

poprzednich, przekroczenie poziomu celu długoterminowego na wszystkich stacjach pomiarowych w województwie. W odniesieniu do kryterium ochrony roślin, w 2022 r. obiektywne szacowanie oparte na wynikach modelowania nie wykazało przekroczeń poziomów dopuszczalnych określonych dla dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz poziomu docelowego ozonu. Przekroczenia w strefie opolskiej stwierdzono w przypadku ozonu w odniesieniu do poziomu celu długoterminowego. Działania w zakresie poprawy jakości powietrza są realizowane w ramach programów ochrony powietrza (POP) dla województwa opolskiego od roku 2009. Obecnie na terenie województwa obowiązuje, uchwalony przez Sejmik Województwa Opolskiego w lipcu 2020 r. „Program ochrony powietrza dla województwa opolskiego". Program ochrony powietrza jest dokumentem, który wskazuje istotne przyczyny wystąpienia przekroczeń norm jakości powietrza oraz określa działania, których wdrożenie spowoduje poprawę jakości powietrza w województwie.

Źródło: GIOŚ – Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Opolu, Roczna ocena jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2022, Opole 2023

10.6.Gospodarka odpadami

Rodzaje powstających odpadów:

Faza budowy

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się, że dominować będą odpady związane z prowadzeniem takich prac budowlanych jak: roboty ziemne, murarskie, roboty konstrukcyjne, roboty instalacyjne.

Do odpadów tych należą m.in.:

1. 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury – opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru i tektury ,
2. 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych po materiałach budowlanych,
3. 15 01 04 - opakowania po materiałach budowlanych wykonane z metali,
4. 17 04 07 - mieszanina metali
5. 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 ,
6. 17 05 04 - gleba i ziemia w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,
7. 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903;
8. 20 03 01 - niesegregowane odpady komunalne.

Na obecnym etapie opracowania prognozy do projektu planu należy założyć, że w trakcie budowy zakładana będzie możliwość zastosowania, w trakcie realizacji projektowanych budynków, prefabrykacji części elementów konstrukcyjnych, powstających w zakładach specjalistycznych, a następnie przywiezienie i montaż gotowych elementów na placu budowy. Taka forma realizacji inwestycji wpływa korzystnie na skrócenie procesu budowlanego i przesuwa cześć robót budowlanych do jednostek produkcyjnych, wyspecjalizowanych w danej branży i posiadających stosowne zgody na prowadzenie swojej działalności. Takie podejście do realizacji budowy ogranicza tj. zmniejsza bezpośrednią ilość

prac na terenie inwestycji, a co za tym idzie zmniejsza jej ewentualne niekorzystne oddziaływanie na gospodarkę odpadami. Przykładowo, dla prefabrykowanej konstrukcji żelbetowej lub stalowej dokonuje się montażu gotowych elementów, co pozwala uniknąć prowadzenia robót zbrojarskich, ciesielskich, betonowań lub obróbki elementów konstrukcyjnych stali walcowanej bezpośrednio na placu budowy, co w konsekwencji zmniejsza ilość odpadów poprodukcyjnych powstających w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Zmniejsza się ilość odpadów stalowych, brak jest ewentualnych odpadów pochodzących z szalunków, jak również brak odpadów opakowaniowych po zaprawach, impregnatach itp. Na etapie budowy, w początkowej fazie, przede wszystkim będą usuwane warstwy utwardzeń pod planowaną zabudowę, a następnie prowadzone będą roboty ziemne, co wiązać się będzie z przemieszczanie mas ziemnych.
Wszystkie odpady powstające w wyniku prac budowlanych winny być gromadzone selektywnie „u źródła", w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, w sposób zabezpieczający przed rozwianiem, przedostaniem się do gruntu. Ponadto wszystkie odpady winny być magazynowane w specjalnie wyznaczonym miejscu, na utwardzonym podłożu.
Wszystkie odpady winny być przekazywane firmom posiadającym stosowne uprawnienia celem ich ponownego wykorzystania, a jeśli to nie jest możliwe, to do odzysku i unieszkodliwiania.
Wykonawca prac budowlanych związanych z planowaną inwestycją, w swoim zakresie będzie miał obowiązek uregulowania gospodarki odpadami powstającymi w wyniku prowadzonych prac inwestycyjnych. Ponadto, jak wynika z przeprowadzonej analizy przepisów prawnych, zgodnie z ustawą o odpadach wytwórca odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba, że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej.
Masy ziemne zostaną zagospodarowane w miejscu ich wytworzenia.

Faza eksploatacji

Odpady komunalne - powstawanie odpadów komunalnych związane jest z obecnością mieszkańców, a także w przypadku terenów usług rekreacji i sportu także pracowników i klientów.
Na tym etapie opracowania prognozy stanowiącej ocenę dokumentu strategicznego, kiedy trudno jest oszacować rodzaj odpadów przewidzianych do wytwarzania.

Szacowane rodzaje odpadów przewidzianych do powstawania na etapie eksploatacji.

Odpady niebezpieczne

Lp.	Kod	Rodzaj	Miejsce powstawania	Magazynowanie
1	13 05 02	Szlamy z odwadniania olejów w separatorach	Separator – czyszczenie przez firmę zewnętrzną (wytwórca)	Nie dotyczy
2	16 02 13	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	Zużyte urządzenia stosowane w Zakładzie, w tym monitory, lampy fluorescencyjne, sodowe (których wymiana nie została	Pomieszczenie biurowe (lampy, sprzęt komputerowy)

			zlecona firmie zewnętrznej)	
3	15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości subst. iebezpiecznymi lub nimi zanieczyszczone Opakowania po chemii	Opakowania po surowcach, uszkodzone opakowania lub pozostałości opakowań produktu gotowego	Wyznaczone miejsce hali produkcyjnej lub pojemnik ustawiony przy budynku

Odpady inne niż niebezpieczne

Lp.	Kod	Rodzaj	Miejsce powstawania	Magazynowanie
1	08 03 18	Odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 08 03 17	Zużyty toner stosowany w urządzeniach biurowych	Pomieszczenie biurowe
2	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Opakowania po surowcach, uszkodzone opakowania lub pozostałości opakowań produktu gotowego	Wyznaczone miejsce hali lub pojemnik ustawiony przy budynku
3	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Opakowania po innych surowcach do produkcji (folia), pozostałości folii do pakowania produktu	Wyznaczone miejsce w hali lub pojemnik ustawiony przy budynku
4	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	Sprzęt biurowy – kopiujący, drukujący, stacje itp.	Pomieszczenie biurowe
5	16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	Uszkodzone elementy wymienione w sprzęcie komputerowym (standardowo serwis zewnętrzny)	Pomieszczenie biurowe
6	16 80 01	Magnetyczne i optyczne nośniki informacji	Płyty CD, DVD, inne	Pomieszczenie biurowe
7	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Odzież	
8.	15 01 03	Opakowania z drewna paleta po surowcach	Opakowania po surowcach, uszkodzone opakowania lub	Wyznaczone miejsce w hali lub pojemnik ustawiony przy

			pozostałości opakowań produktu gotowego	budynku

Odpady 20 02 01 i 20 03 01 - odpady nieujęte w tabeli.

20 02 01	Co do zasady odpady nie są magazynowane po zakończeniu prac pielęgnacyjnych pojemnik usuwany z terenu zakładu
20 03 01	Pojemniki wymagane obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie

Proponowany sposób zagospodarowania odpadów

Lp.	**Kod odpadu**	**Sposób magazynowania**	**Procesy przetwarzania**
I. Odpady inne niż niebezpieczne			
1	08 03 18	Pojemnik szczelny, zamknięty	R3, R1, R12
2	15 01 01	Pojemnik szczelny, zamknięty	R3, R1, R12
3	15 01 02	Pojemnik szczelny, zamknięty	R3, R1, R12
4	15 01 03	Pojemnik szczelny, zamknięty	R3, R1, R12
5	15 02 03	Pojemnik szczelny, zamknięty	R3, R1, R12
6	16 02 14	Pojemnik szczelny, zamknięty, ustawiony w pomieszczeniu	R12 (następnie odzysk materiałowy poszczególnych frakcji)
7	16 02 16	Pojemnik szczelny, zamknięty, ustawiony w pomieszczeniu	R12
8	16 80 01	Pojemnik szczelny, zamknięty, ustawiony w pomieszczeniu	R12
9	20 02 01	Co do zasady odpady nie są magazynowane po zakończeniu prac pielęgnacyjnych pojemnik usuwany z terenu zakładu	R3
10	20 03 01	Pojemniki wymagane obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie	Przekazywane do instalacji MBP (np.: R12 + R3)
II. ***Odpady niebezpieczne***			
1	13 05 02*	Nie będą magazynowane	R12, R3, R1, D9, D10
2	15 01 10*	Szczelny pojemnik ustawiony pod wiatą lub w hali wyposażonej w materiał sorpcyjny	R12, R3, R4 (uzależnione od rodzaju opakowania)
3	16 02 13*	Pojemnik szczelny, zamknięty, ustawiony w pomieszczeniu	R12 (następnie odzysk materiałowy poszczególnych frakcji)

** odpady niebezpieczne*

Faza likwidacji

W fazie likwidacji inwestycji lokalizowanych na obszarze objętym opracowaniem będą powstawały takie odpady jak:

1. 17 04 07 - mieszanina metali,
2. 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10,
3. 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903;
4. 20 03 01 - niesegregowane odpady komunalne.

