

Gmina Domaszowice
ul. Główna 26, 46-146 Domaszowice
woj. opolskie
REGON 591413136 NIP 752-13-73-411
tel. / fax 77 410 82 50, 410 82 85
tel. 77 410 82 00

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego Gminy Domaszowice według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2014 do 31 grudnia 2014 roku.

I. Stan gruntów stanowiących własność Gminy Domaszowice i nie obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi i prawem użytkowania wieczystego

1. **Woskowice Górne** - ogólna pow. 21.7329 ha
2. **Siemysłów** - ogólna pow. 37.7013 ha
3. **Gręboszów** - ogólna pow. 33.7351 ha
4. **Wielolęka** - ogólna pow. 12.9364 ha
5. **Zofijówka** - ogólna pow. 10.8940 ha
6. **Nowa Wieś** - ogólna pow. 19.0736 ha
7. **Strzelce** - ogólna pow. 51.9105 ha
8. **Domaszowice** - ogólna pow. 38.3616 ha
9. **Polkowskie** - ogólna pow. 11.9400 ha
10. **Włochy** - ogólna pow. 28.6136 ha
11. **Dziedzice** - ogólna pow. 13.8321 ha
- Razem :** - ogólna pow. 280,7311 ha

W porównaniu do poprzedniej informacji w stanie gruntów zaszyły następujące zmiany: :

Nabycia ogółem - 3,2472 ha

- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych O/T Opole grunty pod budowę PSZOK w Domaszowicach oraz drogi gruntowe w miejscowości Strzelce i Woskowice Górne

- **3,2472 ha**

Zbycia ogółem - 6,6991 ha

- sprzedano lokal mieszkalny w miejscowości Strzelce ,
6 działek rolne w miejscowościach: Domaszowice,
Gręboszów, Strzelce , Dziedzice i Włochy
oraz 1 działkę budowlaną w miejscowości Siemysłów. - **6,6991 ha**

II Posiadane akcje :

- na kwotę 3000,00 zł - Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w
Namysłowie, (30 szt. po 100,00 zł)
- na kwotę 1 797 000,00 zł – Zakładu Wodociągów i Usług „EKOWOD Sp.
z o.o. w Namysłowie.
- na kwotę 2 296,85 zł – Banku Spółdzielczego w Namysłowie

III Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 7.4216 ha, które oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, Zaopatrzeniu Budownictwa „EFEKT” Czekanów i Przedsiębiorstwu Rolno - Handlowemu „Kłós” w Rychnowie.

W porównaniu do informacji z roku 2013 w grupie tej nie zaszły żadne zmiany.

IV Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 2.8800 ha, które oddano w zarząd jednostkom organizacyjnym: Zespołowi Gimnazjalno -Szkolnemu w Domaszowicach , Publicznemu Przedszkolu w Domaszowicach i Szkole Podstawowej w Polkowskiem.

W porównaniu do informacji z roku 2013 w grupie tej nie zaszły żadne zmiany.

W okresie od 01 stycznia 2014 do 31 grudnia 2014 roku z tytułu wykonywania prawa własności gmina uzyskała następujące dochody :

- sprzedaż mienia i składników majątkowych - **318 202,81zł**
- z czynszów za dzierżawę gruntów oraz opłat
rocznych użytkowania wieczystego - **7 114,10 zł**
- należności ze sprzedaży nieruchomości na raty
wraz z oprocentowaniem i odsetkami za zwłokę - **6 262,87 zł**
- czynsze za wynajem lokali, - **7 915,12 zł**
- sprzedaż miejsc na cmentarzu i dzierżawa
cmentarza, kaplicy - **1 069,46 zł**
- Łączne wpływy - 340 564,36 zł**

W roku 2015 planuje się sprzedać budynek po byłej szkole podstawowej w Strzelcach oraz 3 działki budowlane w miejscowości Siemysłów, Nowa Wieś i Strzelce.

Ponadto planuje się nabyć nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na cele publiczne:

- 2 działki z obrębem Domaszowice na powiększenie placu przedszkola oraz na boisko sportowe w Zalesiu.
- 4 działki stanowiące drogi transportu rolnego z obrębów Strzelce i Woskowice Górne.

Domaszowice 18 marzec 2015 r.

Informację sporządziła:
Helena Małaczyńska – inspektor ds.
rolnictwa i gospodarki nieruchomościami

WÓJT

mgr Zenon Kotarski

Gmina Domaszowice
ul. Główna 26, 46-146 Domaszowice
woj. opolskie
REGON 531413136 NIP 752-13-73-411
tel. / fax 77 410 82 50, 410 82 85
tel. 77 410 82 00