

## I N F O R M A C J A

o stanie, mienia komunalnego Gminy Domaszowice według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2013 do 31 grudnia 2013 roku.

**I. Stan gruntów stanowiących własność Gminy Domaszowice i nie obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi i prawem użytkowania wieczystego**

1. **Woskowice Górne** - ogólna pow. 21.6744 ha
2. **Siemysłów** - ogólna pow. 37.9013 ha
3. **Gręboszów** - ogólna pow. 37.1051 ha
4. **Wielolęka** - ogólna pow. 12.9364 ha
5. **Zofijówka** - ogólna pow. 10.8940 ha
6. **Nowa Wieś** - ogólna pow. 19.0736 ha
7. **Strzelce** - ogólna pow. 51.8309 ha
8. **Domaszowice** - ogólna pow. 38.2516 ha
9. **Polkowskie** - ogólna pow. 11.9400 ha
10. **Włochy** - ogólna pow. 28.6136 ha
11. **Dziedzice** - ogólna pow. 13.9621 ha
- Razem :** - ogólna pow. 284,1830 ha

W porównaniu do poprzedniej informacji w stanie gruntów zaszły następujące zmiany: :

**Nabycia ogółem - 1,5337 ha**

- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych O/T Opole grunty pod budowę przepompowni dla sieci kanalizacyjnej w Szrzelcach oraz drogi w miejscowości Strzelce i Woskowice Górne - **0,7451 ha**
- skomunalizowano drogi trasporu rolnego w miejscowości Gręboszów i Włochy - **0,7886 ha**

**Zbycia ogółem - 0,8813 ha**

- sprzedano lokal mieszkalny w miejscowości w Domaszowice, działkę w Nowej Wsi na cele letniskowe oraz nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym w miejscowości Siemysłów **- 0,8813 ha**

**II Posiadane akcje :**

- na kwotę 3000,00 zł - Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w Namysłowie, ( 30 szt. po 100,00 zł )
- na kwotę 1 797 000,00 zł – Zakładu Wodociągów i Usług „EKOWOD Sp. z o.o. w Namysłowie.
- na kwotę 2 247, 43 zł – Banku Spółdzielczego w Namysłowie

**III Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 7.4216 ha, które oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, Zaopatrzeniu Budownictwa „EFEKT” Czekanów i Przedsiębiorstwu Rolno - Handlowemu „Kłós” w Rychnowie.**

W porównaniu do informacji z roku 2009 w grupie tej nie zaszły żadne zmiany.

**IV Gmina jest właścicielem gruntów o łącznym obszarze 2.8831 ha, które oddano w zarząd jednostkom organizacyjnym: Zespołowi Gimnazjalno -Szkolnemu w Domaszowicach , Publicznemu Przedszkolu w Domaszowicach i Szkole Podstawowej w Polkowskiem.**

**W okresie od 01 stycznia 2013 do 31 grudnia 2013 roku z tytułu wykonywania prawa własności gmina uzyskała następujące dochody :**

- sprzedaż mienia i składników majątkowych	- 69 515,00 zł
- z czynszów za dzierżawę gruntów oraz opłat rocznych użytkowania wieczystego	- 7 128,03 zł
- należności ze sprzedaży nieruchomości na raty wraz z oprocentowaniem i odsetkami za zwłokę	- 5 781,60 zł
- czynsze za wynajem lokali,	- 12 176,33 zł
- sprzedaż miejsc na cmentarzu i dzierżawa cmentarza, kaplicy	- 1 366,19 zł
- opłata adiacencka	- 1 893,10 zł
<b>Łączne wpływy</b>	<b>- 97 860,25 zł</b>

W roku 2014 planuje się sprzedać budynek byłej szkoły i lokal mieszkalny w miejscowości Strzelce , 9 działek rolnych w miejscowości Domaszowice, Siemysłów, Włochy , Dziedzice, Strzelce i Gręboszów.

Planuje się nabyć nieodpłatnie

- od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na cele publiczne 1działkę z obrębu Domaszowice ( pod budowę PSZOK-u), 4 działki z obrębu Strzelce i 1działkę z obrębu Woskowice Górne stanowiące drogi transportu rolnego.

Domaszowice 24 luty 2014r.

Informację sporządziła:

Helena Małaczyńska – inspektor ds.  
rolnictwa i gospodarki nieruchomościami

W O B / T

mgr Zenon Kotarski