Sposób postępowania z odpadami, mogącymi powstać w trakcie likwidacji, będzie podobny jak sposób postępowania z odpadami podczas budowy tj. w pierwszej kolejności bezpośrednio z placu rozbiórki odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania.

Lp.	Kod odpadu	Sposób zagospodarowania
1	17 04 07	Wydzielone i przekazane do odzysku
2	17 04 11	Wydzielone i przekazane do odzysku
3	17 09 04	Gromadzone w kontenerze i przekazywane do składowania
4	20 03 01	Przekazywane do zagospodarowania zgodnie z prawem miejscowym

Miejsca powstawania odpadów

Faza budowy

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Miejsce i sposób magazynowania
1	15 01 01	opakowania z papieru i tektury	W wyznaczonym miejscu na placu budowy, w zamykanym kontenerze. Wydzielone i przekazane do odzysku
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych po materiałach budowlanych	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
3	15 01 04	opakowania po materiałach budowlanych wykonane z metali	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
4	17 04 07	mieszanina metali	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
5	17 04 11	kable inne niż wymienione w 17 04 10 ,	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
6	17 09 04	zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	Gromadzone w kontenerze i przekazywane do składowania
7	20 03 01	niesegregowane odpady komunalne.	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Przekazywane do zagospodarowania zgodnie z prawem miejscowym – do składowania na składowisko odpadów komunalnych

Faza eksploatacji

Wszystkie odpady będą powstawały na terenie objętym opracowaniem i będą zagospodarowane zgodnie z przepisami. Gromadzenie odpadów winno następować selektywnie.

Faza likwidacji

W chwili obecnej nie planowana. W tej fazie wszystkie odpady powstawać będą na zapleczu obsługi rozbiórki oraz placu rozbiórki.

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Miejsce i sposób magazynowania
1	17 04 07	mieszanina metali	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
2	17 04 11	kable inne niż wymienione w 17 04 10 ,	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Wydzielone i przekazane do odzysku
3	17 09 04	zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	Gromadzone w kontenerze i przekazywane do składowania
4	20 03 01	niesegregowane odpady komunalne.	W wyznaczonym miejscu, w kontenerze - Przekazywane do zagospodarowania zgodnie z prawem miejscowym – do składowania na składowisko odpadów komunalnych

Sposoby zagospodarowania odpadów

Odpady wytwarzane na terenie objętym opracowaniem będą zagospodarowywane w sposób bezpieczny dla środowiska i ludzi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z ustawą o odpadach wszelkie działania powodujące powstawanie odpadów powinny być prowadzone, planowane i projektowane tak aby:

- Zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,
- Zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu,
- Zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, lub których nie udało się poddać odzyskowi.
- Inwestor postawił sobie za cel minimalizację odpadów, poprzez ich redukcję u źródła.
- Powstające odpady będą magazynowane w miejscach na ten cel przeznaczonych i odbierane przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia. Minimalizacja odpadów polega na redukcji ich ilości u źródeł.

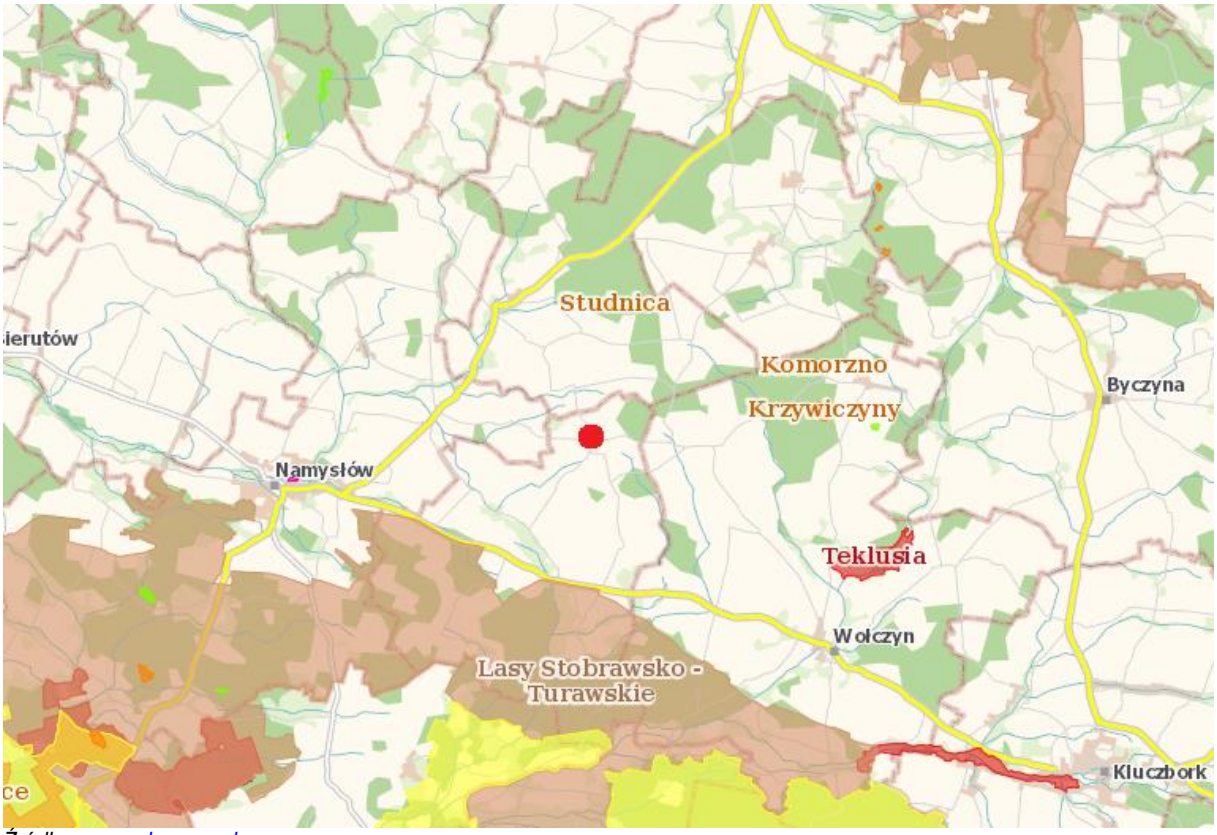
Wnioski i zalecenia

Wszystkie odpady, które powstawać będą na terenie objętym opracowaniem muszą podlegać ewidencji ilościowej i jakościowej.
Odpady gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach, których wielkość została dobrana pod kątem ich ilości.
Transport odpadów niebezpiecznych musi odbywać się pojazdami odbiorców odpadów - zgodnie z przepisami o przewozach materiałów niebezpiecznych, a pozostałych odpadów - zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Zgodnie z przepisami, obowiązek właściwego magazynowania odpadów na terenie obiektu spoczywa na jednostce organizacyjnej użytkującej obiekt. Miejsca przeznaczone do magazynowania wszystkich odpadów, przeznaczonych do unieszkodliwienia i odzysku muszą być specjalnie oznakowane.
W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowiska, winna być prowadzona selektywna zbiórka odpadów nadających się do wykorzystania.

10.7. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru

Projektowany zakres zagospodarowania nie będzie miał wpływu na przestrzenne lub indywidualne formy ochrony przyrody w rozumieniu obowiązującej ustawy o ochronie przyrody, w tym na obszary NATURA 2000.

Lokalizacja obszaru projektu planu na tle obszarów NATURA 2000



Źródło: www.gdos.gov.pl

lokalizacja obszaru objętego projektem planu

Analiza odległości w promieniu do 30km

REZERWATY

Nazwa	[km]
Studnica	5.16
Krzywiczyny	9.56
Komorzno	9.91
Las Łęgowy w Dolinie Pomianki	14.34
Oles w Dolinie Pomianki	14.60

Pozostałe rezerwaty oddalone od obszaru objętego projektem planu powyżej 14,60 km.

