

**Zarządzenie Nr OR. 0151-55/08**  
**Wójta Gminy Domaszowice**  
**z dnia 17 grudnia 2008 roku**

**w sprawie: ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i socjalnego**

Na podstawie art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 lipca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005r Nr 31 poz. 266, nr 69, poz.625, z 2006r nr 86, poz. 602, nr 167, poz. 1193, nr 249, poz. 1833, z 2007r nr 128, poz. 902, nr 173, poz. 1218)

**Wójt Gminy Domaszowice zarządza:**

§ 1

Przyjąć stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2 % wartości odtworzeniowej 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego tj. 5,60 zł/m<sup>2</sup>.

§ 2

1.Zastosować czynniki obniżające stawkę;

- za brak instalacji centralnego ogrzewania - 30 %
- za brak łazienki i wc - 20 %
- za stan techniczny budynku /rok bud. do 1945/ - 5 %
- za brak dostarczanej ciepłej wody - 20 %

2.Obniżki nie mogą przekroczyć 60 % stawki bazowej czynszu.

§ 3

Przyjąć stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> lokalu socjalnego w wysokości 40 % stawki za 1m<sup>2</sup> lokalu mieszkalnego, tj; 2,24 zł/m<sup>2</sup>.

§ 4

Zwolnić z czynszu za wynajem innych pomieszczeń służących do prowadzenia działalności statutowej Stowarzyszenia, Jednostki organizacyjne Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 kwietnia 2009r

§ 6

Traci moc zarządzenie Nr 6a/2003 Wójta Gminy Domaszowice z dnia 30 kwietnia 2003r i zarządzenie Nr 20/2004 Wójta Gminy Domaszowice z dnia 19 lipca 2004r w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i socjalnego.

§ 7

Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

*Wójt*  
*mgr Zenon Kojarski*