

Uchwała Nr XI/57/07
Rady Gminy Domaszowice
z dnia 16 października 2007r

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń
Wodociągowych i Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych
„EKOWOD” Spółka z o.o.

Na podstawie art.21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. nr 123 poz.858 z 2006 r.) Rada Gminy Domaszowice uchwała , co następuje :

§ 1

Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych dla Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Spółka z o.o. ul. Mariańska 2, 46-100 Namysłów .

§ 2

Plan obejmuje lata 2008-2010 i zawiera :

1. Zakres rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej :
 - 1) w stacjach uzdatniania wody i obiektach z nimi związanymi w zakresie :
 - opracowania dokumentacji i modernizacja SUW
 - modernizacji systemów pompowych
 - rozbudowy i modernizacji monitoringu
 - usprawnienia funkcjonowania ciągów technologicznych
 - zabezpieczenia strefy bezpośredniej ujęcia wody
 - uzbrojenia istniejących odwiertów
 - 2) w sieci wodociągowej , w zakresie :
 - modernizacji sieci i przyłączy wodociągowych na terenie gminy Domaszowice
 - wymiany i modernizacji urządzeń pomiarowych
 - wymiany zasuw odcinających i hydrantów na terenie gminy Domaszowice

§ 3

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach z uwzględnieniem planowanych nakładów finansowych zawiera załącznik

§ 4

Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Domaszowice

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jan Nowak

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2008 – 2010**

dla

Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych

„EKOWOD” Spółka z o.o.

ul. Mariańska 2, 46 – 100 Namysłów

- gmina Domaszowice -

Zatwierdził Wójt Gminy Domaszowice


mgr Zenon Kotarski

Domaszowice, dnia 16-10-2007r

1. INFRASTRUKTURA SYSTEMU ZAOPATRZENIA W WODĘ .

Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Spółka z o.o. świadczy usługi m. in. w zakresie zaopatrzenia w wodę . Działalnością swoją obejmuje obszar miasta i gminy Namysłów, Wilków, Domaszowice i Świerczów.

1.1 Na terenie gminy Domaszowice woda ujmowana jest z 7 studni głębinowych i uzdatniania w czterech Stacjach Uzdatniania Wody podziemnej .

1.1.1 Stacja Uzdatniania Wody „Włochy” o wydajność maks. 99,4 m³/d –ujmuje wodę podziemną z jednej studni głębinowej (woda nie jest poddawana procesowi uzdatniania ze względu na odpowiednią jej jakość) . Woda wydobyta gromadzona jest w zbiorniku wody pitnej (Vc = 80 m³) i przesyłana rurociągiem do odbiorców . SUW Włochy zaopatrują w wodę wsie Włochy i Dziedzice .

1.1.2 Stacja Uzdatniania Wody „Woskowice Górne” o wydajność maks. 209,5 m³/d -ujmuje wodę podziemną z dwóch studni głębinowych . Woda surowa tłoczona ze studni głębinowych jest poddawana procesowi uzdatniania polegającym na napowietrzaniu , odżelazianiu , odmanganianiu i dezynfekcji . Woda bezpośrednio po uzdatnieniu podawana jest do sieci wodociągowej – do wsi Woskowice Górne, Polkowskie i Świbno .

1.1.3 Stacja Uzdatniania Wody „Siemysłów” o wydajności maks. 263,4 m³/d ; Woda surowa tłoczona ze studni głębinowych (2 szt.) jest poddawana procesowi uzdatniania polegającym na napowietrzaniu , odżelazianiu , odmanganianiu i dezynfekcji ; woda uzdatniona gromadzona jest w zbiorniku wody pitnej (Vc = 150 m³) i przesyłana do odbiorców we wsiach : Siemysłów, Sułoszów, Gręboszów i Staroścín (gm. Świerczów) .

1.1.4 Stacja Uzdatniania Wody „Strzelce ” o wydajność maks. 454,3 m³/d ; Woda surowa tłoczona ze studni głębinowych (2 szt.) jest poddawana procesowi uzdatniania polegającym na napowietrzaniu , odżelazianiu, odmanganianiu i dezynfekcji . Woda uzdatniona gromadzona jest w zbiorniku wody pitnej (Vc = 300 m³) i przesyłana do odbiorców w Strzelcach , Domaszowicach, Wielołęce, Zofijówce i Nowej Wsi

Spółka „EKOWOD” zarządza **siecią wodociągową** na terenie miasta i gminy Namysłów oraz gminy Wilków, Domaszowice i Świerczów dostarczając wodę pitną mieszkańcom tego obszaru .