PARKI KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Stobrawski Park Krajobrazowy	12.49

PARKI NARODOWE

Brak obszarów

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nazwa	[km]
Lasy Stobrawsko - Turawskie	6.44
Dolina Prosny	18.94
Dolina Prosny	19.61

Pozostałe obszary chronionego krajobrazu oddalone od obszaru objętego projektem planu powyżej 19,61 km.

ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Wyspa na rzece Widawie	12.36

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY

Brak obszarów

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY

Nazwa	[km]
Teklusia PLH160017	11.46
Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą PLH160013	17.57
Baranów PLH300035	18.69
Lasy Barucickie PLH160009	19.11
Łąki w okolicach Karłowic nad Stobrawą PLH160012	25.52
Bierutów PLH020065	25.92

STANOWISKA DOKUMENTACYJNE

Brak obszarów

UŻYTEK EKOLOGICZNY

Nazwa	[km]
Rozalia	11.74
Bagno w Dziadowej Kłodzie	17.58
brak nazwy	17.79
Młyńskie Stawy	18.64
Bagno Młynki	19.51

Jagienieckie Łąki	20.76
brak nazwy	20.95
Storczyk	25.03
Puchacz	26.49
Starorzecze Prosny II	27.43
Starorzecze Prosny I	28.95
Tuły	29.55

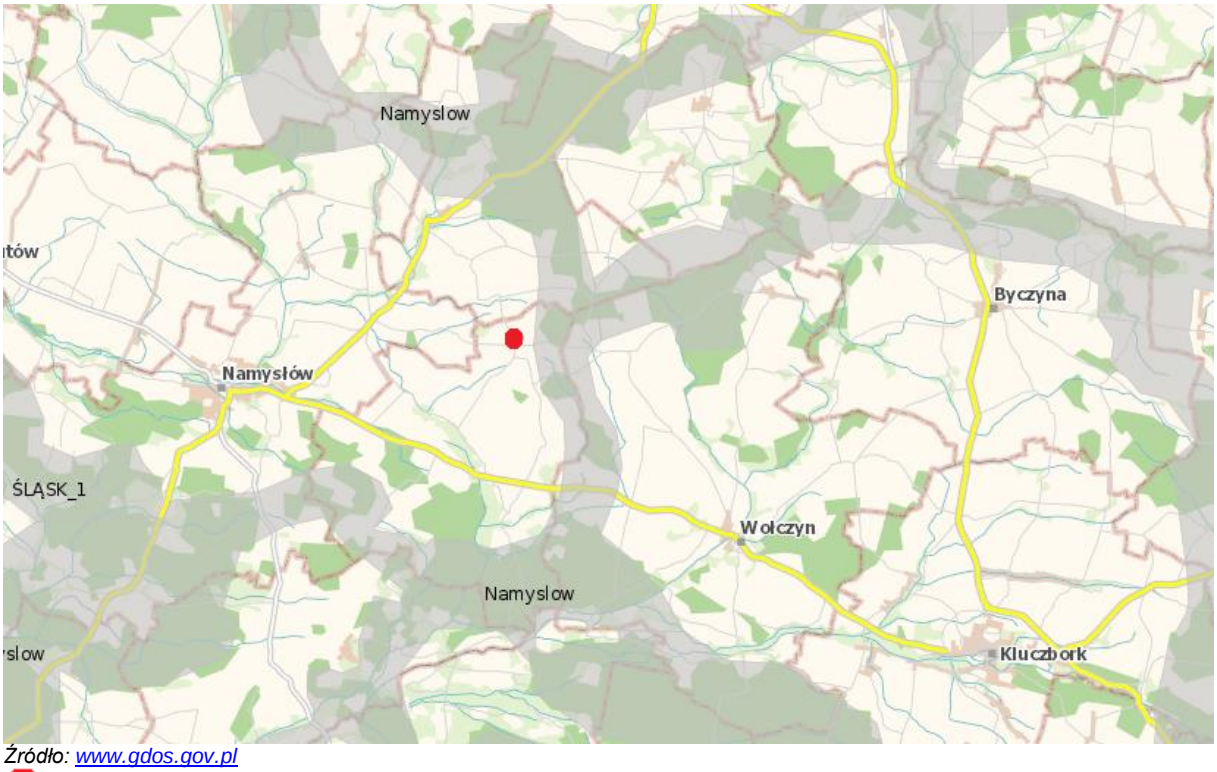
POMNIK PRZYRODY

Nazwa	[km]
brak nazwy	2.36
brak nazwy	2.38
Diabli Kamień	4.82

Pozostałe pomniki przyrody oddalone od obszaru objętego projektem planu powyżej 4,82 km.

Najbliżej położonym obszarem NATURA 2000 do terenu objętego planem jest TEKLUSIA PLH160017 – obszar oddalony o około 11,46 km.

Położenie obszaru objętego projektem planu na tle projektowanych korytarzy ekologicznych



Źródło: www.gdos.gov.pl

obszar objęty projektem planu

Obszar objęty projektem planu położony jest na poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi.

11. Wpływ na powierzchnię ziemi i krajobraz

- T. Szczęsny – Ochrona przyrody i krajobrazu, Warszawa, 1975r.
- K. Buchwald – Krajobraz kulturalny – pojęcia ogólne: Kształtowanie krajobrazu a ochrona przyrody, Warszawa, 1975r.,
- J. Boć, K. Nowacki, E. Samborska-Boć – Ochrona środowiska, Kolonia Limited 2003

Pojęcie krajobrazu obejmuje całokształt elementów przestrzennych uformowanych na powierzchni Ziemi zarówno przez przyrodę, jak też pod wpływem działalności kulturowej człowieka. W ostatnich dziesięcioleciach prowadzono wiele badań zmierzających zarówno do sprecyzowania pojęcia krajobrazu, jak też klasyfikacji krajobrazów oraz określenia tendencji i podstaw przekształceń w krajobrazie w wyniku działalności gospodarczej człowieka.

Wyróżnia się obecnie następujące typy krajobrazów:
- krajobraz pierwotny – obejmujący obszary dotychczas nie przekształcone przez człowieka,

- krajobraz naturalny – w którym ingerencja człowieka w zasadzie nie narusza w istotny sposób równowagi przyrodniczej,
- krajobraz kulturowy lub antropogeniczny – w którym działalność gospodarcza człowieka jest silnie zaznaczona; w Polsce przeważa właśnie ten trzeci typ krajobrazu.

Zadania ochrony krajobrazu polegają na zachowaniu krajobrazu pierwszego w stanie nienaruszonym, rozsądne, zgodne z zasadami ekologii działania gospodarcze w krajobrazie drugiego typu oraz kształtowanie na naukowych podstawach, przy minimalizacji nieuniknionych naruszeń powiązań naturalnych i równowagi przyrodniczej, krajobrazu typu trzeciego.
Treść i zakres pojęcia krajobrazu ujmowane są z różnych punktów widzenia i dla różnych potrzeb. T. Szczęsny wyróżnia dwa kierunki pojmowania krajobrazu: „Pierwszy z nich, reprezentowany najdawniej przez geografów, a później uzupełniony poglądami biologów, traktuje krajobraz jako pojęcie przyrodnicze odnoszące się do podstawowych elementów składowych środowiska przyrodniczo-geograficznego. Drugi kierunek, którego zwolennikami są głównie architekci, ogranicza treść i zakres tego pojęcia tylko do cech zewnętrznych, widokowych i wartości estetycznych, właściwych dla danego obrazu.” Rozumienie krajobrazu w drugim znaczeniu, a zatem oczami architektów, ma dla ochrony prawnej krajobrazu znaczenie dominujące. W przypadkach, gdy w motywacjach ochrony prawnej będą wchodzić przede wszystkim elementy krajobrazu we wzajemnej więzi oddziaływań biologiczno-ekologicznych, będziemy mieć do czynienia z określonym rodzajem ochrony typu parkowego lub rezerwatowego. Również i w tej ochronie wystąpi dodatkowo ochrona wartości estetycznych, ważnych dla wypoczynku i rekreacji człowieka. Punktem wyjścia do ochrony prawnej krajobrazu jest pojęcie krajobrazu.
Według T. Szczęsnego „krajobrazem jest całość (...) przyrody wraz z elementami wprowadzonymi przez człowieka na naturalnie ograniczonym odcinku ziemi, oceniana jako układ warunków naturalnych, reprezentujący określone zewnętrzne cechy estetyczno-widokowe”. W tym wypadku należy również zaznaczyć, że modyfikacyjna funkcja człowieka wobec krajobrazu jest dziś oczywista. Budowa pojęcia krajobrazu dla potrzeb praktycznej jego ochrony wymaga przejścia przez największą przeszkodę, tj. niemożność zobiektywizowania i sformułowania kryteriów owych funkcji wypoczynku czy cech estetycznych. Bezwzględny zakaz zmiany krajobrazu dotychczasowego jest dzisiaj nierealny. Dlatego mówimy dzisiaj częściej o ukształtowaniu krajobrazu niż o jego ochronie. Problem zatem winien zostać rozwiązany za pomocą zabiegów typu normatywnego – chronić tylko krajobrazy kwalifikowane prawnie jako wymagające ochrony, w krajobrazach natomiast niekwalifikowanych tylko poszczególne ich elementy. Wszystko to pod warunkiem, że margines, w którym będzie się wprowadzać określone zakresy czy nakazy oparte na „szczególnych walorach krajobrazowych i wartościach wypoczynkowych” nie będzie za szeroki. Wtedy bowiem ochrona będzie zbyt uniwersalna i praktycznie trudna do realizacji.
Ustawa o ochronie przyrody daje podstawę dwom formom kwalifikowanej ochrony krajobrazu: obszarowi chronionego krajobrazu i parkowi krajobrazowemu. Również nowoprzyjęty z dawnej ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska znowelizowany tekst ustawy o ochronie przyrody daje podstawy ochrony walorów krajobrazowych bez względu na to, czy są one objęte szczególnymi formami ochrony przyrody, a przez walory krajobrazowe rozumie się wartości ekologiczne, estetyczne i kulturowe terenu oraz związane z nim elementy przyrodnicze, ukształtowane przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka.
Przewiduje się, że planowane zagospodarowanie będzie harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych w myśl Europejskiej

Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000r. (Dz. U. z 2006r. Nr 14, poz. 98).

12. Obszar ograniczonego użytkowania

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska planowane do realizacji zagospodarowanie na obszarze objętym opracowaniem nie została wymienione jako przedsięwzięcie, dla którego można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, a zatem poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny winny zostać zachowane standardy jakości środowiska.

13. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

Realizacja zapisów zawartych w projekcie planu związana jest z różnego rodzaju oddziaływaniami na środowisko przyrodnicze, które wiążą się z zagrożeniami dla przyrody. Oddziaływania te dotyczą szeregu elementów środowiska przyrodniczego a zwłaszcza powierzchni ziemi, ludzi, wody, roślin i zwierząt, a także krajobrazu. Pod względem rodzaju możemy wyróżnić oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie (przeniesione w przestrzeni lub czasie), wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- bądź długoterminowe, stałe, a także chwilowe, co oznacza odwracalne, częściowo odwracalne i nieodwracalne skutki tych działań.
Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym obszaru objętego projektem planu powodujące przeobrażenia przestrzenne wynikające z zapisów dokumentu będą oddziaływać na środowisko przyrodnicze tylko w bezpośrednim otoczeniu.

Przewidywane skutki realizacji projektu planu

Komponenty środowiska ➔ **Przewidywane skutki oddziaływania realizacji planu ➔**	**Różnorodność biologiczna**	**Ludzie**	**Rośliny i zwierzęta**	**Wody**	**Powietrze**	**Powierzchnia ziemi (kopaliny)**	**Krajobraz**	**Zasoby naturalne**	**Zabytki i dobra materialne**	**Klimat**
Przekształcenia powierzchni ziemi	dł,	-	-	b, dł	b, ch	b, st	b, k,	b, st	b, st	-

Wzrost udziału terenów zielonych	b, p, dł, P	b, p, dł, P	b, p, dł, P	dł, P	dł, P	-	b, p, dł, P	b, p, dł, P	b, p, dł, P	-
Zanieczyszczenie powietrza	-	b, st	wt	wt	b, st	-	-		wt	-
Wzrost emisji hałasu wibracji	-	b, st lub ch, N	b, c	-	-		-	-	-	-
Gromadzenie odpadów	p	P	p	p, dł	p	-	-	-	-	-
Zmiana walorów krajobrazowych	-	b, d, P	b, d,	-	-	-	b, dł, P	-	-	-

Charakterystyka oddziaływań:

b – bezpośrednie,
p – pośrednie,
wt – wtórne,
k – krótkoterminowe,
ś – średnioterminowe,
dł – długoterminowe,
st – stałe,
ch – chwilowe,
P – pozytywne
N – negatywne
- brak oddziaływań

Należy podkreślić, że oddziaływanie na środowisko zdecydowanej większości ustaleń projektu planu będzie ograniczone do terenów bezpośrednio przyległych, a szczegółowa analiza oddziaływań nastąpi dopiero w trakcie etapu przygotowania do realizacji.

Oddziaływanie na różnorodność biologiczną oraz zmiany pokrywy roślinnej i świata zwierzęcego

Różnorodność biologiczna, flora, fauna

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie powinno dojść do negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną. Ponieważ plan wyznacza kierunki zagospodarowania obszaru i jest sporządzany w wysokim stopniu ogólności, dla potrzeb prognozy wskazuje się na konieczność rozpoznania bioróżnorodności na kolejnym etapie procesu inwestycyjnego.

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja zapisów projektu planu nie powinna mieć wpływu na ich jakość. Dla potrzeb prognozy zwraca się uwagę na konieczność zastosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które spełniając przepisy szczególne, zagwarantują

ochronę środowiska, zwłaszcza gruntowo-wodnego. Na etapie realizacji jak też późniejszej eksploatacji należy przestrzegać wymagań m.in. określonych w ustawie o odpadach oraz przepisach wykonawczych, tj. m.in. w zakresie selektywnego magazynowania odpadów i właściwego dalszego ich zagospodarowania, tj. w pierwszej kolejności ponownego ich wykorzystania.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne
Na skutek realizacji zapisów projektu planu, nie powinno dochodzić do negatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne.
W zakresie ochrony powietrza na terenie objętym opracowaniem należy uznać, że źródłami zanieczyszczeń na tym terenie mogą być źródła mobilne i stacjonarne.
Ww. źródła mogą tworzyć stężenia pyłu, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla oraz węglowodorów aromatycznych i alifatycznych, które będą niższe od stężeń dopuszczalnych.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, glebę i surowce mineralne
Przewiduje się oddziaływanie w fazie realizacji poszczególnych inwestycji poprzez zdjęcie warstwy humusu. Po zakończeniu fazy realizacji inwestycji teren zostanie uporządkowany.

Oddziaływanie na krajobraz
Przewiduje się, że planowane zagospodarowanie będzie harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000r. (Dz. U. z 2006r. Nr 14, poz. 98).

Klimat
Na skutek wprowadzenia zmian wynikających z ustaleń planu dotychczasowe warunki klimatu lokalnego nie ulegną zmianie. Planowane przeznaczenie tego terenu nie powinno powodować istotnych modyfikacji uwarunkowań termiczno-wilgotnościowych, czy wietrznych.

Klimat akustyczny
Na etapie planowania inwestycji na terenie objętym projektem planu ważne jest dobranie takich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które zagwarantują dotrzymanie norm środowiskowych na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

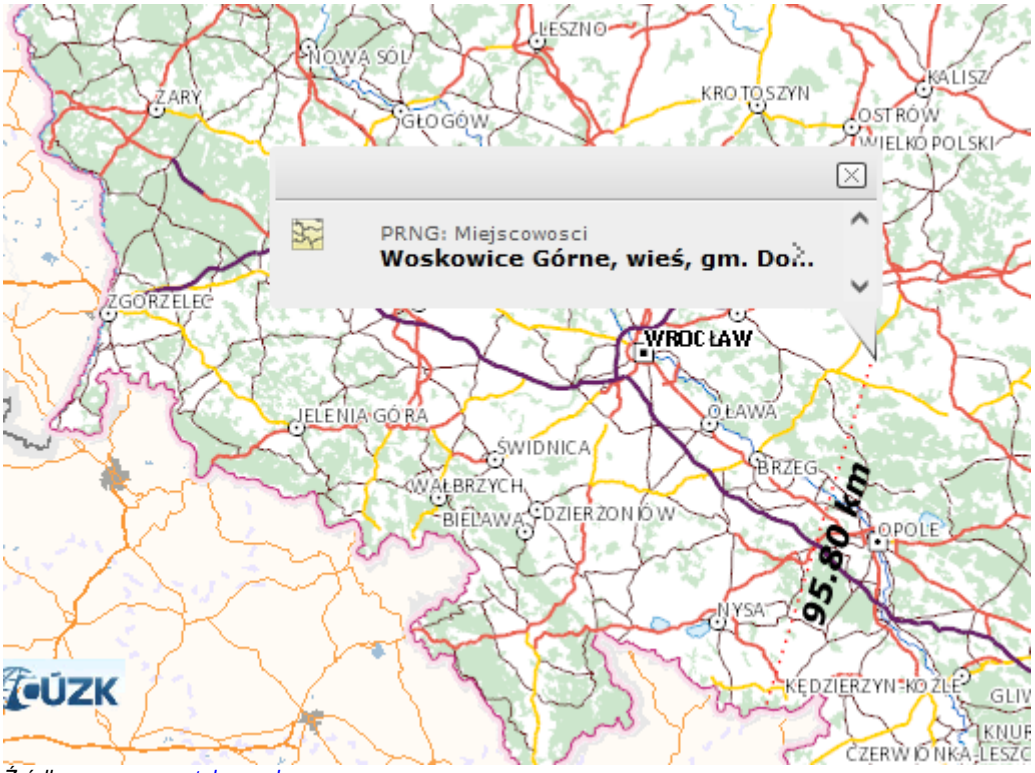
Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne
Nie odnotowano.
Na obszarze objętym planem występuje układ urbanistyczny, dla którego wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B” w granicach określonych na rysunku planu,
Dla terenów położonych w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B” ustala się:

