

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego Gminy Domaszowice według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 roku.

I. Stan gruntów stanowiących własność Gminy Domaszowice i nie obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi i prawem użytkowania wieczystego

- 1. Woskowice Górne** - ogólna pow. 21,7329 ha
- 2. Siemysłów** - ogólna pow. 36,9943 ha
- 3. Gręboszów** - ogólna pow. 33.7351 ha
- 4. Wieloleka** - ogólna pow. 12.9382 ha
- 5. Zofijówka** - ogólna pow. 10.8940 ha
- 6. Nowa Wieś** - ogólna pow. 18,5736 ha
- 7. Strzelce** - ogólna pow. 53,5211 ha
- 8. Domaszowice** - ogólna pow. 38,3616 ha
- 9. Polkowskie** - ogólna pow. 11.9437 ha
- 10. Włochy** - ogólna pow. 27,5436 ha
- 11. Dziedzice** - ogólna pow. 13.8321 ha
- Razem :** - ogólna pow. 278,3302 ha

W porównaniu do poprzedniej informacji w stanie gruntów zaszły następujące zmiany: :

Nabycia ogółem - 3,7491ha

- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych O/T Opole park w Strzelcach - **3,7406 ha**
- przejęto nieodpłatnie ze Starostwa Namysłów i P. Piotra Przygody działki pod kapliczkami w miejscowości Wieloleka i Siemysłów - **0,0048 ha**
- nabyto od P. Mieczysława Sałandyk działkę

zabudowaną dzwonnica w miejscowości Polkowskie - 0,0037 ha

Zbycia ogółem - 6,6991 ha

- sprzedano 3 działki rolne miejscowości Strzelce, i Włochy i Dziedzice oraz 3 działki budowlane w miejscowości Siemysłów. Nowa Wieś i Strzelce - 6,1500 ha

II Posiadane akcje :

- na kwotę 6000,00 zł - Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w Namysłowie,
- na kwotę 1 797 000,00 zł – Zakładu Wodociągów i Usług „EKOWOD Sp. z o.o. w Namysłowie.
- na kwotę 2 296,85 zł – Banku Spółdzielczego w Namysłowie

III Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 7.4216 ha, które oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, Zaopatrzeniu Budownictwa „EFEKT” Czekanów i Przedsiębiorstwu Rolno - Handlowemu „Kłós” w Rychnowie. W porównaniu do informacji z roku 2014 w grupie tej nie zaszły żadne zmiany.

IV Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 2.8800 ha, które oddano w zarząd jednostkom organizacyjnym: Zespołowi Gimnazjalno -Szkolnemu w Domaszowicach , Publicznemu Przedszkolu w Domaszowicach i Szkole Podstawowej w Polkowskiem.

W porównaniu do informacji z roku 2014 w grupie tej nie zaszły żadne zmiany.

W okresie od 01 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 roku z tytułu wykonywania prawa własności gmina uzyskała następujące dochody :

- sprzedaż mienia i składników majątkowych - 158 432,60 zł
- z czynszów za dzierżawę gruntów oraz opłat rocznych użytkowania wieczystego - 6 435,21 zł
- należności ze sprzedaży nieruchomości na raty wraz z oprocentowaniem i odsetkami za zwłokę - 4 018,72 zł
- czynsze za wynajem lokali, - 4 615,17 zł
- sprzedaż miejsc na cmentarzu i dzierżawa cmentarza, kaplicy - 3 481,49 zł

Łączne wpływy

- 176 983,19 zł

W roku 2016 planuje się sprzedać budynek po byłej szkole podstawowej w Strzelcach , dwie działki rolne w miejscowości Strzelce i Siemysłów , dwie działki budowlane w miejscowości Strzelce i Dziedzice, 2 działki przy zbiorniku Karier w miejscowości w Nowa Wieś (pod zabudowę rekreacyjną, tereny zadrzewione i użytki zielone i woda stojące) oraz 1 działkę zadrzewioną w miejscowości Zofijówka i Nowa Wieś.

Ponadto planuje się nabyć nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na cele publiczne:

- 2 działki z obrębu Domaszowice na powiększenie placu przedszkola oraz na boisko sportowe w Zalesiu.
- 7 działek stanowiących drogi transportu rolnego z obrębu Strzelce, Woskowice Górne i Domaszowice.

Domaszowice 11 marzec 2016 r.

Informację sporządziła:
Helena Małaczyńska – inspektor ds.
rolnictwa i gospodarki nieruchomościami

W O J T
mgr Zenon Kotarski