Całkowita długość sieci wodociągowej wynosi 352,3 km :

- na terenie gminy Namysłów – 180,2 km ;

- na terenie gminy Wilków – 57,9 km ;

- na terenie gminy Świerczów – 56,4 km ;
- na terenie gminy Domaszowice – 57,8 km.

Sieć jest na bieżąco usprawniana i modernizowana w celu zmniejszenia awaryjności i obniżenia kosztów jej eksploatacji.

Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” eksploatuje 57,5 km **sieci kanalizacyjnej** w Namysłowie (miasto skanalizowane jest w 100%) oraz wsiach: Kamienna, Józefków, Michalice oraz Łączany. W ciągu ostatniego roku udało się wybudować 0,5 sieci kanalizacji sanitarnej, natomiast do końca 2008 r. planuje się skanalizować całą gminę Namysłów.

Do zadań „EKOWOD-u” należy również budowa i eksploatacja **kanalów odprowadzających wody opadowe** z terenów mieszkalnych w celu wyeliminowania podtopień budynków.

Spółka jest również odpowiedzialna za funkcjonowanie mechaniczno - biologicznej **oczyszczalni ścieków**, która została gruntownie zmodernizowana pod koniec 1995 roku. Rocznie, przez oczyszczalnię przepływa 1,4 mln m³ ścieków. Inwestycja ta przyniosła efekty w postaci zwiększenia sprawności i efektywności oczyszczania.

2. KORZYŚCI WYNIKAJĄCE Z WPROWADZENIA WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH.

Zgodnie z przyjętymi założeniami oraz misją przedsiębiorstwa Zarząd Spółki „EKOWOD” lokuje znaczne środki finansowe w inwestycjach infrastrukturalnych na terenie gminy Namysłów. Dzięki tym inwestycjom możliwe jest sprawne świadczenie wysokiej jakości usług komunalnych na rzecz społeczności lokalnych w dłuższej perspektywie czasu.

Spółka „EKOWOD”, zgodnie z celem jej powołania przez gminę Namysłów, wyspecjalizowała się przede wszystkim w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Roczne nakłady na inwestycje w tym zakresie przekraczają 1500 000 zł.

Poczynione przez Spółkę inwestycje ukierunkowane są przede wszystkim na pozyskanie nowych, stałych odbiorców usług. „EKOWOD” odpowiedzialny jest ponadto za sprawne funkcjonowanie sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na terenie miasta i gminy Namysłów oraz gminy Wilków, Świerczów i Domaszowice. Obliguje to firmę do jej ciągłej rozbudowy i modernizacji, co uwzględnione jest w planach na lata 2008 – 2010. Oprócz tego planowane inwestycje mają również objąć Stacje Uzdatniania Wody oraz oczyszczalnię ścieków (dotyczy to głównie modernizacji i

wymiany urządzeń znajdujących się w wyżej wymienionych obiektach – np. pompy II stopnia, ciągi technologiczne itp.).

W związku z powyższym Zarząd Spółki „EKOWOD” w porozumieniu z Gminą Namysłów postanowił opracować kompleksowy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji, skupiając się przede wszystkim na gospodarce wodociągowej. Wdrożenie tego planu niesie za sobą usystematyzowanie prac na rzecz rozwoju infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Namysłów, Wilków, Domaszowice i Świerczów, jak również będzie miało wpływ na sprawną gospodarkę finansową Spółki z takich choćby względów jak np.: wprowadzenie precyzyjnego planowania inwestycji w ramach kilku kolejnych budżetów – a nie jednego; ujawnianie celów, potrzeb i możliwości finansowych Spółki; koncentracja środków, a więc tańsza i szybsza realizacja inwestycji itp. Jest to możliwe m. in. dlatego, iż w ramach planu, zadania inwestycyjne grupowane są według pokrewieństwa, co wpływa na obniżenie ceny oferowanej w przetargach, koncentrację sprzętu, ludzi oraz ujednoczenie obsługi inwestorskiej, a w efekcie obniżenie kosztów i skrócenie czasu trwania inwestycji.