a) obowiązek zachowania historycznego układu przestrzennego,
b) obowiązek zachowania zasadniczych elementów układu przestrzennego w tym: ścian frontowych budynków oraz ciągów i skupisk zieleni,
c) obowiązek dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie linii zabudowy, skali, bryły, podziałów architektonicznych, proporcji powierzchni muru i otworów okiennych oraz nawiązanie formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej,
d) stosowanie tradycyjnej i regionalnej formy zabudowy i rozwiązań materiałowych,
e) obowiązek dostosowania gabarytów oraz formy nowej zabudowy do otoczenia.

14. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przeprowadzona dla potrzeb niniejszego opracowania analiza oddziaływania obszaru objętego projektem planu wykazała, że wszelkie uciążliwości winny być dochowane do granic obszaru objętego projektem planu. Przy tak przedstawionej analizie należy również wykluczyć oddziaływanie transgraniczne (granica Państwa odległa od granicy z Niemcami o około 204,31 km).

Granica Państwa odległa od granicy z Czechami o około 95,80 km.



Źródło: www.geoportal.gov.pl

15. Analiza i ocena możliwych zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych

Z uwagi na to, że planowane w ramach ustaleń projektu planu przedsięwzięcia winny posiadać takie zabezpieczenia i rozwiązania techniczne, technologiczne oraz organizacyjne, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem do którego Inwestor posiada tytuł prawny nie stwierdza się potencjalnej możliwości oddziaływania na zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Wydziału Archeologicznego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

16. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania terenu objętego projektem

planu zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Wydziału Archeologicznego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

17. Propozycje zasad i częstotliwości monitorowania wpływu realizacji ustaleń projektu planu na środowisko

Wójt Gminy Domaszowice, zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy ooś, obowiązany jest prowadzić monitoring skutków realizacji ustaleń projektu planu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5 ustawy ooś.
Systematyczny monitoring podstawowych elementów środowiska tj. powietrza, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych pozwoli ocenić tendencje zmian środowiska oraz kierunki jego ochrony.
Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem planu.

18. Propozycje innych niż w projekcie planu ustaleń sprzyjających ochronie środowiska

Zaleca się następujące działania:
- w celu zachowania wymaganego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz różnorodności biologicznej sprzyjającej zwierzętom i środowisku, ważne jest stosowanie rodzimych gatunków roślin zgodnych z siedliskiem;
- należy brać pod uwagę aspekty środowiskowe, w tym walory krajobrazowe w trakcie realizacji poszczególnych inwestycji na terenach objętych analizą;
- na późniejszym etapie procesowania decyzji administracyjnych konieczne jest zastosowanie rozwiązań projektowanych, w tym technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza granicami nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny.

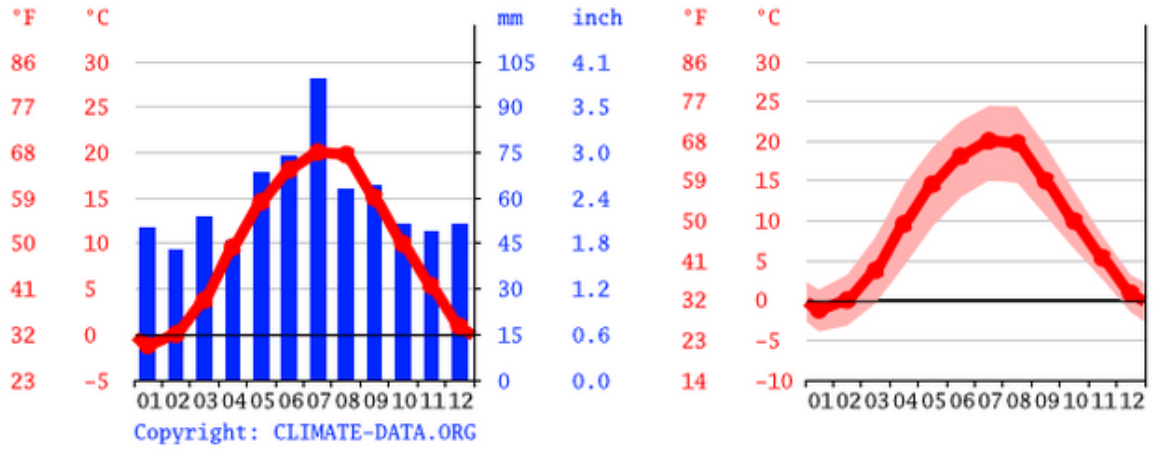
19. Wpływ na różnorodność biologiczna

Dla potrzeb prognozy należy wskazać, że drzewa wymagają szczególnej uwagi podczas wszystkich etapów procesu inwestycyjnego. Najgroźniejszymi dla życia drzew są wszystkie te czynniki, które negatywnie wpływają na rozwój korzeni. Nie wolno dopuści, aby wokół drzew sąsiadujących z planowaną inwestycją doszło do zmiany poziomu gruntu ani zagęszczania gleby wskutek magazynowania materiałów budowlanych pod drzewami. Należy również pamiętać żeby zabezpieczyć drzewa przed zmianą właściwości chemicznych gleby przez zanieczyszczenie wodą używaną na budowie. Podczas prac inwestycyjnych sąsiadujących z drzewami nalży pamiętać o zastosowaniu rozwiązań zapewniających ochronę drzew i gleby, tj. zastosowanie ogrodzenia tymczasowego strefy ochrony drzew (SOD) – wyznaczonego przez inspektora nadzoru dendrologicznego, zastosowanie murków oporowych na granicy SOD w celu zachowania oryginalnego poziomu gruntu, zabezpieczenie konarów i pni. W przypadku konieczności pozostawienia otwartej ściany wykopu w SOD na czas robót budowlanych konieczne jest zamontowanie ekranu korzeniowego w celu ochrony przed przesuszaniem i przemarzaniem korzeni żywicielskich. Należy pamiętać, że ochrona systemu korzeniowego jest konieczna dla przyszłego stanu zdrowia, wzrostu i bezpieczeństwa drzew.(Suchocka M., 2016, Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa). Drzewa i krzewy mogą stanowić siedlisko gatunków chronionych. Na etapie realizacji ustaleń projektu planu należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej, w tym przede wszystkim zakazów niszczenia gniazd i siedlisk gatunków chronionych oraz przypadkowego płoszenia, określonych w rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz w ustawie o ochronie przyrody.

W obszarze objętym planem położony jest zbiornik wodny oznaczony symbolem WS. Dla potrzeb niniejszego dokumentu strategicznego wskazuje się, że wszelkie prace w sąsiedztwie zbiornika winny zostać poprzedzone szczegółowym badaniem w zakresie oceny bioróżnorodności, zwłaszcza w zakresie herpetologicznym, zgodnie z przyjętą metodyką. W razie konieczności należy stosować środki minimalizujące.

20. Wpływ na klimat

KLIMAT DOMASZOWICE (POLSKA)



Klimat w mieście Domaszowice jest umiarkowanie ciepły. W mieście Domaszowice występują znaczne opady deszczu przez cały rok. Obszar jest zaliczany do Cfb przez Köppena i Geigera. W mieście Domaszowice, średnia roczna temperatura wynosi 9.7 °C. Opady wahają się w granicach 712 mm.

