

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.30.2012**  
**WÓJTA GMINY DOMASZOWICE**

z dnia 27 kwietnia 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem boiska sportowego przy Ośrodku Sportu i Rekreacji  
w Domaszowicach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalam stawki opłat za wynajem boiska sportowego przy Ośrodku Sportu i Rekreacji w Domaszowicach jak następuje:

- 1) za 1 godzinę użytkowania całej płyty boiska wraz szatnią, sceną i bezpośrednio przyległym terenem na kwotę 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) netto plus obowiązujący podatek VAT ;
- 2) za zużytą energię elektryczną w przypadku najmu boiska wraz z dostępem do przyłącza energetycznego liczoną na podstawie zapisów licznika po zakończeniu użytkowania obiektu, zgodnie ze stawkami podanymi przez dostawcę energii;
- 3) opłatę kaucyjną celem zabezpieczenia ewentualnych szkód z tytułu najmu obiektu w wysokości 500,00 zł.

§ 2. 1. Opłaty określone w § 1 pkt 1 i 3 uiszczą się co najmniej na 1 dzień przed ustaloną datą wynajmu. W przypadku, gdy zachodzą okoliczności, w których data wynajmu nie była wcześniej ustalona, opłatę uiszczą się najpóźniej przed udostępnieniem wynajmowanych pomieszczeń.

2. Opłatę za zużytą energię elektryczną uiszczą się w terminie do 3 dni roboczych od daty zakończenia użytkowania obiektu sportowego.

3. Opłaty określone w § 1 pkt 1 i 2 należy uiścić na konto Urzędu Gminy Domaszowice w Banku Spółdzielczym o/ Domaszowice nr 13 8890 1011 0008 0031 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy Domaszowice.

4. Opłatę kaucyjną określoną w § 1 pkt 3 należy uiścić na konto Urzędu Gminy Domaszowice w Banku Spółdzielczym o/ Domaszowice nr 56 8890 1011 0008 0031 2001 0006 lub w kasie Urzędu Gminy Domaszowice.

§ 3. W uzasadnionych przypadkach można obniżyć lub odstąpić od poboru ustalonych opłat.

§ 4. Ustalam wzór umowy najmu, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Zenon Kotarski

### Umowa Najmu Nr OR.....

Zawarta w dniu ..... 2012 r. w Domaszowicach pomiędzy Gminą Domaszowice reprezentowaną przez **Wójta Gminy – Zenona Kotarskiego**, zwanego w dalszej treści umowy **Wynajmującym** a ....., zwanym w dalszej treści umowy **Najemcą** o następującej treści:

**§ 1. 1. Wynajmujący** oddaje **Najemcy** na okres od ..... godz..... do .....godz..... do użytkowania boisko sportowe (z szatnią, z dostępem do energii elektrycznej)\* położone w Domaszowicach w Ośrodku Sportu i Rekreacji, a **Najemca** zobowiązuje się do jego użytkowania na warunkach określonych niniejszą umową.

2. **Wynajmujący** oświadcza, że jest właścicielem obiektu i dysponuje prawem do oddania go na czas oznaczony do korzystania osobom trzecim.

**§ 2. Najemca** oświadcza, iż obiekt, którego dotyczy umowa najmu wykorzystany będzie na następujący cel: .....

**§ 3. 1.** Podczas korzystania z obiektu sportowego **Najemca** zobowiązany jest do zagwarantowania porządku i bezpieczeństwa, jak również ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie korzystania z obiektu, w tym osób trzecich.

2. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku **Najemca** zobowiązany będzie do pokrycia **Wynajmującemu** szkód będących wynikiem zaniedbania **Najemcy**.

3. **Najemca** ponosi odpowiedzialność za ewentualne nieszczęśliwe wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu sportowego, jak również za rzeczy zaginione oraz rzeczy i sprzęt pozostawiony w miejscach ogólnodostępnych. Odpowiedzialność obejmuje również osoby trzecie.

4. **Najemca** nie może oddać obiektów sportowych, o których mowa w § 1 w całości, bądź w części w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

**§ 4. Wynajmujący** zobowiązuje się oddać uporządkowany obiekt określony w § 1 w dniu .....r. o godz.....

**§ 5.** Opłaty za wynajem winne być uiszczone zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Nr OR.0050.30.2012 z dnia 27 kwietnia 2011 r., czyli 100,00 zł plus 23% VAT, razem 123,00 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100) za jedną godzinę użytkowania obiektu określonego w § 1, wraz z opłatą za zużyta energię elektryczną oraz opłatą kaucyjną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100). Opłaty należy uiścić:

- opłata za wynajem obiektu, co najmniej na 1 dzień przed ustaloną datą wynajmu a w przypadku, gdy zachodzą okoliczności, w których data wynajmu nie była wcześniej ustalona, najpóźniej przed udostępnieniem wynajmowanych pomieszczeń na konto Urzędu Gminy Domaszowice w Banku Spółdzielczym w Domaszowicach Nr 13 8890 1011 0008 0031 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy Domaszowice;
- opłata za zużyta energię elektryczną, w terminie do 3 dni roboczych od daty zakończenia użytkowania obiektu sportowego na konto Urzędu Gminy Domaszowice w Banku Spółdzielczym w Domaszowicach Nr 13 8890 1011 0008 0031 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy Domaszowice;
- opłata kaucyjna co najmniej na 1 dzień przed ustaloną datą wynajmu a w przypadku, gdy zachodzą okoliczności, w których data wynajmu nie była wcześniej ustalona, najpóźniej przed udostępnieniem wynajmowanych pomieszczeń na konto Urzędu Gminy Domaszowice w Banku Spółdzielczym w Domaszowicach Nr 56 8890 1011 0008 0031 2001 0006, lub w kasie Urzędu Gminy Domaszowice.

**§ 6.** Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgoda obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 7.** Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy właściwy miejscowo dla siedziby **Wynajmującego** .

§ 9. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla **Najemcy** i dwa dla **Wynajmującego**.

**WYNAJMUJĄCY:**

.....

\* podkreślić właściwe

**NAJEMCA:**

.....