Inne korzyści wynikające z wprowadzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych to przede wszystkim:

- skuteczniejsze planowanie inwestycji (określenie szczegółowych procedur związanych z całością prac w trakcie realizacji inwestycji);
- jasne i przejrzyste zasady rozdysponowania środków;
- wydłużenie horyzontu planowania inwestycyjnego do kilku lat;
- możliwość dokładnego opracowania wszystkich potrzebnych informacji o inwestycji oraz dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia jej realizacji.

Planowanie pozwala wreszcie ustalić priorytety z pośród wielu potrzeb tak, aby wydawanie środków finansowych uczynić maksymalnie efektywnym.

3. PLANOWANY ZAKRES ROZWOJU I MODERNIZACJI INFRASTRUKTURY WOD.

STACJE UZDATNIANIA WODY I OBIEKTY Z NIMI ZWIĄZANE

- ❖ opracowanie dokumentacji i modernizacja SUW
- ❖ modernizacja systemów pompowych
- ❖ rozbudowa i modernizacja monitoringu

- ❖ usprawnienie funkcjonowania ciągów technologicznych
- ❖ zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody
- ❖ uzbrojenie istniejących odwiertów

SIEĆ WODOCIĄGOWA

- ❖ modernizacja sieci i przyłączy wodociągowych na terenie gminy Domaszowice
- ❖ wymiana i modernizacja urządzeń pomiarowych
- ❖ wymiana zasuw odcinających i hydrantów na terenie gminy Domaszowice.

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH Z UWZGLĘDNIENIEM PLANOWANYCH NAKŁADÓW.

L.p.	Nazwa zadania	Wartość inwestycji	Rok realizacji		Cel zadania	Uwagi
			2008	2009		
1.	SUW WOSKOWICE GÓRNE					
1.1	Modernizacja SUW-wymiana pomp sieciowych, montaż nowych filtrów oraz prace remontowo-budowlane	300 000	300 000		Zapewnienie dostawy wody o odpowiedniej jakości	
1.2	Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych	30 000	30 000		Zapewnienie optymalnych warunków technicznych eksploatacji urządzeń	
1.3	Uzbrojenie nowego odwiertu głębinowego	25 000	25 000			
1.4	Wymiana złoża filtracyjnego w istniejącym filtrze	30 000	30 000			
1.5	Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	6 000	3 000	3 000		
1.6	Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	9 000	3 000	3 000		
1.7	Modernizacja studni głębinowej – 1 szt.	25 000	25 000			
2.	SUW WŁOCHY					
2.1	Modernizacja SUW – wymiana pomp sieciowych	30 000	30 000		Zapewnienie dostawy wody o odpowiedniej jakości	
2.2	Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych	15 000	15 000		Zapewnienie optymalnych warunków technicznych eksploatacji urządzeń	
2.3	Likwidacja niepracującej studni głębinowej – 1 szt.	25 000	25 000			
2.4	Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	9 000	3 000	3 000		

2.5	Prace remontowo-budowlane	30 000	10 000	10 000	10 000	
2.6	Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	6 000		3 000	3 000	
2.7	Modernizacja studni głębinowej – 1 szt.	20 000		20 000		
3.	SUW SIEMYSŁÓW					
3.1	Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych	15 000		15 000		
3.2	Uzbrojenie nowego odwiertu głębinowego	25 000		25 000		
3.3	Wymiana złoź filtracyjnych	30 000		15 000	15 000	
3.4	Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	6 000		3 000	3 000	
3.5	Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	9 000		3 000	3 000	
3.6	Modernizacja studni głębinowych – 1 szt.	25 000			25 000	
4.	SUW STRZELCE					
4.1	Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych	15 000		15 000		
4.2	Wyłączenie SUW z eksploatacji	60 000		30 000	30 000	
4.3	Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000		3 000		
1.	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA OBSZARZE GMINY DOMASZOWICE					
1.1	Dokumentacja techniczna i budowa sieci wodociągowej tranzyt Świbno – Strzelce	350 000		350 000		Prace poprzedzające likwidację SUW w Strzelcach Nam.
1.2	Dokumentacja techniczna i budowa sieci wodociągowej tranzyt Polkowskie - Włochy	200 000			200 000	Prace poprzedzające likwidację SUW w miejscowości Włochy

1.3	Opomiarowanie i regulacja ciśnienia sieci wodociągowej	10 000		10 000		
2.	MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI NA TERENIE DOMASZOWIC					
2.1	Modernizacja sieci wodociągowej oraz przyłączy na terenie gminy Domaszowice	75 000	25 000	25 000	Zapewnienie dostawy wody o odpowiedniej jakości	
2.2	Wymiana zasuw odcinających i hydrantów (Domaszowice)	45 000	15 000	15 000		
3.	MODERNIZACJA URZĄDZEŃ POMIAROWYCH					
3.1	Modernizacja urządzeń pomiarowych (wymiana wodomierzy)	60 000	30 000	20 000	10 000	Usprawnienie i zwiększenie efektywności działania urządzeń pomiarowych; umożliwienie bieżącej analizy i kontroli pobieranej wody

UWAGA:

- Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2008-2010 dla gminy Domaszowice jest zgodny z „Koncepcją programową uporządkowania gospodarki wodnej” sporządzoną przez firmę „NEUSTIEN” .