TABELA KLIMATU DOMASZOWICE

	styczeń	luty	Marsz	Kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik	listopad	grudzień
Śr. Temperatura (° C)	-1.2	0	3.8	9.6	14.6	18.1	20	19.8	15	10	5.3	0.9
Min. Temperatura (° C)	-3.9	-3.2	-0.4	4.3	9.2	12.9	15.1	14.8	10.6	6.5	2.7	-1.5
Max. Temperatura (° C)	1.4	3.2	7.9	14.5	19.2	22.5	24.4	24.4	19.4	13.7	8.1	3.2
Opady / Opady deszczu (mm)	50	43	54	46	68	74	99	63	64	51	49	51
Wilgotność(%)	83%	81%	75%	67%	65%	64%	66%	65%	70%	78%	84%	83%
Deszczowe dni (d)	9	7	9	7	9	9	10	8	8	8	8	9
Godziny słoneczne (g)	3.0	3.9	5.6	8.7	10.2	10.9	11.2	10.4	7.5	5.2	3.7	3.0

Data: 1991 - 2021 Min. Temperatura (° C), Max. Temperatura (° C), Opady / Opady deszczu (mm), Wilgotność, Deszczowe dni. Data: 1999 - 2019: Godziny słoneczne

Źródło: https://pl.climate-data.org

Na skutek wprowadzenia ustaleń projektu planu warunki klimatu lokalnego nie ulegną zmianie. Planowane przeznaczenie tego terenu nie powinno powodować istotnych modyfikacji uwarunkowań termiczno - wilgotnościowych, czy wietrznych.

Ustalenia dokumentu nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat, w tym mikroklimat, w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. Każdorazowo jednak na dalszych etapach uzyskiwania pozwoleń inwestycyjnych wskazane jest dokonanie indywidualnej oceny wpływu planowanego zagospodarowania na klimat.
Charakter i skala zmian w polityce zagospodarowania przestrzennego gminy, zaplanowane w projekcie planu, nie dają podstaw do przewidywania niekorzystnych zmian w klimacie, czy mikroklimacie obszaru.

21. Rozwiązania alternatywne

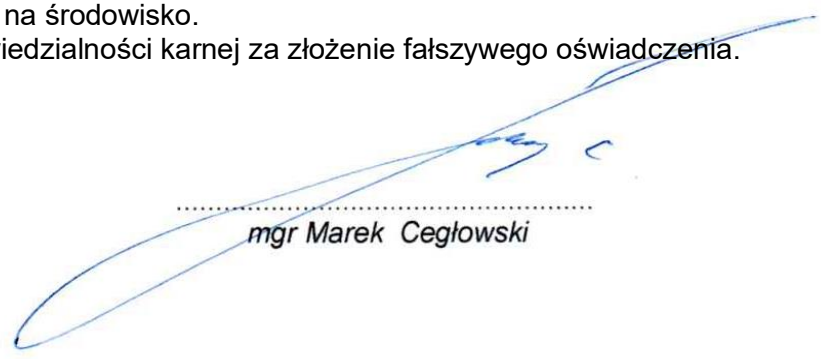
Nie przewiduje się. Jako rozwiązania alternatywne – wariantowo można wskazać m.in.:

- sposób odprowadzania powstających wód opadowych i roztopowych, tj. zachowanie maksymalnej retencji w miejscu powstania,
- sposób ogrzewania, w tym zastosowanie OZE.

W trakcie prac nad projektem planu oraz prognozą nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, gdyż wszystkie przyjmowane rozwiązania i założenia są powszechnie znane.

22. Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 74a ustawy 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami) oświadczam, że posiadam ukończone jednolite studia magisterskie i brał udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



.....
mgr Marek Cegłowski

23. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w prognozie

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Woskowice Górne, gmina Domaszowice – zwanego dalej planem.
Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaszowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Domaszowice Nr XXXI.246.2022 z dnia 28 stycznia 2022 r.
Prognoza oddziaływania na środowisko przygotowana została zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami, w taki sposób, by całościowo przedstawić charakterystykę wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko, z uwzględnieniem jego specyfiki.

Obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1094 ze zmianami).
Projekt dokumentu, nie może zostać przyjęty, jeżeli ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że może on znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.
Przy opracowaniu projektu planu oraz Prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano obowiązujące dokumenty strategiczne. Uwzględniono dokumenty unijne, krajowe, regionalne, szczególny nacisk położono na dokumenty poziomu szczebla lokalnego, odnoszące się w sposób pośredni lub bezpośredni do obszaru objętego projektem planu.

Przy sporządzaniu niniejszego planu spełniono wymogi wynikające z przepisów art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). W szczególności uwzględniono w ustaleniach planu zagadnienia określone w art. 1 ust. 2 pkt. 1) - 13) ustawy:

1. wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zaproponowanie podziału funkcjonalnego oraz określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;
2. walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania wyznaczonych terenów;
3. wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez dokonanie szczegółowej analizy wszystkich zagadnień dotyczących ochrony środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko oraz zawarcie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad ochrony środowiska i przyrody;
4. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów regulujących sposób zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych oraz wprowadzenie nakazu zapewnienia stanowisk postojowych zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych;
6. walory ekonomiczne przestrzeni poprzez stworzenie układu urbanistycznego uwzględniającego istniejące uwarunkowania komunikacyjne oraz sieci infrastruktury technicznej;
7. prawo własności poprzez wykonanie analizy stanu własności terenu objętego planem oraz dostosowanie zagospodarowania do istniejących uwarunkowań prawnych;
8. potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa poprzez uzgodnienie projektu planu z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;

9. potrzeby interesu publicznego poprzez określenie możliwości lokalizacji inwestycji celu publicznego;
10. potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych, poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej;
11. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
12. zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
13. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności.

Celem niniejszego opracowania jest identyfikacja potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu planu na obszarze gminy Domaszewice oraz określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Prognoza przedstawia wyniki analiz i ocen w formie opisowej i kartograficznej. W niniejszej prognozie ocenia się stan i funkcjonowanie środowiska, odporność na degradację i zdolność do regeneracji oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń projektu planu. Rozpatrywane są także skutki realizacji ustaleń projektu planu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem zgodności z uwarunkowaniami określonymi w przepisach prawa dotyczących ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania. Ocenia się również warunki zagospodarowania przestrzennego, wynikające z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych. Uwzględniane są ponadto zagrożenia dla środowiska i wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych i zakres zmian w krajobrazie, oraz możliwość rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Prognozę sporządzono na podstawie rozpoznania terenowego, identyfikacji potencjalnych zagrożeń i uciążliwości. Analizowano dostępne opracowania planistyczne i dokumentacyjne na poziomie gminy oraz oceny realizacji obowiązków prawnych i skuteczności rozwiązań chroniących środowisko przed nadmierną eksploatacją zasobów oraz wprowadzaniem zanieczyszczeń antropogenicznych do środowiska.

Do opracowania Prognozy wykorzystano metody opisowe, które odnosiły się do charakterystyki środowiska przyrodniczego. Wykorzystano również dostępne materiały dotyczące wskaźników stanu środowiska, a także uwzględniono informacje zawarte w prognozach oddziaływań na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów. Do oceny projektu planu pod względem zapewnienia wymogów ochrony środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasady zrównoważonego rozwoju dokonano analizy szeregu innych dokumentów. Wszystkie dokumenty szczebla krajowego, regionalnego i lokalnego odnoszą się bezpośrednio jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi.

Prognoza obejmuje w pierwszej części ocenę obecnego stanu środowiska ale również wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska. Omówiono również

oddziaływanie między ustaleniami projektu planu a elementami środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem charakterystyki tych oddziaływań.

Część wnioskowa Prognozy zawiera identyfikację przewidywanych znaczących skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, na potrzeby której zastosowano metodę macierzową.

Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN;
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolami 1MW, 2MW;
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, oznaczone symbolami 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U;
- tereny usług, oznaczone symbolami 1U;
- teren usług sportu i rekreacji, oznaczony symbolem US;
- tereny produkcji lub usług, oznaczone symbolami 1P-U, 2P-U;
- teren rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczony symbolem RN;
- teren lasu, oznaczony symbolem L;
- teren wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczony symbolem WS;
- teren elektroenergetyki, oznaczony symbolem IE;
- teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem KDD;
- tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami 1KR, 2KR.

Teren objęty projektem planu położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Gmina Domaszowice charakteryzuje się dość urozmaiconą morfologią, typową dla obszarów ukształtowanych przez zlodowacenia. Współczesna rzeźba tego terenu jest wynikiem zachodzących tu procesów glacjalnych, fluwioglacjalnych, peryglacjalnych, eolicznych i erozji oraz akumulacji rzecznej, a także działalności człowieka (antropogenicznych). Występujące z lokalnie dużym natężeniem procesy rzeźbotwórcze doprowadziły do powstania dość zróżnicowanego rysu geomorfologicznego, który sam w sobie jest walorem przyrodniczym i krajobrazowym.

