

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składj tego deklaracji (NIP lub PESEL)* niepotrzebne skreli

Załącznik nr 1 do uchwały nr .XI.69.2011 Rady Gminy Domaszowice z dnia 29 listopada 2011 r.

DN 61

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMO CI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składj cy: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej bądź osób fizycznych, w których udziałami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych bądź osób prawnych lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnoty mieszkaniowe.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Wójt w całości ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Domaszowice

46-146 Domaszowice, ul. Główna 26

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreli)

* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznacz w całości krótko)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji (zaznacz w całości krótko)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samodzielny
 4. użytkownik wieczysty 5. posiadacz zależny 6. inny tytuł prawny i i i i i i i i i i ..

6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Numer PESEL **

9. REGON

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OBOWIĄZKI Z ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty o art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

19. Okoliczności powodujące złożenie deklaracji (zaznacz w całości krótko)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Domaszowice ogłoszonej corocznie w Dz. Urz. Woj. Opolskiego w z. gr	Kwota podatku w z. gr
------------------	------------------------	--	-----------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. przewidzianych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (z dokładności do 1 m ²)	..... m ²	.....	.....
2. pod jeziorami, jeziorami, zbiornikami wodnymi lub elektrowniami wodnymi (z dokładności do 4 miejsc po przecinku)	..... ha	.....	.....

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej o wydanie specjalne.

3. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności po ytku publicznego przez organizacje po ytku publicznego (z dokładno ci do 1 m ²)	..... m ²	.....	.....
D.2 POWIERZCHNIA U YTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZ CI²			
1. mieszkalnych ógółem w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	.....m ² m ² m ²	...............	...............
2. od budynków i ich cz ci, w tym: a) zwi zanych z prowadzeniem dzia alno ci gospodarczej, w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m b) budynków mieszkalnych lub ich cz ci zajętych na prowadzenie dzia alno ci gospodarczej ógółem w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	.....m ² m ² m ².....m ² m ² m ²	..............................	..............................
3. zajętych na prowadzenie dzia alno ci gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materia em siewnym ógółem, w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	..... m ² m ² m ²	...............	...............
4. zwi zanych z udzielaniem wiadcze zdrowotnych w rozumieniu przepisów o dzia alno ci leczniczej, zajętych przez podmioty udzielaj ce tych wiadcze , ógółem w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	.....m ² m ² m ²	...............	...............
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej dzia alno ci po ytku publicznego przez organizacje po ytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	..... m ² m ² m ²	...............	...............
6. pozostałych w zakresie budynków gospodarczych typu obora, chlewnia, stodo a, komórka na opa kurnik, stajnia, szopa, owczarnia w tym: - kondygnacji o wysoko ci od 1,40 do 2,20 m (zaliczy 50% powierzchni) - kondygnacji o wysoko ci powy ej 2,20 m	..... m ² m ² m ²	...............	...............
D.3 WARTO BUDOWLI LUB ICH CZ CI ZWI ZANYCH Z PROWADZENIEM DZIA/ ALNO CI GOSPODARCZEJ			
1. budowle (warto , o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	.....z€	.....%	.....z€
E./ CZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z cz ci. D1, D2, D3 (z dokładno ci do pe ących z ących)	.....	

² Do powierzchni u ytkowej budynku lub jego cz ci nale y zaliczy powierzchni mierzon , po wewn trznej d ęgo ci cian na wszystkich kondygnacjach, z wyj tkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów d wigowych. Za kondygnacj uwa a si równie gara e podziemne, piwnice, sutereny i poddasza u ytkowe.

F. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU ORAZ ZWOLNIONYCH OD PODATKU WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Tytuł prawny	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
Art. 2 ust. 3 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i kanałami egłownymi, z wyjątkiem jezior oraz gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		X	X
Art. 2 ust. 3 pkt 3 u.o.p. i o.l. o nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 u.o.p. i o.l. o grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle o z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 1 u.o.p. i o.l. o budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, je eli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanemu przewoźnikowi kolejowym, lub b) s przeznaczzone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządca t infrastruktur bez udostępnienia jej innym przewoźnikom, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 1a u.o.p. i o.l. o grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków o do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkownika wieczystego o nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub wyrok w sprawie rozporządzenia, wyrażającego zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym o z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym			
Art. 7 ust. 1 pkt 4 u.o.p. i o.l. o budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 5 u.o.p. i o.l. o nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności w dziedzinie w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży			X
Art. 7 ust. 1 pkt 6 u.o.p. i o.l. o grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			X
Art. 7 ust. 1 pkt 7 u.o.p. i o.l. o grunty i budynki włączaniu muzeów rejestrowanych			X
Art. 7 ust. 1 pkt 8 u.o.p. i o.l. o grunty położone na obszarach objętych ochroną krajoznawczą, czynną lub krajoznawczą, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio do realizacji celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody			
Art. 7 ust. 1 pkt 8a u.o.p. i o.l. o budynek w całości Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciężej dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne			
Art. 7 ust. 1 pkt 9 u.o.p. i o.l. - budowle wałoch ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w miastach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałoch		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 u.o.p. i o.l. o grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 11 u.o.p. i o.l. o grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) s inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) s niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) s osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 12 u.o.p. i o.l. o budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 13 u.o.p. i o.l. o budynki i budowle zajęte przez grup producentów rolnych wpisane do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	X		
Art. 7 ust. 1 pkt 14 u.o.p. i o.l. o nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			

Art. 7 ust. 2 pkt 2 u.o.p. i o.l. ó publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne obj te systemem o wiaty oraz prowadz ce je organy, w zakresie nieruchomo ci zaj tych na dzia łno o wiatow			
Art. 7 ust. 2 pkt 4 u.o.p. i o.l. ó prowadz cych zak łdy pracy chronionej lub zak łdy aktywno ci zawodowej ó w zakresie przedmiotów opodatkowania zg łszonych wojewodzie, je eli zg łszenie zosta ł potwierdzone decyzj w sprawie przyznania statusu zak łdu pracy chronionej lub zak łdu aktywno ci zawodowej albo za wiadczeniem ó zaj tych na prowadzenie tego zak łdu, z wyj tkiem przedmiotów opodatkowania znajduj cych si w posiadaniu zale nym podmiotów nieb d cych prowadz cymi zak łdy pracy chronionej lub zak łdy aktywno ci zawodowej			
Art. 7 ust. 2 pkt 6 u.o.p. i o.l. ó Polski Zwi zek Dzia łowców, z wyj tkiem przedmiotów opodatkowania zaj tych na dzia łno			X
Inne zwolnienia wynikaj ce z ustawy o podatkach i op łtach lokalnych			

G. DANE DOTYCZ CE ZWOLNIE PODATKOWYCH WYNIKAJ CYCH Z INNYCH USTAW

Tytu ł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich cz ci (powierzchniã u ytkowa w m ²)	Budowle (warto w z ł)

H. DANE DOTYCZ CE ZWOLNIE PODATKOWYCH NA PODSTAWIE UCHWA/ RADY GMINY DOMASZOWICE

Tytu ł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich cz ci (powierzchniã u ytkowa w m ²)	Budowle (warto w z ł)
I. Uchwa ł Rady Gminy Domaszowice w sprawie zwolnie od podatku od nieruchomo ci:			
1.			
2.			
3.			
II. Inne uchwa ł			