5. ŁĄCZNE NAKŁADY FINANSOWE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.**2008 rok**

NAZWA ZADANIA	SZACUNKOWA WARTOŚĆ INWESTYCJI
1. Modernizacja SUW-wymiana pomp sieciowych, montaż nowych filtrów oraz prace remontowo-budowlane	300 000
2. Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych	30 000
3. Uzbrojenie nowego odwiertu głębinowego	25 000
4. Wymiana złoża filtracyjnego w istniejącym filtrze	30 000
5. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej stref ujęcia	3 000
6. Modernizacja studni głębinowej – 1 szt.	25 000

1. Modernizacja SUW-wymiana pomp sieciowych		30 000
2. Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych		15 000
3. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej stref ujęcia		3 000
4. Prace remontowo-budowlane		10 000
1. Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych		15 000
2. Uzbrojenie nowego odwiertu głębinowego		25 000
3. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej stref ujęcia		3 000
1. Zakup i montaż wodomierzy studziennych oraz technologicznych		15 000
2. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej stref ujęcia		3 000
1. Dokumentacja techniczna i budowa sieci wodociągowej tranzyt Świbno – Strzelce		350 000
2. Modernizacja sieci wodociągowej oraz przyłączy na terenie gminy Domaszowice		25 000

3. Wymiana zasuw odcinających i hydrantów (Domaszowice)	15 000
4. Modernizacja urządzeń pomiarowych (wymiana wodomierzy)	30 000

2009 rok

NAZWA ZADANIA	SZACUNKOWA WARTOŚĆ INWESTYCJI
1. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
2. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
1. Uzbrojenie nowego odwiertu	25 000
2. Modernizacja studni głębinowej – 1 szt.	20 000
3. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
4. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
5. Prace remontowo-budowlane	10 000

1. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
2. Wymiana złóż filtracyjnych	15 000
3. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
1. Wyłączenie SUW z eksploatacji	30 000
1. Modernizacja sieci wodociągowej oraz przyłączy na terenie gminy Domaszowice	25 000
2. Wymiana zasuw odcinających i hydrantów (Domaszowice)	15 000
3. Modernizacja urządzeń pomiarowych (wymiana wodomierzy)	20 000

2010 rok

NAZWA ZADANIA	SZACUNKOWA WARTOŚĆ INWESTYCJI
1. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
2. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
1. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
2. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
3. Prace remontowo-budowlane	10 000
1. Zabezpieczenie strefy bezpośredniej ujęcia wody	3 000
2. Wymiana złóż filtracyjnych	15 000
3. Uaktualnienie dokumentacji dotyczącej stref ujęcia	3 000
4. Modernizacja studni głębinowej – 1 szt.	25 000

1. Wylączenie SUW z eksploatacji	30 000
1. Budowa sieci wodociągowej – tranzyt Polkowskie - Włochy	200 000
2. Opomiarowanie i regulacja ciśnienia w sieci wodociągowej	10 000
1. Modernizacja sieci wodociągowej oraz przyłączy na terenie gminy Domaszowice	25 000
2. Wymiana zasuw odcinających i hydrantów (Domaszowice)	15 000
3. Modernizacja urządzeń pomiarowych (wymiana wodomierzy)	10 000

6. HARMONOGRAM NAKŁADÓW W LATACH 2008 – 2010

ROK	NAKŁADY (zł)
2008	952 000
2009	178 000
2010	358 000
Razem	1 488 000

7. HARMONOGRAM ZMIAN

ZWIUK „EKOWOD” Sp. z o.o. ustala, że w przypadku potrzeby wprowadzenia zmian w planie rozwojowo- modernizacyjnym zostanie utworzony harmonogram zmian z uwzględnieniem terminów i etapów realizacji inwestycji oraz ich zakresu rzeczowego.