Na terenie gminy nie występują osuwiska. Nie ma także terenów zagrożonych występowaniem ruchów masowych i terenów predysponowanych do występowania ruchów masowych.
Teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami zagrożonymi podtopieniami.

Planowane ustalenia projektu planu nie spowodują nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023r., poz. 335).
Mając na uwadze podobne inwestycje tego typu można wskazać, że zarówno na etapie realizacji jak też eksploatacji, przy spełnieniu wymagań określonych w przepisach szczególnych, nie powinno dojść do możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza gruntowo-wodne.
Na etapie realizacji należy bezwzględnie przestrzegać, że maszyny używane w procesie budowy, powinny być sprawne technicznie i mieć ważne przeglądy techniczne. Na miejscu realizacji przedsięwzięcia nie będą prowadzone żadne naprawy sprzętu budowlanego, poza dopuszczoną wymianą przebitej opony. Na terenie przedsięwzięć wszystkie powstające

odpady będą magazynowane w sposób selektywny w odpowiednio przygotowanych i opisanych kontenerach. Odpady na bieżące będą wywożone i przekazywane do dalszego zagospodarowania zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

Teren objęty projektem planu w zakresie zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych oraz przemysłowych (technologicznych) ustala korzystanie z sieci wodociągowej.
Woda z sieci wodociągowej pobierana będzie dla celów socjalno-bytowych.
Ponieważ niniejsza prognoza jako dokument strategiczny sporządzana jest na etapie o dużym stopniu ogólności, nie wyklucza się poboru wody dla celów przemysłowych (technologicznych). Pobór będzie następował z gminnej sieci wodociągowej zgodnie z określonymi warunkami oraz na podstawie podpisanej umowy.
Rozliczenie za pobór winno odbywać się na podstawie zamontowanego wodomierza.

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych z terenu objętego projektem planu na etapie sporządzania prognozy wskazuje się, że najlepszym rozwiązaniem jest ich odprowadzanie do gminnej kanalizacji sanitarnej i za jej pośrednictwem do oczyszczalni ścieków.
Plan dopuszcza do czasu realizacji gminnej kanalizacji sanitarnej odprowadzanie ścieków do szczelnych, atestowanych zbiorników bezodpływowych. Zwraca się uwagę, że wielkość zbiorników bezodpływowych winna zostać tak dobrana żeby umożliwić przetrzymanie ścieków przez minimum 7 dni nie dłużej niż 30 dni w celu uniknięcia zjawiska zagniwania ścieków. Wywóz ścieków winien odbywać się systematycznie przez koncesjonowanego przewoźnika i trafiać do oczyszczalni ścieków.

Na obecnym etapie nie można również wykluczyć ewentualnego powstawania ścieków przemysłowych (technologicznych). Ich zagospodarowanie winno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w taki sposób żeby zagwarantować maksymalną ochronę środowiska, zwłaszcza gruntowo-wodnego.
Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Plan w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych wskazuje ich zagospodarowanie w obrębie działki budowlanej. Podkreśla się, że zgodnie z przepisami, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie nieruchomości winno następować w taki sposób żeby nie powodować szkód na terenach należących do osób trzecich.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określa się wartością równoważnego poziomu dźwięku A w decybelach (dB) dla przedziału czasu odniesienia. Określany jest odrębnie dla godzin od 6:00 do 22:00 (pora dnia) i dla godzin od 22:00 do 6:00 (pora nocy).
W trakcie budowy będą wykonywane prace przy użyciu sprzętu budowlanego emitującego hałas. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej, czyli od 6:00 do 22:00. Sprzęt budowlany będzie sprawny technicznie i spełniać będzie wszelkie dopuszczalne normy emisyjne pod względem akustycznym. Czas pracy sprzętu będzie ograniczany do min.. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego sprzęt nie będzie pracował na biegu jałowym.
Źródłem hałasu będzie praca maszyn podczas robót ziemnych. Emisja hałasu zależy od fazy realizowanych prac budowlanych, a przede wszystkim używanych przez wykonawcę robót narzędzi oraz eksploatowanego parku maszynowego. Największym, ale krótkookresowym źródłem hałasu będą prace ziemne, związane z przygotowaniem placu budowy.

Sprzęt, maszyny wykorzystywane do budowy będą spełniać dopuszczalne wartości *Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska /Dz. U. 2005.263. 2202/.*
Podczas prac budowlanych należy:

- używać urządzenia stanowiące źródła hałasu o wysokim poziomie mocy akustycznej w miarę możliwości tylko w porze dziennej,
- gromadzić sprzęt w rejonie najmniejszej uciążliwości dla ludzi,
- wyłączać zbędne, nieużywane w danym momencie urządzenia, maszyny i narzędzia emitujące hałas,
- stosować nowoczesne, odpowiednio wyciszone i sprawny technicznie sprzęt oraz najmniej uciążliwe pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych,
- dbać o właściwy stan techniczny urządzeń, zwłaszcza tych stanowiących istotne źródła hałasu na terenie inwestycji,
- unikać nakładania się i sumowania oddziaływań o jednym charakterze.

Na etapie projektowym należy przewidywać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które będą gwarantować zachowanie norm środowiskowych wynikających z przepisów szczególnych.

Na etapie prac budowlanych podstawowymi źródłami zanieczyszczeń powietrza będą źródła niezorganizowane typu: pojazdy ciężarowe i sprzęt budowlany: ładowarka, koparka itp.. Emisja zanieczyszczeń będzie niezorganizowana i trwać będzie okresowo tylko w momencie prowadzenia prac budowlanych. W okresie letnim podczas suszy, przeciw nadmiernemu pyleniu powierzchnia utwardzona będzie zraszana wodą. Wszystkie oddziaływania będą miały charakter lokalny i odwracalny. Czas trwania oraz częstotliwość oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięć określono jako oddziaływanie częste i krótkoterminowe (ograniczone czasowo do realizacji przedsięwzięć). W fazie realizacji uciążliwości będą rozłożone w czasie zgodnie z harmonogramem prac, nie będą się „nakładać" i tym samym nie będą się kumulować. Kumulację zanieczyszczeń ograniczą również następujące rozwiązania zastosowane przez wykonawców:

- samochodami wyposażonymi w opończe ograniczające pylenie, ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez minimalizację emisji spalin;
- poprzez wyłączanie silników maszyn budowlanych i samochodów transportujących materiały budowlane w trakcie postoju lub załadunku oraz utrzymywanie silników w dobrym stanie technicznym;
- pracy sprzętu technicznego zasilanego paliwami płynnymi.

Przedmiotem emisji są najczęściej:

- pyły,
- minerały z kruszyw, spoiw i wypełniaczy,
- produkty spalania paliw (tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla),
- pyły i gazy z procesów łączenia metali (spawanie),
- opary farb, lakierów i innych substancji chemicznych (lotne związki organiczne).

Na obecnym etapie tworzenia dokumentu strategicznego w zakresie ochrony powietrza na terenie objętym projektem planu należy uznać, że źródłami zanieczyszczeń na tym terenie mogą być:

- ewentualne kotły pracujące dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
- źródła mobilne poruszające się po drogach dojazdowych.

Ww. źródła będą tworzyć stężenia pyłu, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla oraz węglowodorów aromatycznych i alifatycznych, które będą niższe od stężeń dopuszczalnych, pod warunkiem że:

- obszar objęty opracowaniem będzie zaopatrywany w ciepło ze źródeł opalanych gazem bądź energią elektryczną;

Plan wskazuje zasilanie w paliwa gazowe z istniejącej i projektowanej sieci gazowej.
Dopuszcza się również realizację rozwiązań proekologicznych (m.in. pompy ciepła, mikroinstalacje fotowoltaiczne).

Zgodnie z ustawą o odpadach wszelkie działania powodujące powstawanie odpadów powinny być prowadzone, planowane i projektowane tak aby:

- Zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,
- Zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu,
- Zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, lub których nie udało się poddać odzyskowi.
- Inwestor postawił sobie za cel minimalizację odpadów, poprzez ich redukcję u źródła.
- Powstające odpady będą magazynowane w miejscach na ten cel przeznaczonych i odbierane przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia. Minimalizacja odpadów polega na redukcji ich ilości u źródeł.

Wszystkie odpady, które powstawać będą na terenie objętym opracowaniem muszą podlegać ewidencji ilościowej i jakościowej.
Odpady gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach, których wielkość została dobrana pod kątem ich ilości.
Transport odpadów niebezpiecznych musi odbywać się pojazdami odbiorców odpadów - zgodnie z przepisami o przewozach materiałów niebezpiecznych, a pozostałych odpadów - zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Zgodnie z przepisami, obowiązek właściwego magazynowania odpadów na terenie obiektu spoczywa na jednostce organizacyjnej użytkującej obiekt. Miejsca przeznaczone do magazynowania wszystkich odpadów, przeznaczonych do unieszkodliwienia i odzysku muszą być specjalnie oznakowane.
W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowiska, winna być prowadzona selektywna zbiórka odpadów nadających się do wykorzystania.
Najbliżej położonym obszarem NATURA 2000 do terenu objętego planem jest TEKLUSIA PLH160017 – obszar oddalony o około 11,46 km.
Obszar objęty projektem planu położony jest na poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi.
Przewiduje się, że planowane zagospodarowanie będzie harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000r. (Dz. U. z 2006r. Nr 14, poz. 98).

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska planowane do realizacji zagospodarowanie na obszarze objętym opracowaniem nie została wymienione jako przedsięwzięcie, dla którego można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, a zatem poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny winny zostać zachowane standardy jakości środowiska.

Realizacja zapisów zawartych w projekcie planu związana jest z różnego rodzaju oddziaływaniami na środowisko przyrodnicze, które wiążą się z zagrożeniami dla przyrody. Oddziaływania te dotyczą szeregu elementów środowiska przyrodniczego a zwłaszcza powierzchni ziemi, ludzi, wody, roślin i zwierząt, a także krajobrazu. Pod względem rodzaju możemy wyróżnić oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie (przeniesione w przestrzeni lub czasie), wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- bądź długoterminowe, stałe, a także chwilowe, co oznacza odwracalne, częściowo odwracalne i nieodwracalne skutki tych działań.
Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym obszaru objętego projektem planu powodujące przeobrażenia przestrzenne wynikające z zapisów dokumentu będą oddziaływać na środowisko przyrodnicze tylko w bezpośrednim otoczeniu.

Przewidywane skutki realizacji projektu planu

Komponenty środowiska ➔ **Przewidywane skutki oddziaływania realizacji planu ➔**	**Różnorodność biologiczna**	**Ludzie**	**Rośliny i zwierzęta**	**Wody**	**Powietrze**	**Powierzchnia ziemi (kopaliny)**	**Krajobraz**	**Zasoby naturalne**	**Zabytki i dobra materialne**	**Klimat**
Przekształcenia powierzchni ziemi	dł,	-	-	b, dł	b, ch	b, st	b, k,	b, st	b, st	-
Wzrost udziału terenów zielonych	b, p, dł, P	b, p, dł, P	b, p, dł, P	dł, P	dł, P	-	b, p, dł, P	b, p, dł, P	b, p, dł, P	-
Zanieczyszczenie powietrza	-	b, st	wt	wt	b, st	-	-		wt	-
Wzrost emisji hałasu wibracji	-	b, st lub ch, N	b, c	-	-		-	-	-	-
Gromadzenie odpadów	p	P	p	p, dł	p	-	-	-	-	-
Zmiana walorów krajobrazowych	-	b, d, P	b, d,	-	-	-	b, dł, P	-	-	-

Charakterystyka oddziaływań:

b – bezpośrednie,
p – pośrednie,
wt – wtórne,

k – krótkoterminowe,
ś – średnioterminowe,
dł – długoterminowe,
st – stałe,
ch – chwilowe,
P – pozytywne
N – negatywne
- brak oddziaływań

Należy podkreślić, że oddziaływanie na środowisko zdecydowanej większości ustaleń projektu planu będzie ograniczone do terenów bezpośrednio przyległych, a szczegółowa analiza oddziaływań nastąpi dopiero w trakcie etapu przygotowania do realizacji.

Przeprowadzona dla potrzeb niniejszego opracowania analiza oddziaływania obszaru objętego projektem planu wykazała, że wszelkie uciążliwości winny być dochowane do granic obszaru objętego projektem planu. Przy tak przedstawionej analizie należy również wykluczyć oddziaływanie transgraniczne (granica Państwa odległa od granicy z Niemcami o około 204,31 km).
Granica Państwa odległa od granicy z Czechami o około 95,80 km.
Z uwagi na to, że planowane w ramach ustaleń projektu planu przedsięwzięcia winny posiadać takie zabezpieczenia i rozwiązania techniczne, technologiczne oraz organizacyjne, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem do którego Inwestor posiada tytuł prawny nie stwierdza się potencjalnej możliwości oddziaływania na zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Wydziału Archeologicznego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Wydziału Archeologicznego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Wójt Gminy Domaszowice, zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy ooś, obowiązany jest prowadzić monitoring skutków realizacji ustaleń projektu planu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5 ustawy ooś.
Systematyczny monitoring podstawowych elementów środowiska tj. powietrza, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych pozwoli ocenić tendencje zmian środowiska oraz kierunki jego ochrony.
Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem planu.
Zaleca się następujące działania:

- w celu zachowania wymaganego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz różnorodności biologicznej sprzyjającej zwierzętom i środowisku, ważne jest stosowanie rodzimych gatunków roślin zgodnych z siedliskiem;

- należy brać pod uwagę aspekty środowiskowe, w tym walory krajobrazowe w trakcie realizacji poszczególnych inwestycji na terenach objętych analizą;
- na późniejszym etapie procesowania decyzji administracyjnych konieczne jest zastosowanie rozwiązań projektowanych, w tym technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza granicami nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny.

Dla potrzeb prognozy należy wskazać, że drzewa wymagają szczególnej uwagi podczas wszystkich etapów procesu inwestycyjnego. Najgroźniejszymi dla życia drzew są wszystkie te czynniki, które negatywnie wpływają na rozwój korzeni. Nie wolno dopuści, aby wokół drzew sąsiadujących z planowaną inwestycją doszło do zmiany poziomu gruntu ani zagęszczania gleby wskutek magazynowania materiałów budowlanych pod drzewami. Należy również pamiętać żeby zabezpieczyć drzewa przed zmianą właściwości chemicznych gleby przez zanieczyszczenie wodą używaną na budowie. Podczas prac inwestycyjnych sąsiadujących z drzewami nalży pamiętać o zastosowaniu rozwiązań zapewniających ochronę drzew i gleby, tj. zastosowanie ogrodzenia tymczasowego strefy ochrony drzew (SOD) – wyznaczonego przez inspektora nadzoru dendrologicznego, zastosowanie murków oporowych na granicy SOD w celu zachowania oryginalnego poziomu gruntu, zabezpieczenie konarów i pni. W przypadku konieczności pozostawienia otwartej ściany wykopu w SOD na czas robót budowlanych konieczne jest zamontowanie ekranu korzeniowego w celu ochrony przed przesuszaniem i przemarzaniem korzeni żywicielskich. Należy pamiętać, że ochrona systemu korzeniowego jest konieczna dla przyszłego stanu zdrowia, wzrostu i bezpieczeństwa drzew.(Suchocka M., 2016, Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa). Drzewa i krzewy mogą stanowić siedlisko gatunków chronionych. Na etapie realizacji ustaleń projektu planu należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej, w tym przede wszystkim zakazów niszczenia gniazd i siedlisk gatunków chronionych oraz przypadkowego płoszenia, określonych w rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz w ustawie o ochronie przyrody.
W obszarze objętym planem położony jest zbiornik wodny oznaczony symbolem WS. Dla potrzeb niniejszego dokumentu strategicznego wskazuje się, że wszelkie prace w sąsiedztwie zbiornika winny zostać poprzedzone szczegółowym badaniem w zakresie oceny bioróżnorodności, zwłaszcza w zakresie herpetologicznym, zgodnie z przyjętą metodyką. W razie konieczności należy stosować środki minimalizujące.

Na skutek wprowadzenia ustaleń projektu planu warunki klimatu lokalnego nie ulegną zmianie. Planowane przeznaczenie tego terenu nie powinno powodować istotnych modyfikacji uwarunkowań termiczno - wilgotnościowych, czy wietrznych.
Ustalenia dokumentu nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat, w tym mikroklimat, w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. Każdorazowo jednak na dalszych etapach uzyskiwania pozwoleń inwestycyjnych wskazane jest dokonanie indywidualnej oceny wpływu planowanego zagospodarowania na klimat.
Charakter i skala zmian w polityce zagospodarowania przestrzennego gminy, zaplanowane w projekcie planu, nie dają podstaw do przewidywania niekorzystnych zmian w klimacie, czy mikroklimacie obszaru.